



A/S "Siltumelektroprojekts"

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYTOJAS/UŽSAKOVAS LIT EGG, UAB,
LT100012496715

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS** DVIEJŲ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (PAUKŠTIDŽIŲ-
UNIKALŪS NR.6898-2007-1322 IR 6898-2007-1333) VYTURIO
G. 15, KAUSĖNŲ K., NAUSODŽIO SEN., PLUNGĖS RAJ. SAV.,
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

STATINIO KATEGORIJA YPATINGASIS STATINYS

STATINIO PROJEKTO ETAPAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLOS ŽYMUO 2506-LT-PLU23-PP_0

STATINIO PROJEKTO VADOVAS

parašas

Raimundas Pilkauskas,
At. Nr. 1856

STATYTOJAS

parašas

Dmitrijus Bušnevas



PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ BYLŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
2506-LT-PLU23-PP_0	1	PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS					
Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2506-LT-PLU23-PP_Ž	1	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2506-LT-PLU23-PP_BSR	2-3	2		Bendrieji statinių rodikliai	
2506-LT-PLU23-PP_AR	4-16	13	0	Aiškinamasis raštas	
	Lapo Nr.	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2506-LT-PLU23-PP_SP-1	17	1	0	Situacijos schema	
2506-LT-PLU23-PP_SP-2	18	1	0	Sklypo planas	
2506-LT-PLU23-PP_SP-3	19	1	0	Sklypo vertikalusis planas	
2506-LT-PLU23-PP_SP-4	20	1	0	Sklypo sutvarkymo planas	
2506-LT-PLU23-PP_SP-5	21	1	0	Sklypo planas su inžineriniais tinklais	
2506-LT-PLU23-PP_SP-6	22	1	0	Planas su gaisro gesinimu	
2506-LT-PLU23-PP_SP-7	23	1	0	Sklypo planas su nuotekomis	
2506-LT-PLU23-PP_A-2	20	1	0	Pirmo aukšto planas	
2506-LT-PLU23-PP_A-3	21	1	0	Pirmo pastato pirmo aukšto planas	
2506-LT-PLU23-PP_A-4	22	1	0	2 Pastato pirmo aukšto planas.	
2506-LT-PLU23-PP_A-5	23	1	0	Pjūviai 1-1,2-2,3-3,4-4	
2506-LT-PLU23-PP_A-6	24	1	0	Fasadai A-P, 1-25, P-A, 25-1"	
2506-LT-PLU23-PP_A-7	25	1	0	Stogo planas	

Žymuo	Data	Laida	Lapas	Lapų
2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0	1	22



TEKSTO DALIS TURINYS

1	Projekto rengimo pagrindas	5
2	Norminių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas	6
3	Bendrieji duomenys	8
4	Trumpas statybos sklypo aprašymas	9
5	Projektiniai sprendiniai ir technologinio proceso aprašymas	11

Žymuo	Data	Laida	Lapas	Lapų
2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0	2	22



1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Dviejų žemės ūkio paskirties pastatų (paukštidžių) Vyturio g. 15, Kaušėnų k. Nausodžio sen., Plungės raj. sav., statybos projektas, projektinių pasiūlymų sprendiniai parengti vadovaujantis:

- Pasirašyta su Statytoju (užsakovu) sutartimi;
- Statytojo (užsakovo) pateikta Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, privalomaisiais dokumentais, statybinių tyrimų duomenimis;
- Statytojo (užsakovo) nurodytų tiekėjų pateikta technologija ir įrenginių duomenimis;
- Plungės miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas, 2007;
- Kitais projekto rengimui būtinų projektų, dokumentų duomenimis;
- LR galiojančių įstatymų, kitų teisės aktų, standartų, normatyvų, statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais.
- Topografinė nuotrauka

Žymuo	Data	Laida	Lapas	Lapų
2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0	3	22

2. NORMINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI					
Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas			
1		LR Statybos įstatymas			
2		LR Teritorijų planavimo įstatymas			
3		LR Žemės įstatymas			
4		LR Civilinio kodekso įstatymas			
5		LR Aplinkos apsaugos įstatymas			
6		LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas			
7		LR Atliekų tvarkymo įstatymas			
8		LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas			
STATYBOS ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI IR TECHNINIAI REGLAMENTAI					
STR 1					
1	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas			
2	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys			
3	. STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai			
4	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė			
5	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas			
6	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra			
7	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė			
STR 2					
1	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas			
2	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga			
3	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga			
4	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga			
5	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo			
6	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas			
7	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo			
8	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas			
9	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys			
10	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai			
11	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos			
12	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas			
13	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas			
14	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos			
15	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas			
16	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai			
			Žymuo	Data	Laida
			2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0
				Lapas	Lapy
				4	22

17	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
18	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
TAISYKLĖS IR ĮSAKYMAI		
1		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2010-12-07, Nr. 1-338)
2		Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės (2012-02-06, Nr.1-45)
3		Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2017-08-16, Nr.263)
4		Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2012-06-29, Nr.186)
5		Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (2011-04-20, Nr.1-138)
6		Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2009-05-22, Nr.168)
7		Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės 92013-10-04, Nr. 1-250
8		Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2013-10-04, Nr. 1-249)
9	HN 33:2011	Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (2012-02-03, Nr. 1-22)
10	HN 35:2007	Atliekų tvarkymo taisyklės
11		Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje (2011-06-13, Nr. V-604)
12		Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore (2007-05-10, Nr. V-362)
13		Įsakymas Dėl Aplinkos oro užterštumo normų nustatymo (2010-07-07, Nr. D1-585/V-611)
14		Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai (2003-04-24, Nr. 501)
15		Darboviečių įrengimo nuostatos (2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34)
16		Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos (2008-01-15, A1-22/D1-34)
17		Paukštininkystės ūkių technologinio projektavimo taisyklės ŽŪ TPT 04:2012 (2012-06-21, Nr. 3D-473)
18		Mėšlo ir nuotekų tvarkymo statinių technologinio projektavimo taisyklės ŽŪ TPT 03:2010 (2010-05-21, Nr. 3D-472)
19		Sanitarinių apsaugos zonų ribų ir režimo taisyklės (2004-08-19, Nr. V-586)
20		Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas (2007-12-21, Nr. D1-694)
21		Nekilnojamojo turto registro nuostatos. L R Vyriausybės nutarimas (2014-04-23, Nr. 379)



3	GENERAL DATA	BENDRIEJI DUOMENYS
3.1	Information about the builder Builder/Client: LIT EGG, UAB Vyturio str. 2, Kaušėnai village, LT-90100 Plungė district. LT100012496715	Informacija apie statytoją Statytojas/Užsakovas: LIT EGG, UAB Vyturio g. 2, Kaušėnų k., LT-90100 Plungės r. LT100012496715
3.2	Information about the project developer Project developer: A/S "Siltumelektroprojekts", 40003299454 Address: Rīga, Krišjāņa Barona iela 98, LV-1001 Designer: UAB Statinių projektavimo biuras Construction project manager: Raimundas Pilkauskas, certificate no. 1856	Informacija apie projekto rengėją Generalinis projekto rengėjas: A/S "Siltumelektroprojekts", 40003299454 Buveinė: Rīga, Krišjāņa Barona iela 98, LV-1001 Projektuotojas UAB Statinių projektavimo biuras Statinio projekto vadovas: Raimundas Pilkauskas, atestato Nr. 1856
3.3	General information of the project Name of the construction project, address: Project of two agriculture buildings (poultry houses) Vyturio str. 15 , Kaušėnai village Sen. of Nausodi, Plunge district. Weekly Types of buildings: 01 - Birdhouse Function of buildings: 01 - non-residential building, agriculture building (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 10.1 p.) Type of construction: new building; Category of structures: structure 01 - special structure Construction stages: Single construction stage Stages of construction project preparation: 1. Project proposal (PP) is intended to express the idea of the architecture and other basic solutions of the designed building; to inform the public about the expected design of the building of public importance; to determine special requirements (special architecture) if there is any, building permit. 2. Technical working project – announcement about building start. Information about economic activity: The planned direction of economic activity is the breeding of layer chickens. In accordance with the classification of types of economic activity, approved	Projekto pažintiniai duomenys Statinio projekto pavadinimas, adresas: Dviejų žemės ūkio paskirties pastatų (paukštidžių) Vyturio g. 15, Kaušėnų k. Nausodžio sen., Plungės raj. sav., statybos projektas Statinių pavadinimas: Žemės ūkio paskirties pastatai -paukštidės Statinių paskirtis: Žemės ūkio paskirties pastatai gyvūnams auginti (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 10.1 p.) Statybos rūšis: nauja statyba; Statinių kategorija: ypatingi statiniai Statybos etapai: Vienas statybos etapas Statinio projekto rengimo etapai: 1. Projektiniai pasiūlymai (PP) skirti išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros) nustatyti, jei jie bus gaunami, statybos leidimui gauti 2. Techninis darbo projektas – pranešimui apie statybų pradžią. Informacija apie ūkinę veiklą: Planuojama ūkinės veiklos kryptis – kiaušinių gamyba.

Žymuo	Data	Laida	Lapas	Lapų
2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0	6	22

	by the order of the General Director of the Department of Statistics under LRV on 31.10.2007 no. DJ-226 "On the Approval of the Classification of Economic Activities", the economic activity is assigned to the field of meat production of poultry and egg production (code 01.47.10). The planned economic activity is the construction of buildings. Private funds are expected for the planned economic activity.	Vadovaujantis Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriumi, patvirtintu Statistikos departamento prie LRV generalinio direktoriaus 2007-10-31 įsakymu Nr. DJ-226 „Dėl Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“, ūkinė veikla priskiriama naminių paukščių auginimo mėšai ir kiaušinių gavybos (kodas 01.47.10) sričiai. Planuojama ūkinė veikla – pastatų statyba. Planuojamai ūkinei veiklai numatomos privačios lėšos.
3.4	Buildings on the construction site: The construction site contains structures, according to the data of the extract from the central data bank of the real estate register: - building – Poultry house (un. no. 6898-2007-1311); - building – Poultry house (un. no. 6898-2007-1322); - building – Poultry house (un. no. 6898-2007-1333); - building – Poultry house (un. no. 6898-2007-1355); - building – Poultry house (un. no. 6898-2007-1366); - other engineering structures - Artesian well no. 34243 G (un. no. 4400-1287-2482); - other engineering structures - Artesian well no. 34242 G1 (un. no. 4400-1287-2590); - other engineering structures - Feed tanks (un. no. 4400-0124-1496); - other engineering structures - Feed tanks (un. no. 4400-0191-2498); - other engineering structures - Yard structures (un. no. 6800-2003-6080); The existing buildings un. no. 6898-2007-1355 and un. no. 6898-2007-1366 are reconstructed. Are demolition buildings: - building – Poultry (un. Nr. 6898-2007-1322); - building – Poultry (un. Nr. 6898-2007-1333); New designing are poultry No. 1 and No. 2 Owner of the buildings: LIT EGG, UAB, a.k. 305174577	Statybos sklype esantys statiniai Statybos sklype yra statiniai pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo duomenis: - pastatas – Paukštidė (un. Nr. 6898-2007-1311); - pastatas – Paukštidė (un. Nr. 6898-2007-1322); - pastatas – Paukštidė (un. Nr. 6898-2007-1333); - pastatas – Paukštidė (un. Nr. 6898-2007-1355); - pastatas – Paukštidė (un. Nr. 6898-2007-1366); - Kiti inžineriniai statiniai - Artezinis gręžinys Nr. 34243 G (un. Nr. 4400-1287-2482); - Kiti inžineriniai statiniai - Artezinis gręžinys Nr. 34242 G1 (un. Nr. 4400-1287-2590); - Kiti inžineriniai statiniai – Pašarų talpos (un. Nr. 4400-0124-1496); - Kiti inžineriniai statiniai – Pašarų talpos (un. Nr. 4400-0191-2498); - Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (un. Nr. 6800-2003-6080); Kitu projektu rekonstruoti pastatai paukštidės un. Nr. 6898-2007-1355 ir un. Nr. 6898-2007-1366 šiuo metu yra statomi. Griaunami pastatai: - pastatas – Paukštidė (un. Nr. 6898-2007-1322); - pastatas – Paukštidė (un. Nr. 6898-2007-1333); Naujai projektuojami pastatai yra paukštidės 1 ir 2. Statinių nuosavybės teisė: LIT EGG, UAB, a.k. 305174577
4	BRIEF DESCRIPTION OF THE CONSTRUCTION SITE	TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS
4.2	Engineering structures and networks on the construction site: The construction site has existing water and sewage networks, which are planned to be relocated.	Statybos sklype esantys inžineriniai statiniai ir tinklai: Statybos aikštelėje planuojamas dalies esamų vandentiekio ir nuotekų tinklų, iškėlimas. Neeksploatuojami tinklai bus demontuojami.

Žymuo	Data	Laida	Lapas	Lapų
2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0	7	22

	There are also non-operational (temporarily or permanently) heat supply, electricity supply, communications and other networks at the construction site, which are planned to be dismantled or relocated.	
4.2	The construction site's vegetation: There are trees and low-value shrubs on the construction site. There are no protected trees.	Statybos sklype esami želdiniai: Statybos sklype yra medžių ir menkaverčių krūmokšnių. Saugomų medžių nėra.
4.3	Climatic conditions: According to STR2.01.12:2024 "Construction Climatology": - Average annual air temperature: 5.9 °C; - Average temperature of the coldest month: -4.7 °C; - Average temperature of the warmest month: +16.4 °C; - Relative annual air humidity: 81%; - Average annual rainfall: 788 mm; - Average annual wind speed: 3.5 m/s; - Absolute maximum wind speed (annual): 30 m/s; - Prevailing strongest wind directions: W, SW; According to STR 2.05.04:2003, it is assigned to the I wind speed region with the main reference wind speed value of 24 m/s. According to STR 2.05.04:2003, it is assigned to the II snow load area with a characteristic value of snow ground load of 1.6 kN/m2.	Klimatinės sąlygos: Vadovaujantis STR2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“: - Vidutinė metinė oro temperatūra: 5.9 °C; - Šalčiausio mėnesio vidutinė temperatūra: -4.7 °C; - Šilčiausio mėnesio vidutinė temperatūra: +16.4 °C; - Santykinis metinis oro drėgnumas: 81 %; - Vidutinis metinis kritulių kiekis: 788 mm; - Vidutinis metinis vėjo greitis: 3.5 m/s - Absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis): 30 m/s; - Vyraujančios stipriausios vėjų kryptys: V, PV; Pagal STR 2.05.04:2003 priskiriama I-jam vėjo greičio rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s. Pagal STR 2.05.04:2003 priskiriama II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšme 1.6 kN/m2.
4.4	Engineering geological conditions Geological phenomena, geological objects, depths of the earth. There are no explored or exploited mineral deposits and resource areas at the site. The nearest exploited deposit is 0.73 km in the northwest direction - sand and gravel deposit Kaušėnai No. 2151. There are no geotopes, geological processes and phenomena (collapse, subsidence, ditch, landslide, etc.) within a radius of 5.0 km from the site, the territory where construction is planned does not belong to the karst region. During the preparation of the technical project, engineering geological studies will be carried out.	Inžinerinės geologinės sąlygos Geologiniai reiškiniai, geologiniai objektai, žemės gelmės. Išžvalgytų ar eksploatuojamų naudingųjų iškasenų telkinių ir išteklių plotų sklype nėra. Artimiausias eksploatuojamas telkinys yra už 0,73 km šiaurės vakarų kryptimi - smėlio ir žvyro telkinys Kaušėnai Nr. 2151. Geotopų, geologinių procesų ir reiškinių (įgriuva, įslūga, griova, nuošliauža ir kt.) 5,0 km spinduliu nuo sklypo nėra, teritorija, kurioje planuojama statyba, į karstinį regioną nepatenka. Rengiant techninį projektą bus atlikti inžineriniai geologiniai tyrimai.
4.5	Territory description According to Plunge district master plan, land plot is situated in poultry farm sanitary zone (1000 m around the farm). In Sanitary Protection Zones, the construction of agricultural production buildings, engineering and communications, other structures or facilities for	Teritorijos aprašymas Pagal Plungės rajono bendrąjį planą žemės sklypas yra paukštyno sanitarinėje zonoje (1000 m aplink fermą) / Sanitarinėse apsaugos zonose žemės ūkio gamybinų pastatų, inžinerinių susisiekimo komunikacijų, kitų statinių ar įrenginių, kuriems

Žymuo	Data	Laida	Lapas	Lapų
2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0	8	22

which SPZs have been established may be planned and carried out in accordance with the provisions of the Special Conditions for the Use of Land and Forests, approved by the Government of the Republic of Lithuania in 1992. May 12 by Resolution No. 343.

Land plot is of irregular form. Existing relief is flat. No forest or significant trees. There are 3 functioning poultry houses in the territory and driveways of rigid surface.

Main driveway is from North (Vyturio str.) and connected to road 3222.

South from poultry houses under reconstruction there are two artesian wells. There is a lake on the right from the land plot.

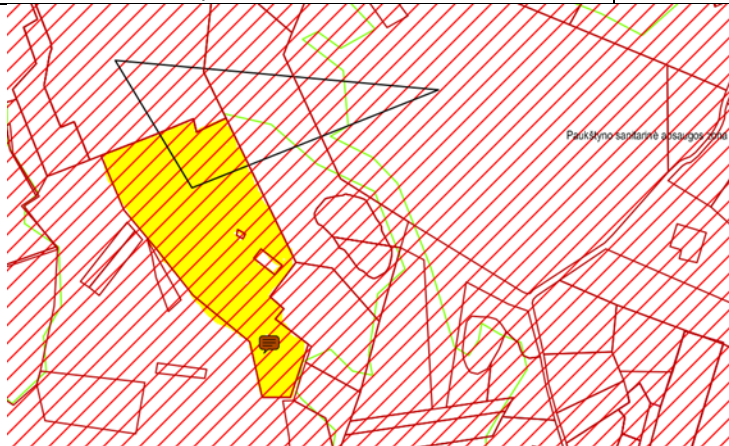
nustatytos SAZ, statyba gali būti planuojama ir vykdoma vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų nuostatomis, patvirtintomis. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343.

Žemės sklypas netaisyklingos formos. Esamas reljefas yra plokščias. Nėra miško ar reikšmingų medžių. Teritorijoje yra 3 veikiančios paukštidės ir kietų dangų įvažiavimai.

Pagrindinė važiuojamoji dalis yra iš Šiaurės (Vyturio g.) ir sujungta su 3222 keliu.

Į pietus nuo rekonstruojamų paukštidžių yra du arteziniai šuliniai. Dešinėje nuo žemės sklypo yra ežeras.

4.6



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:	
	ESAMA MIESTO RIBA
	SIŪLOMA MIESTO RIBA
	SIŪLOMA MIESTO CENTRINĖS DALIES RIBA
	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS
	PLANUOJAMOS JUNGTYS
	KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ (KPV) TERITORIJOS
	KPV VIZUALINĖS APSAUGOS ZONOS

Plungės rjono bendrasis planas / Master plan of Plunge district



ZU-12 Žemės ūkio teritorijų zona

	Intensyvaus žemės ūkio funkcinėse zonose siekiama racionalaus žemės naudojimo auginant prekybei produkcijai dirvožemių savybes geriausiai atitinkančius augalus, mažiau našiose žemėse pasėlių struktūra pritaikant gyvulininkystės vystymui. Skatinamas ūkių stambinimas ir konsolidacijos projektų rengimas,	
5	DESIGN SOLUTIONS AND DESCRIPTION OF THE TECHNOLOGICAL PROCESS	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI IR TECHNOLOGINIO PROCESO APRAŠYMAS
5.1	Demolition works Demolition works should be done prior to the beginning of building works: · Filling up of the existing pond (natural pond, not used); · Demounting of the existing out of service heating main; · Moving of the existing underground water pipes; · Moving of the existing underground wastewater, storm water pipes; · Moving of the existing above ground surveillance cable; · Moving of the existing low and high voltage power cables.	Griovimo darbai Yra rekonstruojamos dvi paukštides. Darbai, kuriuos reikėtų atlikti pradedant statybos darbus: · Esamo tvenkinio užpylimas (natūralus tvenkinys, nenaudojamas); - Esamų aukštos įtampos elektros kabelių perkėlimas, - Esamo dalies dujotiekio išmontavimas. - Dalies elektros, ryšių linijų, šiluminės trąsos, vandentiekio ir nuotekų linijų demontavimas
5.2	General plan solutions Demolition works should be done prior to the beginning of building works: • Filling up of the existing pond (natural pond, not used); • Demounting of the existing out of service heating main; • Moving of the existing underground water pipes; • Moving of the existing underground wastewater, storm water pipes; • Moving of the existing above ground surveillance cable; • Moving of the existing low and high voltage power cables. Demolition part gas line Under reconstruction buildings and structures are: • Poultry house (general plan number 1, relative 1st floor elevation 0.000=131.600, • Poultry house (general plan number 2, relative 1st floor elevation 0.000=131.60, Farms are newly designed in accordance with the requirements of technology, logistics and	Sklypo plano sprendiniai Griovimo darbus reikėtų atlikti prieš pradedant statybos darbus: • Esamo tvenkinio užpylimas (natūralus tvenkinys, nenaudojamas); • Esamos neeksploatuojamos šilumos trąsos išmontavimas; • Esamų vandentiekio tinklų vamzdžių perkėlimas; • Esamų požeminių nuotekų, lietaus nuotekų tinklų perkėlimas; • Esamo antžeminio stebėjimo kabelio perkėlimas; • Esamų žemos ir aukštos įtampos elektros kabelių perkėlimas. - Dalies dujų trąsos demontavimas Rekonstruojami pastatai ir statiniai: • Paukštidė (sklypo plane pažymėta nr. 1, 1 aukšto, pastato aukštis 0.000=131.60), • Paukštidė (sklypo plane pažymėta nr. 2, 1 aukšto, pastato aukštis 0.000=131.600), Naujai projektuojamos fermos vadovaujantis technologijų, logistikos ir priešgaisrinės saugos reikalavimais. Aplink projektuojamus pastatus visu perimetru projektuojama kieta danga. Dėl griežtų sanitarinių reikalavimų sunkvežimiams ir tarnybiniams

Žymuo	Data	Laida	Lapas	Lapy
2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0	10	22

	fire safety. A hard surface is designed around the entire perimeter of the buildings being designed. Due to strict sanitary requirements, turning areas have been designed for trucks and official transport. When leaving the territory, there is a disinfection pool for disinfecting the wheels	transportui suprojektuotos apsisukimo zonos. Išvažiuojant iš teritorijos yra įrengtas dezinfekcinis baseinas ratams dezinfekuoti.
5.3	 Projektuojamos fermos	
5.4	Technical indices Technical indices of the building 1: • general plan number 1, relative 1st floor level 0.000=131.600 • Total room area 2928.38 m²; • Structure group – 10.1 (Agriculture (farm) buildings for raising animals by STR1.01.03:2017; • Building area is 2979.64 m²; • Building volume is 39644.00 m³. Technical indices of the building 2: • General plan number 2, relative 1st floor level 0.000=131.600 • Total room area 3604.91 m²; • Structure group – 10.1 (Agriculture (farm) buildings for raising animals by STR1.01.03:2017; • Building area is 3580.61 m²; • Building volume is 43888.78 m³.	Techniniai rodikliai 1 pastato techniniai rodikliai: • Sklypo plane pažymėta nr. 1, rekonstruojamo pastato grindų paviršiaus altitudė 0.000=131.600 • Bendras pastato plotas 2928.38 m²; • Pastato paskirtis – 10.1 žemės ūkio paskirties pastatai gyvūnams auginti, pagal STR1.01.03:2017 • Pastato užimtas žemės plotas 2979.64 m²; • Pastato tūris 39644.00 m³. 2 pastato techniniai rodikliai: • Sklypo plane pažymėta nr. 2, statomo pastato grindų paviršiaus altitudė 0.000=131.60 • Bendras pastato plotas 3604.91 m²; • Pastato paskirtis – 10.1 žemės ūkio paskirties pastatai gyvūnams auginti, pagal STR1.01.03:2017 • Pastato užimtas žemės plotas 3580.61 m²; • Pastato tūris 43888.78 m³
5.5	Architectural solutions	Architektūriniai sprendiniai

Žymuo	Data	Laida	Lapas	Lapy
2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0	11	22

	Poultry house Nr. 1 is a rectangular building, with 2 extensions of 3 stories (for personnel rooms and for manure pit and conveyor). Poultry house will have 1 storey and 2 technological levels (part of the technology equipment). In both personnel block and manure pit extensions there will be stairs for technological levels` access. Poultry house Nr. 2 is a rectangular building, with 1 extension of 3 stories (for manure pit and conveyor) and eggs packaging extension of 1 storey. Poultry house will have 1 storey and 2 technological levels (part of the technology equipment). In both extensions there will be stairs to access the technological levels. The structural characteristics of the designed buildings: • Bearing structures – steel frame, foundation – monolithic concrete, will be precised during TP stage. • Socle of thermally insulated socle panels. • Exterior walls – PIR (polyisocyanurate) filled and panels. • Roofing of poultry houses and manure pit extensions – profiled sheet. • Ceilings of poultry houses and manure pit extensions – rockwool filled sandwich panels. • Roofing of personnel block and eggs packaging extension - rockwool filled sandwich panels. • Flooring – polished concrete. • PVC framed windows are designed. Doors material – according to technology and fire safety requirements.	Paukštidė Nr. 1 projektuojama 1 aukšto ir 2 technologinių lygių (technologinės įrangos dalis). Tiek darbuotojų priestate, tiek mėšlidės priestate numatomi laiptai technologiniams lygiams patekti. Paukštidė Nr. 2 projektuojama 1 aukšto 2 technologinių lygių (technologinės įrangos dalis). Abiejuose priestatuose numatomi laiptai patekti į technologinius lygius. Projektuojamų pastatų konstrukcinės charakteristikos: • Laikančiosios konstrukcijos – plieninis karkasas, pamatai – monolitinis betonas, bus patikslintos TP etape. • Termiškai izoliuotų cokolinių plokščių cokolis. • Išorinės sienos – PIR (poliizocianurato) užpildas ir plokštės. • Paukštidės ir mėšlidės priestatų stogai – profiliuota skarda. • Paukštidės lubos ir mėšlo duobių priestatai – akmens vata užpildytos daugiasluoksnės plokštės. • Personalo bloko ir kiaušinių pakavimo priestato stogo dengimas - akmens vata užpildytos daugiasluoksnės plokštės. • Grindys – poliruotas betonas. • Suprojektuoti langai plastikinio profilio. Durų medžiagiškumas – pagal technologiją ir priešgaisrinės saugos reikalavimus.
5.5	Information about planned economic activities, intended use of natural resources and expected pollution: Description of the activity and the technology to be used, applicable to the specific activity: Each poultry house houses up to 163,380 laying chickens (up to 326,000 birds in total). The poultry house is divided into 3 technological levels. Each floor has 4 galleries with a multi-level aviary system. Each gallery has 3 levels of nests for laying hens. Technological solutions of galleries ensure automatic collection of egg and chicken droppings.	Informacija apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą Veiklos ir naudojamos technologijos aprašymas, taikomas konkrečiai veiklai: Kiekvienoje paukštidėje bus laikoma iki 163 380 dedeklių viščiukų (iš viso iki 326 000 paukščių). Paukštidės suskirstytos į 3 technologinius lygius. Kiekviename aukšte yra 4 galerijos su kelių lygių voljerų sistema. Kiekvienoje galerijoje yra 3 lygių lizdai vištoms dedeklėms. Galerijų technologiniai sprendimai užtikrina automatinį kiaušinių ir vištų išmatų surinkimą.

Žymuo	Data	Laida	Lapas	Lapų
2506-LT-PLU23-PP-Ž_0	2025.06	0	12	22

	3 chicken feed silos are installed next to each chicken house for feeding the chickens. The feed is weighed and delivered to each floor by a screw conveyor, and is distributed evenly along the length of the chicken house. Specially purified and softened water is supplied for watering the chickens. Each floor has 8 watering holes 28 mm in diameter with a flushing system. Eggs from all conveyors from each floor are moved to the elevator. From the elevator, the eggs are transported by conveyor belt to the assembly hall for further transportation to the next stage of the process. There are 4 conveyors for manure removal on each floor under the galleries. Using a system of conveyors and shafts, the manure is transported to the external inclined conveyor and from there to the manure processing station.	Prie kiekvienos vištinės įrengti 3 viščiukų pašarų siloso konvejeriai viščiukams šerti. Pašarai sveriami ir sraigtiniu konvejeriu tiekiami į kiekvieną aukštą, paskirstomi tolygiai per visą vištinės ilgį. Viščiukams girdyti tiekiamas specialiai išgrynintas ir suminkštintas vanduo. Kiekviename aukšte yra 8 28 mm skersmens laistymo angos su nuplovimo sistema. Kiaušiniai iš visų konvejerių iš kiekvieno aukšto perkeliama į liftą. Iš elevatoriaus kiaušiniai konvejeriu vežami į surinkimo salę, kad būtų galima toliau vežti į kitą technologinio proceso etapą. Kiekviename aukšte po galerijomis yra 4 konvejeriai mėšlui šalinti. Naudojant konvejerių ir šachtų sistemą, mėšlas transportuojamas į išorinį pasvirusį transporterį, o iš jo – į mėšlo perdirbimo stotį.
5.7	Main raw materials, their annual consumption, indicating all hazardous chemicals and mixtures: The raw material for egg production is bird feed. The composition of the feed can be different. The raw material does not contain dangerous substances or mixtures.	Pagrindinės žaliavos, jų metinis suvartojimas, nurodant visas pavojingas chemines medžiagas ir mišinius: Kiaušinių gamybos žaliava yra paukščių lesalas. Pašarų sudėtis gali būti skirtinga. Žaliavoje nėra pavojingų medžiagų ar mišinių.
5.8	Production and its quantity per year: Egg production.	Gamyba ir jos kiekis per metus: Kiaušinių gamyba.
5.9	Source of water extraction (existing, planned), connection point, planned amount of water (m3 per day, month and year) and water supply solution: The water intake source is the water supply network on the company's territory, the connection to the water supply network is provided through three 100 mm diameter pipelines, which ensure a water flow of up to 8 m3/hour. - Water consumption: - per day (feeding + personnel needs): up to 50 m3/day per chicken coop (total up to 110 m3/day); - per month (feeding + personnel needs): up to 1500 m3 per month per chicken coop (total up to 3300 m3 per month); Total water consumption for a single washing cycle of a single technological floor does not exceed 10 m³ ("dry cleaning").	Vandens gavybos šaltinis (esamas, planuojamas), prijungimo vieta, planuojamas vandens kiekis (m3 per parą, mėnesį ir metus) ir vandentiekio sprendimas: Vandens tiekimo šaltinis – įmonės teritorijoje esantis vandentiekio tinklas, prisijungimas prie vandentiekio numatytas trimis 100 mm skersmens vamzdiniais, kurie užtikrina vandens debitą iki 8 m3/val. - Vandens suvartojimas: - per dieną (šėrimas + darbuotojų poreikiai): iki 50 m3/d. paukštidėje (iš viso iki 110 m3/d.); - per mėnesį (šėrimas + darbuotojų poreikiai): iki 1500 m3 per mėnesį paukštidėje (iš viso iki 3300 m3 per mėnesį); Bendras vandens suvartojimas vienam technologinių grindų vienam plovimo ciklui neviršija 10 m3 („sausas valymas“).
5.10	Emission of pollutants (amounts and concentrations of pollutants), odors:	Teršalų emisija (teršalų kiekiai ir koncentracijos), kvapai:



	Odors are mainly concentrated in the chicken houses themselves. Outdoors, odors can spread a short distance from the chicken houses (within the boundaries of the land set aside for egg production) and in a much lower concentration.	Kvapai daugiausia koncentruojasi pačiose vištidėse. Lauke kvapai gali pasklisti nedideliu atstumu nuo paukštidės (kiaušinių gamybai skirtos žemės sklypo ribose) ir daug mažesnės koncentracijos.
5.11	Generated waste, its types, quantities and management: The egg production process produces chicken manure as well as chicken carcasses. Chicken manure will be collected and transported by closed vehicles during the growing season of the plants and will be spread in the plots of land owned by the operator of economic activity or sold to farmers. Dead birds are disposed of in a timely manner in specialized facilities in accordance with current regulations.	Susidarančios atliekos, jų rūšys, kiekiai ir tvarkymas: Atliekos susidaro iš vištų mėšlo, taip pat vištų skerdenų. Vištų mėšlas bus renkamas ir vežamas uždaromis transporto priemonėmis augalų vegetacijos laikotarpiu ir bus paskleistas ūkinės veiklos vykdytoji priklausančiuose arba ūkininkams parduodamuose žemės sklypuose. Nugaišę paukščiai laiku pašalinami specializuotose patalpose pagal galiojančias taisykles.
5.12	Information about the environmental impact assessment of the planned economic activity: An environmental impact assessment will be carried out during the preparation of the technical project.	Informacija, apie planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo atlikimą: Rengiant techninį projektą bus atliktas poveikio aplinkai vertinimas.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
-------------	-----------	--------	----------

I SKLYRIUS

SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	80395,00	
2. sklypo užstatymo plotas prieš/po	m ²	12907,8/15663,8	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	14,98/18,01	
4. sklypo užstatymo tankis	%	16,06/19,48	
5. apželdintas sklypo plotas	%	68,02/64,54	

II SKLYRIUS

PASTATAI

I-a aukštide

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė.		10.1	
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1	
2.2. priklausinys	vnt.	-	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	1792,48/2950,89	
4. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	1792,48/2950,89	
5. Pastato tūris.*	m ³	6969,0/42286	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
7. Pastato aukštis. *	m	14,25	
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.	1	
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
9.1. 1 kambario	vnt.	-	
9.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
9.3. butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.	-	
10. Energetinio naudingumo klasė		nenustatoma	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		nenustatoma	
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
13. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

II-a paukštide

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė.		10.1	
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1	
2.2. priklausinys	vnt.	-	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	1949,50/3212,54	
4. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	1949,50/3212,54	
5. Pastato tūris.*	m ³	7524,0/46005,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
7. Pastato aukštis. *	m	14,25	
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.	1	
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
9.1. 1 kambario	vnt.	-	
9.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
9.3. butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.	-	
10. Energetinio naudingumo klasė		nenustatoma	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		nenustatoma	
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
13. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

III SKYRIUS

ATSKIRAIŠ NEKILNOJAMO KADASTRO OBJEKTAIS FORMUOJAMOS PATALPOS

1. Patalpos:		-	
1.1. Patalpos pavadinimas		-	
1.2. patalpos paskirties grupė, paskirtis		-	
1.3. patalpos bendras plotas		-	

IV SKYRIUS

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):
--

1.1. kelio kategorija			
1.2. Kelio ilgis*	km	0,4	
1.3. kelio juostos plotis	m	3,5	
1.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	1	
1.5. eismo juostos plotis	m	3,5	
1.7. tilto , viaduko ar estakados ilgis	m	-	
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km	-	
2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	

3. Gatvės			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km	-	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
3.4. eismo juostų skaičius	vnt	-	
3.5. eismo juostos plotis	m	-	

V SKYRIUS

INŽINERINIAI TINKLAI

(nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

Lietaus nuotekos

4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	308/176/170	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	400/350/215	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.;mm ²	-	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.;mm ²	-	

Vandentiekis

4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	20	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	100	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.;mm ²	-	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.;mm ²	-	

Buitinės nuotekos

4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	90	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	200	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.;mm ²	-	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.;mm ²	-	

Elektra 0,4 kV

4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	52	
5.vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
6.elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.;mm ²	2;5	
7.elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.;mm ²	-	

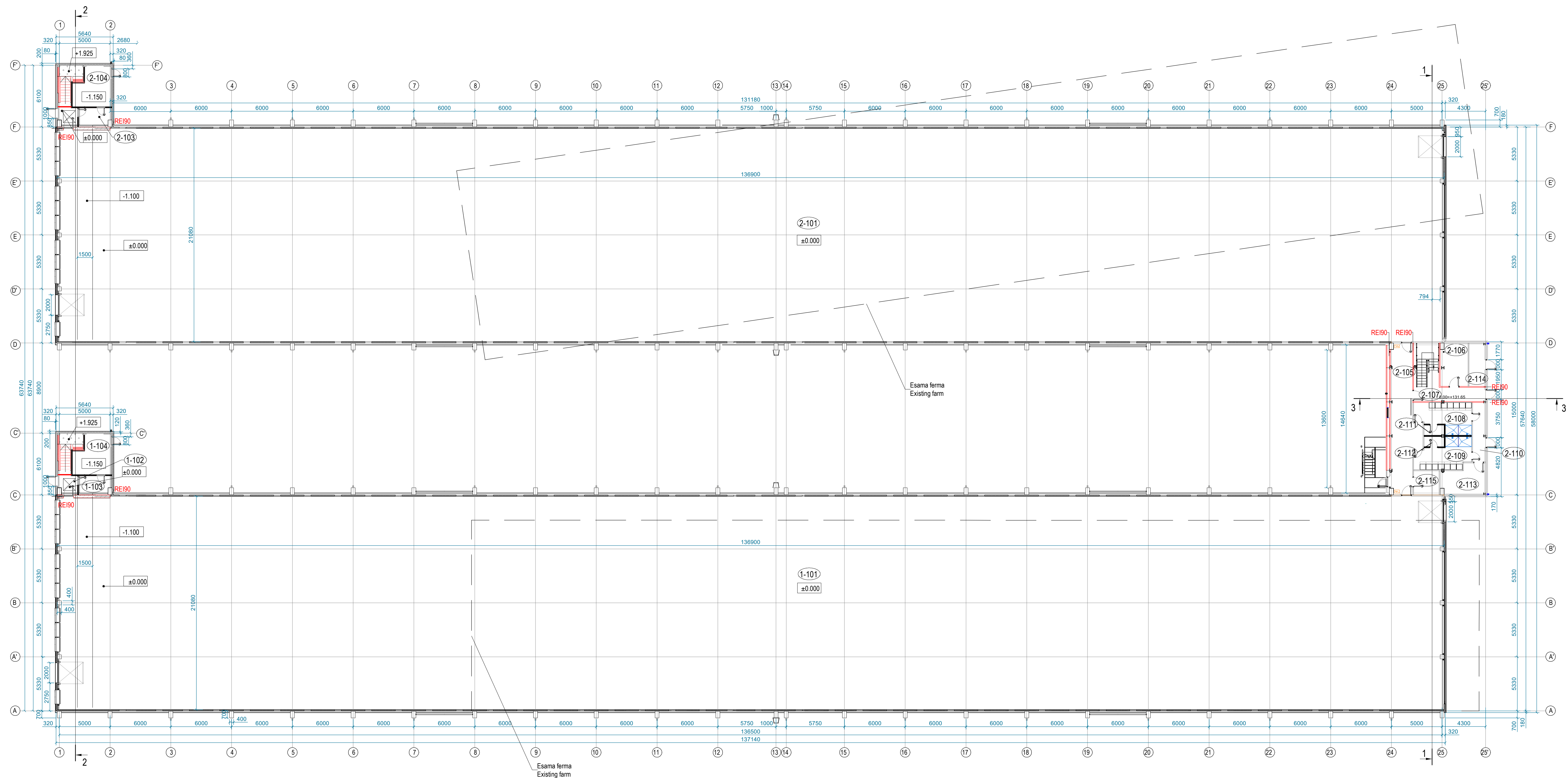
VI SKYRIUS

KITI STATINIAI

8. Šiame priede žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Raimundas Pilkauskas Atestatas Nr. 1856
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

PIRMO AUKŠTO PLANAS /GROUND FLOOR PLAN M1:200



2. PASTATO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA / ROOMS SHEDULE FOR BUILDING 2.

NR.NO	PATALPOS PAVADINIMAS / ROOM NAME	PLOTAS, m² / AREA, m²	PASTABA / NOTE
2-101	PAUKŠTIDĖ / CHICKEN COOP	2885.85 m²	
2-102	KORIDORIUS / CORRIDOR	3.33 m²	
2-103	KORIDORIUS / CORRIDOR	5.41 m²	
2-104	MEŠLO DUOBĖ / MANURE PIT	10.40 m²	
2-105	KORIDORIUS / CORRIDOR	34.86 m²	
2-106	VANDENS ĮVADO PATALPA (2 KORPUSAS) / WATER EQUIPMENT ROOM (BUILDING 2)	11.23 m²	
2-107	EVAKUACINĖ LAIPTINĖ /EVACUATION STAIRCASE	12.45 m²	
2-108	PERSIRENGIMO PATALPA VYRŲ / CHANGING ROOM	14.79 m²	
2-109	PERSIRENGIMO PATALPA MOTERŲ / CHANGING ROOM	14.27 m²	
2-110	KORIDORIUS / CORRIDOR	6.97 m²	
2-111	WC / W/C	1.97 m²	
2-112	WC / W/C	1.97 m²	
2-113	VANDENS ĮVADO PATALPA (1 KORPUSAS) / WATER EQUIPMENT ROOM (BUILDING 1)	11.42 m²	
2-114	ELEKTROS PATALPA / ELECTRICAL ROOM	6.76 m²	
2-115	TECHNINĖ PATALPA / AUXILIARY / ROOM	5.51 m²	
BENDRAS PLOTAS / TOTAL AREA:		3027.19 m²	

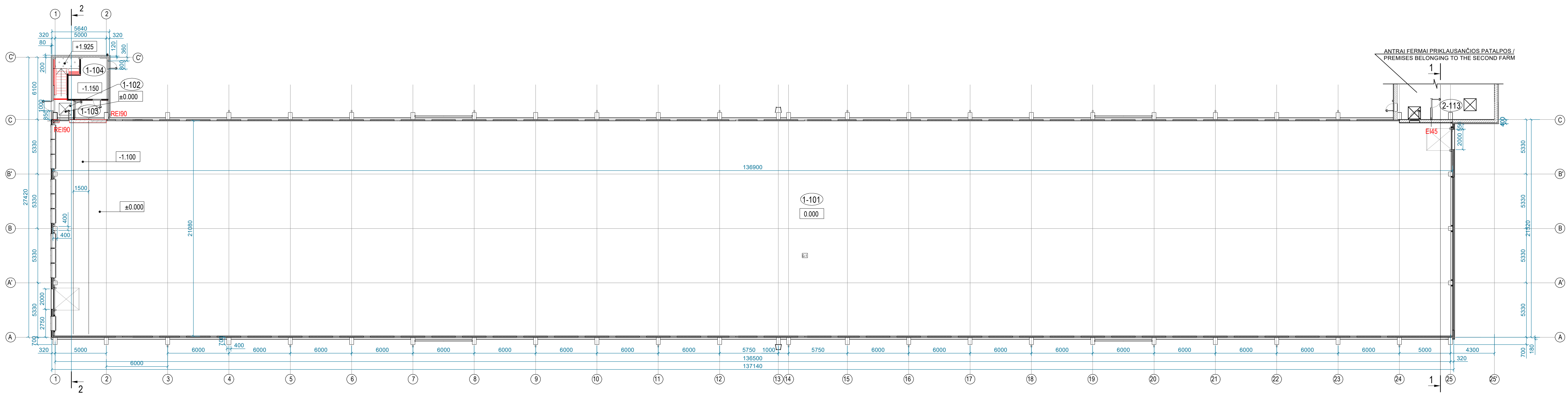
1. PASTATO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA / ROOMS SHEDULE FOR BUILDING 1

NR.NO	PATALPOS PAVADINIMAS / ROOM NAME	PLOTAS, m ² / AREA, m ²	PASTABA / NOT
1-101	PAUKŠTIDĖ / CHICKEN COOP	2885.85 m ²	
1-102	KORIDORIUS / CORRIDOR	3.66 m ²	
1-103	TECHINĖ PATALPA / EQUIPMENT ROOM	5.92 m ²	
1-104	MĖŠLO DUOBĖ / MANURE PIT	10.40 m ²	
BENDRAS PLOTAS / TOTAL AREA:		2905.83 m ²	

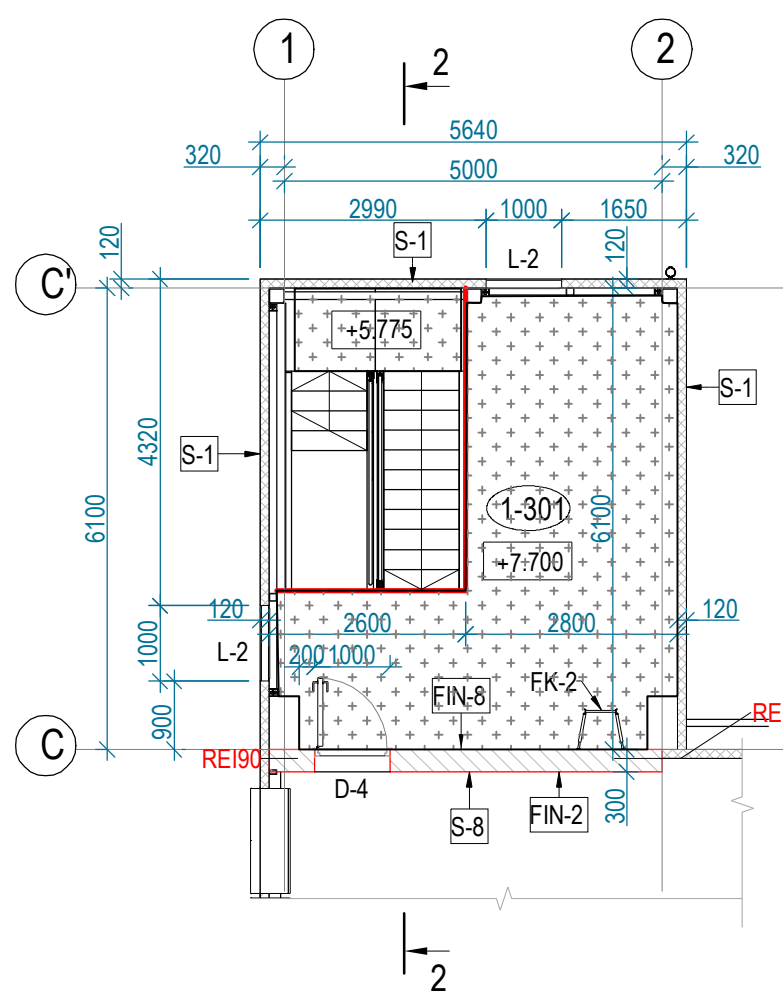
1. Matmenys milimetrais./ Dimensions - in millimeters.

[illegible]

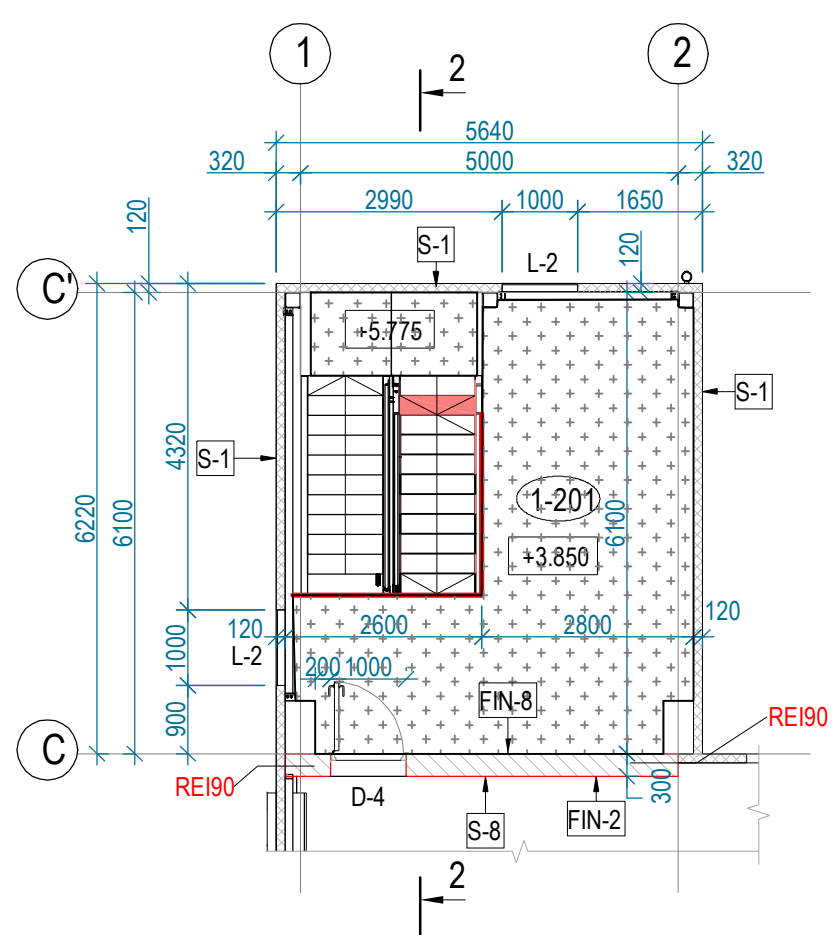
1 PASTATO PIRMO AUKŠTO PLANAS / BUILDING 1 GROUND FLOOR PLAN M 1:200



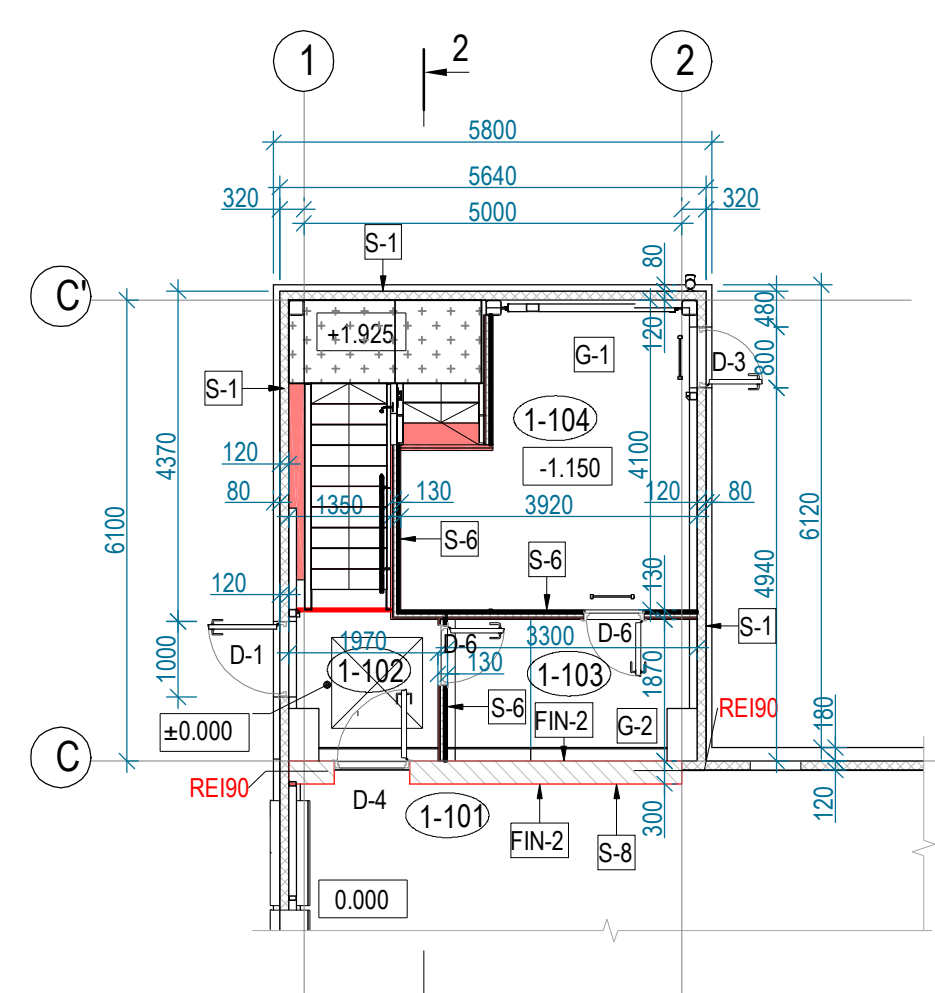
PLANO FRAGMENTAS UŽ +7.700 / PLAN FRAGMENT AT +7.700
M 1:100



PLANO FRAGMENTAS UŽ +3.850 / PLAN FRAGMENT AT +3.850
M 1:100



PLANO FRAGMENTAS UŽ ± 0.000 / PLAN FRAGMENT AT ± 0.000
M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI / LEGEND:

- | | |
|-------|--|
| 1 | PATALPOS NR. / ROOM NUMBER |
| 0.000 | ALTITUDĖ / ELEVATION MARK |
| | SIENOS ATSPARUMAS UGNIAI / WALL WITH A FIRE RESISTANCE |
| D-1 | DURŲ ŽYMĖJIMAS / DOOR TAG |
| L-1 | LANGŲ ŽYMĖJIMAS / WINDOW TAG |
| V-1 | VARTŲ ŽYMĖJIMAS / GATES TAG |
| S-1 | SIENŲ ŽYMĖJIMAS / WALL TAG |
| G-1 | GRINDŲ ŽYMĖJIMAS / FLOOR TAG |

1. Matmenys milimetrais./ Dimensions - in millimeters

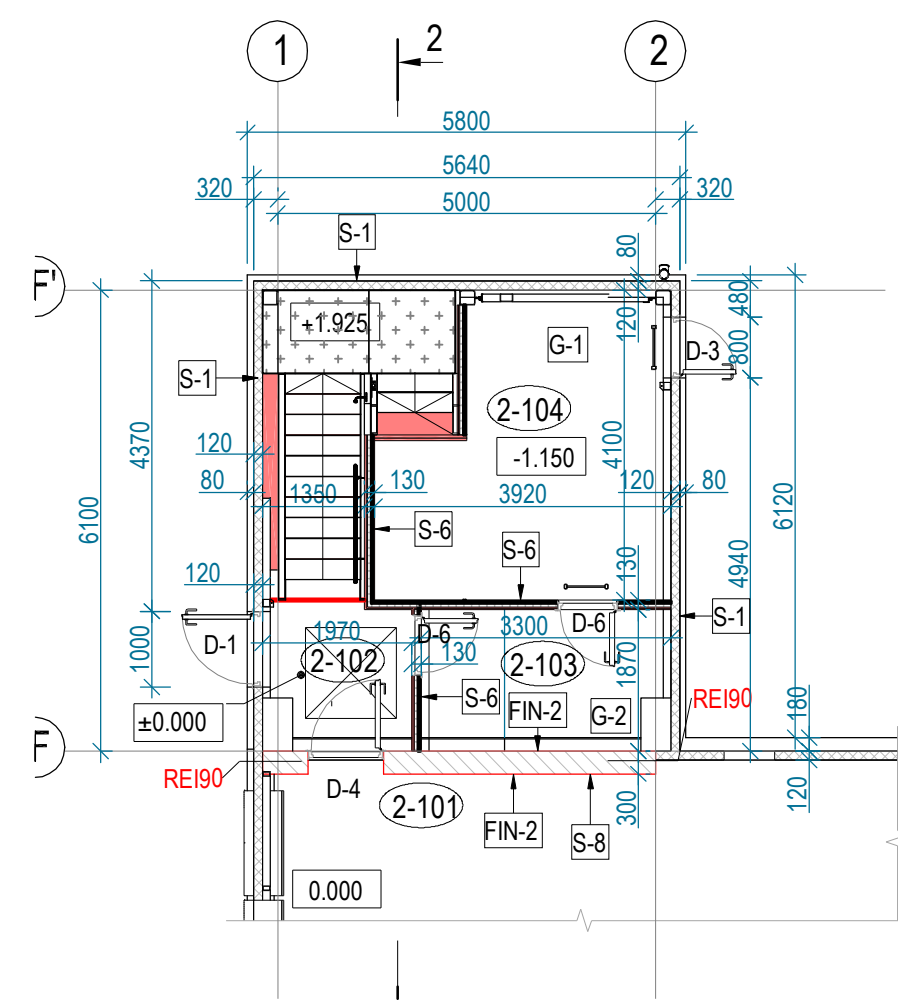
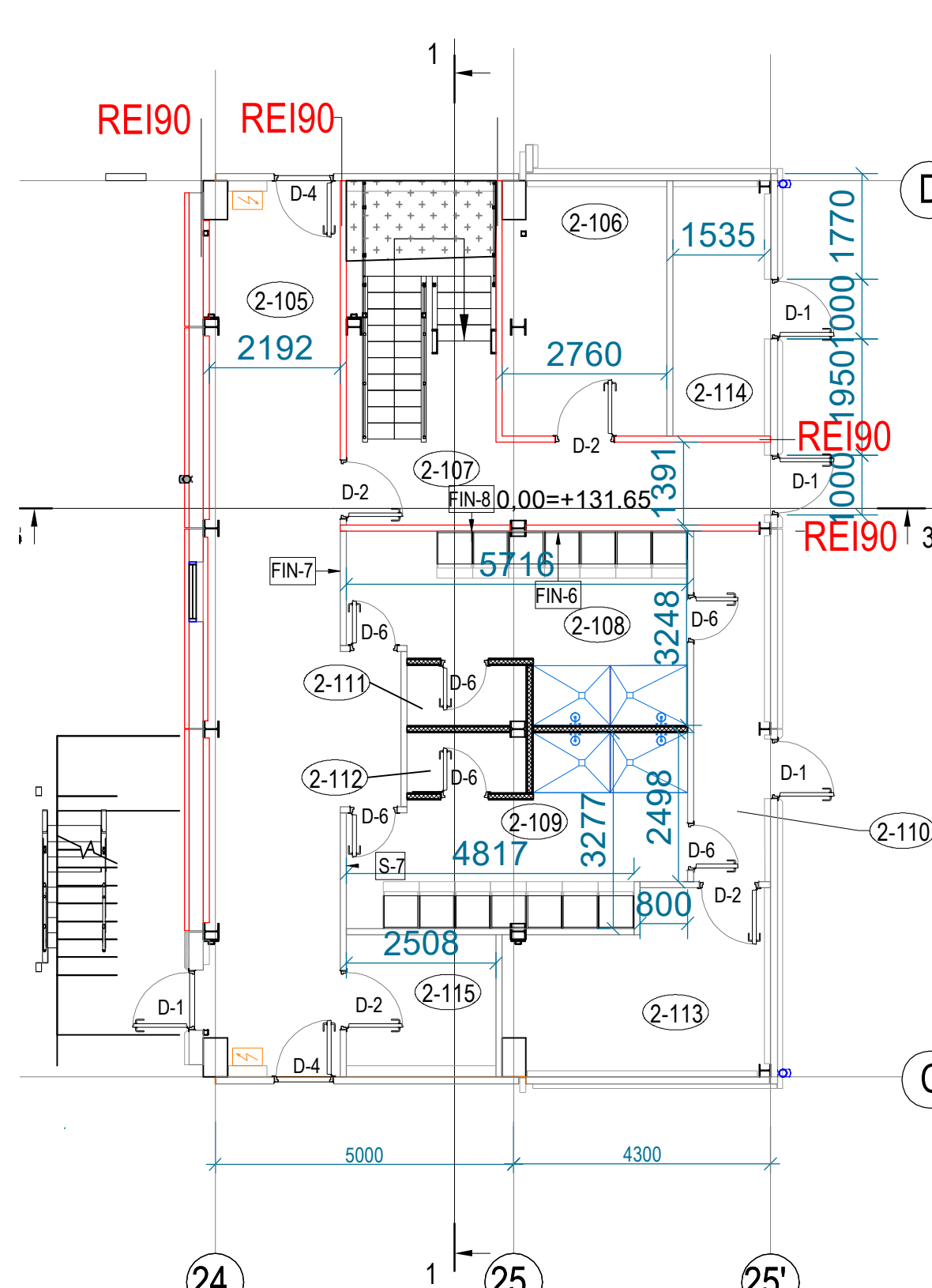
1. PASTATO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA / ROOMS SHEDULE FOR BUILDING 1

NR.NO	PATALPOS PAVADINIMAS / ROOM NAME	PLOTAS, m ² / AREA, m ²	PASTABA / NOTE
1-101	PAUKŠTIDĖ / CHICKEN COOP	2885.85 m ²	
1-102	KORIDORIUS / CORRIDOR	3.66 m ²	
1-103	TECHINIS PATALPA / EQUIPMENT ROOM	5.92 m ²	
1-104	MĖŠO DUOBĖ / MANURE PIT	10.40 m ²	
1-121	LAIPTINĖ / STAIRCASE	22.53 m ²	
1-301	LAIPTINĖ / STAIRCASE	22.53 m ²	
BENDRAS PLOTAS / TOTAL AREA:		2950.89 m ²	

[illegible]

1 PASTATO PIRMO AUKŠTO PLANAS / BUILDING 1 GROUND FLOOR PLAN M 1:200

PLANO FRAGMENTAS UŽ ±0.000 /
PLAN FRAGMENT AT ±0.000
M 1:100



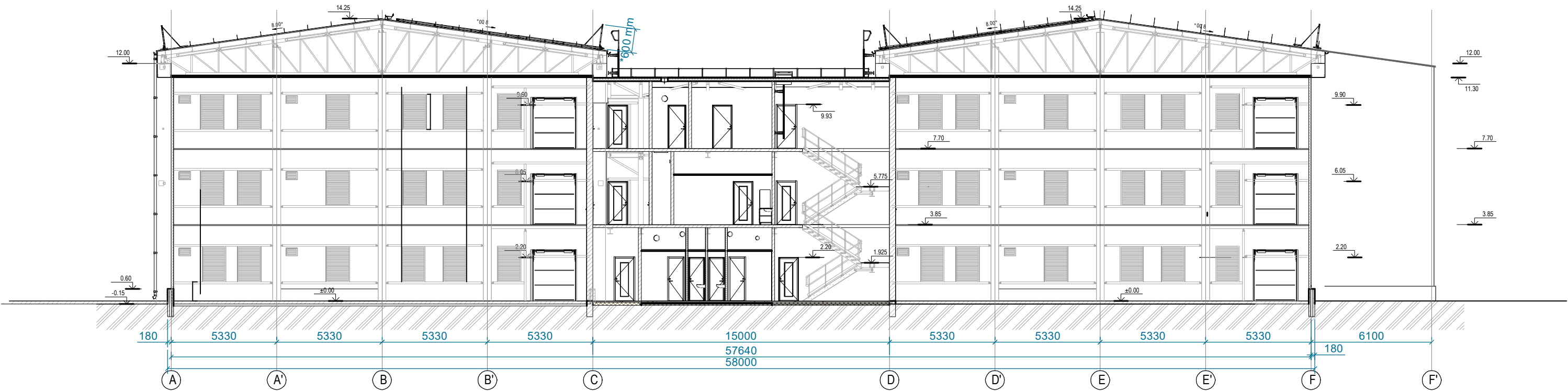
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI / LEGEND:

1	PATALPOS NR. / ROOM NUMBER
0.000	ALTITUDĖ / ELEVATION MARK
	SIENOS ATSPARUMAS UGNIAI / WALL WITH A FIRE RESISTANCE
D-1	DURŲ ŽYMĖJIMAS / DOOR TAG
L-1	LANGŲ ŽYMĖJIMAS / WINDOW TAG
V-1	VARTŲ ŽYMĖJIMAS / GATES TAG
S-1	SIENŲ ŽYMĖJIMAS / WALL TAG
G-1	GRINDŲ ŽYMĖJIMAS / FLOOR TAG

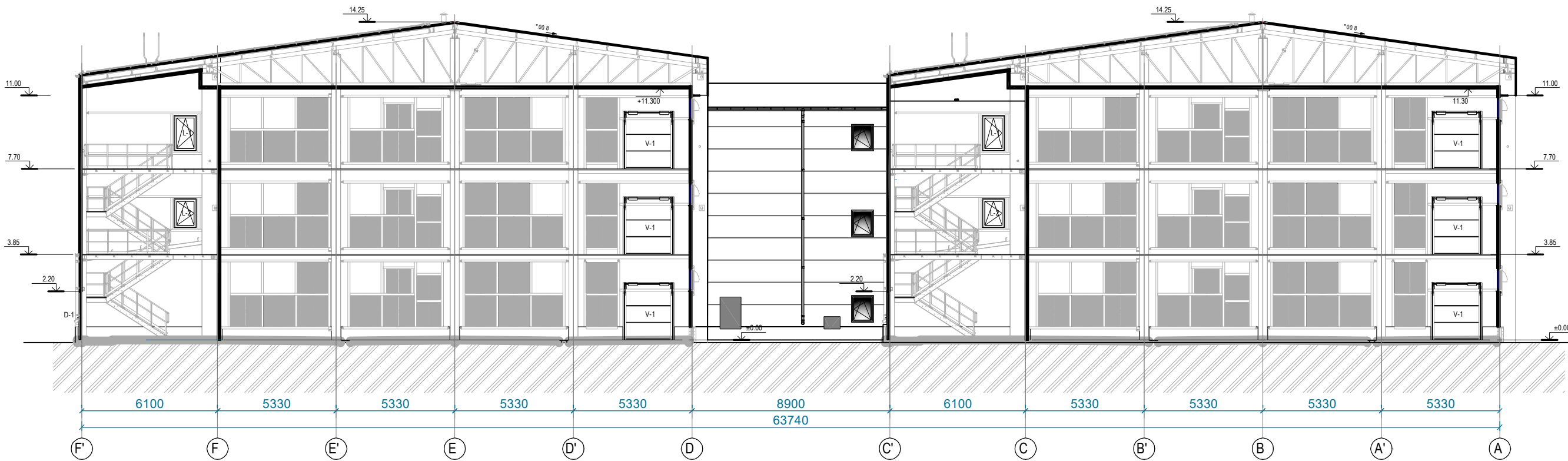
1. Matmenys milimetrais./ Dimensions - in millimeters.

[illegible]

PJŪVIS 1-1 / SECTION 1-1 M 1:200



PJŪVIS 2-2 / SECTION 2-2 M 1:200



1. Matmenys milimetrais. Aukščiai métrais/ Dimensions - in millimeters.Heights in meters.

0	2025.10		STATYBA LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI IR STATYBAI			
LADA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		ARCHYVO REG. NR. A005701	ŽYMĖJIMAS: 2506-LT-PLU23-PP-SP_0
GENERALINIS PROJEKTO RENGĖJAS			JSC "SILTUMELEKTROPROJEKTS" LV4000329454		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIJŲ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ GYVŪNAMS AUGINTI (PAUKŠTIDŽIŲ-UNIKALŲ NR.6898-2007-1322 IR 6898-2007-1333) VYTTURIO G. 15, KAUSĖNŲ K. NAUSODŽIO SEN., PLUNGĖS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Projekto vadovas	K. Pereshytkin			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI GYVŪNAMS AUGINTI (PAUKŠTIDĖS NR. 1 IR NR. 2)	
EVALIJEKACIOS DOKUMENTO NUMERIS			UAB "STATINIŲ PROJEKTAIVIMO BIURAS" ŽEMKARO 41a, PANEVYZHIS TEL.+37067777300			
1856	Projekto vadovas	R. Pilkauskas			PJŪVIS 1-1 / SECTION 1-1 PJŪVIS 2-2 / SECTION 2-2	Mastelis 1:100
A101	Projekto dalies vadovas	V.Undzėnas				
KALBA LT	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS UT EGG, UAB LT100012498715				DOKUMENTO ŽYMUO 2506-LT-PLU23-PP-A-5	LAPAS LAPŲ A-5 1

[illegible]

ŽENKLAS / MARK		APRAŠYMAS / DISCRIPTION	ŠPALVA / COLOR
1		ČOKOLIS / SOCLE	GRUNTUOTAS BETONAS PAVIRŠIUS. BETONAS PILKAS / PRIMED CONCRETE SURFACE. CONCRETE GRAY
2		SIENŲ PLOKŠČIŲ IŠORINIS PAVIRŠIUS, STOGO PLOKŠČIŲ IŠORINIS PAVIRŠIUS / OUTER SURFACE OF WALL PANELS, OUTER SURFACE OF ROOF PANELS	PRIMED CONCRETE SURFACE. CONCRETE GRAY RAL 9010 (VISIŠKAI BALTAS / PURE WHITE)
3		STOGO PLOKŠČIŲ IŠORINIS PAVIRŠIUS / OUTER SURFACE OF ROOF PANELS	RAL 9006 (BALTAS ALUMINIS / WHITE ALUMINIUM)

1. Matmenys milimetrais./ Dimensions - in millimeters.

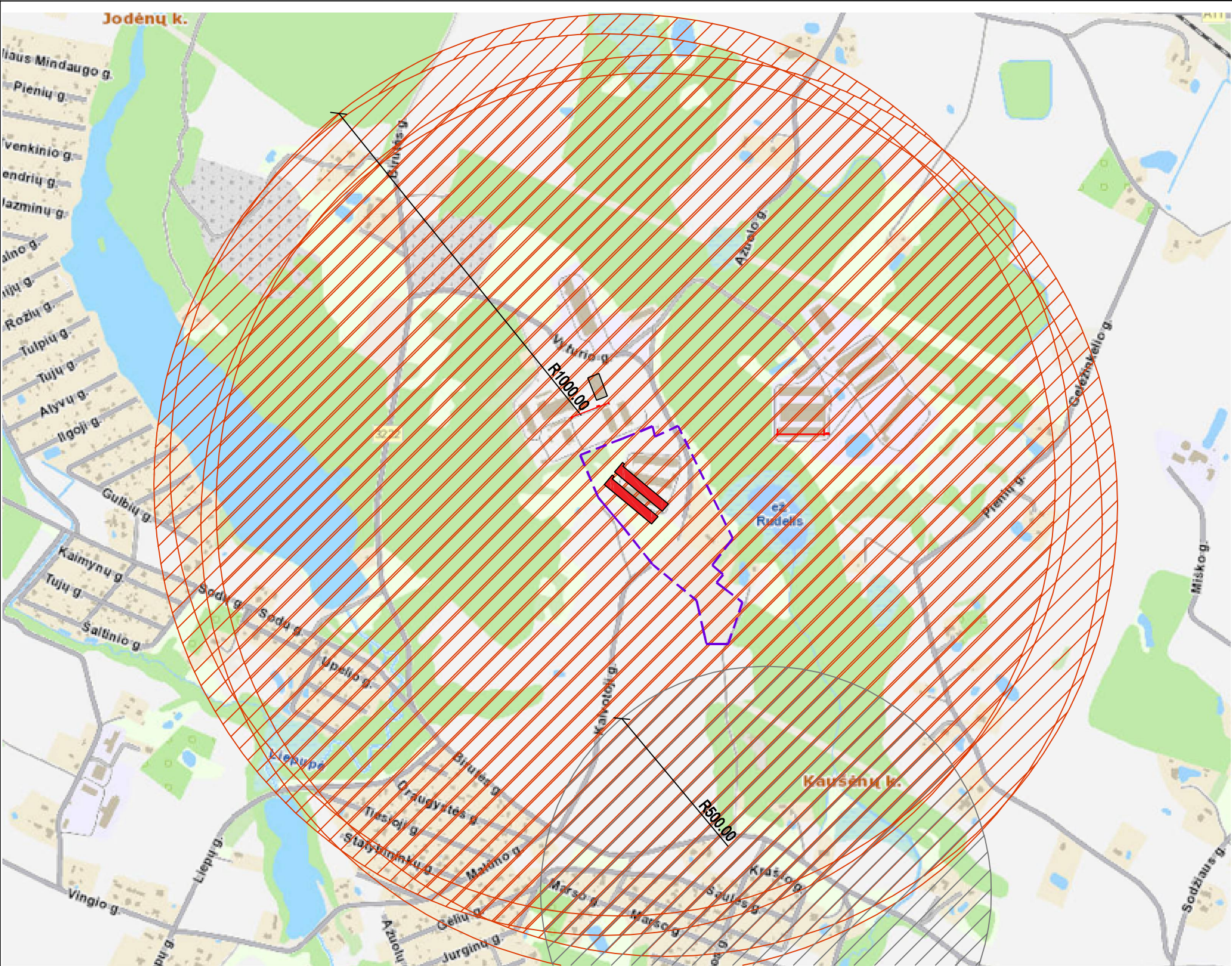
[illegible]

This architectural drawing illustrates the roof layout of a building, divided into two levels. The drawing includes a grid system with columns numbered 1 to 25 and rows lettered A to F. Key features and labels include:

- Protective Fences:** "Apsauginė tvorėlė (0.6 m aukštis) / Protective fence (0.6 m height)" is shown along the perimeter of the roof levels.
- Snow Barriers:** "Sniego užvaros / Snow barrier" are indicated at specific points along the roof edges.
- Roof Ladders:** "Stogo kopėčios su horizontaliais pakopos / Roof ladder with horizontal rungs" are shown for access to different roof sections.
- Roof Walkways:** "Stogo tilteliai su tvirtinimo saugos lynų sistema / Roof walkway with anchorage safety wire system" are detailed for safe movement across the roof.
- Fire Escape Ladders:** "Priešgaisrinės kopėčios / Fire escape ladder" are provided for emergency egress.
- Gutters:** "Latakas pusapvalis, Ø150 mm / Gutter half-round, Ø150 mm" are shown along the roof eaves.
- Roof Hatches:** "Stogo liukas / Roof Hatch" are located for access to the interior or other roof areas.
- Evacuation Stairs:** "Evakuaciniai laiptai / Evacuation stairs" are shown on the right side of the drawing, with a width of 10.00m.
- Dimensions:** Various dimensions are provided, including overall roof width (140800 mm), length (141460 mm), and specific section widths (e.g., 5000 mm, 6000 mm, 5750 mm).
- Level Markers:** Elevation markers such as +14.250 and +11.546 are shown to indicate different roof levels.

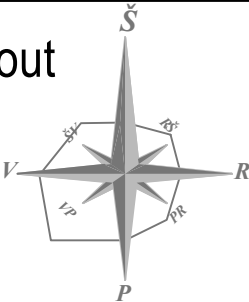
1. Matmenys milimetrais./ Dimensions - in millimeters.

0	2025.10		STATISTINĖ LIEČIAMOJO DOKUMENTU GAUTI IR STATYBA						
LADA	IŠLEIDIMO DATA		LAIKOS STATUTAS IR ŠEIMINIO PRIŽASTIS			ARCHYVO REG. NR. A00791		ŽŪMĖJIMAS: 2506-LT-PLU2-PF-9	
GENERALINIS PROJEKTO KIRČIŠLAS			 "SIC ŪLMATIKO PROJEKTAS" LV0002964			STATISTINIO PROJEKTO PAŲVADINIMAS PILNYS ŽEMES DOK. PASKIRTIES PASTATAI GYVŲNAMAS AUGINTI (PAUKŠTŲ UNIKALAS NR. 6099-2007-1332 IR 6099-2007-1333) VYTIKIO G. 15, KAUSĖNŲ K. NAUSODŽENO SEN., PLUNGES RAJ. SAV., ŽEKOONOTIJAMO PROJEKTAS			
	Projekto vadovas		K. Poroshykin			STATISTINIO NUMERIS IR PAŲVADINIMAS			
RIVALKAVICIŲ DOKUMENTO NUMERIS			UAB "STATINIŲ PROJEKTAVIŲ BURENAS" savaitė nu. projektavimui ir statymams			Žemės doko paskirties pastatai gyvūnamas auginti (paūkštutes NR. 1R_1R_Nr_2)			
1856	Projekto vadovas		R. Pipkauskas			DOKUMENTO PAŲVADINIMAS		Mastelis	
A101	Projekto dalies vardas		V.Undzėnas			STOGO PLANAS / ROOF PLAN		1:100	
KALBA LT	STATYTJOJAUSZAKOVAKOS UG 0565 UB LV0002964					DOKUMENTO ŽYMULS		2506-LT-PLU23-PF-A-7	LAPAS
								LAFU	
								#7	1



Situacijos schema / Site layout

M 1:10000



Sutartiniai žymėjimai / Legend

- Sklypo riba / Land plot boundary
- Rekonstruojami statiniai / Buildings under reconstruction
- Paukštyno sanitarinėje zonoje (1000 m aplink fermą / Poultry farm sanitary zone (1000 m around the farm)
- Plungės dujų skirstymo stočiai pagal sanitarinę apsaugos zoną (500 m) / Plunge gas distribution station sanitary zone (500 m)

Brėžinių žiniaraštis / List of drawings

№	Lapas / Drawing ID	Brėžinio pavadinimas / Drawing name	Skalė / Scale
1.	SP-01	Situacijos schema / Site layout	1:10000
2.	SP-02	Sklypo planas (statinių išdėstymo planas) Plot plan (building layout plan)	1:500
3.	SP-03	Sklypo vertikalus planas / Vertical plan	1:500
4.	SP-04	Sklypo sutvarkymo (aplinkos tvarkymo, želdinimo) planas Site management (environmental management, planting) plan	1:500
5.	SP-05	Sklypo planas su inžineriniais tinklais/site plan with network	1:500
6.	SP-06	Sklypo planas su gaisro gesinimu /site plan with fire fighting	1:500
7.	SP-07	Sklypo planas su lietaus nuotekomis /site plan with rain water	1:500

0	2025.10	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		ARCHYVO REG. NR. A005701	ŽYMĖJIMAS: 2506-LT-PLU23-PP-SP_0
GENERALINIS PROJEKTO RENGĖJAS		JSC "SILTUMELEKTROPROJEKTS" LV4000329454		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Projekto vadovas	K. Pereshytkin		DVIETŲ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ GYVŪNAMS AUGINTI (PAUKŠTIDŽIŲ-UNIKALŲ NR.6898-2007-1322 IR 6898-2007-1333) VYTURIO G. 15, KAUSĖNŲ K. NAUSODŽIO SEN., PLUNGĖS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI GYVŪNAMS AUGINTI (PAUKŠTIDĖS NR. 1 IR NR. 2)	
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		UAB "STATINIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS" ŽEMKIO 41a, PANEVŽYS TEL.: +37067177380		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
1856	Projekto vadovas	R. Pilkauskas		SITUACIJOS SCHEMA / SITE LAYOUT	
A101	Projekto dalies vadovas	V.Undžėnas		DOKUMENTO ŽYMUO	
KALBA LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS LIT EGG, UAB LT100012496715			2506-LT-PLU23-PP-SP-1	LAPAS LAPŲ
				SP-01	1