



PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO FONDO IR SOCIALINIO BŪSTO FONDO GYVENAMŲJŲ PATALPŲ AMORTIZACINIŲ ATSKAITYMŲ PASTATO NUSIDĖVĖJIMUI ATKURTI NORMATYVO IR RINKOS PATAISOS KOEFICIENTO PATVIRTINIMO

2024 m. birželio 27 d. Nr. T1-162
Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu ir 15 straipsnio 2 dalies 23 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 21 straipsnio 1 dalimi, Socialinio būsto ir kito savivaldybės būsto nuomos mokesčių apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimu Nr. 472 (2014 m. gruodžio 23 d. nutarimo Nr. 1487 redakcija) „Dėl Socialinio būsto ir kito savivaldybės būsto nuomos mokesčių apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ bei atsižvelgdama į Plungės rajono savivaldybės tarybos Ekonomikos, finansų ir biudžeto komiteto posėdžio 2024 m. gegužės 22 d. protokolo išrašą Nr. TK-51, Plungės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a:**

1. Taikyti amortizacinių atskaitymų normatyvą (metais) pastato nusidėvėjimui atkurti (T), apskaičiuojant Savivaldybės būsto ir socialinio būsto fondo gyvenamųjų patalpų nuomos mokesčio dydį:

1.1. plytų mūro arba mišrių konstrukcijų, stambiaplokščių arba monolito konstrukcijų pastatams – 50 metų;

1.2. rąstų, apmūrytų rąstų, medinių su karkasu apmūrytiems pastatams – 40 metų.

2. Nustatyti rinkos pataisos koeficientą, taikomą Plungės rajono savivaldybės būsto nuomos mokesčiui apskaičiuoti:

2.1. Savivaldybės būsto nuomininkams (išskyrus socialinį būstą) – 3;

2.2. bendrabučio kambario nuomininkams – 1,5;

2.3. Savivaldybės būsto nuomininkams, susijusiems darbo santykiais su Savivaldybės įstaiga – 1,2.

3. Taikyti sprendimo 2.1 papunktyje nurodytą rinkos pataisos koeficientą nuomininkams, kuriems Savivaldybės būstas išnuomotas vadovaujantis LR Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 20 straipsnio 7 dalimi.

4. Taikyti rinkos pataisos koeficientą 1,2 Savivaldybės būstams, išnuomotiems LR Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 20 straipsnio 9 dalyje nurodytais atvejais.

5. Pripažinti netekusiu galios Plungės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 12 d. sprendimą Nr. T1-22 „Dėl Plungės rajono savivaldybės būsto fondo ir socialinio būsto fondo gyvenamųjų patalpų amortizacinių atskaitymų pastato nusidėvėjimui atkurti normatyvo ir rinkos pataisos koeficiento patvirtinimo“ su visais pakeitimais ir papildymais.

6. Šis sprendimas įsigalioja nuo 2024 m. rugsėjo 1 d.