



PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ PARDAVIMO

2024 m. liepos 25 d. Nr. T1-202
Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu ir 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 2 dalies 5 punktu, 26 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Plungės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Parduoti nuomininkei *Neskelbtini duomenys* Savivaldybės būstą su bendro naudojimo patalpomis (buto unikalus Nr. 6893-8000-4016:0012) ir priklausiniu: negyvenama patalpa – sandėliu (unikalus Nr. 6893-8000-4116:0014), esančiais *Neskelbtini duomenys*, buto bendras plotas – 26,09 kv. m, statybos metai – 1938, kaina – 16 200,00 Eur (šešiolika tūkstančių du šimtai eurų), iš jų 181,50 Eur (vienas šimtas aštuoniasdešimt vienas euras 50 ct su PVM) – už būsto vertės nustatymą.

2. Parduoti nuomininkei *Neskelbtini duomenys* Savivaldybės būstą su bendro naudojimo patalpomis (buto unikalus Nr. 6893-8000-4016:0013), esantį *Neskelbtini duomenys*, buto bendras plotas – 35,04 kv. m, statybos metai – 1938, kaina – 19 400,00 Eur (devyniolika tūkstančių keturi šimtai eurų), iš jų 121,00 Eur (vienas šimtas dvidešimt vienas euras 00 ct su PVM) – už būsto vertės nustatymą.

3. Nustatyti, kad:

3.1. už parduodamus Savivaldybės būstus atsiskaitoma sumokant nustatytą kainą ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius po pirkimo–pardavimo sutarčių pasirašymo;

3.2. nuosavybės teisė į įsigytus Savivaldybės būstus pirkėjams pereina, kai jie visiškai atsiskaito už parduotus Savivaldybės būstus;

3.3. lėšos, gautos pardavus Savivaldybės būstus, pervedamos į Savivaldybės biudžetą ir naudojamos Socialinio būsto fondo plėtrai, atskaičiavus su Savivaldybės būstų vertės nustatymu susijusias išlaidas.

4. Leisti perkamus Savivaldybės būstus įkeisti Lietuvos Respublikoje registruotoms kredito įstaigoms, nustatant, kad hipoteka įsigalios, kai su Plungės rajono savivaldybės administracija bus visiškai atsiskaityta už perkamus būstus, sumokėtos būstų kainos, netesybos ir įvykdytos kitos prievolės.

5. Įgalioti Plungės rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo nesant – Administracijos direktoriaus pavaduotoją – notarų biure pasirašyti sprendimo 1 ir 2 punktuose nurodyto nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis, sąlyginės hipotekos sutartis ir kitus dokumentus, susijusius su būstų pardavimu.

6. Sprendimas galioja iki 2025 m. rugpjūčio 1 d.

Savivaldybės meras

Audrius Klišonis