



## **PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

### **SPRENDIMAS**

### **DĖL PRITARIMO PERLEISTI ŽEMĖS SKLYPO DALIES NUOMOS TEISĘ PERLEIDŽIANT NUOSAVYBĖS TEISĘ PRIKLAUSANČIUS PASTATUS IR KITUS INŽINERINIUS STATINIUS ŽEMĖS SKLYPE, ADRESU BIRUTĖS G. 43A, PLUNGĖS MIESTE**

2024 m. kovo 28 d. Nr. T1-69  
Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 9 punktu, 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, 63 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.394 straipsnio 3 dalimi, Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ 1 punktu, 45 punktu ir atsižvelgdama į UAB „Lyra group“ 2024 m. vasario 22 d. prašymą Nr. AG-1350 „Dėl sutikimo perleisti valstybinės žemės sklypo nuomos teisę išdavimo“, Plungės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Pritarti, kad UAB „Lyra group“ perleistų 3,6453 ha ploto žemės sklypo dalies, esančios bendrai naudojamame 4,4980 ha ploto valstybinės žemės sklype (kadastro Nr. 6854/0009:51, unikalus Nr. 4400-5580-5522), adresu Birutės g. 43A, Plungės mieste, išnuomos pagal 2021 m. gegužės 10 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 36SŽN-107-(14.31.55.) (toliau – Sutartis), reikalingos perleidžiamiems pastatams: pastatą – sandėlį, plane pažymėtą 2F1p (unikalus Nr. 6895-1000-1021), pastatą – fabriką, plane pažymėtą 3P2p (unikalus Nr. 6895-1000-1032), pastatą – sandėlį, plane pažymėtą 4F1p, (unikalus Nr. 6895-1000-1043), pastatą – autodirbtuves, plane pažymėtą 5P1p, (unikalus Nr. 6895-1000-1054), pastatą – garažą, plane pažymėtą 6G1p, (unikalus Nr. 6895-1000-1065), pastatą – transformatorinę, plane pažymėtą 7H1p, (unikalus Nr. 6895-1000-1076), pastatą – garažą, plane pažymėtą 10G1p, (unikalus Nr. 6895-1000-1104), pastatą – garažą, plane pažymėtą 12G1p, (unikalus Nr. 6895-1000-1121) ir kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (unikalus Nr. 6895-1000-1232) eksploatuoti, nuomos teisę. Valstybinės žemės sklypo dalis, kurios nuomos teisė perleidžiama, žemės sklypo naudojimosi tvarkos plane M 1:2000 pažymėta skaičiais „1“, „5“, „6“, „7“, „8“. Žemės sklypo naudojimosi planas yra neatskiriama šio pritarimo dalis.

2. Nustatyti, kad:

2.1. naujasis statinių ar įrenginių savininkas per vieną mėnesį nuo nuosavybės teisių į statinius ar įrenginius įregistravimo Nekilnojamojo turto registre privalo kreiptis į Plungės rajono savivaldybę su prašymu pakeisti Sutartį;

2.2. šis pritarimas galioja vienerius metus nuo jo išdavimo dienos.

3. Įpareigoti Turto skyrių ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Savivaldybės tarybos sprendimo įsigaliojimo dienos apie priimtą sprendimą informuoti nuomininką, pateikiant šio sprendimo kopiją.

Savivaldybės meras

Audrius Klišonis