



PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SAVIVALDYBĖS BŪSTO PARDAVIMO

2024 m. kovo 28 d. Nr. T1-86
Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu ir 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 2 dalies 5 punktu, 26 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Plungės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Parduoti nuomininkui (*nuasmeninti duomenys*) Savivaldybės būstą su bendro naudojimo patalpomis (buto unikalus Nr. 6892-0005-6018:0006 ir su priklausiniais: pastatu – tvartu (unikalus Nr. 6892-0005-6061), pastatu – malkine (unikalus Nr. 6892-0005-6083), 1/6 kitais inžineriniais statiniais – kiemo statiniais (unikalus Nr. 6892-0005-6107), esančiais (*nuasmeninti duomenys*), buto bendras plotas – 17,56 kv. m, statybos metai – 1920, kaina – 1 100,00 Eur (vienas tūkstantis vienas šimtas eurų), iš jų 127,05 Eur (vienas šimtas dvidešimt septyni eurai 5 ct su PVM) – už būsto vertės nustatymą.

2. Nustatyti, kad:

2.1. už parduodamą Savivaldybės būstą atsiskaitoma sumokant nustatytą kainą ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius po pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo;

2.2. nuosavybės teisė į įsigytą Savivaldybės būstą pirkėjui pereina, kai jis visiškai atsiskaito už parduotą Savivaldybės būstą;

2.3. lėšos, gautos pardavus Savivaldybės būstą, pervedamos į Savivaldybės biudžetą ir naudojamos Socialinio būsto fondo plėtrai, atskaičiavus su Savivaldybės būsto vertės nustatymu susijusias išlaidas.

3. Leisti perkamą Savivaldybės būstą įkeisti Lietuvos Respublikoje registruotoms kredito įstaigoms, nustatant, kad hipoteka įsigalios, kai su Plungės rajono savivaldybės administracija bus visiškai atsiskaityta už perkamą būstą, sumokėta būsto kaina, netesybos ir įvykdytos kitos prievolės.

4. Įgalioti Plungės rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo nesant – Administracijos direktoriaus pavaduotoją – notarų biure pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis, sąlyginės hipotekos sutartis ir kitus dokumentus, susijusius su būstų pardavimu.

5. Sprendimas galioja iki 2025 m. kovo 1 d.

Savivaldybės meras

Audrius Klišonis