

UŽSAKOVAS:	Pritariu V.Ž.T.
PROJEKTUOTOJAS:	UAB „ARCHvizija“, S. Nėries 29A, Plungės m.
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Pastato - Garažas (Un. Nr. 6897-1007-6044) paskirties keitimas į paslaugų paskirties pastatą, Plungė Birutės g. 40A, rekonstravimo projektas.
PROJEKTO NUMERIS:	2312-PP
PROJEKTO ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai.
DALIS:	PP (Projektiniai pasiūlymai)
STATYBOS VIETA:	Plungės r.sav., Plungės m., Birutės g. 40A
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas.
STATYBOS RŪŠIS:	Rekonstravimas.
BYLA (TOMAS):	I
LAIDA:	0
DIREKTORIUS:	Neringa Stroputė-Janauskienė
PROJEKTO VADOVAS:	Ramūnas Janauskas atestato Nr. A 2216
	Plungė 2023 m.

Turinys

1	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
2	BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI.....	4
3	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	7
4	BENDRIEJI DUOMENYS.....	7
4.1	BENDRIEJI DUOMENYS	7
4.2	STATINIO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.....	9
4.3	NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNNINĖMS TERITORIJOMS. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS IŠPILDYMAS PROJEKTE.....	9
4.4	STATYBINIS LAUŽAS.....	9

O	2023	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „ARCHvizija“; S.Nėries g.29 a, Plungė, TEL. +370 682 68566; EL. PAŠTAS: archvizija@gmail.com			Statinio projekto pavadinimas: Pastato - Garažas (Un. Nr. 6897-1007-6044) paskirties keitimas į paslaugų paskirties pastatą, Plungė Birutės g. 40A, rekonstravimo projektas.		
A 2216	PV	R. Janauskas	2023-04	Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas	Laida	
					0	
LT	Statytojas ir Užsakovas: V.Ž.T.			Dokumento žymuo: 2312 – PP – BD.BAR	Lapas 2	Lapų 9

1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

PP TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS			
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapo Nr. (psl. Nr.)
	Titulinis viršelis	1	1
1.	Turinys	1	2
2.	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1	3
3.	Bendrieji statinio rodikliai	3	4-6
4.	Bendrasis aiškinamasis raštas	2	7-9
5.	Priedai:		
5.1	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2	10-11
5.2	Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai: registravimo kopija; Architekto R. Janausko kvalifikacijos atestatas,. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas	4	12-15
5.3	Įsakymas	1	16
5.4	Įgaliojimas	1	17
5.5	Projektinės produkcijos priėmimo-perdavimo aktas	1	18
5.6	Statytojo nuosavybės dokumentai	5	19-23
5.7	Topografinis planas	3	24-26
5.8	Programinės įrangos sąrašas	1	27
PP BYLOS BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS			
6.1	Sklypo planas M 1:500	1	28
6.2	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	29
6.3	Fasadas tarp ašių M 1:100	1	30
6.4	Fasadas tarp ašių M 1:100	1	31
6.5	Spalviniai fasado vaizdai	1	32

2312 – PP - _BSŽ	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

V.Ž.T.

(Statytojo pavadinimas)

Taip pritariu savininkai, V.Ž.T.

2023

(tvarkomojo dokumento Nr., data, tvirtinančio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

STATINIO PROJEKTAS PATVIRTINTAS

Patvirtinta **Pastato – Garažas (Un. Nr. 6897-1007-6044) paskirties keitimas į paslaugų paskirties pastatą, Plungė Birutės g. 40A, rekonstravimo projektas.**

(Statinio projekto pavadinimas)

Statinio kategorija **Neypatingas statinys**

(ypatingas, neypatingas, Nesudėtingas, II-tros grupės)

Statinių paskirtis 7.4. paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti,
7.7. garažų paskirties pastatai - pastatai, skirti transporto priemonėms laikyti ir (ar) remontuoti

(Pagal STR 1.01.03:2017)

Statybos rūšis **rekonstravimas**

(nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas ar paprastas remontas pagal STR 1.12.06:2002)

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

2 BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1415	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	38,72	
3. sklypo užstatymo tankis	%	42,01	
II SKYRIUS PASTATAI			
Paslaugų paskirties			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	167,30	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	-	
4. Pastato tūris.*	m ³	1900	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m	6,20	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		

2312 – PP - _BR

Lapas

4

Lapų

9

Laida

0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai*			
II SKYRIUS PASTATAI	Garažų paskirties		
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	62,30	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²		
4. Pastato tūris.*	m ³		
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		B	ne mažesnė
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	ne mažesnė
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai*			
II SKYRIUS PASTATAI	Garažų paskirties		
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	47,13	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²		
4. Pastato tūris.*	m ³		
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		

2312 – PP - _BR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		B	ne mažesnė
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	ne mažesnė
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai*			

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.



Projekto vadovas R. Janauskas

atestatas A 2216, 2023 metai

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

2312 – PP - _BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

Kompleksas:
2312-PP

ARCHvizija

3 BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

- Statinių grupės (komplekso) pavadinimas – Dviejų butų gyvenamojo namo naujos statybos ir pastato - gyvenamasis namas (Un. Nr. 6895-2000-2012) paskirties keitimo į paslaugų paskirties pastatą rekonstravimo, Plungė Birutės g. 9, projektas.;
- Statytojas – V.Ž.T. ;
- Projekto rengėjas – UAB “ARCHvizija”, projekto vadovas Ramūnas Janauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A 2216)
- Projekto rengimo pagrindas – Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas – Plungės miesto bendrasis planas, žemės nuosavybės dokumentai ir projektinių pasiūlymų užduotis.

4 PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas PP sąrašas:

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Teritorijos planavimo įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
5. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai.
6. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

5 BENDRIEJI DUOMENYS

5.1 BENDRIEJI DUOMENYS

5.1.1 Statybos geografinė vieta.

Pastato-garažas paskirties keitimas į paslaugų paskirties pastatą projektuojami Plungės mieste, Birutės g. 40A. Sklypo kadastro numeris 6854/0008:36. Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, naudojimas būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Juridiniai faktai: savininkai V.Ž.T., V.Š., R.Š., R.Š., A.Š.

5.1.2 Statybos rūšis.

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, V punktu statybos rūšis yra rekonstravimas.

5.1.3 Statinio kategorija.

Neypatingi.

5.1.4 Projektavimo etapai (stadijos).

Projektavimo darbas – parengiami projektiniai pasiūlymai. Projektiniai pasiūlymai rengti vadovaujantis LR galiojančiais projektavimo veiklą reglamentuojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais bei standartais.

5.1.5 Projektavimo tikslas, apimtys.

Rekonstruojami du garažai, taip pat vieno garažo keičiama paskirtis į paslaugų paskirtį, kur bus vykdoma autoservisui būdinga veikla. Paslaugų salė - 154,79 kv.m. salėje bus teikiamos autoservisui būdingos paslaugos. Gamybos procesų veikloje nebus. Personalo patalpa – numatyta 9,21 kv.m. bendro ploto. Tualetas pritaikytas ŽN – 3,30 kv.m..

2312 – PP - _BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

5.1.6 Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams.

Užstatymo ir kiti rodikliai pateikti brėžinyje Sklypo planas bei Bendruosiuose rodikliuose. Projekto sprendiniai neprieštarauja patvirtintam Plungės miesto Bendrajam planui.

5.1.7 Sklype esantys želdiniai.

Sklype nėra augančių medžių.

5.1.8 Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

Sklypo plotas:	0,1415 ha.
Kadastrinis numeris, statybos geografinė vieta	Plungė, Birutės g. 40A , sklypo kadastro numeris 6854/0008:36. Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos ir komercinės paskirties objektų teritorijos. Juridiniai faktai: asmeninė nuosavybė, savininkas V.Ž.T., V.Š., R.Š., R.Š., A.Š.
Reljefas:	Teritorija su nežymiais reljefo pokyčiais.
Esami statiniai, įrenginiai:	Sklypas užstatytas pastatais: Pastatas – Garažas, unikalus Nr.: 6897-1007-6011 Pastatas – Garažas, unikalus Nr.: 6897-1007-6022. Pastatas – Garažas, unikalus Nr.: 6897-1007-6033. Pastatas – Garažas, unikalus Nr.: 6897-1007-6044. Pastatas – Dirbtuvės, unikalus Nr.:6897-1007-6055
INŽINERINIAI TINKLAI	
ŠILDYMAS	Oras - vanduo šiluminis siurblys
ELEKTROTECHNIKA	Pagal išduotas sąlygas
VANDENTIEKIS	Pagal išduotas sąlygas
NUOTEKOS	Pagal išduotas sąlygas
LIETAUS NUOTEKOS	Paskleidžiama teritorijoje
PATALPŲ VĒDINIMAS	Per orlaides ir ventilacijos kanalus
Naudojimo apribojimai, servitutai:	<u>Specialiosios naudojimo sąlygos:</u> Elektros tinklų apsaugos zonos. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos. Šilumos prdavimo tinkle apsaugos zonos. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.
Želdiniai:	Sklype nėra augančių medžių.
Klimatinės, geologinės sąlygos:	Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Plungėje yra sekančios klimatinės sąlygos: vidutinė metinė oro temperatūra +5,9 0C; šalčiausio penkiadienio oro temperatūra -21 0C; santykinis metinis oro drėgnumas 81%; vidutinis metinis kritulių kiekis 788 mm; maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 103,8 mm. Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; vidutinis metinis vėjo greitis - 3,2 m/s; skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų - 20 m/s; Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės m. priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s. Skaičiuojamasis vėjo greitis priimtas su k-1,3. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės m. priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m2 (160 kg/m2). Skaičiuojamoji sniego apkrova priimta su k - 1,3. Norminė apkrova 200 kg/m2.

2312 – PP - _BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

Sklypo higieninė ir ekol. situacija:	Aplinkinėje teritorijoje taršos nėra taršos objektų, todėl konstatuojama, kad sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera.
---------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5.2 STATINIO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Komercinės paskirties objektų teritorijos dalyje planuojama rekonstruoti esamą garažą į paslaugų paskirties pastatą. Pastatas vieno aukšto. Numatytos patalpos paslaugų salė - 154,79 kv.m. salėje bus teikiamos autoservisui būdingos paslaugos. Šiame procese nenaudojami sunki technika, didelį triukšmą keliantys mechanizmai ar procesai. Naudojami įrankiai remontuoti – veikia elektros pagalba – yra netriukšmingi. Jokios gamybos ar apdirbimo nebus. Detalės gaunamos išdirbtos ir tik sumontuojamos. Atliekami kėbulo taisymo darbai nenaudojant chemiškai pavojingų procesų. Personalo patalpa – numatyta 9,21 kv.m. bendro ploto. Tualetas pritaikytas ŽN – 3,30 kv.m..

Visą pastato eksploatacijai reikalingą infrastruktūrą (automobilių stovėjimo aikštelės tame tarpe) spręsti sklypo ribose. Pagal STR 2.06.04:2014 111p. „Statiniams, nepatentantiems į 30 lentelę, automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai, į vertinant vykdomos veiklos specifiką, darbuotojų bei lankytojų skaičių, pastato padėties mieste, teritorijos aprūpinimą viešuoju transportu ir kitus faktorius“

Pastato reikmėms sklype projektuojamos 3 automobilių stovėjimo vietos, viena vieta pritaikyta ŽN ir viena elektromobilio stovėjimo vieta užtikrinama galimybė įkrauti elektromobilį. Pastatą šildyti numatyta šilumos siurbliais.

5.3 NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNIŲ TERITORIJOMS. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS IŠPILDYMAS PROJEKTE

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esamų statinių naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Vykdomi darbai neturės neigiamo poveikio gydomiesiems bei rekreaciniams gamtos ištekliams ir vietovės higieninei būklei.

5.4 STATYBINIS LAUŽAS

Statybos atliekos rūšiuojamos į: tinkamas naudoti vietoje (pvz. betonai, keramika, mediena, metalas ir t.t.); tinkamas perdirbti (pvz. betonai, keramika ir t.t.); netinkamas naudoti ar perdirbti (pvz. statybinės šiukšlės, tara, pakuotės) pridodamos į šiukšlių sąvartynus.



Statinio projekto vadovas R. Janauskas atestatas Nr. A 2216 2022 metai
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

2312 – PP - _BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

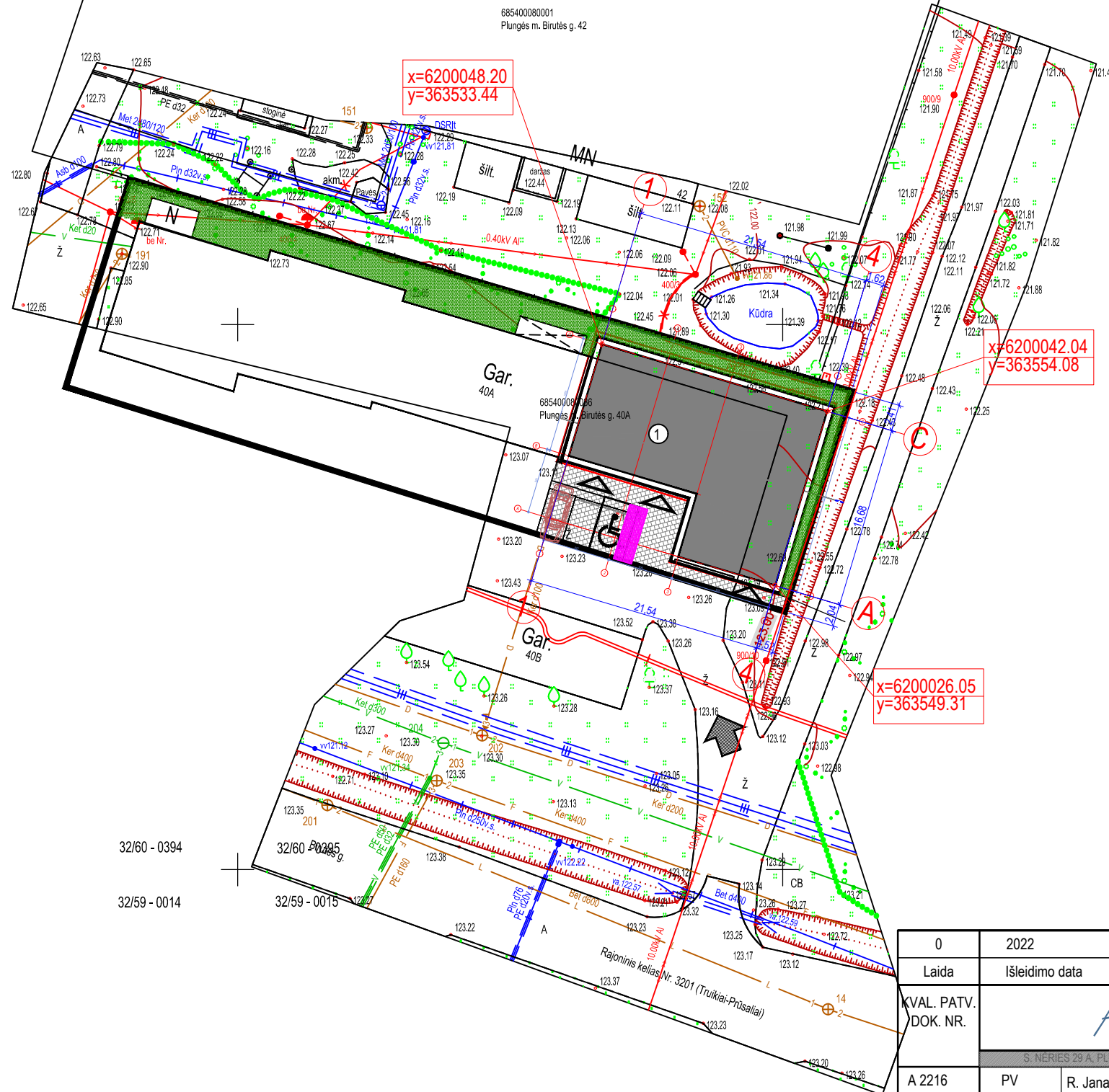
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	- SKLYPO RIBA
	- REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	- NUMATOMA SUSSTIPRINTA TRINKELIŲ DANGA
	- PROJEKTUOJAMA VEJA 190 kv.m.
	6,33 - PASTATO PRIRIŠIMAS
	- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	- PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI
	- ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS
$\pm 0,00 = 123,30$	- altitudę $\pm 0,00$ tikrinti nužymint aukščius statybos vietoje

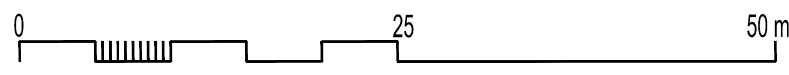
TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	Kiekis
1.	Sklypo plotas	0,1415 ha
2.	Sklypo užstatymas	750 kv. m
3.	Sklypo užstatymo tankumas	53,00 %
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	45,60 %
5.	Pastato užimamas žemės plotas	750 kv. m
6.	Pastato bendrasis plotas	276,73 kv. m
7.	Automobilių parkavimo skaičius	3 vnt.

PASTABOS: 1. Pastato pririšimo koordinatės duotos nuo ašių susikirtimo vietos, matmenys pateikti metrais. 2. Prieš pradėdant vykdyti žemės kasimo darbus, nuimti 20 cm storio augalinį sluoksnį. Nuimtą augalinį sluoksnį sandėliuoti krūvose šalia statybos aikštelės. Po statybos darbų užbaigimo, vykdant gerbūvio tvarkymo darbus, nukastą augalinį sluoksnį paskleisti laisvuose plotuose. 3. Įrengiant statinius už sklypo ribos gauti valstybinės žemės sutikimą.



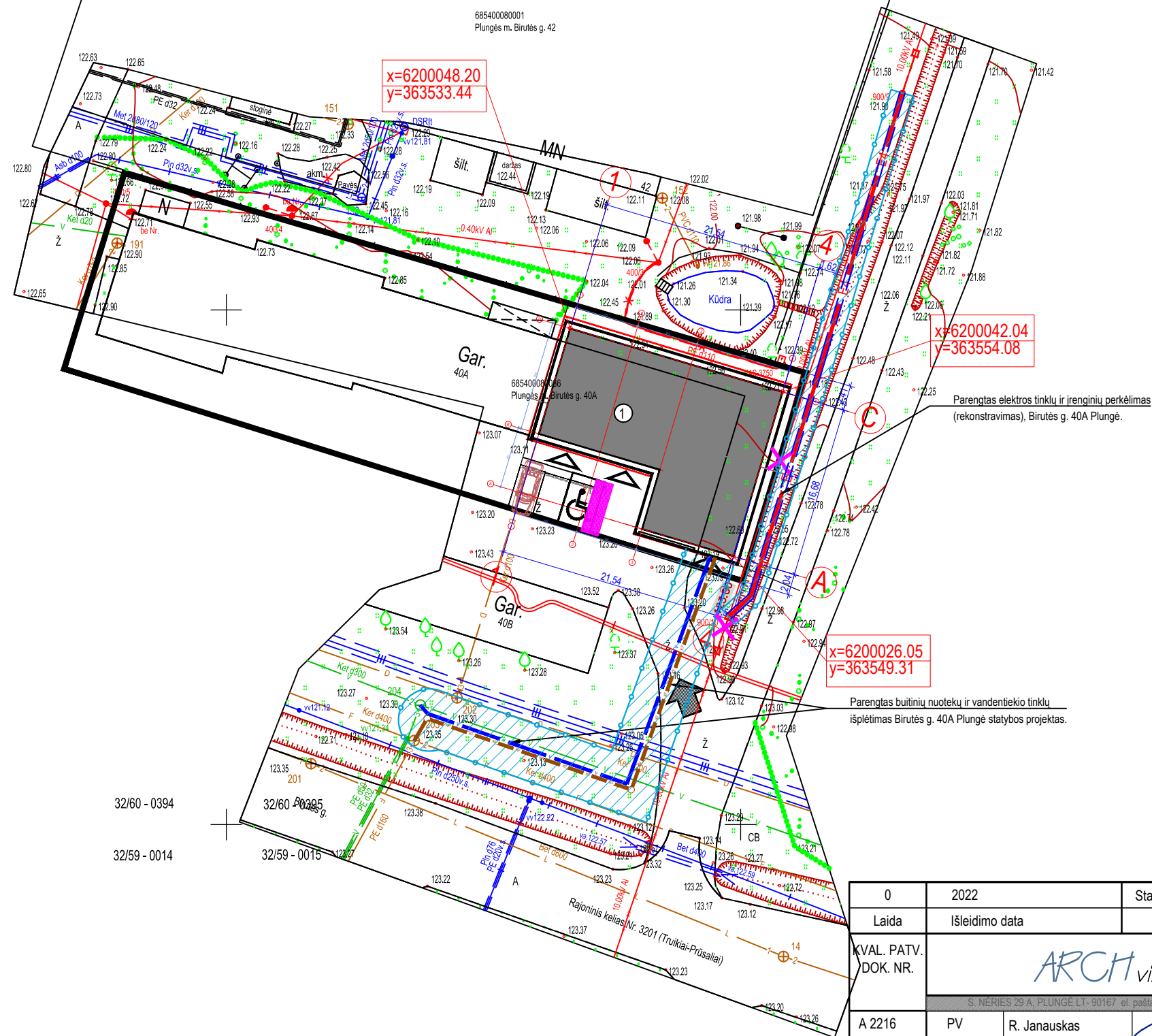
M 1:500



0	2022	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCH vizija		Statinio projekto pavadinimas Pastato - Garažas, paskirties keitimas į paslaugų paskirties pastatą, Plungė, Birutės g. 40A., rekonstravimo projektas.
A 2216	PV	R. Janauskas	2022-09
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė	2022-09
	Statinio pavadinimas		Paslaugų paskirties pastatas
	Dokumento pavadinimas		SKLYPO PLANAS M 1:500
		Laida	0
Kalbos trumpinys	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Dokumento žymuo
LT	V. Ž. T.		2312 - PP - BD - B.1
	Lapas	Lapų	
	1	1	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	- SKLYPO RIBA
	- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	- PASTATO KOORDINATĖS
	ESAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS
	- INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS IR RIBOS
	- PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI diametras 110, ilgis 12m.
	- PROJEKTUOJAMAS 0.4 KV KABELIS
	- PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI diametras 32, ilgis 12m.
	- PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI
	- PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMAI
$\pm 0,00 = 123,30$	altitudę ± 0.00 tikrinti nužymint aukščius statybos vietoje

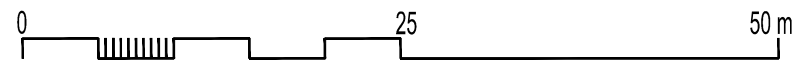


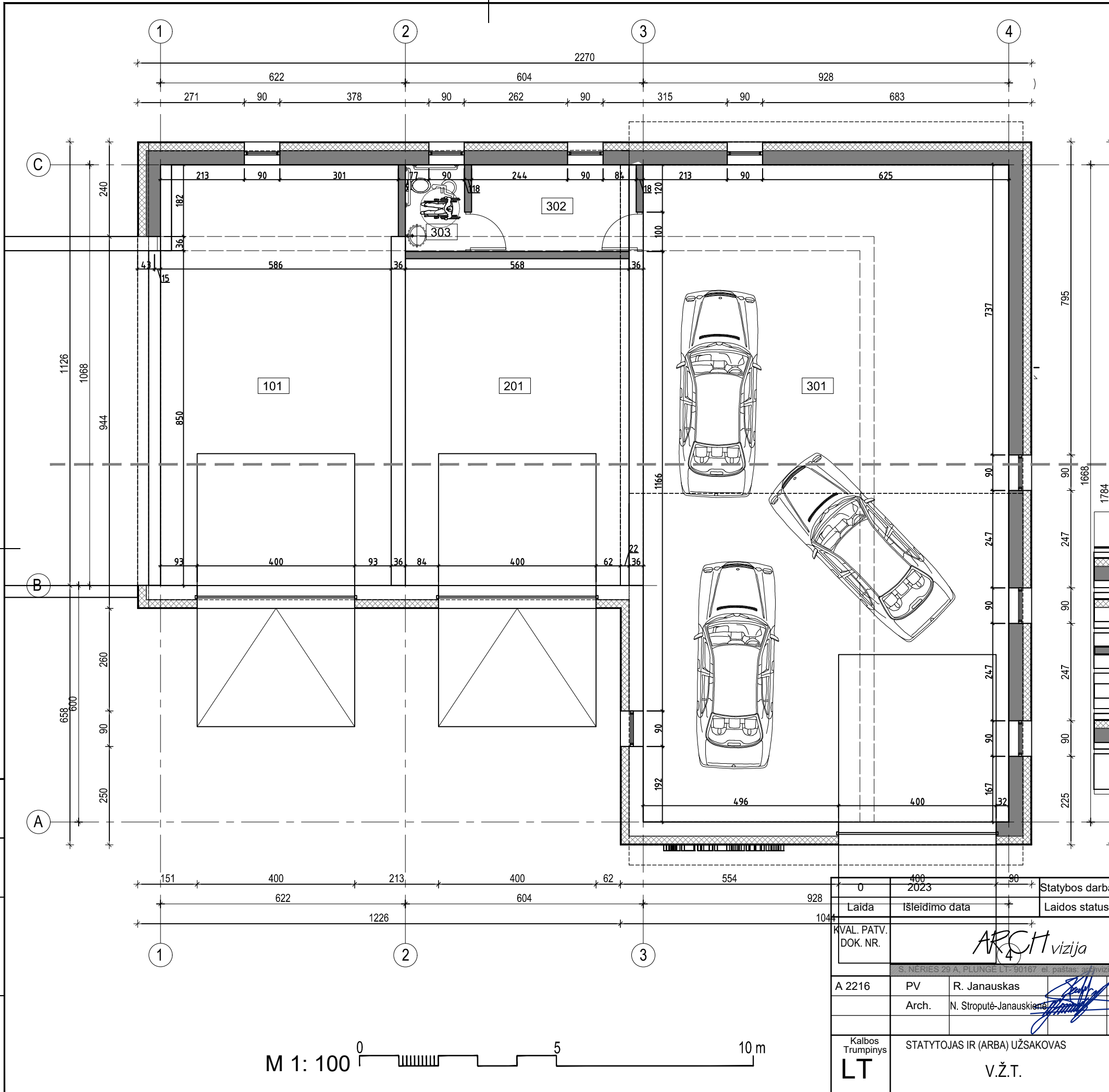
X=6200050.00
Y=363550.00

32/60 - 0394
32/59 - 0014

0	2022	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 S. NERIES 29 A, PLUNGĖ LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Pastato - Garažas, paskirties keitimas į paslaugų paskirties pastatą, Plungė, Birutės g. 40A., rekonstravimo projektas.
A 2216	PV	R. Janauskas	2022-09
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė	2022-09
Kalbos trumpinys	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Dokumento žymuo
LT	V. Ž. T.		2312 - PP - BD - B.2
			Lapas
			Lapų
			1
			1

M 1:500

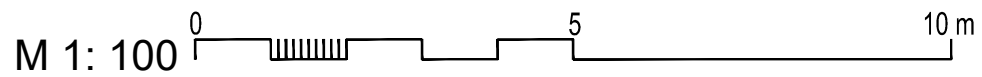
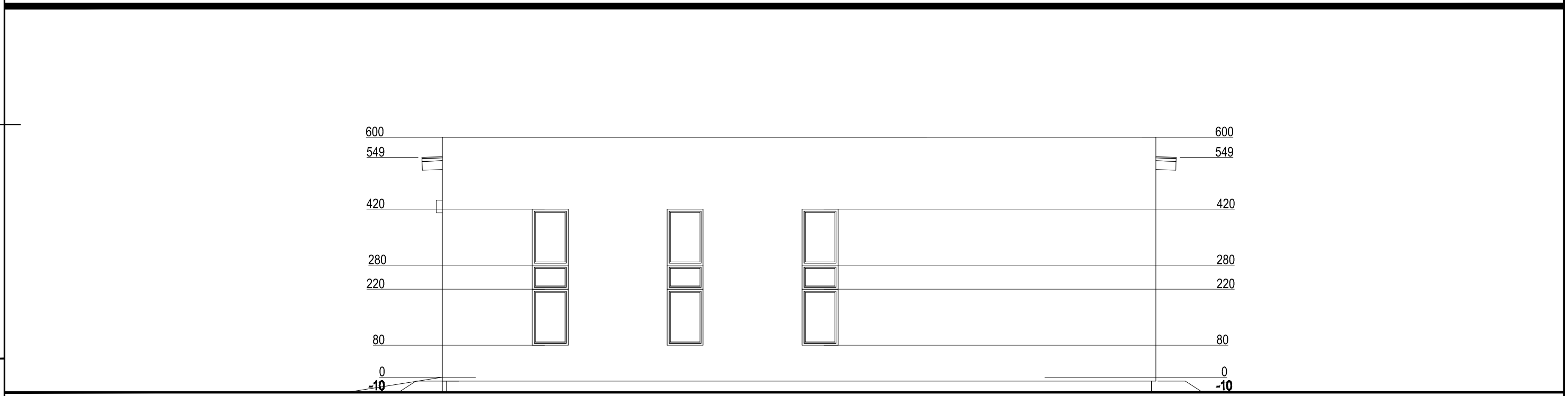
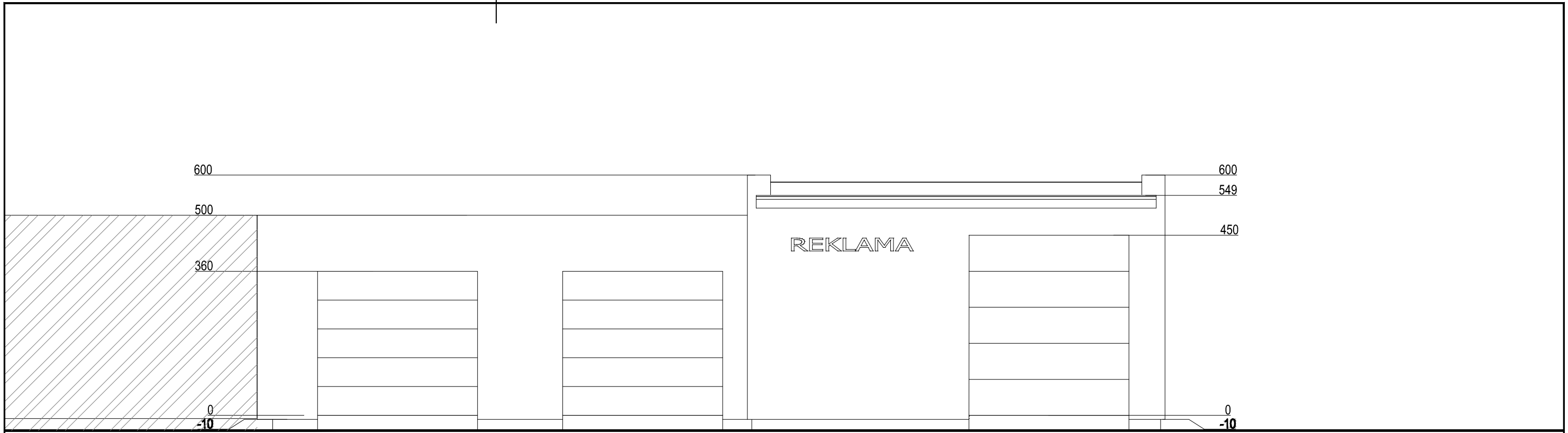




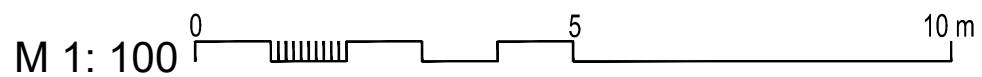
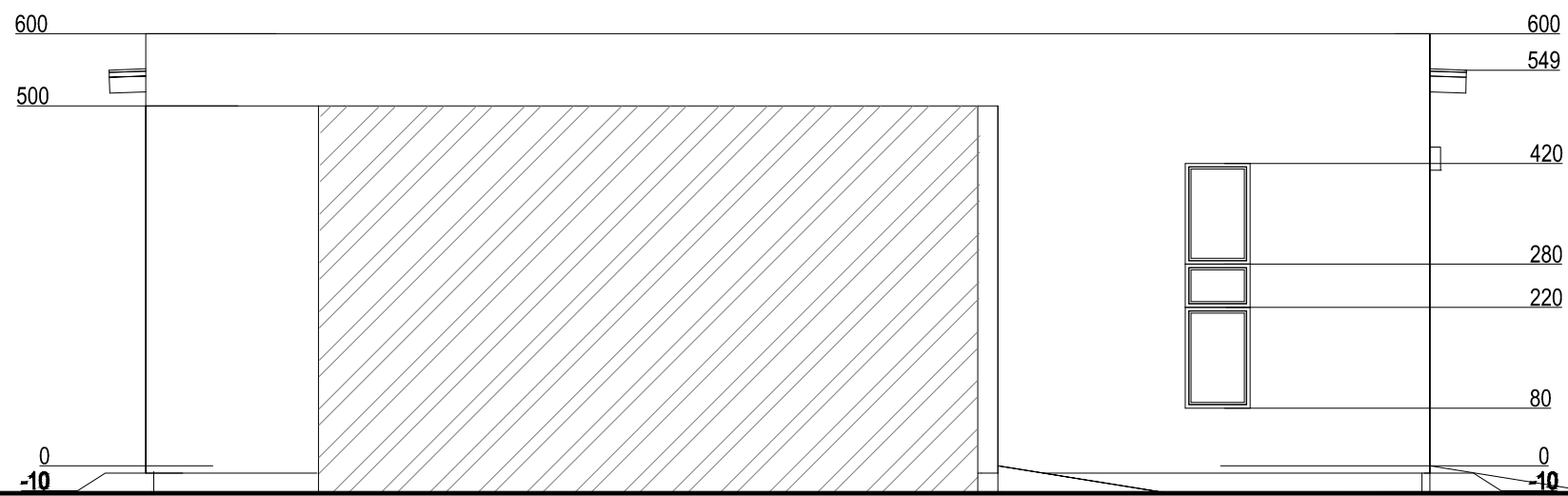
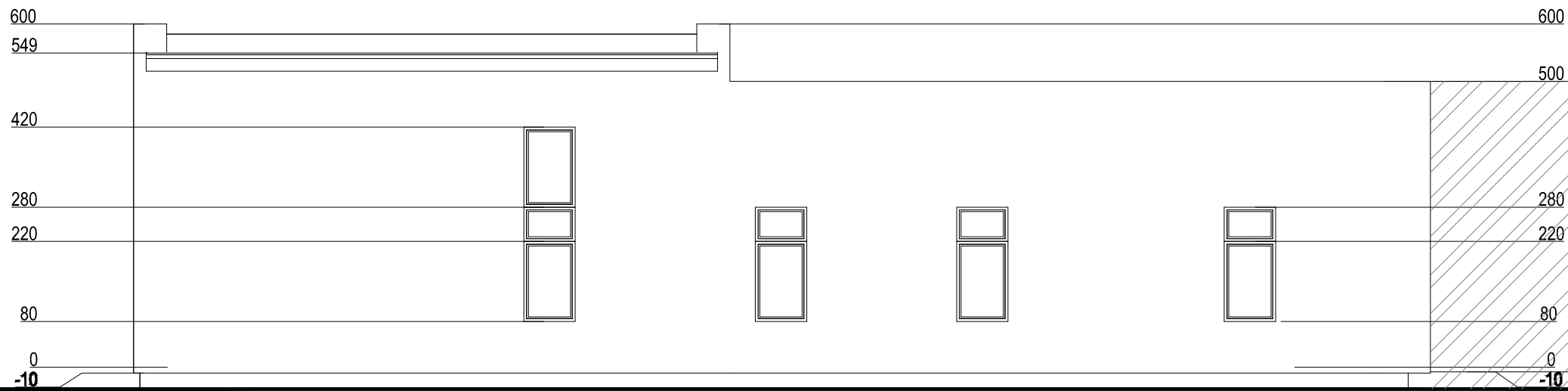
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Garažas	62.30
		62.30
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Garažas	47.13
		47.13
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
301	Paslaugų salė	154.79
302	Personalo patalpa	9.21
303	Tualetas pritaikytas ŽN	3.30
		167.30

Sutartiniai pažymėjimai	
	Projektuojamos lauko sienos
	Esamos apšiltintos lauko sienos
	Projektuojamos vidaus sienos ir pertvaros
	Esamos vidaus sienos ir pertvaros
	Projektuojami langai
	Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba lubose, nukreiptos žemyn)

0	2023	Statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 S. NERIES 29 A, PLUNGĖ LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com	
A 2216	PV R. Janauskas	2023-04
	Arch. N. Stropūtė-Janauskienė	2023-04
Kalbos Trumpinys	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Dokumento žymuo:
LT	V.Ž.T.	2312 - PP - BD - B.2
		Lapas
		Lapų
		1
		1




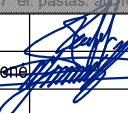

0	2023	Statybos darbams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<p style="text-align: center;"><i>ARCH vizija</i></p> <p style="font-size: small;">S. NERIES 29 A, PLUNGE LT- 90167 / el. paštas: archvizija@gmail.com</p>			Statinio projekto pavadinimas: Pastato - Garažas (Un. Nr. 6897-1007-6044) paskirties keitimas į paslaugų paskirties pastatą, Plungė Birutės g. 40A, rekonstravimo projektas.	
A 2216	PV	R. Janauskas	2023-04	Dokumento pavadinimas: FASADAS TARP AŠIŲ - IR - M 1:100	
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė	2023-04		
Kaltos Trumpinys LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.Ž.T.			Dokumento žymuo: 2312 - PP - BD - B.3	Lapas 1
					Lapų 1



0	2023	Statybos darbams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<i>ARCH vizija</i> <small>S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com</small>			Statinio projekto pavadinimas: Pastato - Garažas (Un. Nr. 6897-1007-6044) paskirties keitimas į paslaugų paskirties pastatą, Plungė Birutės g. 40A, rekonstravimo projektas.	
A 2216	PV	R. Janauskas	2023-04	Dokumento pavadinimas: FASADAS TARP AŠIŲ - IR - M 1:100	
	Arch.	N. Stroputė-Janauskienė	2023-04		
Kaltos Trumpinys LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.Ž.T.			Dokumento žymuo: 2312 - PP - BD - B.4	Lapas 1
					Lapų 1



M 1: 100

0	2023	Statybos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com</small>			Statinio projekto pavadinimas: Pastato - Garažas (Un. Nr. 6897-1007-6044) paskirties keitimas į paslaugų paskirties pastatą, Plungė Birutės g. 40A, rekonstravimo projektas.
A 2216	PV	R. Janauskas		2023-04
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė		2023-04
Kalbos Trumpinys	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			Dokumento žymuo:
LT	V.Ž.T.			2312 - PP - BD - B.5
				Lapas
				1
				Lapų
				1

3 2 1 1 2 3