**Projektas**

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL TURTO PERDavimo VALDYTI PATIKĖJIMO TEISE**

2024 m. vasario 8 d. Nr. T1-

Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu ir 6 straipsnio 12 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 3 dalimi, Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. T1-14, 13.2 papunkčiu, Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Perduoti VšĮ Plungės bendruomenės centrui, kodas 305074420 (teisinė forma – viešoji įstaiga), 20 metų laikotarpiui nuo 2024 m. vasario 15 d. iki 2044 m. vasario 15 d. valdyti patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartis savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms – socialinių paslaugų teikimo užtikrinimas planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę, taip pat socialinių paslaugų įstaigų steigimas ir išlaikymas – vykdyti sprendimo prieduose pateiktą turtą:

1.1. Savivaldybės nekilnojamąjį turtą (1 priedas);

1.2. Projekto „Bendruomeninių apgyvendinimo ir užimtumo paslaugų asmenims su proto ir psichikos negalia plėtra Plungės rajone“ metu įsigytą turtą (2 ir 3 priedai).

2. Įgalioti Plungės rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo nesant –Administracijos direktoriaus pavaduotoją, pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto turto patikėjimo sutartis ir perdavimo priėmimo aktą su VšĮ Plungės bendruomenės centru.

Savivaldybės meras

SUDERINTA:

Savivaldybės meras Audrius Klišonis

Administracijos direktorius Dalius Pečiulis

Savivaldybės tarybos posėdžių sekretorė Irmantė Kurmienė

Turto skyriaus vedėja Živilė Bieliauskienė

Buhalterinės apskaitos skyriaus vedėja Genovaitė Pečkauskienė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjas Vytautas Tumas

Bendrųjų reikalų skyriaus kalbos tvarkytoja Simona Grigalauskaitė

Sprendimą rengė Turto skyriaus vyr. specialistė Inga Daublienė

Plungės rajono savivaldybės

tarybos 2024 m. vasario 8 d.

sprendimo Nr. T1-

1 priedas

**Savivaldybės nekilnojamojo turto, perduodamo VšĮ Plungės bendruomenės centrui patikėjimo sutartimi, sąrašas**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Turto aprašymas | Įsigijimo vertė, Eur | Likutinė vertė, Eur 2024.01.31 | Finansavimo šaltinis |
| 1. | Pastatas – gyvenamas namas (unikalus Nr. 4400-5842-4809, registro Nr. 44/2229201, pažymėjimas plane 1N1/b, bendras plotas 239,71 kv. m, statybos metai 2023), esantis Mendeno g. 2J, Plungės m. | 495548,57 | 495548,57 | 481485,82 – ES  14062,75 – SB |
| 2. | Kiti inžineriniai statiniai –Kiemo aikštelė (unikalus Nr. 4400-6160-5558, registro Nr. 44/2229201, pažymėjimas plane b, statybos metai 2023, plotas 94,02 kv. m), esanti Mendeno g. 2J, Plungės m. | 14197,74 | 14197,74 | 13808,71 – ES  389,03 – SB |
| 3. | Kiti inžineriniai statiniai –Kiemo takas (unikalus Nr. 4400-6262-7683, registro Nr. 44/2229201, pažymėjimas plane 2b, statybos metai 2023 plotas 91,08 kv. m), esantis Mendeno g. 2J, Plungės m. | 13753,78 | 13753,78 | 13376,92 – ES  376,86 – SB |
| 4. | Kiti inžineriniai statiniai –Nuogrinda (unikalus Nr. 4400-6262-7718, registro Nr. 44/2229201, pažymėjimas plane 3b, statybos metai 2023, plotas 67,04 kv. m), esanti Mendeno g. 2J, Plungės m. | 9846,16 | 9846,16 | ES |
| 5. | Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (unikalus Nr. 4400-6160-5547, registro Nr. 44/2229201, pažymėjimas plane V, statybos metai 2023, ilgis 13,35 m), esantys Mendeno g. 2J, Plungės m. | 2352,67 | 2352,67 | ES |
| 6. | Šilumos tinklai – Šilumos tiekimo tinklai (unikalus Nr. 4400-6160-5536, registro Nr. 44/2229201, pažymėjimas plane Š, statybos metai 2023, ilgis 46,30 m), esantys Mendeno g. 2J, Plungės m. | 19733,72 | 19733,72 | 19193,00 – ES  540,72 – SB |
| 7. | Nuotekų šalinimo tinklai – Buitiniai nuotekų tinklai (unikalus Nr. 4400-6159-2660, registro Nr. 44/3253828, pažymėjimas plane F, statybos metai 2023, ilgis 31,10 m), esantys Mendeno g., Plungės m. | 5480,75 | 5480,75 | ES |
| 8. | Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklai (unikalus Nr. 4400-6159-2658, registro Nr. 44/3253828, pažymėjimas plane L, statybos metai 2023, ilgis 165,50 m), esantys Mendeno g., Plungės m. | 29987,74 | 29987,74 | 29166,06 – ES  821,68 – SB |
| 9. | Kiti inžineriniai statiniai – Nuovaža (unikalus Nr. 4400-6160-7309, registro Nr. 44/3254257, pažymėjimas plane k, statybos metai 2023, plotas 194,75 kv. m), esanti Mendeno g., Plungės m. | 29408,75 | 29408,75 | 28602,93 – ES  805,82 – SB |
|  | **Viso:** | **620309,88** | **620309,88** | **603313,02 – ES**  **16996,86 – SB** |

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Plungės rajono savivaldybės

tarybos 2024 m. vasario 8 d.

sprendimo Nr. T1-

2 priedas

**Projekto „Bendruomeninių apgyvendinimo ir užimtumo paslaugų asmenims su proto ir psichikos negalia plėtra Plungės rajone“ metu įgyto trumpalaikio turto (buvimo vieta Mendeno g. 2J, Plungė), perduodamo VšĮ Plungės bendruomenės centrui patikėjimo sutartimi, sąrašas**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Prekės pavadinimas** | **Mato vnt.** | **Kiekis, vnt./komp**  **lektas** | **Kaina, Eur** | **Balansinė vertė, Eur** |
| 1. | Valgomojo stalas | vnt. | 2 | 473,11 | 946,22 |
| 2. | Valgomojo kėdė | vnt. | 12 | 33,88 | 406,56 |
| 3. | Žurnalinis staliukas | vnt. | 1 | 199,65 | 199,65 |
| 4. | Rūbų spinta | vnt. | 11 | 210,54 | 2 315,94 |
| 5. | Rašomasis stalas | vnt. | 11 | 210,54 | 2 315,94 |
| 6. | Naktinis staliukas | vnt. | 10 | 72,60 | 726,00 |
| 7. | TV komoda | vnt. | 1 | 208,12 | 208,12 |
| 8. | Vonios spintelė | vnt. | 5 | 210,54 | 1 052,70 |
| 9. | Atvira lentyna (su uždaromis durelėmis) | vnt. | 1 | 284,35 | 284,35 |
| 10. | Atvira metalinė lentyna | vnt. | 3 | 228,69 | 686,07 |
| 11. | Rakinama dokumentų spinta | vnt. | 1 | 237,16 | 237,16 |
| 12. | Atvira lentyna | vnt. | 1 | 392,04 | 392,04 |
| 13. | Darbuotojų rašomasis stalas | vnt. | 1 | 243,21 | 243,21 |
| 14. | Skalbinių dėžė | vnt. | 10 | 25,41 | 254,10 |
| 15. | Kabliukai rankšluosčiams | vnt. | 24 | 27,83 | 667,92 |
| 16. | Sofa su miego funkcija | vnt. | 1 | 344,85 | 344,85 |
| 17. | Lova | vnt. | 10 | 205,70 | 2 057,00 |
| 18. | Čiužinys | vnt. | 10 | 117,37 | 1 173,70 |
| 19. | Kėdė (prie rašomojo stalo) | vnt. | 12 | 112,53 | 1 350,36 |
| 20. | Televizorius SAMSUNG UE55CU7172 | vnt. | 1 | 490,00 | 490,00 |
| 21. | Kaitlentė GORENJE IT43SC7 | vnt. | 1 | 340,00 | 340,00 |
| 22. | Orkaitė GORENJE BPS6737E07B | vnt. | 1 | 440,00 | 440,00 |
| 23. | Indaplovė BEKO BDIN38645D | vnt. | 1 | 495,00 | 495,00 |
| 24. | Gartraukis ELICA LANE GR/A/52+FILTER | vnt. | 1 | 340,00 | 340,00 |
| 25. | Skalbimo mašina BEKO WTV9636XS0 | vnt. | 1 | 390,00 | 390,00 |
| 26. | (MF1) Nespalvinis daug. įrenginys (formatas – A4, 30 l) Pantum Multifunctional Printer M7105DN | vnt. | 1 | 456,17 | 456,17 |
| **Iš viso:** | | | **134** | **x** | **18813,06** |
| **Finansavimo šaltinis – Europos Sąjungos lėšos** | | | | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Plungės rajono savivaldybės

tarybos 2024 m. vasario 8 d.

sprendimo Nr. T1-

3 priedas

**Projekto „Bendruomeninių apgyvendinimo ir užimtumo paslaugų asmenims su proto ir psichikos negalia plėtra Plungės rajone“ metu įgyto ilgalaikio turto (buvimo vieta Mendeno g. 2J, Plungė), perduodamo VšĮ Plungės bendruomenės centrui patikėjimo sutartimi, sąrašas**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Prekės pavadinimas** | **Mato vnt.** | **Kiekis, vnt./komplektas** | **Balansinė vertė, Eur** | **Likutinė vertė, Eur** |
| 1. | Virtuvės baldų komplektas su priedais | kompl. | 1 | 3 891,36 | 3 891,36 |
| 2. | Prieškambario spinta | vnt. | 1 | 953,48 | 953,48 |
| 3. | Skalbyklos baldas | vnt. | 1 | 582,01 | 582,01 |
| 4. | Modulinė komplektuojama sofa | vnt. | 1 | 919,60 | 919,60 |
| 5. | Šaldytuvas GORENJE RI2181A1 | vnt. | 2 | 590,00 | 1 180,00 |
| 6. | Džiovyklė BEKO DS9430SX | vnt. | 1 | 520,00 | 520,00 |
| 7. | Šaldiklis GORENJE FN619EEW5 | vnt. | 1 | 620,00 | 620,00 |
| 8. | Kompiuteris All-in-One Nuklonas "WorkOne B12240" / Ekranas 23.8" LCD IPS, CPU Intel Pentium G7400, Video Intel UHDG 730, RAM 8GB DDR4, 3200MHz, SSD 256GB, NVMe, Wi-Fi na, OS Windows 11/ MS Office 2021HB | vnt. | 2 | 771,98 | 1 543,96 |
| **Iš viso:** | | | **10** | **x** | **10210,41** |
| **Finansavimo šaltinis – Europos Sąjungos lėšos** | | | | | |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**TURTO SKYRIUS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

|  |
| --- |
| **„DĖL TURTO PERDAVIMO VALDYTI PATIKĖJIMO TEISE“** |
| 2024 m. sausio 22 d.  Plungė |

**1. Parengto sprendimo projekto tikslai, uždaviniai.** Perduoti VšĮ Plungės bendruomenės centrui, kodas 305074420 (teisinė forma – viešoji įstaiga), 20 metų laikotarpiui nuo 2024 m. vasario 15 d. iki 2044 m. vasario 15 d. valdyti patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartis savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms – socialinių paslaugų teikimo užtikrinimas planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę, taip pat socialinių paslaugų įstaigų steigimas ir išlaikymas – vykdyti sprendimo prieduose pateiktą turtą.

**2. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos, šiuo metu esantis teisinis reglamentavimas, kokie šios srities teisės aktai tebegalioja ir kokius teisės aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą tarybos sprendimo projektą.** Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Savivaldybės taryba priima sprendimus dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto disponavimo.

**3. Kodėl būtina priimti sprendimą, kokių pozityvių rezultatų laukiama.** Plungės rajono savivaldybės administracija įgyvendina projektą Nr. 08.1.2-CPVA-V-427-14-0002 „Bendruomeninių apgyvendinimo ir užimtumo paslaugų asmenims su proto ir psichikos negalia plėtra Plungės rajone“ (toliau – Projektas) pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų Investicijų veiksmų programos 8 prioriteto „Socialinės itraukties didinimas ir kova su skurdu“ priemonę Nr. 08.1.1-CPVA-427 „Institucinės globos pertvarka: investicijos į infrastruktūrą“, kurio metu yra pastatytas naujas gyvenamasis namas su priklausiniais, adresu Mendeno g. 2J, Plungėje, grupinio gyvenimo namų veiklai vykdyti bei tai veiklai vykdyti įsigyti reikalingi baldai ir įranga. Pastatytas gyvenamasis namas yra pritaikytas apgyvendinti 10 asmenų su proto ir psichikos negalia. Grupinio gyvenimo namo veiklas pagal 2020-07-08 pasirašytą sutartį Nr. A1-48 „Jungtinės veiklos (partnerystės) įgyvendinant projektą „Bendruomeninių apgyvendinimo ir užimtumo paslaugų asmenims su proto ir psichikos negalia plėtra Plungės rajone““ vykdys VšĮ „Plungės bendruomenės centras“, todėl sprendimo prieduose nurodomas turtas perduodamas valdyti naudotis ir disponuoti juo pagal patikėjimo sutartį 20 metų laikotarpiui.

**4. Lėšų poreikis ir finansavimo šaltiniai.** Lėšų reikės notarinės sutarties apmokėjimui.

**5. Pateikti kitus sprendimui priimti reikalingus pagrindimus, skaičiavimus ar paaiškinimus.** Nėra.

**6. Pateikti sprendimo projekto lyginamąjį variantą, jeigu teikiamas sprendimo pakeitimo projektas.** Projekto lyginamojo varianto nėra.

**7. Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.** Korupcijos pasireiškimo tikimybės nėra. Vertinimas neatliekamas.

**8. Nurodyti, kieno iniciatyva sprendimo projektas yra parengtas.** Projekto „Bendruomeninių apgyvendinimo ir užimtumo paslaugų asmenims su proto ir psichikos negalia plėtra Plungės rajone“ vadovo iniciatyva.

**9. Nurodyti, kuri sprendimo projekto ar pridedamos medžiagos dalis (remiantis teisės aktais) yra neskelbtina.** Nėra.

**10. Kam (institucijoms, skyriams, organizacijoms ir t. t.) patvirtintas sprendimas turi būti išsiųstas.** VšĮ Plungės bendruomenės centrui.

**11. Kita svarbi informacija** (gali būti nurodomos kitos galimos projekto ir (ar) jo įgyvendinimo alternatyvos, taip pat jų poveikio įvertinimas; nurodoma, kokios institucijos būtų atsakingos už jo atlikimą, kokie duomenys turėtų būti renkami, siekiant vėliau įvertinti, ar buvo pasiektas projekto tikslas; nurodoma, ar buvo konsultuotasi su visuomene, apibendrinami konsultavimosi rezultatai (nurodoma, su kokiomis suinteresuotomis grupėmis buvo konsultuotasi, ar atsižvelgta į suinteresuotų grupių pateiktus siūlymus, kiek į juos atsižvelgta) ir kita.). Nėra.

**12.** **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sritys** | **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai** | |
| **Teigiamas poveikis** | **Neigiamas poveikis** |
| *Ekonomikai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Finansams* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Socialinei aplinkai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Viešajam administravimui* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Teisinei sistemai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Kriminogeninei situacijai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Aplinkai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Administracinei naštai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Regiono plėtrai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Kitoms sritims, asmenims ar jų grupėms* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |

\* Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas atliekamas rengiant teisės akto, kuriuo numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius, taip pat kuriuo iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas, projektą. Atliekant vertinimą, nustatomas galimas teigiamas ir neigiamas poveikis to teisinio reguliavimo sričiai, asmenims ar jų grupėms, kuriems bus taikomas numatomas teisinis reguliavimas.

Rengėja

Turto skyriaus vyr. specialistė Inga Daublienė