Sutikimų statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai Plungės miesto ir Plungės rajono savivaldybės miestelių teritorijose, išdavimo taisyklių

2 priedas

|  |
| --- |
| (**Sutikimo statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, forma**)  Herbas  **PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS** |

**SUTIKIMAS**

**STATYTI LAIKINUOSIUS IR NESUDĖTINGUOSIUS STATINIUS**

**VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

20\_\_\_m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_\_\_

(data)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(sudarymo vieta)

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 6 punktu, statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 50 punktu / Paramos kaimo bendruomenių ir jų asociacijų veiklai teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2006 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. 3D-160 „Dėl Paramos kaimo bendruomenių ir jų asociacijų veiklai teikimo taisyklių patvirtinimo“, 12.5 papunkčiu / 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.2.1-APVA-R-008 priemonės „Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ projektų finansavimo sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. balandžio 27 d. įsakymu Nr. D1-281 „Dėl 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.2.1-APVA-R-008 priemonės „Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ projektų finansavimo sąlygų aprašo patvirtinimo“, 29 punktu\*, Sutikimų statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai Plungės miesto ir Plungės rajono savivaldybės miestelių teritorijose, išdavimo taisyklėmis,neprieštarauja dėl \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(statinio pavadinimas)

statybos valstybinėje žemėje, esančioje \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(vietovės pavadinimas)

Šis Sutikimas galioja pridedamame plane pažymėtiems laikiniesiems ir nesudėtingiesiems statiniams statyti. Laikinojo ir nesudėtingojo statinio planas yra neatsiejama šio Sutikimo dalis.

Sutikimas galioja iki \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. \*\*

(data)

Teritorijoje leidžiama naudoti įrengtas konteinerių aikšteles 5 metus nuo paramos paraiškos įregistravimo datos. \*\*\*

Jeigu teritoriją, kurioje išduotas šis Sutikimas, po Sutikimo galiojimo pabaigos numatoma ir toliau naudoti viešiesiems poreikiams, Sutikimo galiojimo laikotarpiu šioje teritorijoje turi būti suformuotas žemės sklypas.\*\*\*\*

Asmuo pagal išduotą Sutikimą privalo pradėti statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius per 1 metus nuo Sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus statyti laikinųjų ir nesudėtingųjų statinių per 1 metus, Sutikimas nustoja galioti ir turi būti gautas naujas Sutikimas.

Sutikimo gavėjas įsipareigoja už naudojimąsi valstybine žeme mokėti žemės nuomos mokestį ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio ir žemės nuomos mokesčio priedo už valstybinę žemę“ nustatyta tvarka ir terminais teikti Plungės rajono savivaldybės administracijai informaciją apie naudojimąsi valstybine žeme.\*\*\*\*\*

Pagal Sutikimą pastatyti laikinieji ir nesudėtingieji statiniai neregistruojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre. Asmenys, pagal Sutikimą pastatę laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius, tiek galiojant Sutikimui, tiek jam pasibaigus, neįgyja teisės be aukciono įsigyti ar išsinuomoti valstybinės žemės, kurioje pastatyti pagal Sutikimą nurodyti statiniai.

Pasibaigus išduoto Sutikimo terminui, nutraukus Sutikimo galiojimą nesibaigus jo terminui arba pabaigus naudoti valstybinę žemę anksčiau**,** nei baigiasi Sutikimo galiojimas, pagal Sutikimą pastatyti statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti jų savininko lėšomis ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų ne blogesnės nei iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės, išskyrus atvejus, kai asmeniui yra išduotas naujas Sutikimas. Apie įvykdytus reikalavimus asmuo privalo raštu informuoti Plungės rajono savivaldybę per 5 darbo dienas nuo valstybinės žemės sutvarkymo.

Kai valstybinės žemės plotas, kuriame planuojama statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius, Sutikimo galiojimo laikotarpiu yra suprojektuojamas rengiamame teritorijų planavimo dokumente ar žemės valdos projekte kaip grąžinamas natūra, perduodamas neatlygintinai naudotis, patikėjimo teise valdyti ar numatomas panaudoti visuomenės poreikiams, nurodytiems Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 45 straipsnyje arba Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatyme, Sutikimas galioja iki tol, kol bus priimti sprendimai dėl valstybinės žemės ploto, kuriame planuojama statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius, grąžinimo natūra, perdavimo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti, panaudoti visuomenės poreikiams arba kol šio žemės sklypo prireiks kitoms reikmėms arba jeigu valstybinė žemė naudojama ne pagal sutikime nurodytas sąlygas. Apie Sutikimo galiojimo nutraukimą Plungės rajono savivaldybė informuos raštu ne vėliau nei prieš 2 mėnesius iki Sutikimo galiojimo nutraukimo.

Plungės rajono savivaldybė neatsako už patirtus nuostolius pasibaigus Sutikimo galiojimo terminui arba teisės aktų nustatyta tvarka nutraukus Sutikimo galiojimą nesibaigus Sutikimo galiojimo terminui.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui.

Savivaldybės meras (Vardas ir pavardė)

(Rengėjo nuoroda)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Nurodomi tik tie teisės aktai, kuriais remiantis buvo nagrinėjamas prašymas.

\*\* Nurodoma, išskyrus Taisyklių 4.2.2 papunktyje nurodytu atveju.

\*\*\* Nurodoma, kai Sutikimas išduodamas Taisyklių 4.2.2 papunktyje nurodytu atveju.

\*\*\*\* Nurodoma, kai Sutikimas išduodamas Taisyklių 4.2.1 papunktyje nurodytu atveju.

\*\*\*\*\* Nurodoma Taisyklių 4.3 papunktyje nurodytu atveju.