

UAB „Domidėja“
Įmonės kodas: 302463181
Adresas: Respublikos g. 19A, Telšiai



PROJEKTO NR.	D110-23-PP
STATYTOJAS	V. V., R. V.
PROJEKTO PAVADINIMAS	KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO, PIEVŲ G. 2, DIDVYČIŲ K., BABRUNGO SEN., PLUNGĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	PIEVŲ G. 2, DIDVYČIŲ K., BABRUNGO SEN., PLUNGĖS R. SAV. (SKLYPO KAD. NR. 6810/0001:33)
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	KITOS (ŪKIO)
KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PP

DIREKTORIUS

D. ČESNAUSKIS

PROJEKTO VADOVAS

D. ČESNAUSKIS,
ATEST. NR. 38006

STATYTOJAS

V. V.

(projektą tvirtinu)

R. V.

Telšiai 2023 m.

TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapas	Lapų
1.	Projektinis pasiūlymas	1-16	16
1.1	Titulinis	1	1
1.2	Turinys	2	1
1.3	Aiškinamasis raštas	3-5	3
1.4	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	6-7	2
1.5	Sklypo brėžiniai	8-12	5
1.5.1	Sklypo situacijos planas	8	1
1.5.2	Sklypo planas	9	1
1.5.3	Sklypo vertikalusis planas	10	1
1.5.4	Sklypo sutvarkymo planas	11	1
1.5.5	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas	12	1
1.6	Poilsio paskirties (kaimo turizmo) pastato brėžiniai	13-16	5
1.6.1	Aukšto planas (su vidaus patalpų matmenimis)	13	1
1.6.2	Fasadai tarp ašių 1-2, A-K, 2-1 ir K-A	14	1
1.6.3	Pjūvis A-A	15	1
1.6.4	Pastato vizualizacijos	16	1

Turinys D110-23-XX-BD.T	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

PAVADINIMAS:

Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav., statybos projektas

PROJEKTO NR:

D110-23-TDP

(SKL. KAD. NR.: 6810/0001:33)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Statinio vieta (geografinė vieta) – Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav.

Statomas kitos (ūkio) paskirties pastatai (7.19.), statinio kategorija – neypatingasis statinys, statinio paskirtis – kitos (ūkio); statybos rūšis – naujo statinio statyba.

Rengiamas naujų pastatų statybos projektas. Projekto sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 („Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) reikalavimus.

2. Trumpas sklypo apibūdinimas


Sklypas yra Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav. Sklypo kadastrinis numeris 6810/0001:33, sklypo plotas 10,6631 ha. Valdymo forma – bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė. Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio.

Vakarinėje pusėje sklypas ribojasi su Pievų g., kitose pusėse ribojasi kitų savininkų žemės sklypais.

Sklypo reljefas yra su svyruojančiu absoliutinės žemės paviršiaus altitudėmis tarp 128,75 ir 133,70.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Plungės rajone, sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +5,9 °C,
- vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -7,4 °C,
- santykinis metinis oro drėgnumas: 83%,
- vidutinis metinis kritulių kiekis: 682 mm,
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis): 61 cm,
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: PR, P, PV.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav., statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.)			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
			BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0	
LT	STATYTOJAS V. V., R. V.		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	
			D110-23-XX-TDP-BD.BAR		Lapų	
				1	3	

- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis): 30 m/s.

Žemės sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis -24-26 °C. Kritulių kiekis per metus 650-850 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 80-100 dienų, be šalnų 140-160 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus, adiabatinis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų ir dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi.

Norminis sezoninio įšalo gylis molingam gruntui iki 1,5 m, smėlingam gruntui – 1,2 m.

Projekto sprendinių poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui (ekologinei pusiausvyrai, gamtinės aplinkos kokybei, kraštovaizdžio struktūrai, gamtos paveldo išsaugojimui) neigiamos įtakos neturės. Projekto sprendinių poveikis aplinkinės teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai numatomas ilgalaikis teigiamas.

Visame sklype (10,6631 ha) nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos – 0,0571 ha;
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos – 0,0571 ha;
- Miško žemė – 0,0108 ha;
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos – 10,6631 ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos – 0,1438 ha;
- Kelių apsaugos zonos – 1002,0 kv. m.;

3. Sklypo projektiniai sprendiniai

Įgyvendinant projektą, statomas kitos (ūkio) paskirties pastatas, kurio bendras plotas 742,9 m²; užstatytas plotas – 753,08 m².

Įvažiavimo vertikalus suplanavimas atliktas atsižvelgiant į gatvės aukščių planą, reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

Naujai formuojamų gamtinio karkaso struktūrinių dalių ir elementų ribos priderintos prie reljefo, kitų kraštovaizdžio struktūrinių dalių ir elementų ribų, o plotas atitinka bendrą kraštovaizdžio erdvinės teritorinės struktūros elementų mastelį. Šių dalių bei elementų forma, išsidėstymas (erdvinė kompozicija) ir įveisiamų želdinių rūšinė sudėtis atsižvelgiama į bendruosius ir regioninius kraštovaizdžio erdvinės teritorinės struktūros ypatumus, ekologinę situaciją (dirvožemio sąlygas, užteršimo laipsnį, vietines rūšis, natūralias buveines ir pan.).

Bendras aiškinamasis raštas D110-23-XX-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

4. Statinio architektūriniai sprendiniai

4.1. Kitos (ūkio) paskirties pastato zonavimo sprendiniai

Statomas kitos (ūkio) paskirties pastatas, kurio aukštingumas – 1 aukštai. Aukštis nuo pastato grindų nulinės altitudės – 6,24 m, aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 6,34 m. Pastato tūrį sudaro vieno aukštų patalpos po šlaitiniu stogu.

Pastate suprojektuotos šios patalpos: sandėlis

4.2. Kitos (ūkio) paskirties pastato apdailos medžiagų sprendiniai

Pastato fasadų apdailai naudojamas pilkos spalvos (RAL 7024) profiliuoti skardis lakštai fasado apdailai. Stogas šlaitinis, dengtas tamsiai pilkos (RAL 7024) spalvos profiliuotos skardos lakštų danga.

Projektuojamos lauko durys sustiprintos konstrukcijos lauko durys, tamsiai pilkos (RAL 7024) spalvos, su dvigubu užraktu.

Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projekciniais pasiūlymais.

5. Pastato konstrukciniai sprendiniai

5.1. Kitos (ūkio) paskirties pastato konstrukcinė schema

Projektuojamo kitos (ūkio) paskirties pastato konstrukcijas sudaro: poliniai pamatai, metalinio karkaso sienos, metaliniu konstrukcijų stogas.

6. Inžinerinių tinklų aprašymas

6.1. Vandentiekis

Kitos (ūkio) paskirties pastatui vandentiekio tinklai neprojektuojami.

6.2. Nuotekų šalinimas

Kitos (ūkio) paskirties pastatui buitinių nuotekų tinklai neprojektuojami.

6.3. Lietaus nuotekų sistema

Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastato stogo į latakus ir lietvamzdžiais nuleidžiamos į gruntą.

6.4. Elektros energijos tiekimas

Kitos (ūkio) paskirties pastatui elektros tinklai neprojektuojami.

7. Saugomų teritorijų dalis

Statomas kitos (ūkio) paskirties pastatas yra neypatingasis statinys.

Naujai statomas pastatas nepatenka į saugomą teritoriją.

Bendrasis aiškinamasis raštas D110-23-XX-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

[Signature]
2023-10-30

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 23 m. spalio 3 d. Nr. 110-23

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
	Pavadinimas (<i>nurodomas techninio projekto pavadinimas</i>)	Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav., statybos projektas
	Statybos rūšis	nauja statyba
	Statinio kategorija	neypatingasis
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.)
	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tiksline naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas Ūkininko sodybos plotas	Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav. 6810-0001-0033 6810/0001:33 Didvyčių k.v. Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai 10,6631 ha 0,9954 ha
	Projektuojami žemės sklypo rodikliai: Užstatymo tankumas Užstatymo intensyvumas Pastato (-ų) aukštis	iki 15 % iki 40% iki 8,5 m
	Projektuojamo statinio rodikliai: Pagrindinė tiksline naudojimo paskirtis Aukštų skaičius Bendras plotas Užstatytas plotas	Kitos (ūkio) (7.19.) 1 iki 800,0 kv. m iki 800,0 kv. m
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: (<i>rekomendacinė</i>)	
	- nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama	
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	
	3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka schema; 3.3. Pastato aukštų planai; 3.4. Pastato charakteringi pjūviai; 3.5. Pastato fasadai; 3.6. Pastato projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija.	
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:	
	4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Žemės sklypo planas; 4.3. Statinio statybos sklypo inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų inžinerinių	

	<p>topografinių tyrinėjimų dokumentas (ne senesnė kaip 3 metų skaitmeninė topografinė geodezinė nuotrauka);</p> <p>4.4. Esamo statinio kadastrinių duomenų byla;</p> <p>4.5. Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką.</p> <p>4.6. Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas</p>								
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA:								
	- pastato su gretima urbanistine aplinka vaizdinė informacija. Gretima urbanistinė aplinka – 50-100 m atstumas nuo statomo pastato. Vaizdinė informacija turi būti ruošiama iš skirtingų pasaulio šalių pusių, kad susidarytų bendras pastato su artimiausiai aplinka vaizdas								
6.	KITI DUOMENYS:								
	<table border="1"> <tr> <td>Projektinių pasiūlymų parengimo terminai</td> <td>3-4 mėnesiai</td> </tr> <tr> <td>Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis</td> <td>1 vnt.</td> </tr> <tr> <td>Kita</td> <td></td> </tr> </table>	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	3-4 mėnesiai	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	-	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1 vnt.	Kita	
Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	3-4 mėnesiai								
Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	-								
Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1 vnt.								
Kita									

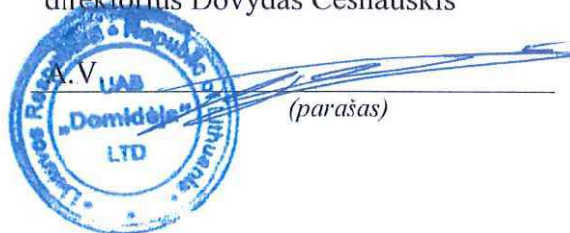
Statytojas (užsakovas):

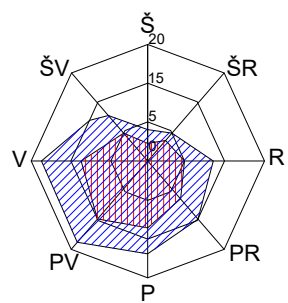
V Vc _____ (parašas)

R V _____ (parašas)

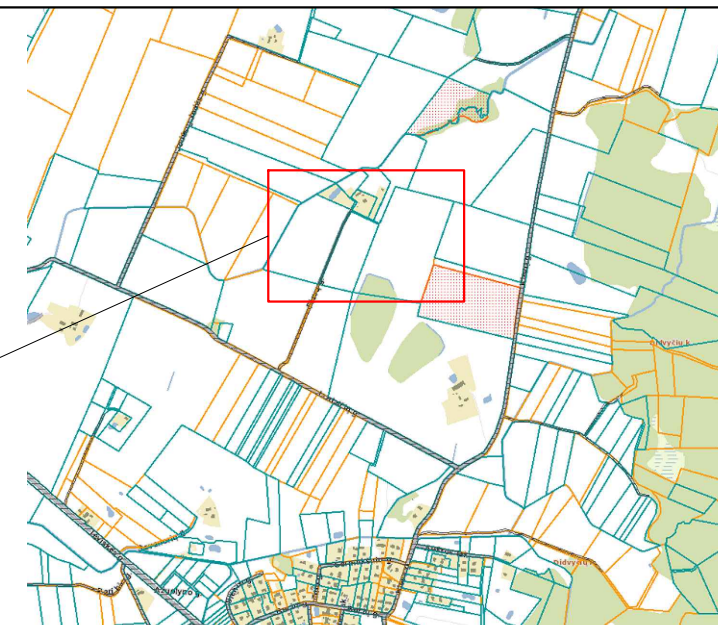
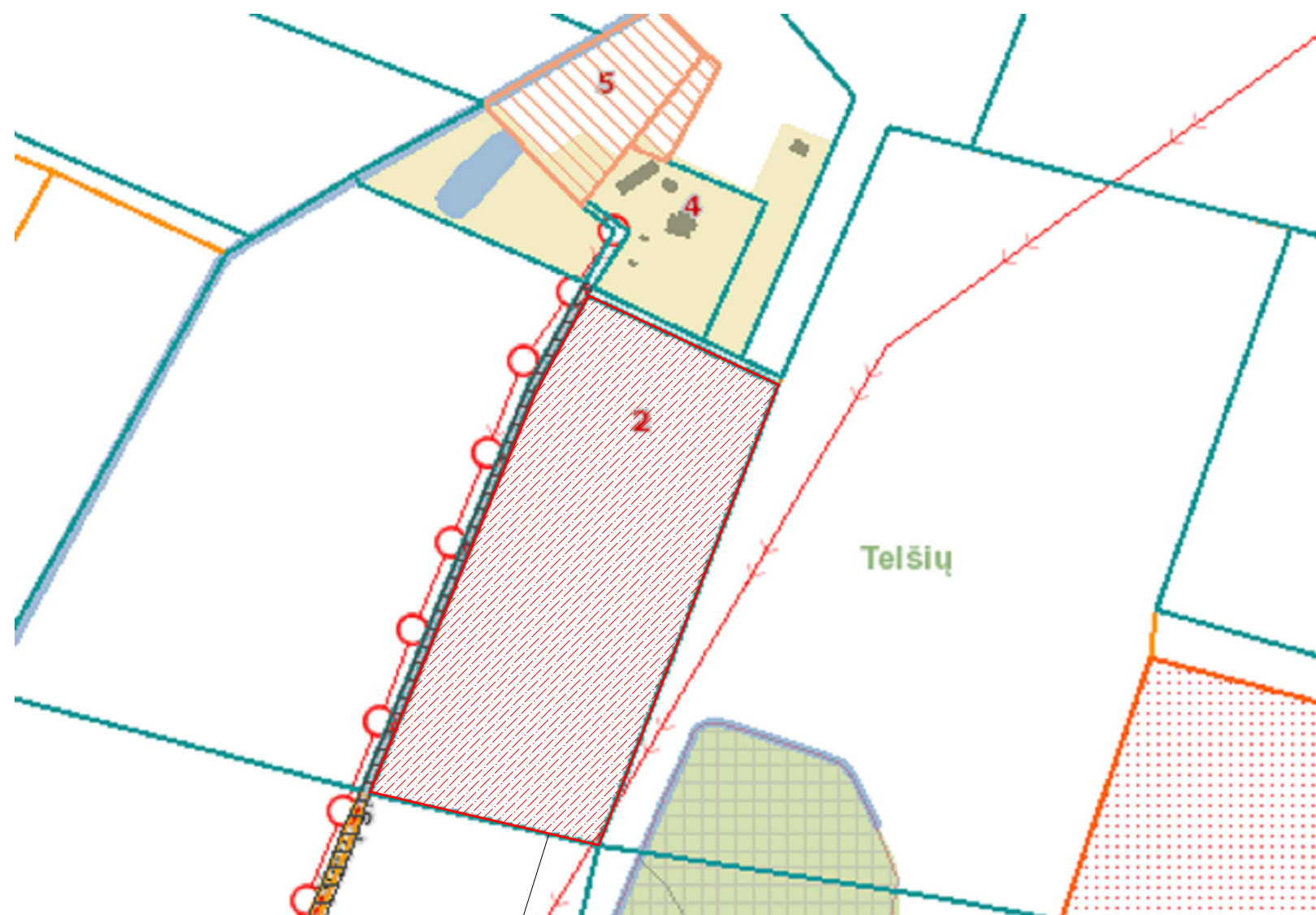
Vykdytojas (projektuotojas):

UAB "Domidėja
direktorius Dovydas Česnauskis





SITUACIJOS PLANAS



Sutartiniai žymėjimai:

- Projektuojamo pastato sklypo riba
- Miško žemė
- II miškų grupė, specialios paskirties miškai
- III miškų grupė, apsauginiai miškai
- IV miškų grupė, ūkiniai miškai
- Vandens telkiniai
- Esami statiniai
- Miško kvartalo ribos
- Sklypų ribos
- Gatvės
- Elektros tinklai

OBJEKTO VIETA:

Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos - 0,0571 ha;
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos - 0,0571 ha;
- Miško žemė - 0,0108 ha;
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos - 10,6631 ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos - 0,1438 ha.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm. k. 302463181 Tel. 8 629 11129 Telšiai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav, statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.)			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
			SITUACIJOS PLANAS		0	
LT	Statytojas: R. V., V. V.		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	
			D110-23-00-TDP-PP.B-01		Lapų	
					1 1	

Eksplikacija:

- 1 - Projektuojamas įvažiavimas į sklypą;
- 2 - Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas (užstst. plotas 753,08 m²)

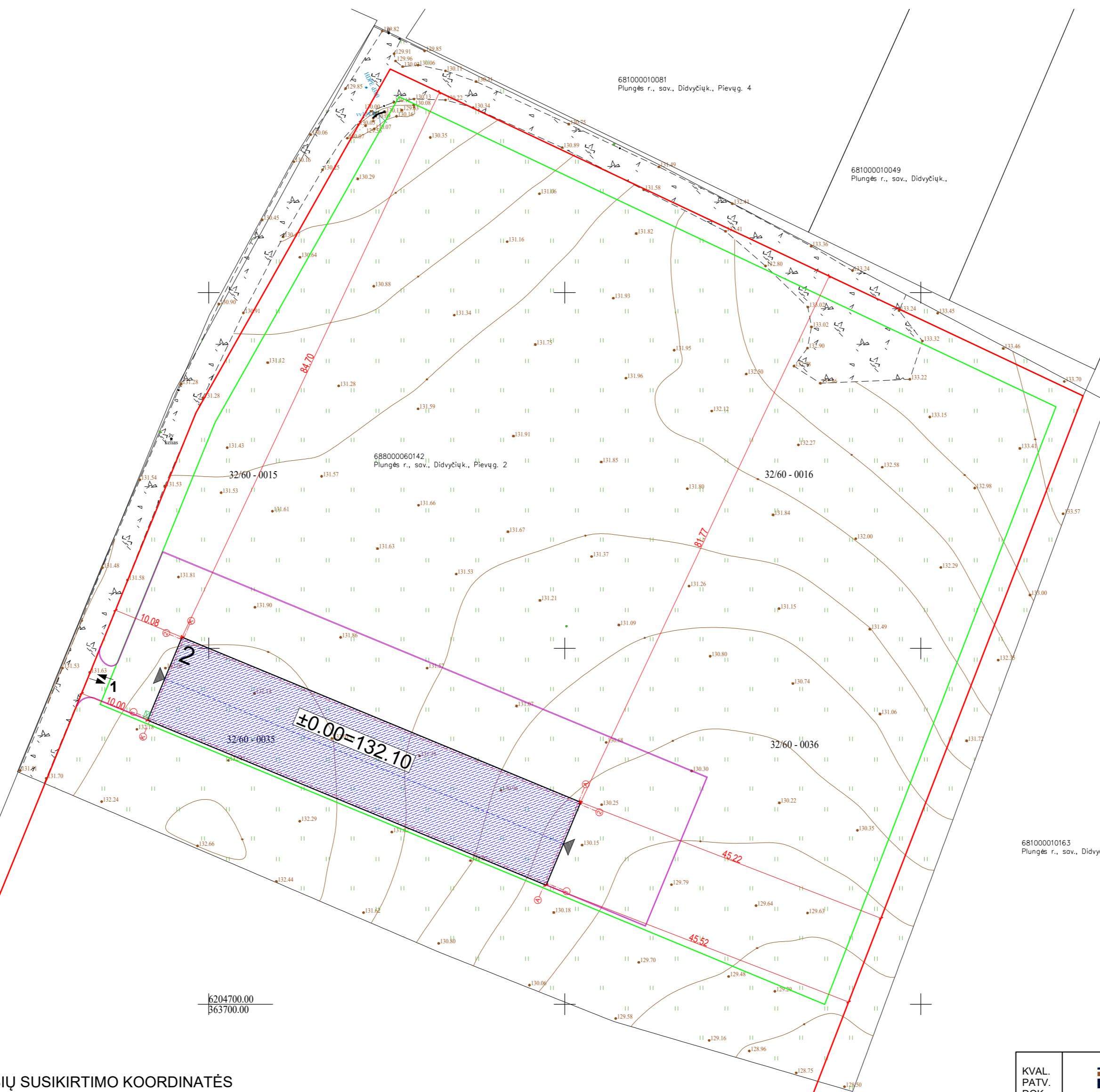
SKLYPO PLANAS
M 1:500

OBJEKTO VIETA



Sutartiniai žymėjimai:

- Statomas pastatas
- Sklypo riba
- Ūkininko sodybos riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Buitinių atliekų konteinerių vieta



6204700.00
6637000.00

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Kitos (ūkio) paskirties pastato

- K1 X=6204740.08; Y=363691.81
- K2 X=6204751.17; Y=363696.40
- A2 X=6204728.20; Y=363751.83
- A1 X=6204717.11; Y=363747.24

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	106631
1.2. ūkininko sodybos plotas	m ²	9954
1.3. pastatų bendras plotas	m ²	742.9
1.4. statinių užstatytas plotas	m ²	753.08
1.5. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7.46
1.6. sklypo užstatymo tankumas	%	7.57
1.7. apželdintas žemės plotas (žaliasis plot.)	m ² /%	8082/81
1.8. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	-

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 3029463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav, statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SKLYPO PLANAS
Statytojas:			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	R. V., V. V.		
			Lapa
			Lapų
			1
			1

Eksplikacija:

- 1 - Projektuojamas įvažiavimas į sklypą;
- 2 - Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas (užstst. plotas 753,08 m²)

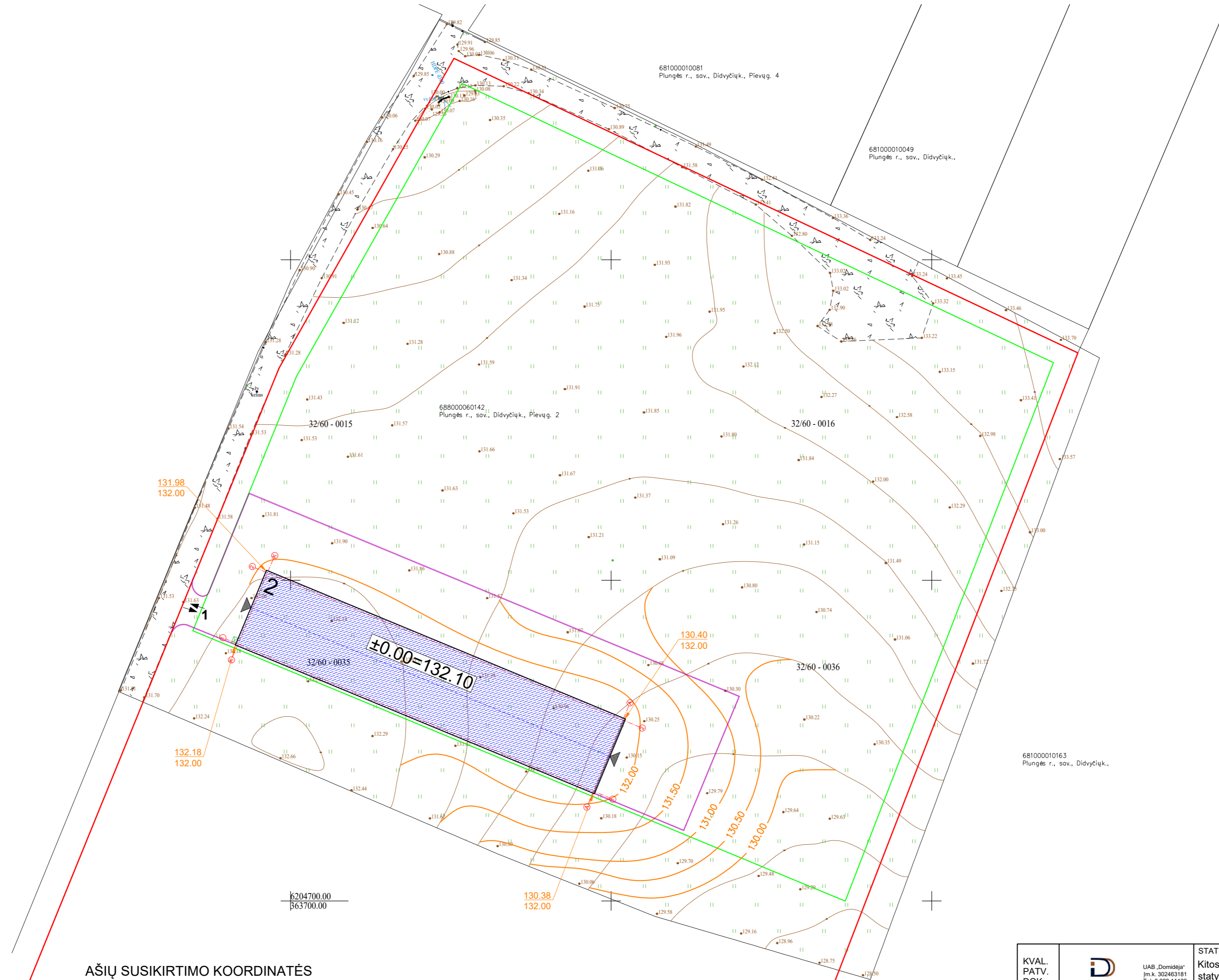
**SKLYPO VERTIKALUS PLANAS
M 1:500**

OBJEKTO VIETA



Sutartiniai žymėjimai:

- Statomas pastatas
- Sklypo riba
- Ūkininko sodybos riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Esamos/projektuojamos altitudės
- Projektuojamos altitudžių linijos



AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Kitos (ūkio) paskirties pastato

- K1 X=6204740.08; Y=363691.81
- K2 X=6204751.17; Y=363696.40
- A2 X=6204728.20; Y=363751.83
- A1 X=6204717.11; Y=363747.24

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	106631
1.2. ūkininko sodybos plotas	m ²	9954
1.3. pastatų bendras plotas	m ²	742.9
1.4. statinių užstatytas plotas	m ²	753.08
1.5. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7.46
1.6. sklypo užstatymo tankumas	%	7.57
1.7. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	8082/81
1.8. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	-

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 3029463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav, statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 689	SA PDV	Jurgis Bombiauskas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Laida
			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	Statytojas:	R. V., V. V.	D110-22-00-TDP-PP-B-03
			Lapas
			Lapų
			1
			1

Eksplikacija:

- 1 - Projektuojamas įvažiavimas į sklypą;
- 2 - Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas (užstst. plotas 753,08 m²)

SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
M 1:500

OBJEKTO VIETA



Sutartiniai žymėjimai:

- Statomas pastatas
- Sklypo riba
- Ūkininko sodybos riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Veja
- Projektuojama skaldos danga



AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Kitos (ūkio) paskirties pastato

- K1 X=6204740.08; Y=363691.81
- K2 X=6204751.17; Y=363696.40
- A2 X=6204728.20; Y=363751.83
- A1 X=6204717.11; Y=363747.24

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	106631
1.2. ūkininko sodybos plotas	m ²	9954
1.3. pastatų bendras plotas	m ²	742.9
1.4. statinių užstatytas plotas	m ²	753.08
1.5. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7.46
1.6. sklypo užstatymo tankumas	%	7.57
1.7. apželdintas žemės plotas (žaliasis plot.)	m ² /%	8082/81
1.8. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	-

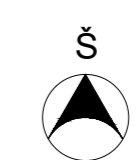
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 3029463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav, statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
			Laida
			0
			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	Statytojas:	R. V., V. V.	D110-22-00-TDP-PP.B-04
			Lapas
			Lapų
			1 1

Eksplikacija:

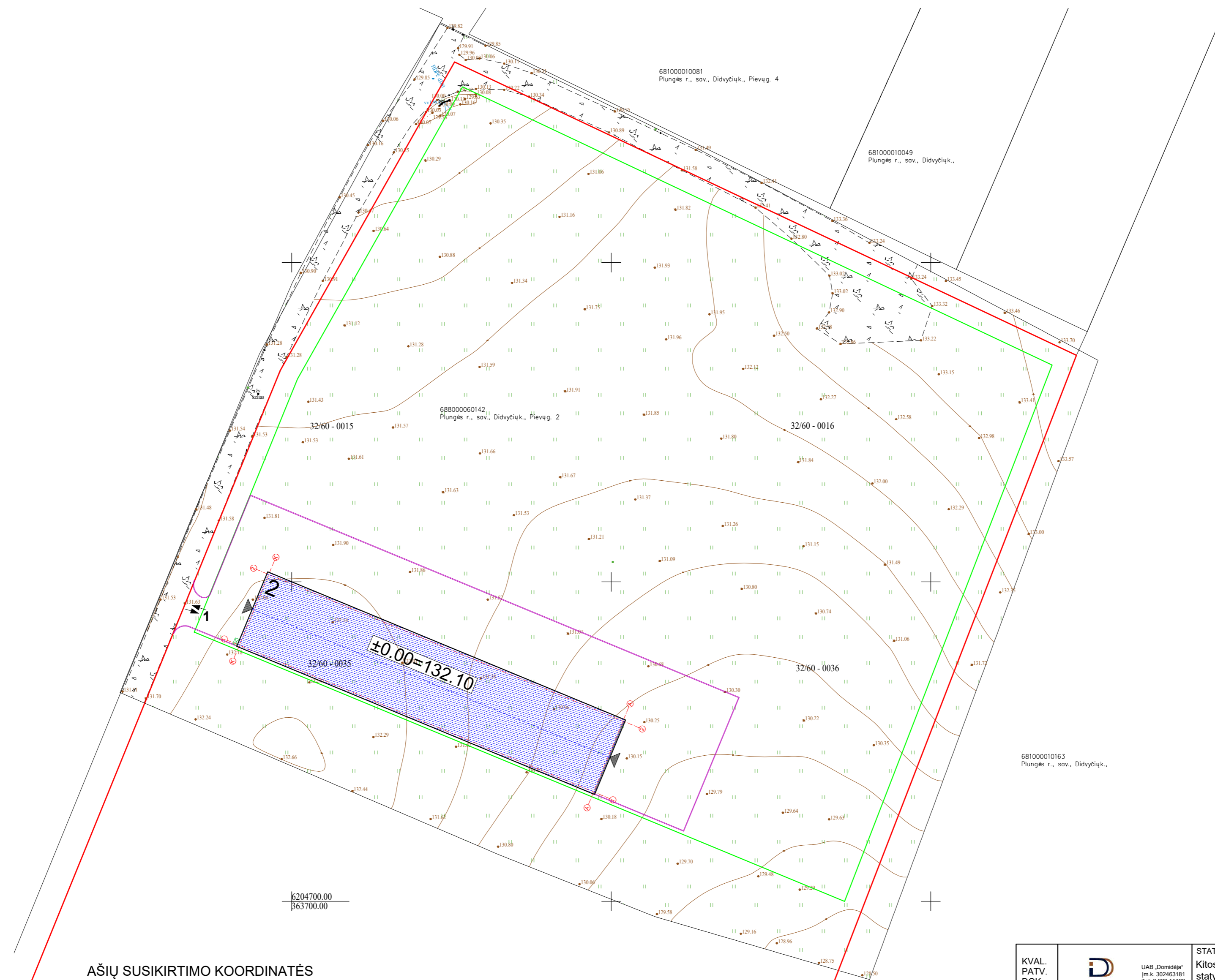
- 1 - Projektuojamas įvažiavimas į sklypą;
- 2 - Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas (užstst. plotas 753,08 m²)

SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500

OBJEKTO VIETA



- Sutartiniai žymėjimai:**
- Statomas pastatas
 - Sklypo riba
 - Ūkininko sodybos riba
 - Įvažiavimas, išvažiavimas
 - Įėjimas į pastatą
 - Vejos bortas
 - Stogo kontūras
 - Buitinių atliekų konteinerių vieta



AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS
Kitos (ūkio) paskirties pastato

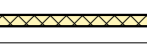
K1	X=6204740.08; Y=363691.81
K2	X=6204751.17; Y=363696.40
A2	X=6204728.20; Y=363751.83
A1	X=6204717.11; Y=363747.24

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

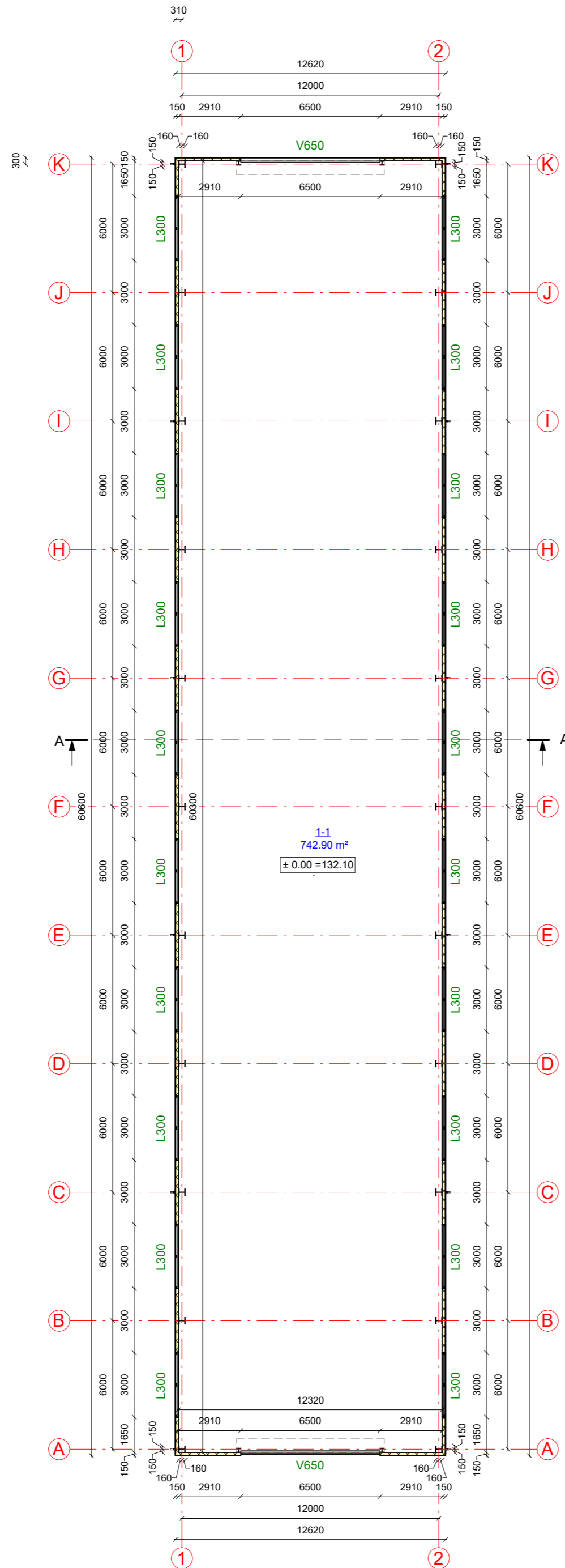
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	106631
1.2. ūkininko sodybos plotas	m ²	9954
1.3. pastatų bendras plotas	m ²	742,9
1.4. statinių užstatytas plotas	m ²	753,08
1.5. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7,46
1.6. sklypo užstatymo tankumas	%	7,57
1.7. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	8082/81
1.8. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	-

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 3029463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav, statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	Statytojas:	R. V., V. V.	D110-22-00-TDP-PP.B-05
			Lapas
			Lapų
			1 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


Žymėjimas	Paiškinimas
H	Projektuojama metalinė kolona
	Projektuojamas Z profilis su skardos apdaila

AUKŠTO PLANAS M1:100
(su vidaus patalpų matmenimis)



Aukšto patalpų eksplikacija

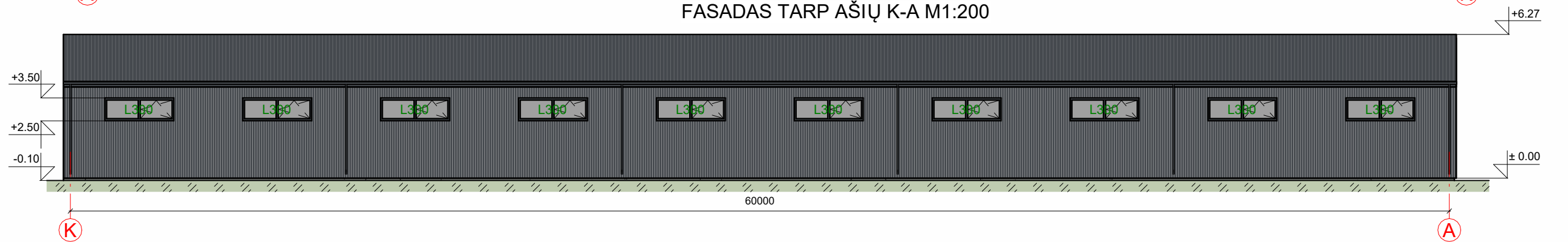
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Sandėlis	742.90 m ²
		742.90 m ²

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav., statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			AUKŠTO PLANAS (su vidaus patalpų matmenimis)
			Laida
			0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	R. V., V. V.		D110-23-01-TDP-PP.B-01
			Lapas
			Lapų
			1
			1

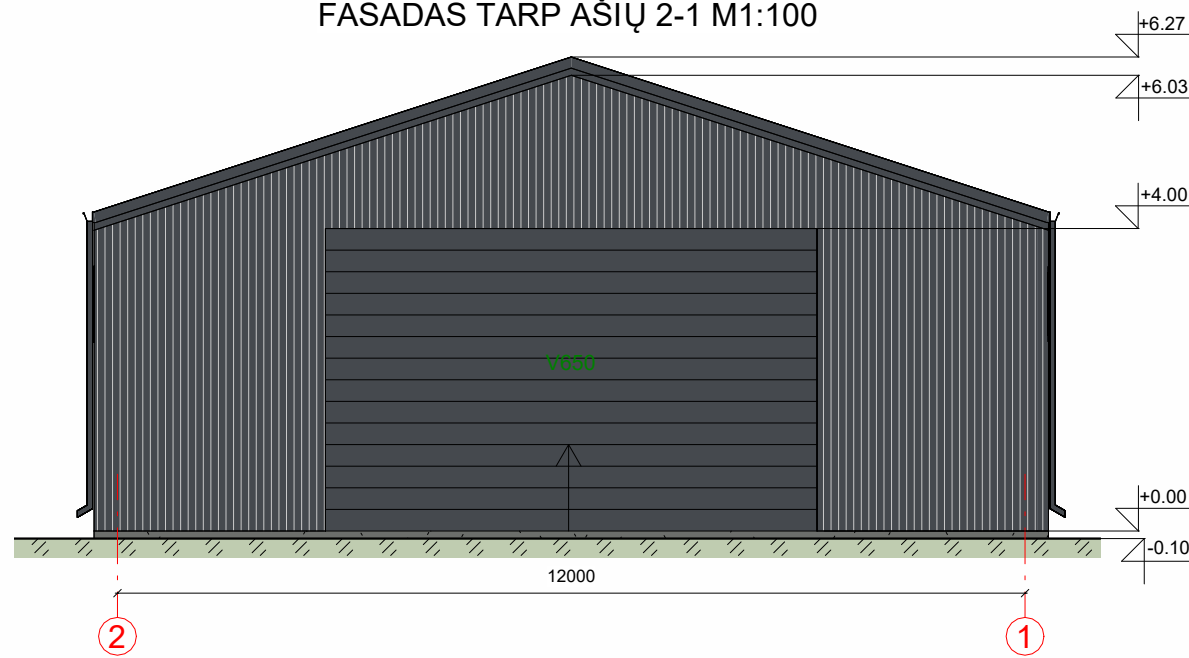
FASADAS TARP AŠIŲ A-K M1:200



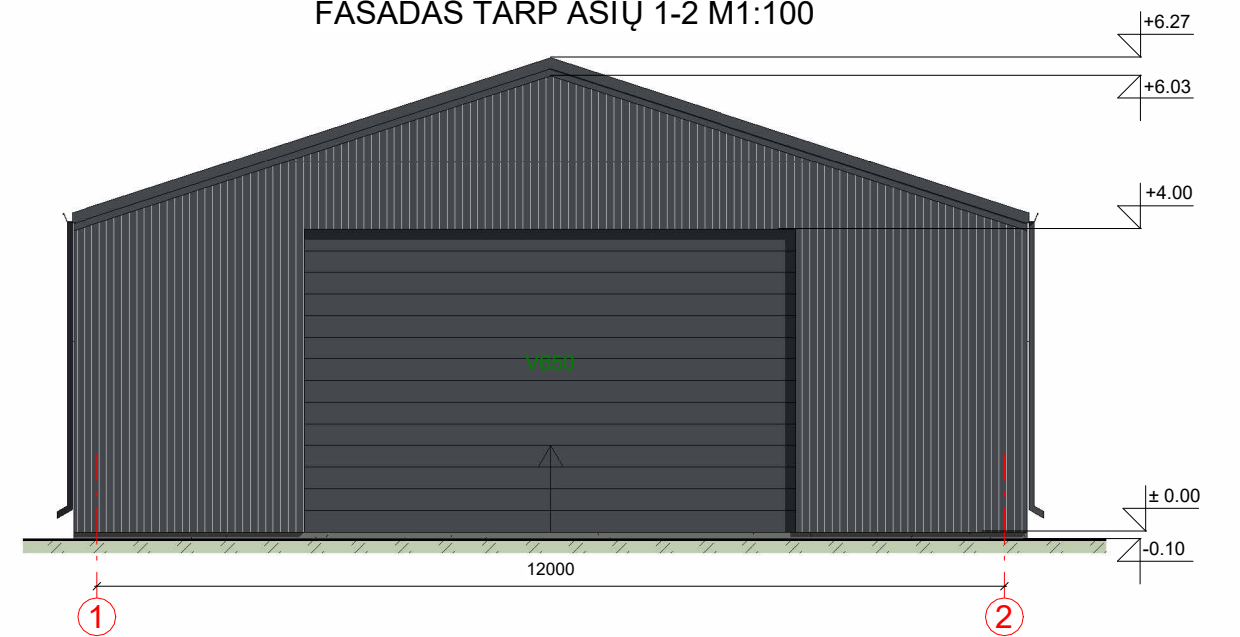
FASADAS TARP AŠIŲ K-A M1:200



FASADAS TARP AŠIŲ 2-1 M1:100



FASADAS TARP AŠIŲ 1-2 M1:100

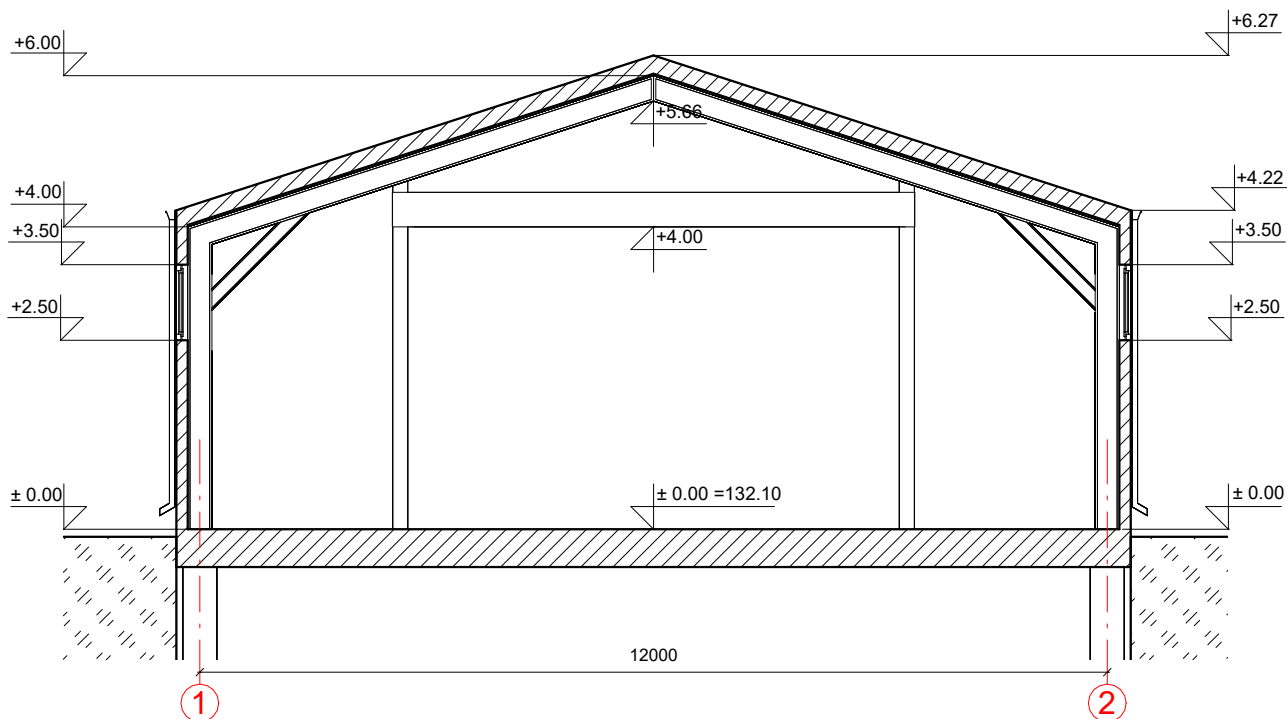



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Profiliuoti skardos lakštai fasadui	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7005
	Profiliuoti skardos lakštai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Stogo danga - profiliuoti skardos lakštai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav, statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			FASADAI TARP AŠIŲ 1-2, A-K, 2-1 IR K-A	
LT	STATYTOJAS R. V., V. V.		DOKUMENTO ŽYMUO	
			D110-23-01-TDP-PP.B-02	
			Lapas	Lapų
			1	1

PJŪVIS A-A M1:100



KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telsiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav, statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.)		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			PJŪVIS A-A		0
LT	STATYTOJAS R. V., V. V.		DOKUMENTO ŽYMUO D110-23-01-TDP-PP.B-03		Lapas
					Lapų
				1	1

PASTATO VIZUALIZACIJOS



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Profiliuoti skardos lakštai fasadui	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7005
	Profiliuoti skardos lakštai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Stogo danga - profiliuoti skardos lakštai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos (ūkio) paskirties pastato, Pievų g. 2, Didvyčių k., Babrungo sen., Plungės r. sav, statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.)		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			PASTATO VIZUALIZACIJOS		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	R. V., V. V.		D110-23-01-TDP-PP.B-04		Lapų
				1	1