

**KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 6898-7015-1026), ŠILINĖS G.
6, PLOKŠČIŲ K., PLATELIŲ SEN., PLUNGĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO
PROJEKTAS**

Statytojas ir/arba užsakovas	Žemaitijos nacionalinio parko direkcija
Statinio projekto numeris	AF-23002
Statinio projekto etapas	Techninis projektas (TP)
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Objekto/Statinio pavadinimas	Kitos (fermų) paskirties
Statinio kategorija	Neypatingieji statiniai
Statinio projekto dalis	Projektiniai pasiūlymai
Bylos žymuo	PP
Bylos laidos žymuo	0

R. Bardausko individuali veikla

Projektuotojas	Robertas Bardauskas, A 2177, 1100
Projekto vadovas	Algirdas Steponavičius, A 213, 0416
Projekto vadovo asist., architektas	Robertas Bardauskas, A 2177, 1100

Statytojas Žemaitijos nacionalinio parko direkcija

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
–	1	0	Antraštinis lapas	-
AF-23002-TP-PP_DSŽ	1	0	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	-
AF-23002-TP-PP_AR	6	0	Aiškinamasis raštas	-
GRAFINĖ DALIS				
AF-23002-00-PP-SP_B.01	1	0	Situacijos schema	-
AF-23002-00-PP-SP_B.02	1	0	Sklypo planas M 1:500	-
AF-23002-00-PP-SP_B.01	1	0	Žemaitijos nacionalinio parko planavimo schema (ribų ir tvarkymo planai) – T00073785 (ištrauka) M 1:2000	-
AF-23002-01-PP_SA.B.1	1	0	Pirmo aukšto planas (esama situacija)	-
AF-23002-01-PP_SA.B.2	1	0	Pirmo aukšto planas (projektuojama)	-
AF-23002-01-PP_SA.B.3	1	0	Stogo planas (esama situacija)	-
AF-23002-01-PP_SA.B.4	1	0	Stogo planas (projektuojama)	-
AF-23002-01-PP_SA.B.5	1	0	Fasadai (esama situacija)	-
AF-23002-01-PP_SA.B.6	1	0	Fasadai (projektuojama)	-
AF-23002-01-PP_SA.B.7	1	0	Pjūvis 1-1, pjūvis 2-2, pjūvis 3-3	-
AF-23002-01-PP_SA.B.8	1	0	Vizualizacija 1	-
AF-23002-01-PP_SA.B.9	1	0	Vizualizacija 2	-

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	 MB „A Formatas“ Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robertas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 6898-7015-1026), ŠILINĖS G. 6, PLOKŠČIŲ K., PLATELIŲ SEN., PLUNGĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A213, 0416	PV	ALGIRDAS STEPONAVIČIUS	Dokumentų pavadinimas 01 VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida	
A2177, 1100	PV asist. arch.	ROBERTAS BARDAUSKAS		0	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas Žemaitijos nacionalinio parko direkcija		Dokumentų žymuo AF-23002-TP-PP_DSŽ		Lapas 1
					Lapų 1

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

1. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS

Eil. Nr.	Žymuo	Dokumento pavadinimas
1. Lietuvos Respublikos įstatymai		
1.1	I-446	LR Žemės įstatymas
1.2	I-1120	LR Teritorijų planavimo įstatymas
1.3	I-1240	LR Statybos įstatymas
1.4	I-2223	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
1.5	VIII-787	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
1.6	IX-1225	LR Priešgaisrinės saugos įstatymas
1.7	XIII-425	LR Architektūros įstatymas
1.8	XIII-2166	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
2. Statybos techniniai reglamentai		
2.1	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2.2	STR 1.01.03:2017	Statinų klasifikavimas
2.3	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
2.4	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
2.5	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
2.6	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
2.7	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
2.8	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
2.9	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
2.10	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
2.11	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
2.12	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
2.13	STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga
2.14	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo
2.15	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	 MB „A Formatas“ Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robortas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 6898-7015-1026), ŠILINĖS G. 6, PLOKŠČIŲ K., PLATELIŲ SEN., PLUNGĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A213, 0416	PV/ SA PDV	ALGIRDAS STEPONAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	Laida
A2177, 1100	PV asist. arch.	ROBERTAS BARDAUSKAS	01 VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas Žemaitijos nacionalinio parko direkcija		Dokumento žymuo AF-23002-TP-PP_AR	Lapas 1 Lapų 6

2.16	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
2.17	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
2.18	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
2.19	STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
2.20	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties pastatai
2.21	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
2.22	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
2.23	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
2.24	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
2.25	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
3. Respublikinės statybos ir higienos normos, reikalavimai ir taisyklės		
3.1	RSN 156-94	Statybinė klimatologija ir geofizika
3.2	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
3.3	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
3.4	522	Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis
3.5	1-65	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
3.6	1-223	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
3.7	LST 1516:2015	Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
3.8	Reglamentas Nr.305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES)

2. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Leidėjas
1.	Libre Office	The Document Foundation
2.	PDF24 Creator	Geek Software GmbH
3.	Libre CAD	LibreCAD Community

3. ĮVADAS

Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentai:

- Techninė užduotis;
- Įgaliojimas atstovauti užsakovą;
- VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 68/24656 (Sklypas: Šilinės g. 6, Plokščių k., Plungės r. sav.);
- VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 80/41491 (Pastatas: Šilinės g. 6, Plokščių k., Plungės r. sav.);
- Sklypo planas;
- Topografinis planas;
- pastato kadastro duomenų byla.

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis:

- Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
- Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentais.
- Projektavimo darbų rangos sutartimi.

Projekto vadovas, atstovaudamas Statytojo interesams ir nepažeisdamas Projektuotojo interesų,

 AFORMATAS MB „A Formatas“ Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robortas@gmail.com	Dokumento žymus	Lapas	Lapų	Laida
	AF-23002-TP-PP_AR	2	6	0

užtikrina, kad Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projekto vadovas patvirtina, kad teritorija tvarkoma taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

4. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas – kitos (fermų) paskirties pastato (unik. Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platelių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas

Statiniai – paslaugų paskirties pastatai

Adresas – Šilinės g. 6, Plokščių k., Platelių sen., Plungės r. sav.

Sklypo unikalus numeris – 6850-0003-0219

Sklypo kadastro numeris – 6850/0003:219 Platelių k.v.

Sklypo plotas – 12,3230 ha

Sklypo naudojimo paskirtis – kita, **naudojimo būdas** – nepatikslingas

Statybos rūšis – rekonstravimas (pagal STR 1.01.08:2002).

Statinių kategorija – neypatingieji statiniai (pagal STR 1.01.03:2017).

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 0,4054 ha
- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 1,1723 ha
- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) – 12,323 ha

Statytojas – Žemaitijos nacionalinio parko direkcija

ESAMA SITUACIJA, URBANISTINĖ APLINKA



1 pav. Ištrauka iš žemėlapių (regia.lt)



2 pav. Pastato padėtis sklype (regia.lt)

Sklypas yra prie Platelių ežero – rytinėje ežero pusėje, dislokuotas miško masyve, ne urbanizuotoje teritorijoje.

Iki sklypo privažiuojam Šilinės gatve nuo pagrindinio kelio Plungė-Plateliai.

PAVELDOSAUGA

Projektuojamo pastato sklypas į paveldo teritorijas nepatenka.

SAUGOMOS TERITORIJOS

Projektuojamo pastato sklypas patenka į Žemaitijos nacionalinio parko ribas – Plokštinės rekreacinio prioriteto zoną.

Sklypas su jame esančiais pastatais buvo skirtas raketų paleidimo aikštelės aptarnavimui – teritorija vadinama buvusios raketinės bazės „Dvina“ karinis miestelis.

KLIMATINĖS SĄLYGOS

Pastatas yra Telšių regione. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis klimatinės sąlygos:

- mažiausia vidutinė paros oro temperatūra, galima vieną kartą per 50 metų (2.10 lentelė): - 31,0 °C;
- didžiausia vidutinė paros oro temperatūra, galima vieną kartą per 50 metų (2.10 lentelė): 25,9 °C;
- santykinis metinis oro drėgnumas (3.2 lentelė): 80 %;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis, galimas vieną kartą per 50 metų (9.1 lentelė): 150 cm.
- Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės rajonas priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakterinė reikšmė 1,6 kN/m² (160 kg/m²).

Žemės sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis -24-26 °C. Kritulių kiekis per metus 650-850 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 80-100 dienų, be šalnų 140-160 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus, adiabatiniis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų ir dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi.

Norminis sezoninio įšalo gylis molingam gruntui iki 1,5 m, smėlingam gruntui – 1,2 m.

VĖJO KRYPTYS IR STIPRUMAS

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys:

- sausio mėn. – iš PR, R;
- liepos mėn. – iš V, PV, ŠV;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 3,6 m/s;
- Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų (5.6 lentelė): 20 m/s;

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės rajonas priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitinė vėjo greičio reikšme 24 m/s.

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Teritorijų planavimo ir urbanistikos reikalavimai

Rekonstruojamas kitos (fermų) paskirties pastatas – arklidės, kurio bendras plotas 446,82 m², bendras teritorijos (viso žemės sklypo) užstatytas plotas – 3268 m². Sklypo užstatymo tankumas 2,65%, užstatymo intensyvumas 2,47%. Projektuojamo pastato aukštis 6,31 m.

Sklypui taikomi šie teritorijos naudojimo reglamentai – užstatymo tankumas ne daugiau kaip 12%, užstatymo intensyvumas 0,4, pastatų aukštis 8,5 m (Žemaitijos nacionalinio parko nuostatai).

Projektuojami užstatymo tankumas, intensyvumas ir pastatų aukštis neviršija teisės aktuose reglamentuojamų.

Statybos darbai:

Išardoma esama pastato stogo apdaila ir konstrukcijos – sumontuojamas naujas pastato stogo konstruktyvas su apdaila. Stogo dangos apdaila – beasbestinis šiferis pilkos spalvos. Stogo konstruktyvas projektuojamas taip, kad nebeliktų esamų tūrinių stoglangių.

Šoninių fasadų (pastogės) dalis dengiama naudojama medinių dailylentelių danga, dažoma RAL 7037 pilka spalva.

Šoniniame fasade A-D užmūrijama analogiško medžiagiškumo – silikatinių plytų – mūru.

Esamos vartų angos mažinamos įrengiant karkasines petvaras (medinės dailylentės RAL 7037 pilkos spalvos) ir įrengiant naujas duris – RAL 7043 pilka spalva.

5.2. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Pastato konstrukcinė schema

techninio projekto rengimo metu rengiama pastato konstrukcijų dalis, kurios rengimo metu įvertinama ar reikalingas papildomas esamų pamatų ir laikančiųjų sienų įrengimas stiprinimas, papildomas kolonų įrengimas, nes keičiamos visos stogo konstrukcijos tam, kad atitiktų keliamus mechaninio atsparumo ir pastovumo keliamus reikalavimus.

Dėl įrengiamų naujų konstrukcijų, pastato aukštis padidėja nuo 5,77 m iki 6,31 m.

5.3. ŠILUMOS SISTEMA

Pastate nėra ir nenumatom įrengti šildymo sistemos.

5.5. VĖDINIMAS

Pastate nėra ir nenumatom įrengti vėdinimo sistemos.

6. PASTATŲ NAUDOJIMO SAUGA

Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

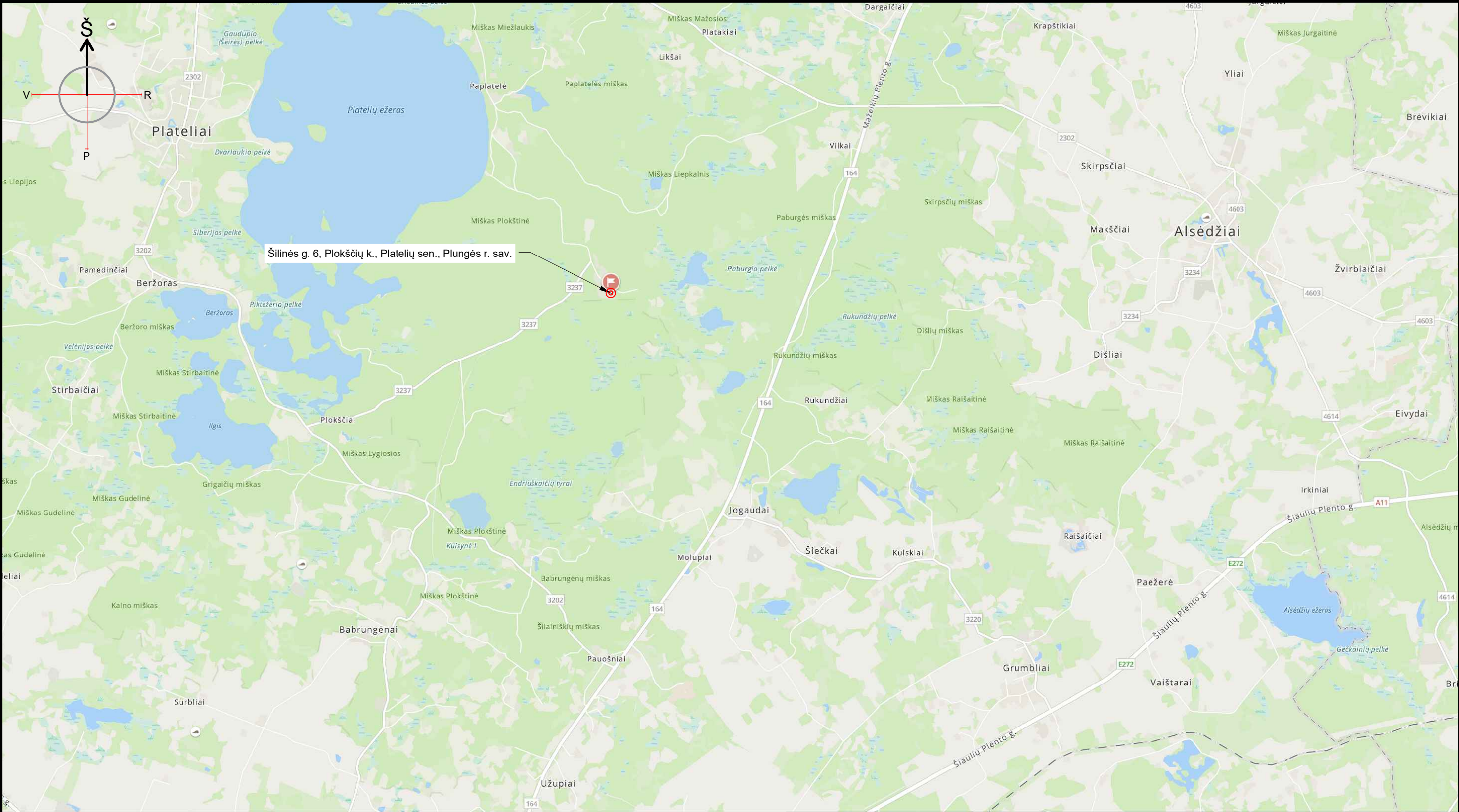
7. STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pagrindiniai techniniai rodikliai	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
			Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	
I SKYRIUS – SKLYPAS					
1.	Sklypo plotas	m ²	12,3230		-
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	2,47	2,47	-
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	2,65	2,65	-
II SKYRIUS – PASTATAI, PATALPOS					
Kitos (fermų) paskirties pastatas (unik. Nr. 6898-7015-1026)					
1.	Pastato paskirties rodikliai:				
2.	Pastato bendrasis plotas*	m ²	446,82	446,82	-
3.	Užstatytas plotas	m ²	502	502	-
4.	Pastato tūris	m ³	1205	2262	-
5.	Aukštų skaičius	vnt.	1	1	-
6.	Pastato aukštis	m	5,77	6,31	-

* - žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

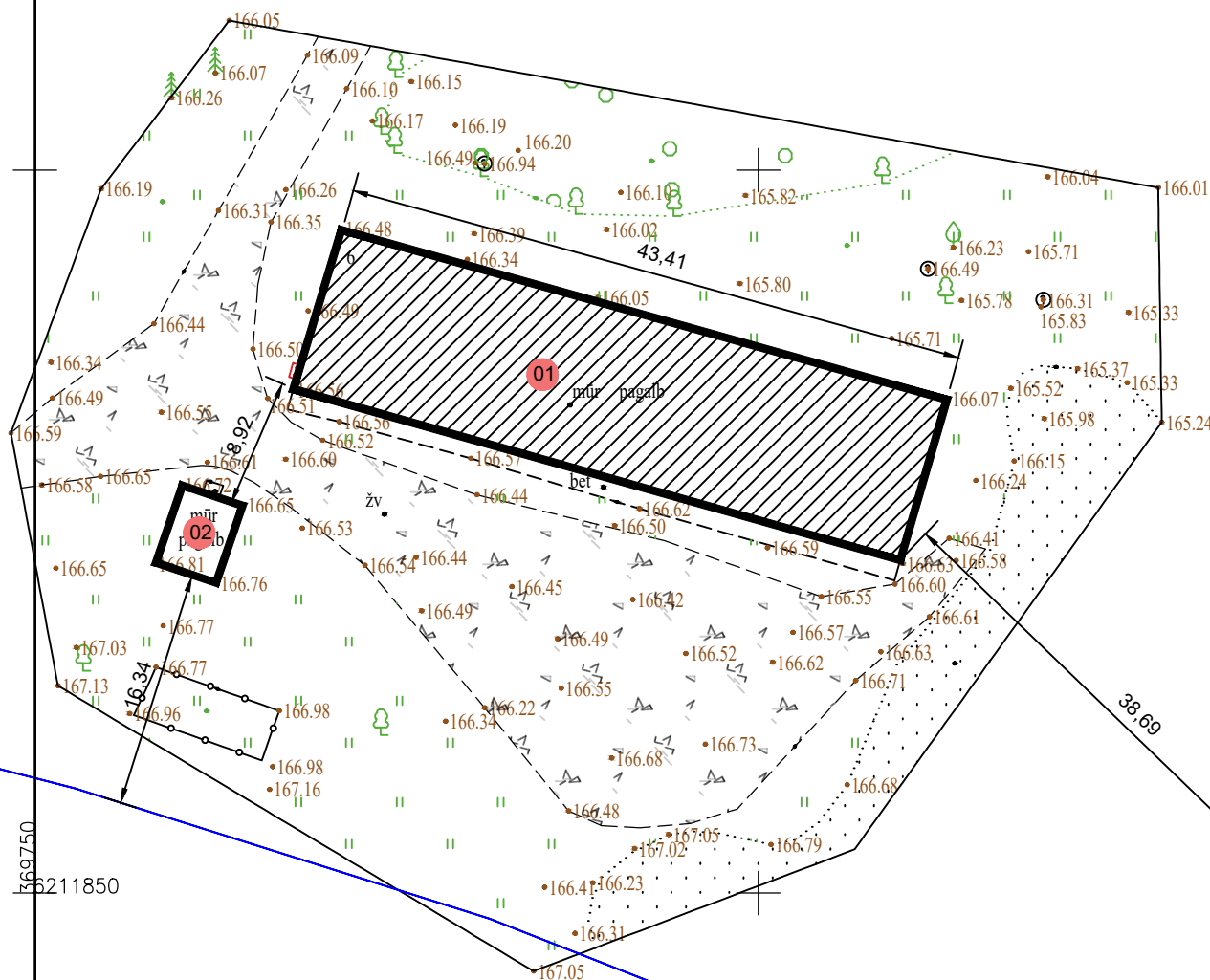
Projekto vadovas, SA dalies vadovas
Algirdas Steponavičius
Kvalifikacijos atestato Nr. A213, 0416

Projekto vadovo asistentas, architektas,
nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistas
Robertas Bardauskas
Kvalifikacijos atestato Nr. A 2177, 1100



0	2023-08	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

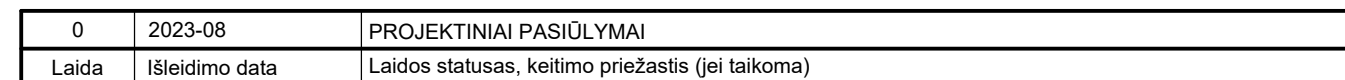
Kval. patv. dok. Nr.	AFORMATAS MB "A Formatas", Šaulių g. 8-3, Klaipėda, mb.aformatas@gmail.com			Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platelių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas		
	A 213	PV/ SA PDV	ALGIRDAS STEPONAVIČIUS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas 01, Kitos (fermų) paskirties pastatas SITUACIJOS SCHEMA,		
	A 2177,1100	PV asist. arch.	ROBERTAS BARDAUSKAS			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas			Dokumento žymuo		Lapas
	Žemaitijos nacionalinio parko direkcija			AF-23002 - 00 -PP - SP_B.01		Lapų
					1	1



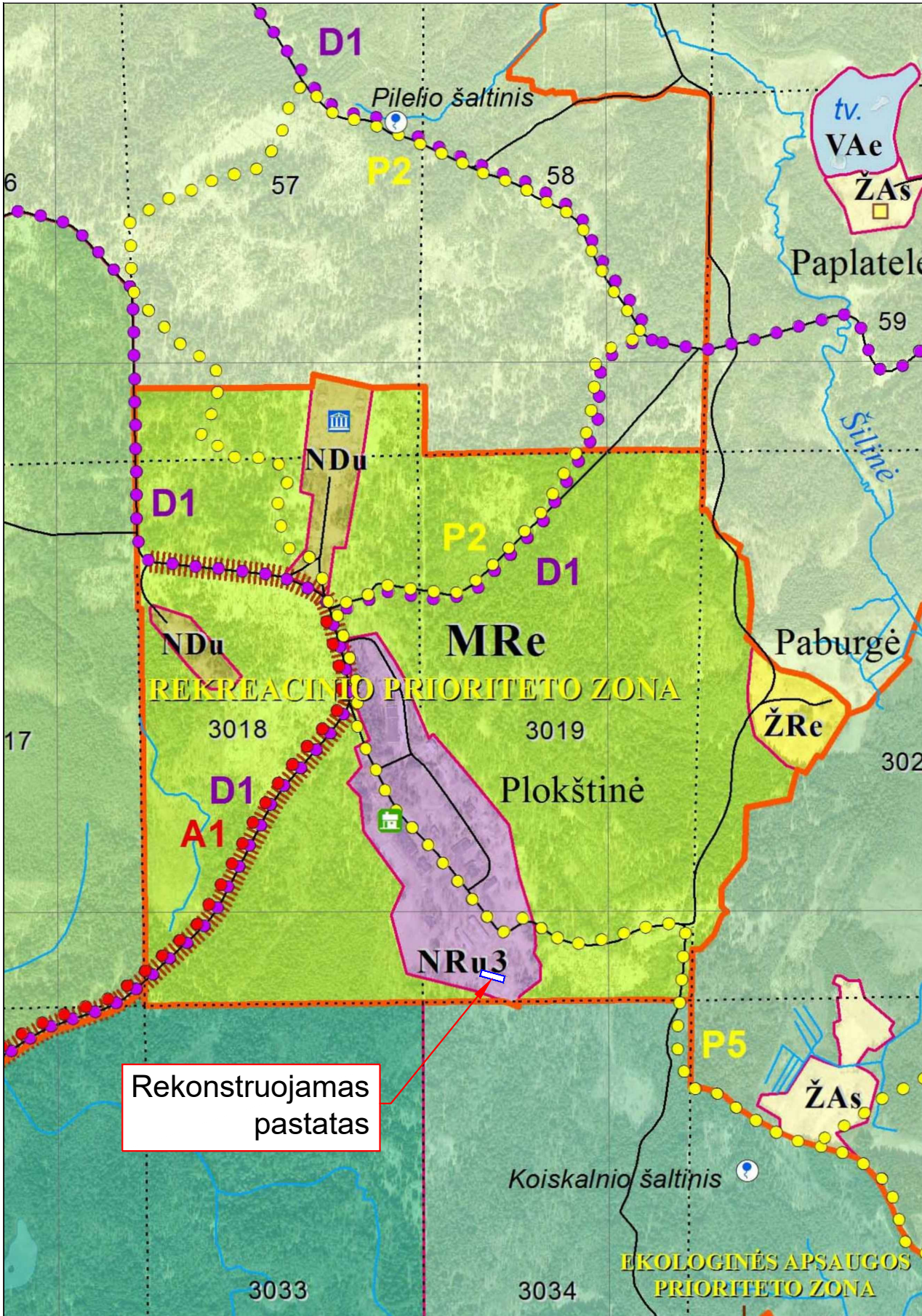
Eil. Nr.	Pagrindiniai techniniai rodikliai	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
			Prieš	Po	
1.	Sklypo plotas	m ²	123230	123230	
2.	Sklypo užstatymo plotas	m ²	3268	3268	
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	2,41	2,41	
4.	Sklypo užstatymo tankis	%	2,65	2,65	
5.	Apželdintas sklypo plotas	m ² (%)	49198 (39,92)	49198 (39,92)	

PASTABOS:

1. Projektuojamo pastato 0,00 = 125,70m. (pirmo aukšto grindys)
2. Koordinacijų sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS07
3. Iškilus neaiškumams, konsultuotis su projekto autoriais
4. Matmenis ir altitudes papildomai tikslinti statybos darbu metu.
5. Prieš vykdant statybos darbus išsikviesti atsakingų institucijų atstovus komunikacijų užymėjimui.
6. Po statybos darbų visos statybos laikotarpiai sugadintos gerbūvio dangos už sklypo ribų privalo būti atstatomos



Kval. patv. dok. Nr.	 MB "A Formatas", Šaulių g. 8-3, Klaipėda, mb.aformatas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platielių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas	
A 213	PV/ SA PDV	ALGIRDAS STEPONAVIČIUS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas 01, Kitos (fermų) paskirties pastatas SKLYPO PLANAS M 1:500	Laiškas
A 2177,100	PV asist. arch.	ROBERTAS BARDAUSKAS		01
LT	Statytojas ir/arba užsakovas Žemaitijos nacionalinio parko direkcija		Dokumento žymuo AF-23002 - 00 -PP - SP_B.02	Lapas
				1



Kraštovaizdžio tvarkymo zonos (KTZ)

Konservacinės paskirties žemės KTZ

Rezervatinių miškų (pelkių) KTZ grupėje:

- KM(P)n Griežtos apsaugos KTZ
- KMr Reguluojamos apsaugos KTZ

Rezervatinių vandenų KTZ grupėje:

- KVn Griežtos apsaugos KTZ
- KVr Reguluojamos apsaugos KTZ

Gamtos ir kultūros paveldo objektų teritorijų KTZ grupėje:

- KOn Griežtos apsaugos KTZ
- KOr Reguluojamos apsaugos KTZ

Miškų ūkio paskirties žemės KTZ

Ekosistemų apsaugos miškų (pelkių) KTZ grupėje:

- M(P)Ek Išsaugančio (konservacinio) ūkininkavimo KTZ
- M(P)Er Atkuriančio ūkininkavimo KTZ

Rekreacinių miškų KTZ grupėje:

- MRc Ekstensyvaus pritaikymo (miško parkų) KTZ

Apsauginių miškų KTZ grupėje:

- MAc Specializuoto apsauginio ūkininkavimo KTZ

Ūkinių miškų KTZ grupėje:

- MŪ Ūkinių miškų KTZ

Žemės ūkio paskirties žemės KTZ

Ekosistemas saugančių agrarinių teritorijų KTZ grupėje:

- ŽEk Ekosistemas išsaugančio (konservacinio) ūkininkavimo KTZ

Rekreacinių agrarinių teritorijų KTZ grupėje:

- ŽRe Ekstensyvaus pritaikymo KTZ

Apsauginių agrarinių teritorijų KTZ grupėje:

- ŽAs Specializuoto apsauginio ūkininkavimo KTZ

Vandens ūkio paskirties žemės KTZ

Ekosistemas saugančių vandenų KTZ grupėje:

- VEk Išsaugančio ūkininkavimo KTZ
- VEr Atkuriančio ūkininkavimo KTZ

Rekreacinių vandenų KTZ grupėje:

- VRe Ekstensyvaus rekreacinio pritaikymo KTZ

Bendrojo naudojimo (bendrosios apsaugos) KTZ grupėje:

- VAc Ekstensyvaus apsauginio ūkininkavimo KTZ

Kitos paskirties žemės KTZ

Gyvenamosios ir visuomeninės paskirties žemės KTZ

Kultūros paveldo požūrių vertingų miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių KTZ grupėje:

- GEk Kraštovaizdžio išsaugančiojo tvarkymo KTZ

Apsauginių teritorijų miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių KTZ grupėje:

- GAc Sugriežtinto geoekologinio reguliavimo KTZ

Bendrojo tvarkymo miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių KTZ grupėje:

- GŪi Intensyvaus tvarkymo KTZ
- GŪc Ekstensyvaus tvarkymo KTZ

Rekreacinės paskirties žemės KTZ

Neurbanizuojamos rekreacinės aplinkos KTZ

- NRn1 Trumpalaikio poilsio teritorijų pozonė
- NRn2 Ekstensyvaus pritaikymo stovyklaviečių pozonė

Urbanizuotos rekreacinės aplinkos KTZ

- NRu1 Intensyvaus pritaikymo stovyklaviečių (turistinių stovyklų) pozonė
- NRu2 Kempingų pozonė
- NRu3 Rekreacinių pastatų ir kompleksų pozonė

Eksplotacinės (gavybinės) paskirties žemės KTZ

- NLn Subnatūralios (neurbanizuojamos) aplinkos eksploatacinių sklypų KTZ

Pramoninės-komunalinės paskirties žemės KTZ

- NFu Intensyviai technogenizuotos aplinkos pramoninių-komunalinių sklypų KTZ

Edukacinės paskirties žemės KTZ

- NDu Urbanizuotos aplinkos edukacinė KTZ

Gamtos ir kultūros paveldo objektai

- Kultūros paveldo objektai
- Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos (draustiniuose ir rezervatuose nevaizduojamos)
- Šarnelės piliakalnio su gyvenvietės dalis už nacionalinio parko ribos
- Botaniniai gamtos paveldo objektai
- Geologiniai gamtos paveldo objektai
- Geomorfologiniai gamtos paveldo objektai
- Hidrografiniai gamtos paveldo objektai
- Hidrogeologiniai gamtos paveldo objektai
- Siūlomi gamtos paveldo objektai

Pažintinio turizmo trasos ir takai

- Autoturizmo trasos
- Automobilių ir dviračių turizmo trasos
- Dviračių turizmo trasos
- Pėsčiųjų pažintiniai takai
- Vandens turizmo trasos

Rekreacinės infrastruktūros objektai

- | Esami | Numatomi |
|--------------------------------------|----------|
| Nacionalinio parko lankytojų centras | |
| Poilsio kompleksas | |
| Jachtklubas | |
| Muziejus, ekspozicija | |
| Stovyklavietė | |
| Neįgaliesiems skirta stovyklavietė | |
| Poilsio vietė | |
| Atokvėpio vieta | |
| Apžvalgos aikštelė | |
| Apžvalgos bokštas | |
| Maudyklė, paplūdimys | |
| Prieplauka | |
| Automobilių stovėjimo aikštelė | |

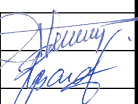
Numatomi objektai ir tvarkymo priemonės

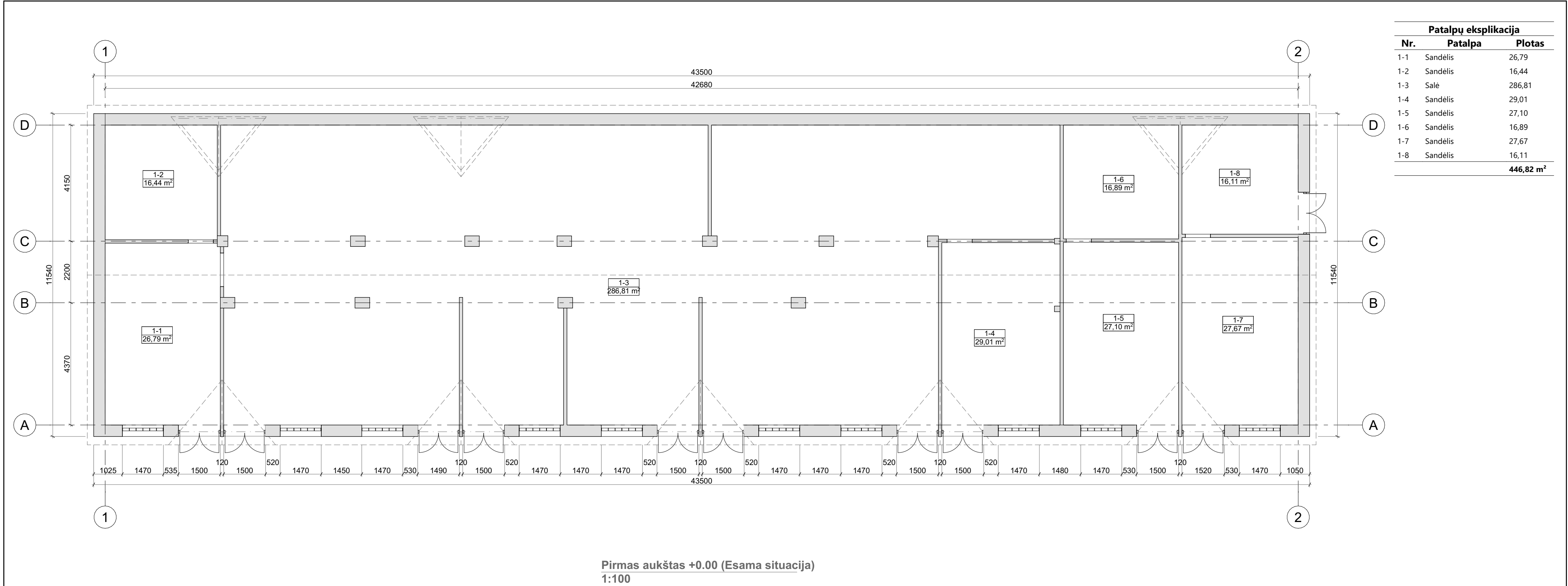
- "Natura 2000" informacinis centras
- Gamtos mokykla (lauko klasė)
- Etnokultūrinės sodybos atkūrimas
- Karjero reikultivavimas
- Užtvankos rekonstrukcija
- Upių vagų renatūralizavimas
- Kelio gerinimas/rekonstrukcija
- Žemaičių Kalvarijos aplinkelis

Kiti objektai

- Ekologinio ugdymo centras
- Riboto naudojimo stovyklavietė
- Paukščių stebėjimo bokštelis
- Tradicinių amatų centras
- Valčių laikymo vieta
- Veikiančios kapinės
- Esamos sodybos
- Buvusios ir numatomos sodybos

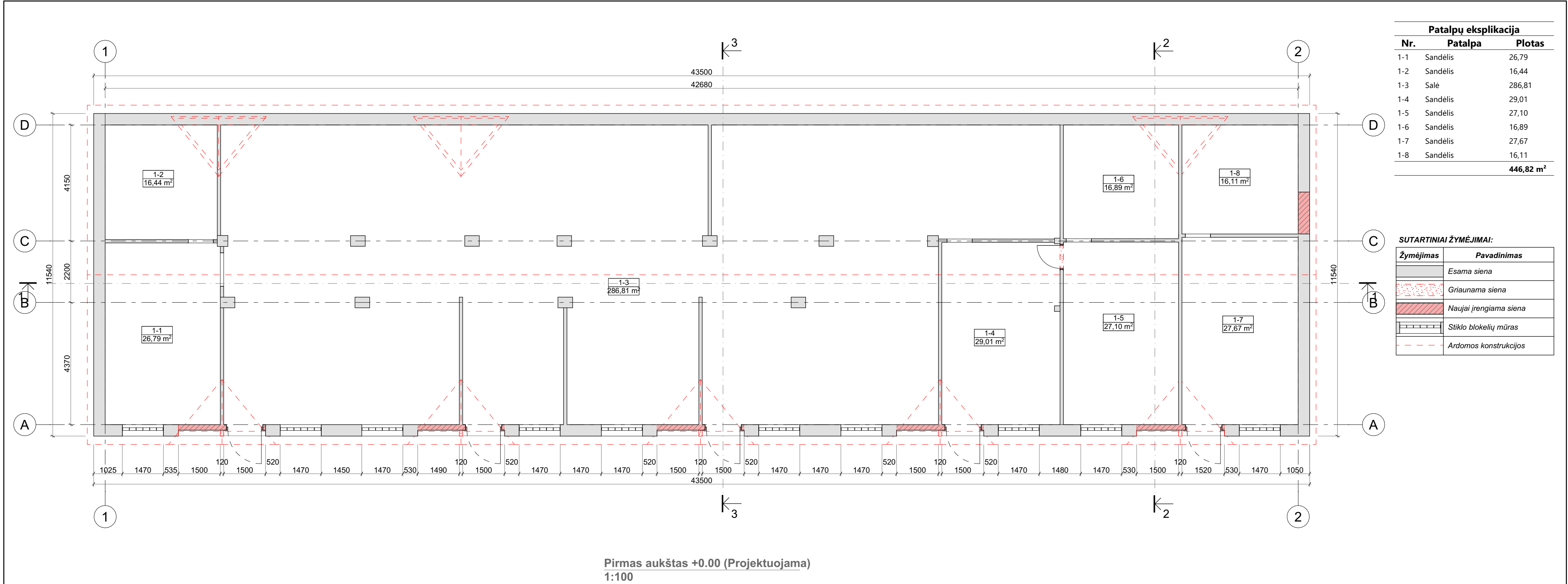
0	2023-08	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	 AFORMATAS MB "A Formatas", Šaulių g. 8-3, Klaipėda, mb.aformatas@gmail.com			Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platielių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas			
A 213	PV/ SA PDV	ALGIRDAS STEPONAVIČIUS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida	
A 2177,1100	PV asist. arch.	ROBERTAS BARDAUSKAS		01, Kitos (fermų) paskirties pastatas Žemaitijos nacionalinio parko planavimo schema (ribų ir tvarkymo planai) - T00073785 (ištrauka) M 1:20000		0	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas Žemaitijos nacionalinio parko direkcija			Dokumento žymuo AF-23002 - 00 -PP - SP_B.03		Lapas 1	Lapų 1



Pastabos:
1. Pastato grindų altitudė **0,00=166.63 m (LAS07)**;
2. Matmenys nurodyti milimetrais, aukščiai nurodyti metrais;
3. Angų užpildymo elementų matmenis būtina tikslinti statybos metu pagal konkrečius gaminius.

0		2023-09-04		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	AFORMATAS Roberto Bardausko projektavimo individuali veikla Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robertas@gmail.com			Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platelių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas				
	A 213, 0416	PV / SA PDV	Algirdas Steponavičius	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas			Laida	
	A 2177, 1100	PV asist., arch.	Robertas Bardauskas	01, Kitos (fermų) paskirties pastatas Pirmo aukšto planas (Esama situacija)			0	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas Žemaitijos nacionalinio parko direkcija			Dokumento žymuo AF-23002 - 01 - PP - SA.B.1			Lapas	Lapų
							1	1



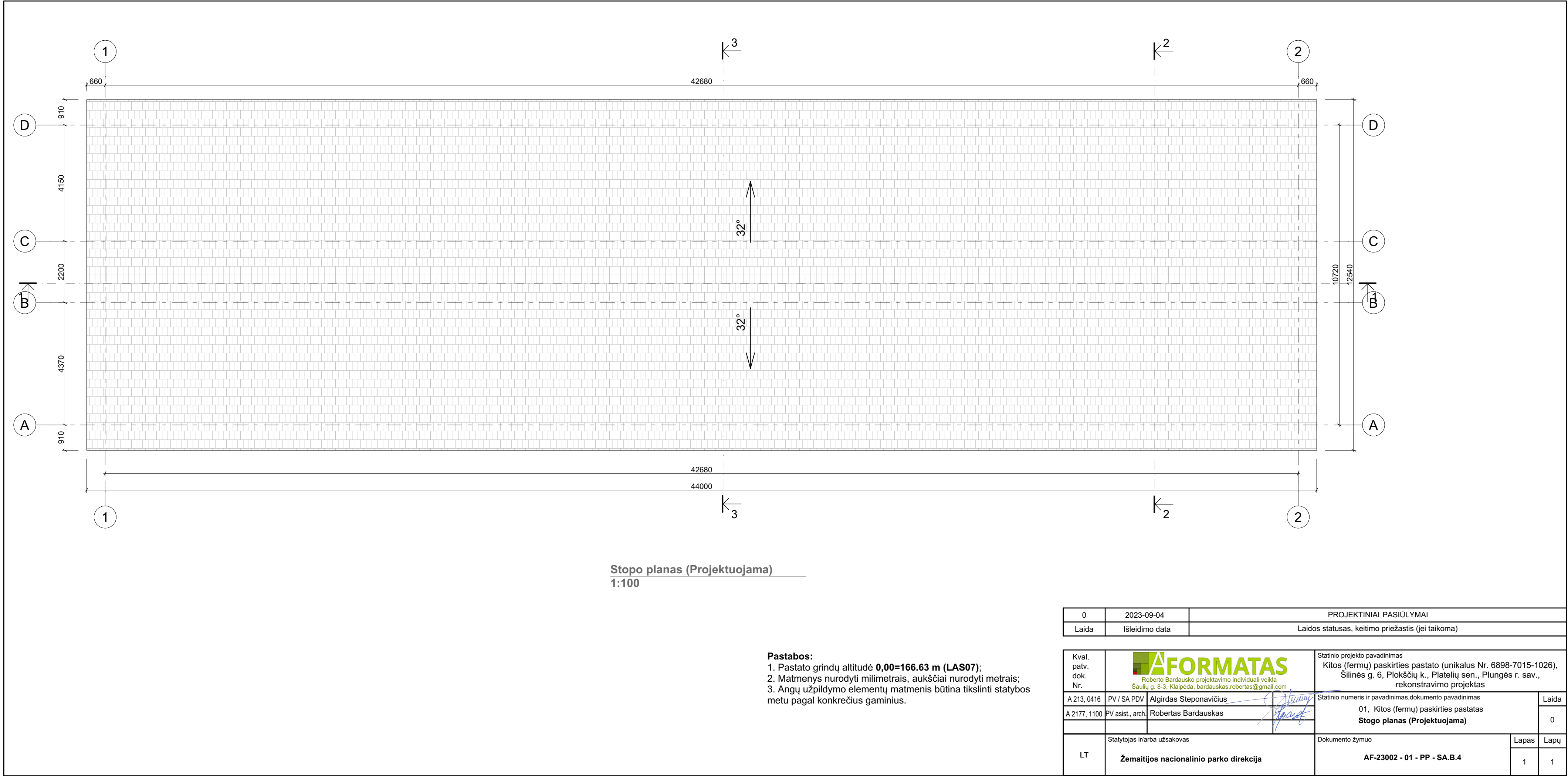
Patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas
1-1	Sandėlis	26,79
1-2	Sandėlis	16,44
1-3	Salė	286,81
1-4	Sandėlis	29,01
1-5	Sandėlis	27,10
1-6	Sandėlis	16,89
1-7	Sandėlis	27,67
1-8	Sandėlis	16,11
		446,82 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Žymėjimas	Pavadinimas
[Solid grey line]	Esama siena
[Dashed red line]	Griaunama siena
[Red hatched area]	Naujai įrengiama siena
[Grey rectangle with dots]	Stiklo blokelių mūras
[Red dashed line]	Ardomos konstrukcijos

- Pastabos:**
- Pastato grindų altitudė **0,00=166.63 m (LAS07)**;
 - Matmenys nurodyti milimetrais, aukščiai nurodyti metrais;
 - Angų užpildymo elementų matmenis būtina tikslinti statybos metu pagal konkrečius gaminius.

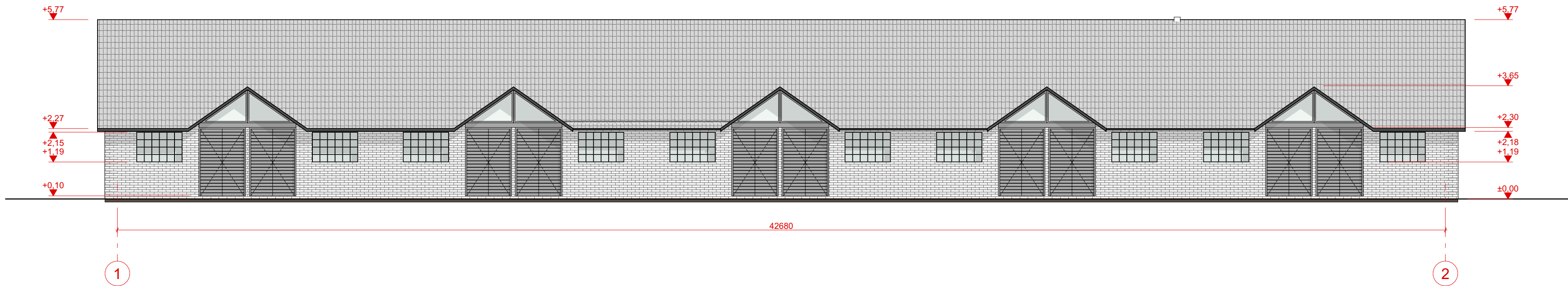
0	2023-09-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	AFORMATAS Roberto Bardausko projektavimo individuali veikla Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robertas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platelių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas			
	A 213, 0416	PV / SA PDV	Algirdas Steponavičius		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas 01, Kitos (fermų) paskirties pastatas Pirmo aukšto planas (Projektuojama)	Laida
	A 2177, 1100	PV asist., arch.	Robertas Bardauskas			0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
	Žemaitijos nacionalinio parko direkcija		AF-23002 - 01 - PP - SA.B.2		1	1



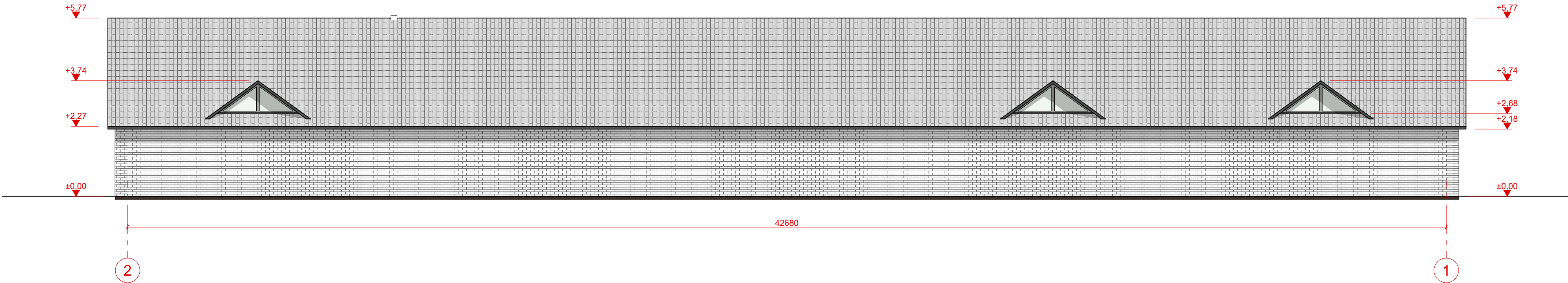
Stopo planas (Projektuojama)
1:100

Pastabos:
1. Pastato grindų altitudė **0,00=166.63 m (LAS07)**;
2. Matmenys nurodyti milimetrais, aukščiai nurodyti metrais;
3. Angų užpildymo elementų matmenis būtina tikslinti statybos metu pagal konkrečius gaminius.

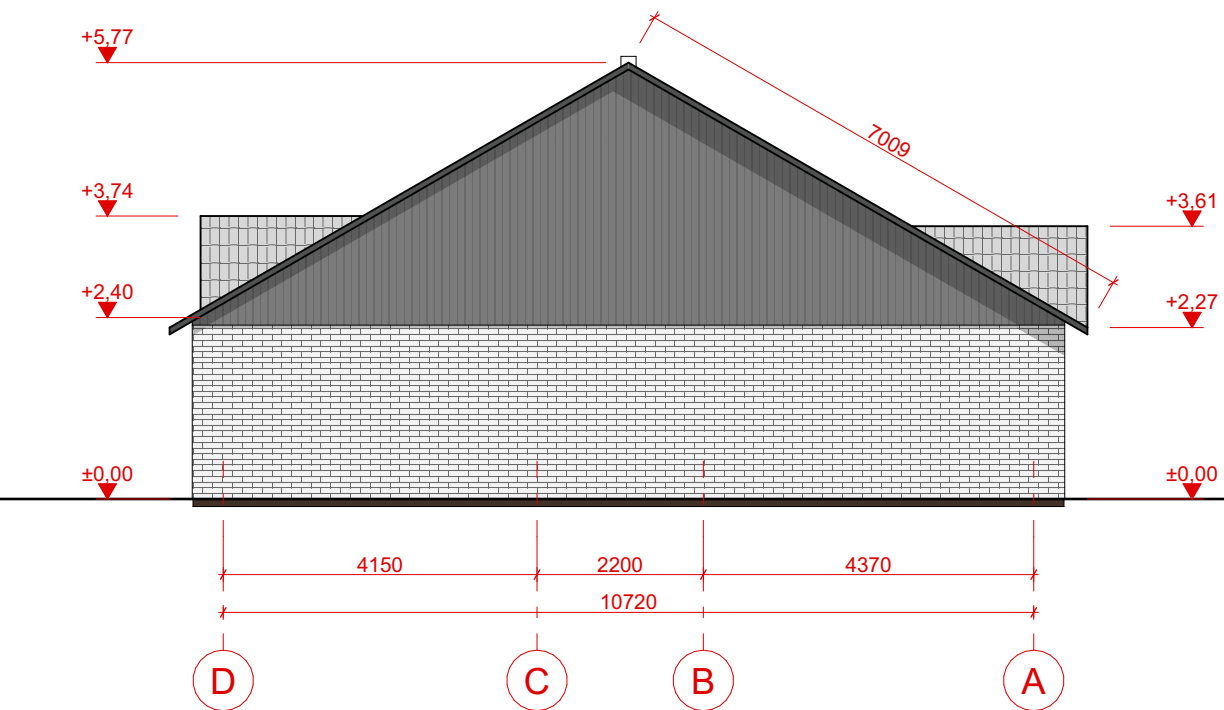
0	2023-09-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	AFORMATAS Roberto Bardausko projektavimo individuali veikla Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robertas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platelį sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas		
	A 213, 0416	PV / SA PDV	Algirdas Steponavičius	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas 01, Kitos (fermų) paskirties pastatas Stogo planas (Projektuojama)	Laida
	A 2177, 1100	PV asist., arch.	Robertas Bardauskas		0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas Žemaitijos nacionalinio parko direkcija		Dokumento žymuo AF-23002 - 01 - PP - SA.B.4		Lapas
					1
					Lapų 1



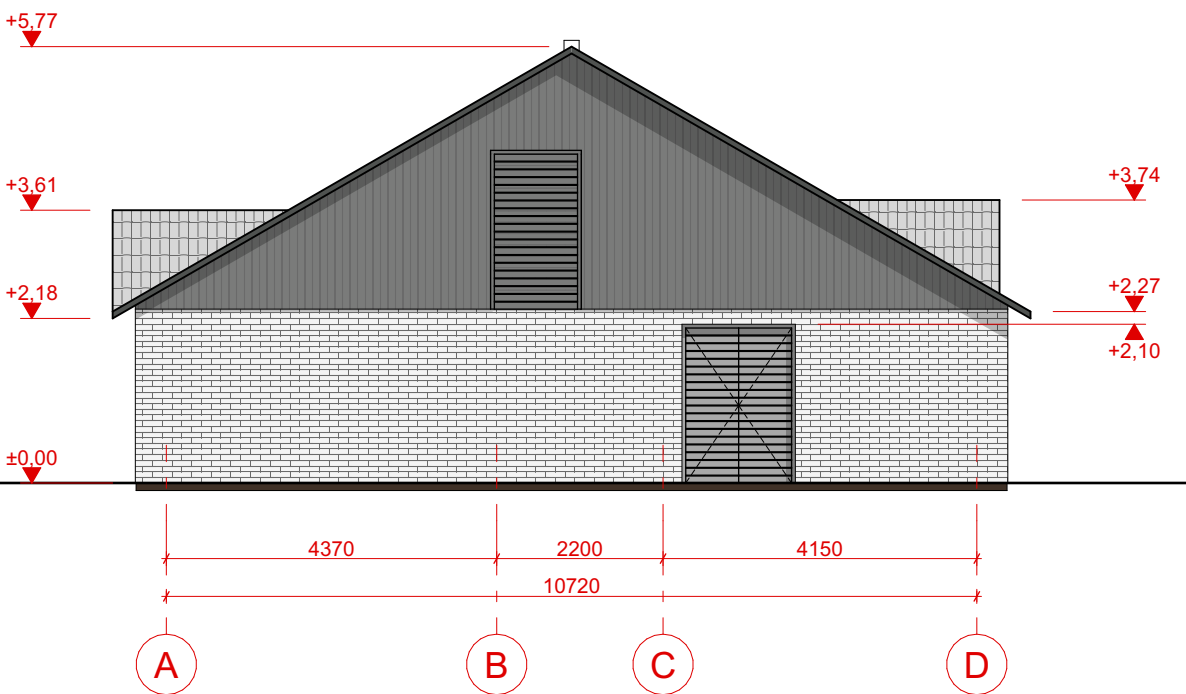
Fasadas 1-2
1:100



Fasadas 2-1
1:100



Fasadas D-A
1:100



Fasadas A-D
1:100

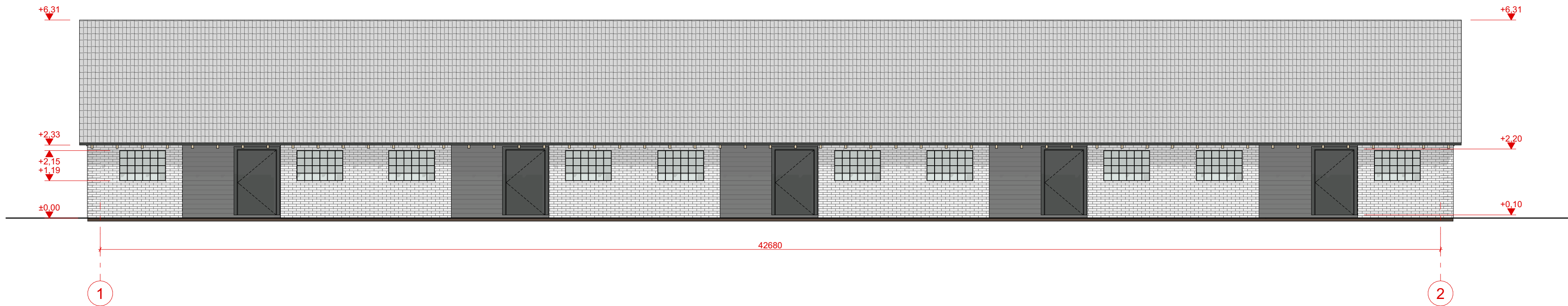
ESAMOS SITUACIJOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Žymėjimas	Pavadinimas	Medžiaga	Spalva
	Stogo danga	Asbestinis šiferis	Natūrali pilka
	Fasadai, angokraščiai	Medinės lentos	Natūrali pilka
	Fasadai, angokraščiai	Silikatinių plytų mūras	Natūrali balta
	Durys / langų rėmai	Medis	Natūrali pilka
	Durys / langai	Stiklo blokelių mūras	Natūrali pilka

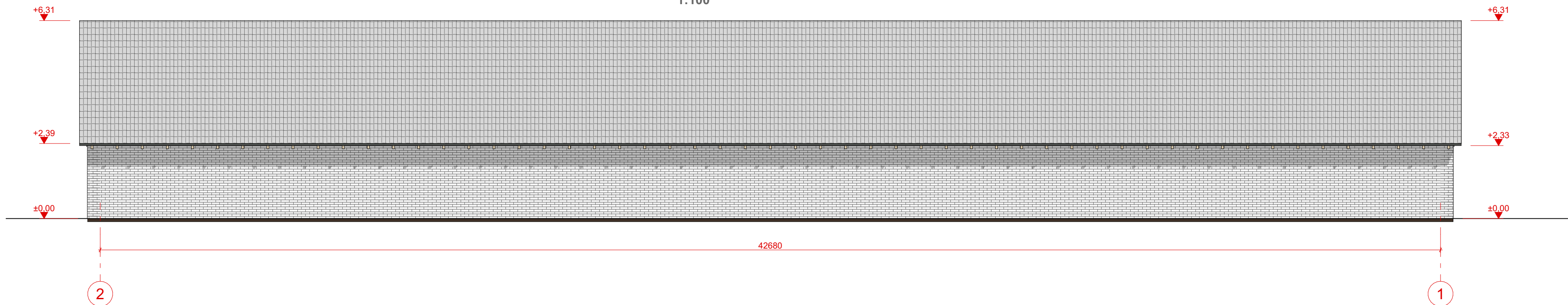
PASTABOS:

- Pastato grindų altitudė 0.00= 166.63 (LAS07)
- Matmenys nurodyti milimetrais su apdailos sluoksniu. Tikslūs sienų ir angų matmenys nurodyti SK dalyje.
- Fasadų paviršių ir elementų aprašymą žiūrėti aiškinamajame rašte.
- Apdailos medžiagiškumas detalizuojamas techninio darbo projekto metu.

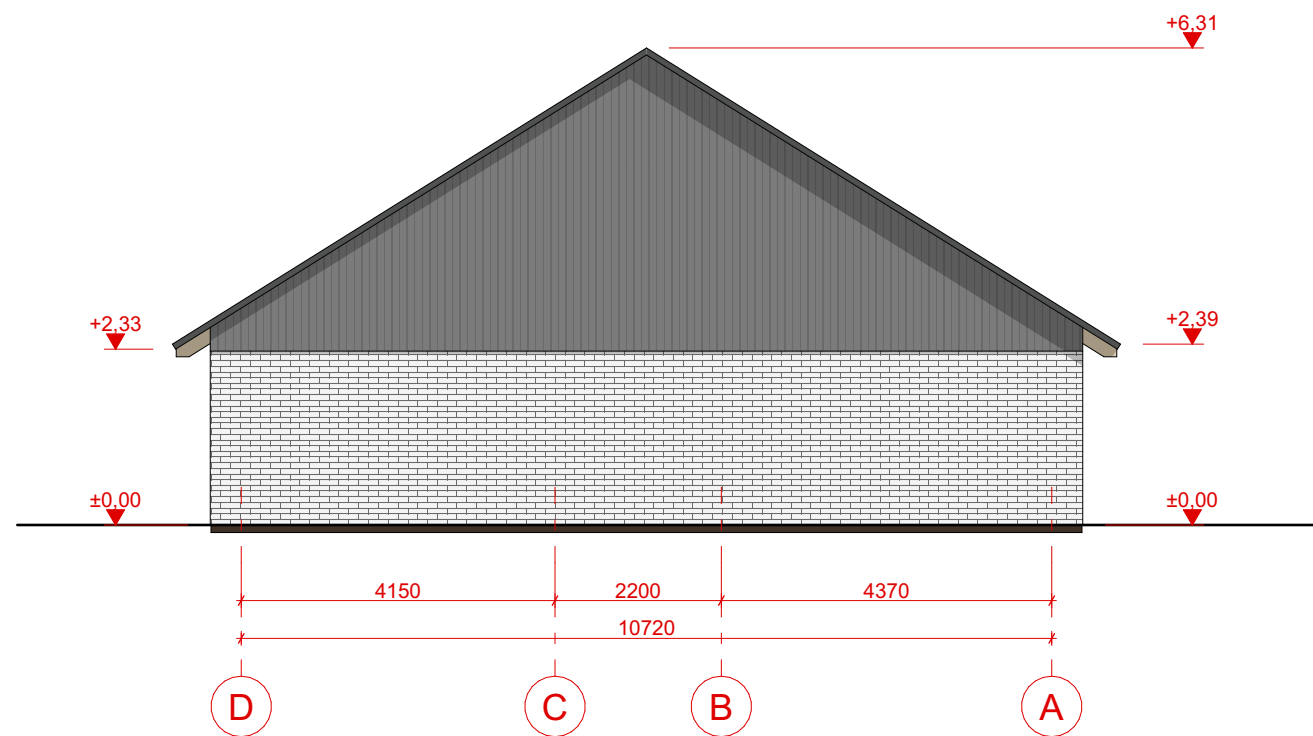
0	2023-09-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 Roberto Bardausko projektavimo individuali veikla Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robertas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platielių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas		
	A 213, 0416	PV / SA PDV	Algirdas Steponavičius	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas 01, Kitos (fermų) paskirties pastatas Fasadai (Esama situacija)	Laida
	A 2177, 1100	PV asist., arch.	Robertas Bardauskas		0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas Žemaitijos nacionalinio parko direkcija		Dokumento žymuo AF-23002 - 01 - PP - SA.B.5		
			LapasLapų		
			11		



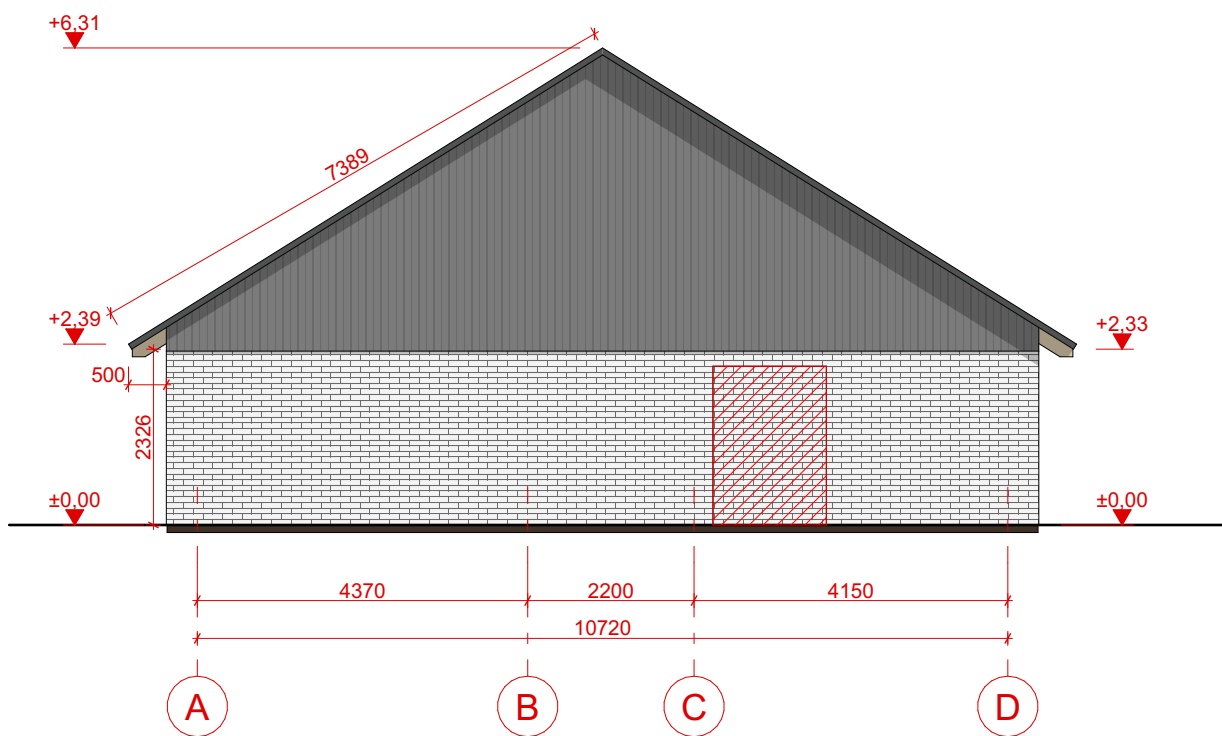
Fasadas 1-2
1:100



Fasadas 2-1
1:100



Fasadas D-A
1:100



Fasadas A-D
1:100

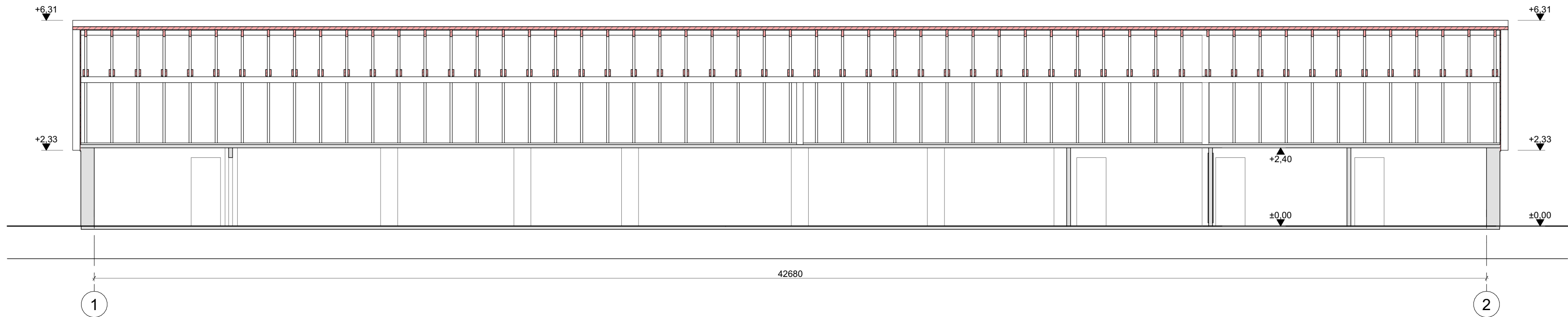
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Žymėjimas	Pavadinimas	Medžiaga	Spalva
	Stogo danga	Beasbestinis šiferis	Natūrali pilka
	Fasadai	Medinės dailylentės	RAL 7037
	Fasadai, angokraščiai	Medinės dailylentės	RAL 7037
	Fasadai, angokraščiai	Silikatinių plytų mūras	Natūrali balta
	Fasadai	Naujas silikatinių plytų mūras	Natūrali balta
	Durys / langų rėmai	Medis	RAL 7043
	Langai	Stiklo blokelių mūras	Bespalvė, skaidri

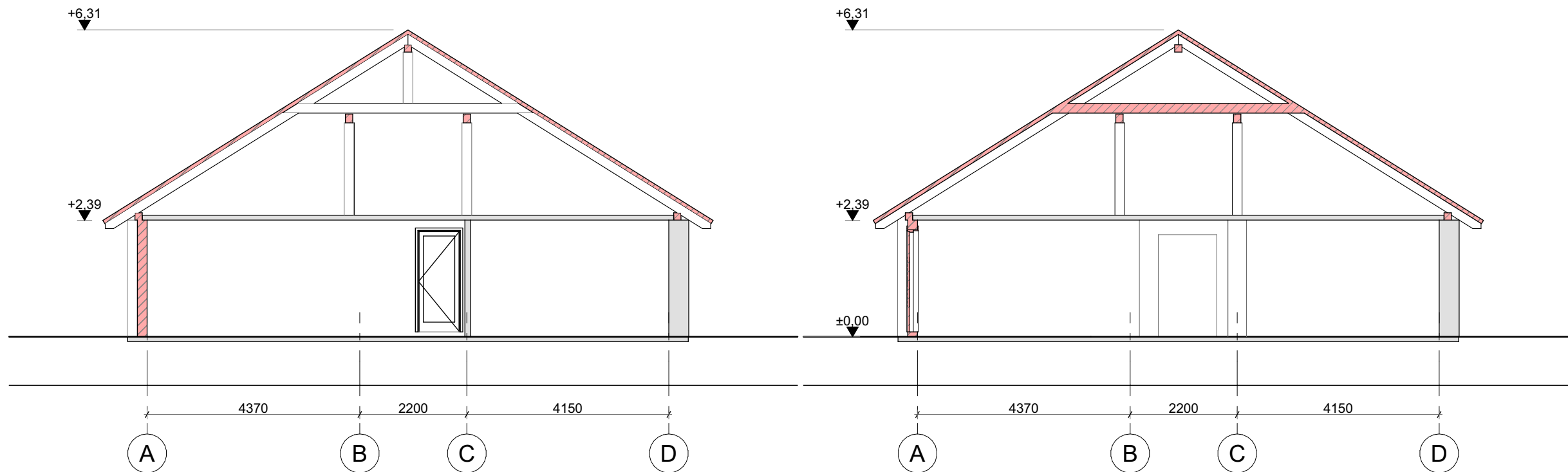
PASTABOS:

- Pastato grindų altitudė 0.00= 166.63 (LAS07)
- Matmenys nurodyti milimetrais su apdailos sluoksniu. Tikslūs sienų ir angų matmenys nurodyti SK dalyje.
- Fasadų paviršių ir elementų aprašymą žiūrėti aiškinamajame rašte.
- Apdailos medžiagiškumas detalizuojamas techninio darbo projekto metu.

0	2023-09-04	PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 Roberto Bardausko projektavimo individuali veikla Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robertas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platielių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas		
A 213, 0416	PV / SA PDV	Algirdas Steponavičius	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
A 2177, 1100	PV asist., arch.	Robertas Bardauskas	01, Kitos (fermų) paskirties pastatas Fasadai (Projektuojama)		0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas
	Žemaitijos nacionalinio parko direkcija		AF-23002 - 01 - PP - SA.B.6		Lapų
					1
				1	



Pjūvis 1-1
1:100



Pjūvis 2-2
1:100

Pjūvis 3-3
1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Žymėjimas	Pavadinimas
	Esama siena
	Griaunama siena
	Naujai įrengiama siena
	Stiklo blokelių mūras
	Ardomos konstrukcijos

- PASTABOS:
- Pastato grindų altitudė 0.00= 166.63 (LAS07)
 - Matmenys nurodyti milimetrais su apdailos sluoksniu. Tikslūs sienų ir angų matmenys nurodyti SK dalyje.
 - Fasadų paviršių ir elementų aprašymą žiūrėti aiškinamajame rašte.
 - Apdailos medžiagiškumas detalizuojamas techninio darbo projekto metu.

0	2023-09-04	PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.					



0	2023-09-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	FORMATAS Roberto Bardausko projektavimo individuali veikla Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robortas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platelių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas			
A 213, 0416	PV / SA PDV	Algirdas Steponavičius	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas 01, Kitos (fermų) paskirties pastatas Vizualizacija 1		Laida	
A 2177, 1100	PV asist., arch.	Robertas Bardauskas			0	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas Žemaitijos nacionalinio parko direkcija		Dokumento žymuo AF-23002 - 01 - PP - SA.B.8		Lapas 1	Lapų 1



0	2023-09-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	FORMATAS Roberto Bardausko projektavimo individuali veikla Šaulių g. 8-3, Klaipėda, bardauskas.robertas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (unikalus Nr. 6898-7015-1026), Šilinės g. 6, Plokščių k., Platelių sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas		
A 213, 0416	PV / SA PDV	Algirdas Steponavičius	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
A 2177, 1100	PV asist., arch.	Robertas Bardauskas	01, Kitos (fermų) paskirties pastatas Vizualizacija 2		0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas
	Žemaitijos nacionalinio parko direkcija		AF-23002 - 01 - PP - SA.B.9		Lapų
					1
					1