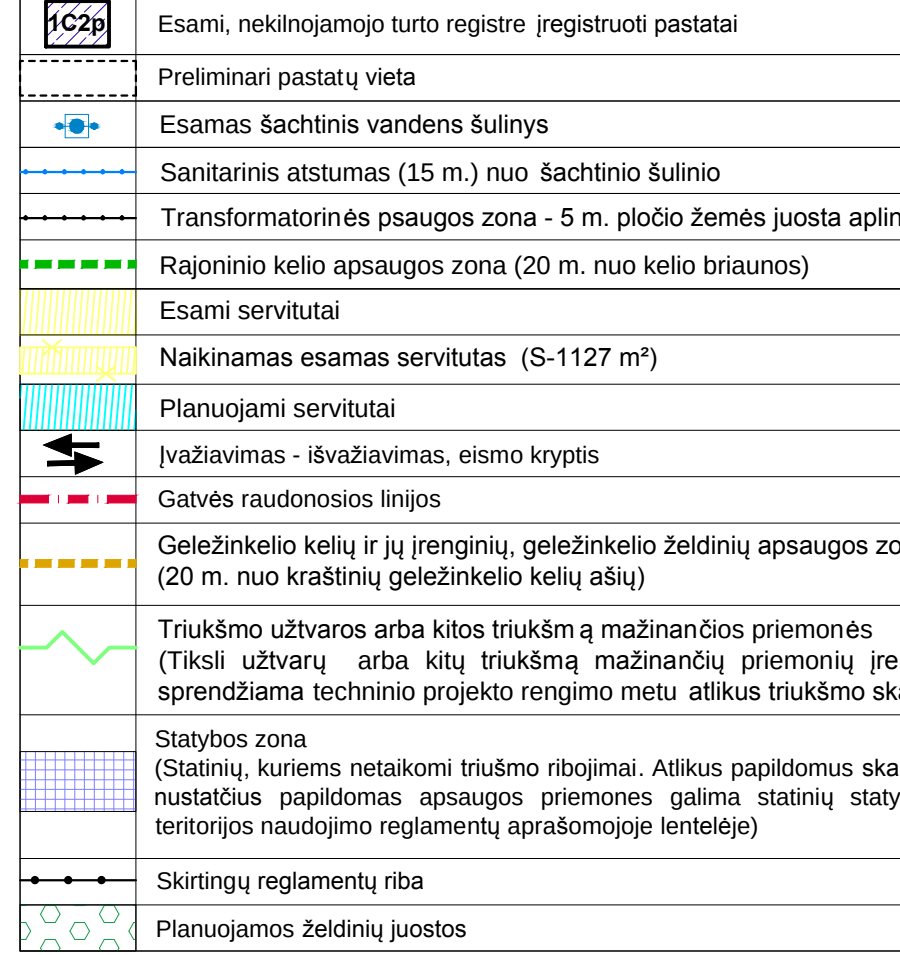
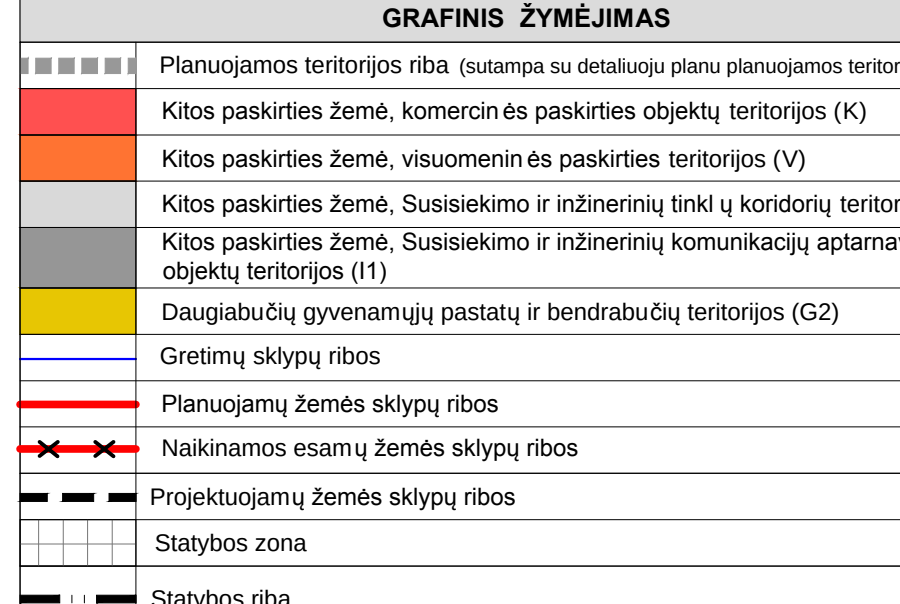
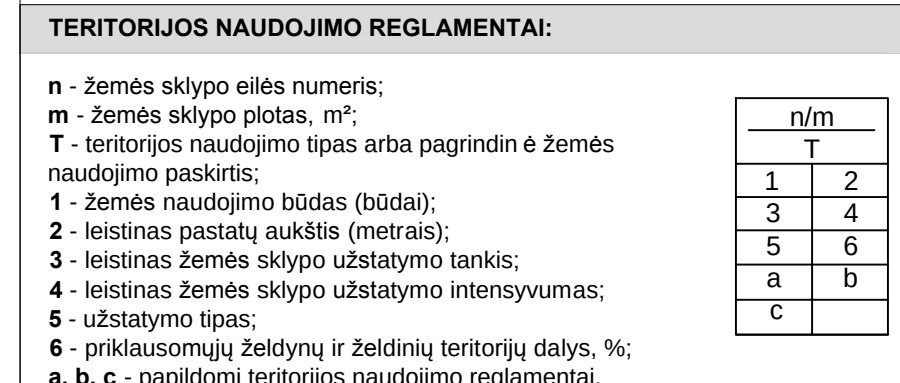
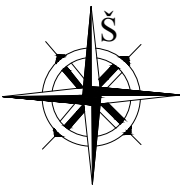




TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMŲ LENTELĖ																		Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai		
Sprendinių etapo Nr.	Teritorijos (jos dalies) Nr. į sprendinį etapą	Sklypo (jo dalies) Nr. į sprendinį etapą	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdas	Privatizacijos teritorijos naudojimo reglamentai					Valstybinio teritorijos naudojimo reglamentai					Kiti reglamentai			
							esamos pastatų aukštis, m	užstatymo tankumas, %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tankio kintamasis	užstatymo tipas	galimos žemės sklypų pabrėžimo dydžiai, m²	galimos žemės sklypų dydžiai, m²	priskiriamųjų pastatų ir įrenginių statybos dydžiai, m	statybių aukštis, aukštų skaičius (nuo-iki)	statybių pasyvusis (pagal STR 1.01.03.2017)					
							nuo žemės paviršiaus, m	atitinkantis, m												
II.	1	1	30991	GM	KT	V	16	137.7	50	1.3	Į	30991	30991	40	1-4	7.10, 7.11, nuo 9.2 iki 9.8, 12.	- Keliai apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) - Vandenys tekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - Šilumos perdavimo tinkų apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - Elektros tinkų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - Vėduklų ryšių tinkų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, šešiasdešimtas skirsnis) - Skirstomieji dujų tinkų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	S - 0.0274 ha, kodas 206, 207, 208. Planuojamųjų visuomenės poreikiai: S1.1 - 0.0724 ha, kodas 203, 222 (tarnaujamasis visuomenės poreikiais - kelio plėtra).	-	a, b, c
	2	2	134	TI	KT	I1	3	122.72	37	0.37	PI	134	134	20	1	9.6, 12.	-	-	-	
	3	3	3183	GM	KT	K/G2	16	135.85	50	1.3	Į	3183	3183	10/30	1-4	6.3, 6.4, nuo 7.1 iki 7.5, 7.17, nuo 9.2 iki 9.8, 12.	- Vandenys tekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - Elektros tinkų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-	a, b, c	
	4	4	6469	GM	KT	G2	16	134.2	50	1.3	Į	6469	6469	30	1-4	6.3, 6.4, 7.17, nuo 9.2 iki 9.8, 12.	- Šilumos perdavimo tinkų apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - Elektros tinkų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-	a, b, c	
	5	5	6534	GM	KT	I2	-	-	-	-	-	6534	6534	-	-	8.1, 8.2, nuo 9.2 iki 9.8.	- Vandenys tekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - Šilumos perdavimo tinkų apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - Elektros tinkų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - Vėduklų ryšių tinkų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, šešiasdešimtas skirsnis)	222: Servituai - teisė tiekti, aptarnauti, naudoti požeminės, antžeminės komunikacijos (tarnaujamasis daiktas).	-	
	6	6	2728	GM	KT	I2	-	-	-	-	-	2728	2728	-	-	8.1, 8.2, nuo 9.2 iki 9.8.	- Šilumos perdavimo tinkų apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - Elektros tinkų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - Skirstomieji dujų tinkų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	-		
	7	7	5831	GM	KT	K	16	132.5	50	1.3	Į	5831	5831	10	1-4	7.3, 7.4, 7.17, nuo 9.2 iki 9.8, 12.	- Šilumos perdavimo tinkų apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - Elektros tinkų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - Skirstomieji dujų tinkų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	-	a, b, c	
	8	8	6048	GM	KT	K	16	132.5	50	1.3	Į	6048	6048	10	1-4	7.3, 7.4, 7.17, nuo 9.2 iki 9.8, 12.	- Šilumos tinkų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - Skirstomieji dujų tinkų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	-	a, b, c	
	9	9	7135	GM	KT	K	16	132.5	50	1.3	Į	7135	7135	10	1-4	7.3, 7.4, 7.17, nuo 9.2 iki 9.8, 12.	- Keliai apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) - Elektros tinkų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-	a, b, c	

PĀRVALDĪMES TERITORIJOS NĀUDOJIMO REGULĀMENTA:	
Teritorijas nāudojimo tipu klasifikatorus: T1 - izstrādāšana infrastruktūras teritorijā. OM1 - mājās gyvenamā teritorijā. Žēms nāudojimo būdu klasifikatorus: g - Vācuemē nāudojuma teritorijās: - K - Komercijas pakšpauzes objektu teritorijās; - T1 - Susaistīsimē i nāudojimo komercpauzes apstādīsimē objektu teritorijās; - T2 - Susaistīsimē i nāudojimo tūrisma kordonu teritorijās; - T3 - Daugstbūvību gyvenamāji pastā i bendrbūvību teritorijās. Vadzojājamir Komplexiero teritorijā plānojamu dokumentu regimē tāsīkām, kāl daudspalvu paku nāudojuma teritorijās nāudojimo tīpē i nāudojimo kāl pāmē žēms šķygo nāudojimo būdu, pirmo paku žēms nāudojimo būdos vā pārispē, pāmē jū nāudojimo komercus žēms šķygo nāudojimo būdos teritorijā daudspalvu paku nāudojimo būdu pāmē jū nāudojimo būdos žēms nāudojimo būdos kālām savādībās administrācijas direktoriāus spēndimū Vāpauzēs nāudatā vārka informācijū visuomē. Servituti: 208. Servituts - tēsi tēsi pēzīmē i ar tēzīmē i komunikācijas (tāmājamās dakstis); 207. Servituts - tēsi apstādīsimē pēzīmē i ar tēzīmē i komunikācijas (tāmājamās dakstis); 208. Servituts - tēsi nāudojimo pēzīmē i ar tēzīmē i komunikācijas (tāmājamās dakstis); 203. Kelo servituts - tēsi vādujū transporto prieksmē (tāmājamās dakstis); 222. Servituts - tēsi tēsi, apstādīsimē, nāudojimo pēzīmē, ar tēzīmē i komunikācijas (tāmājamās dakstis) *Servituti kāl būdū notāsimi, tāsīkām lēdē akū nāudatā vārka, servituti paku tāsīkām kādēsimū mātāsimē mē.	Statutū paskīrtis. 6. Gyvenamieji pastā: 6.3. Gyvenamies paskīrtis (tūp i daudspalvu būdu (daudspalvu) pastā); 6.4. Gyvenamies paskīrtis (vādujū sociāliju grupu āmēsimē) pastā; 7. Negyvenamieji pastā: 7.1. Vēlētūpū paskīrtis pastā; 7.2. Administrācijas paskīrtis pastā; 7.3. Pēzīmē paskīrtis pastā; 7.4. Pasauļu paskīrtis pastā; 7.5. Mātāsimē paskīrtis pastā; 7.10. Mātāsimē paskīrtis pastā; 7.11. Mātāsimē paskīrtis pastā; 7.2. Pēzīmē paskīrtis pastā; 8. Susaistīsimē komunikācijas: 8.1. Susaistīsimē komunikācijas; 8.2. Pēzīmē; 9. Indrēnāli tūpī: 9.1. Indrēnāli tūpī; 9.4. Vārdēsimē tūpī; 9.5. Dāsimē tūpī; 9.6. Nēsimē; šāsimē tūpī; 9.7. Pēzīmē tūpī; 9.7. ņydu (telekomunikāciju) tūpī; 9.8. Kāl indrēnāli tūpī; 9.9. Kāl indrēnāli tūpī; Kāl indrēnāli tūpī: 12. Kītos paskīrtis indrēnāli tūpī. Ustādotū tūpī: 1p - lēto pāsimu ustādotū tūpī; - p - pāmē i indrēnāli infrastruktūras teritorijū ustādotū.

PAPILDOMI REKALIVAI:

- a - urbanistinė ir architektūrinė (kūrinė, erdvinis sprendimas, statybos ir apdailos medžiagos), pastatui turi būti išsiaiškinti architektūros, vėsinimo architektūros bruožai, architektūrinis pastatų sprendimas projektuojama architektūra, išskirti vėsinimo architektūrinio stiliaus ypatybių, mastelio, tūrio bei erdvinio sąryšio vėsinimo reikšmės. Projektuojama pastatų architektūra turi derėti su gretimais sklypais. Nusieminimo apimnis reikalaujamas. Stogo konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patvirtinta.
- b - gatvės, saugumo, teritorijos ir kultūros paveldo apsauga: planuojama teritorija nepertekia į saugomas teritorijas, su saugomomis teritorijomis, ir kitais svarbiais aplinkos paveldo objektais, kurių apsaugai ir išsaugojimui yra svarbi. Planuojama teritorija neturėtų būti kaimyniškai pavojinga teritorijoms, kuriose vykdoma gamtos vertybių teritorijų ir nepertekia į jai apsaugos zoną. Papildomi aprašiniai planuojama teritorija neužima:
- c - automobilių stovėjimo vietos: automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas pagal STR 2.06.02-2:14. Gatvės ir vietinės reikšmės kaimo, bendrojo reikšmės ir vietinės reikšmės automobilių stovėjimo vietų skaičius turi sprendžiamas teritorijos projektavimo teritorijoje, turintis apimtį (poreikį) kitiems planuojamiems objektams.
- Automobilių stovėjimo vietos: įėjimas sklypą riboja ant kelių dangės arba pastatų tūrio paviršiaus garsozonoje.

[illegible]