



UŽSAKOVAS:	UAB "SANTOMARTIS" Pušies g. 30, Varkalių k., LT-90104 Plungės r. Įmonės kodas 305563984 Direktorius Martynas Latakas
PROJEKTUOTOJAS:	UAB „ARCHvizija“ , S. Nėries 29A, Plungės m.
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas
PROJEKTO NUMERIS:	2311 - PP
PROJEKTO ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai
STATYBOS VIETA:	Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingasis
BYLA (TOMAS):	I
LAIDA:	O
DIREKTORIUS:	Neringa Stroputė-Janauskienė diplomo Nr. 0005870
PROJEKTO VADOVAS:	Ramūnas Janauskas atestato Nr. A 2216
	Plungė 2023 m.

**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PLUNGĖS R. SAV., BABRUNGO SEN.,
BABRUNGO K., SMILGŲ G. 2., NAUJOS STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI
PASIŪLYMAI**

Aiškinamojo rašto turinys

1. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI.....	3
2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS	6
3. BENDRIEJI DUOMENYS.....	6
4. SKLYPO SPRENDINIAI.....	7
5. PASTATO ARCHITEKTŪRA.....	8
6. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PRIEDAI	8

2311 – PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

UAB "SANTOMARTIS"

(Statytojo pavadinimas)

TVIRTINU **Direktorius Martynas Latakas 2023**

(tvarkomojo dokumento Nr., data,/tvirtinančio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

STATINIO PROJEKTAS PATVIRTINTAS

PATVIRTINTA Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2.,
naujos statybos projektas

(Statinio projekto pavadinimas)

Statinio kategorija **neypatingas statinys**

(ypatingas, neypatingas, nesudėtingas)

Statinių paskirtis **7.9. sandėliavimo paskirties pastatai**

(Pagal STR 1.01.03:2017)

Statybos rūšis **nauja statyba**

(nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas ar paprastas remontas pagal STR 1.12.06:2002)

Statinio gyvavimo trukmė **100**

(Pagal STR1.12.06:2002)

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto
ekspertizė“ 5 priedas

1. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	21853	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	6,1	
3. sklypo užstatymo tankis	%	6,7	
II SKYRIUS PASTATAI Sandėliavimo paskirties pastatas			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		50 t	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	1329,22	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²		
4. Pastato tūris.*	m ³	10415	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	9,50	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		

2311 – PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0

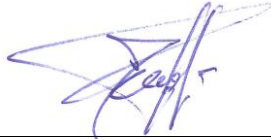
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė			A++ administracinė turto dalis
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai* Pastato pagrindinis plotas. Pastato pagalbinis plotas.	m ² m ²	1287,86 51,49	
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Gatvės:			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
V SKYRIUI SKITI STATINIAI			
8. kiti inžineriniai statiniai	m ²	2707	aikštelė
12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai, nuotekų valyklos		5 m ³ /per para ir	II grupės nesudėtingas

2311 – PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
		mažesnio našumo	statinys

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas Ramūnas Janauskas



atestatas A 2216, 2023 metai

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

2311 – PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas PP sąrašas:

LR įsakymai:

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Teritorijos planavimo įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
5. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai.
6. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

3. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas: Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas yra Plungės miesto ir rajono bendrieji planai, žemės nuosavybės dokumentai ir patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotis.

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;
- informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą;
- išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- specialioms architektūros reikalavimams nustatyti.

Projekto rengėjas – UAB “ARCHvizija” architektas Ramūnas Janauskas (atestato Nr. A 2216)

Projekto rengimo pagrindas – Projekto rengimo pagrindas projektavimo rangos sutartis ir projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

Projektiniai pasiūlymai rengti vadovaujantis LR galiojančiais projektavimo veiklą reglamentuojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais bei standartais.

Užstatymo ir kiti rodikliai pateikti brėžinyje Sklypo planas bei bendruosiuose rodikliuose. Projekto sprendiniai neprieštaruoja patvirtintiems Plungės miesto ir rajono bendriesiems planams.

Sklypo plotas:	2,1853 ha
Kadastrinis numeris, statybos geografinė vieta	Sandėliavimo paskirties pastato Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., sklypo kadastro Nr. 6810/0002:409. Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – Kita: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Juridiniai faktai: nuosavybė UAB “SANTOMARTIS” direktorius Martynas Latakas
Reljefas:	Teritorija su nežymiais reljefo pokyčiais. Sklypas žemėja šiaurine kryptimi.
Esami statiniai, įrenginiai:	Sklypas neužstatytas pastatais.
INŽINERINIAI TINKLAI	
ŠILDYMAS	Sandėliavimo pastatas nešildomas.
ELEKTROTECHNIKA	Iš prie sklype numatomo įrengti komercinio apskaitos skydo
VANDENTIEKIS	Iš sklype numatomų gręžinio
NUOTEKOS	I sklype įrengiamus vietinius valymo įrenginius
LIETAUS NUOTEKOS	Paskleidžiama teritorijoje
PATALPŲ VĒDINIMAS	Per ventilacijos kanalus ir varstomus langus
Naudojimo apribojimai, servitutai:	<u>Specialiosios naudojimo sąlygos:</u> Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Plotas: 373.00 kv. m. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 12458.00 kv. m.

2311 – PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

	Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) 351.00 kv. m. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 21502.00 kv. m. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Plotas: 3594.00 kv. m. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 12162.00 kv. m.
Želdiniai:	Sklype yra augančių medžių, medžiai nekertami.
Klimatinės, geologinės sąlygos:	Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Plungėje yra sekančios klimatinės sąlygos: vidutinė metinė oro temperatūra +5,9 °C; šalčiausio penkiadienio oro temperatūra -21 °C; santykinis metinis oro drėgnumas 81%; vidutinis metinis kritulių kiekis 788 mm; maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 103,8 mm. Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; vidutinis metinis vėjo greitis - 3,2 m/s; skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų - 20 m/s; Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės m. priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s. Skaičiuojamasis vėjo greitis priimtas su k-1,3. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės m. priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m ² (160 kg/m ²). Skaičiuojamoji sniego apkrova priimta su k - 1,3. Norminė apkrova 200 kg/m ² .
Sklypo higieninė ir ekol. situacija:	Aplinkinėje teritorijoje taršos nėra taršos objektų, todėl konstatuojama, kad sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera.

4. Sklypo sprendiniai

Pastatas projektuojamas naujoje, pastatais neužimtoje vietoje, centrinėje sklypo dalyje. Mažiausias atstumas iki gretimio sklypo ribos yra šiaurės rytinėje dalyje ir yra 9,05 metro.

Į sklypą patenkama iš esamos Smilgų gatvės. Gatvė žvyruota ir tinkama automobilių transportui, transportas organizuojamas iš Smilgų gatvės

Sandėliavimo paskirties pastate numatoma medienos ir metalo sandėliavimas.

Sandėliavimo pastate projektuojamos administracinės, buitinės, sanitarinės, techninės ir pagalbinės patalpos.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis
1.	Sklypo plotas	2,1853 ha
2.	Sklypo užstatymas	5000 kv.m.
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	6,1 %
4.	Sklypo užstatymo tankumas	6,7 %
5.	Pastatais užimamas žemės plotas	1461 kv.m.
6.	Projektuojamas bendrasis plotas	1329,22 kv.m.
7.	Apželdinimo procentas	82,4 %
8.	Automobilių parkavimo skaičius	10 naujos

Pastato statyba numatoma vienu etapu.

Inžineriniai tinklai projektuojami nauji. Numatomos naujos lietaus, elektros, buitinės ir vandentiekio trasos. Namotomas priešgaisrinis vandens telkinys.

Prognozuojama, kad sandėliavimo veiklos sukeltas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje dienos metu neviršys leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą.

Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas

2311 – PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

Projektuojant sklypo aukščius, siekiama sprendimo, kuris kiek galima mažiau keistų dabartinį susiformavusį teritorijos reljefą. Pasirinkta pastato altitudė $\pm 0.00 = 128,20$.

Sklype įrengiami autotransporto privažiavimo keliai, stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai

Numatoma galimybė privažiuoti prie pastato iš pietų, rytų, vakarų ir šiaurinės pusių. Aplink pastatą daromas priešgaisrinis apvažiavimas. Stovėjimo vietos projektuojamos naujos. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“

30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
16.	Sandėliavimo paskirties pastatai	1 vieta 200 m ² sandėlių ploto

Viso projektuojamiems pastatams reikės 10 automobilių stovėjimo aikštelės. Projektuojama 10 vietų stovėjimo aikštelė šalia pastato yra pakankama (žiūrėti 2311-PP-SP-B.2 brėžinį). 3 Elektromobilių vietos projektuojamos prie administracinės pastato turto dalies.

Inžinerinius geodezinius tyrinėjimus 2023 metais atliko UAB „VVarff“. Buvo iširta planuojamų pastatų teritorija reikalingos projektiniams pasiūlymams ir gretima teritorija sklypas.

5. PASTATO ARCHITEKTŪRA

PAGRINDINĖS PROJEKTUOJAMO STATINIO (-IŲ) CHARAKTERISTIKOS:

Numatoma statiniais neužimtoje sklypo vietoje statyti sandėliavimo paskirties pastatą.

Pastato architektūra atitinka pastato paskirtį. Fasado apdaila daugiasluoksniai paneliai, skardos spalva RAL – 7024, pastato cokolis – betonas, stogas tamsiai pilkos spalvos skarda, trapecinio profilio, administracinė pastato dalis numatoma iš termomedienos dailylenčių apdailos. Parapetų, lietvamzdžių skarda RAL – 7016.

Projektuojamas pastatas projektuojamas taisiklingos stačiakamės formos su šlaitiniu stogu su išoriniu vandens nuleidimu. Administracinis pastato stogas sutapdintas su vidiniu lietaus vandens nuvedimu. Pastas atitinkantis pastato funkcinius poreikius ir tipologiją vieno aukšto. Pastato išorinėse sienose projektuojami langai ir pakeliami vartai. Pastatas nepritaikomas žmonių su negalia reikalavimams. Žmonių su negalia reikalavimams protaikoma tik administracinė dalis pastato dalis.

6. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PRIEDAI

Aiškinamojo rašto priedai - Statytojo pateikiami dokumentai:

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
2. Pastato brėžiniai;
3. Sklypo registro pažymėjimas;
4. Sklypo planas;
5. Topografinė nuotrauka;
6. Įsakymas, įgaliojimas, sutikimai.

Projekto vadovas Ramūnas Janauskas

atestatas A 2216, 2023 metai

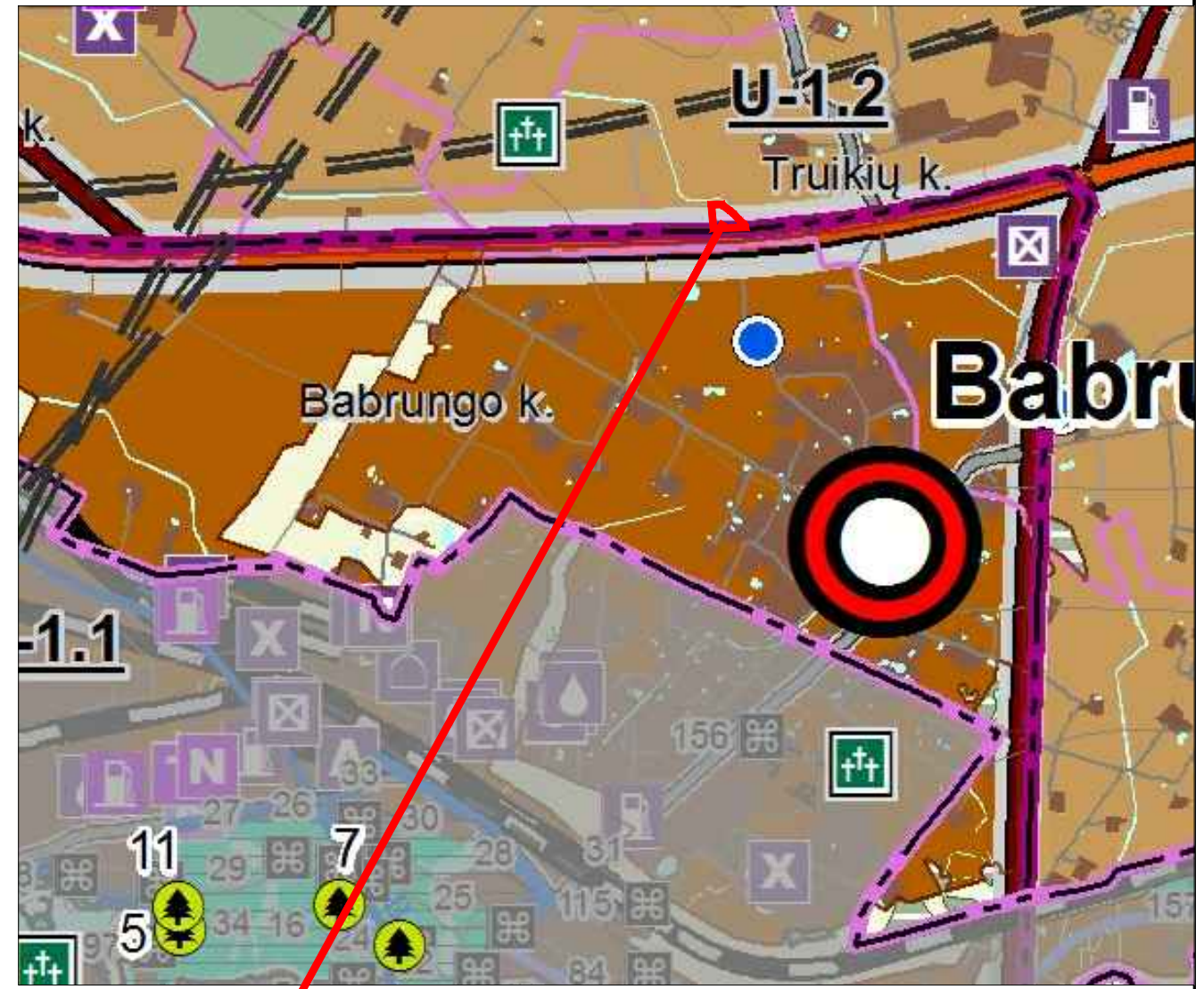
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

2311 – PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0

IŠTRAUKA IŠ INFORMACINĖS SISTEMOS www.regia.lt



IŠTRAUKA IŠ PLUNGĖS RAJONO BENDROJO PLANO



IŠTRAUKA IŠ INFORMACINĖS SISTEMOS www.geoportal.lt



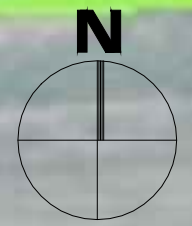
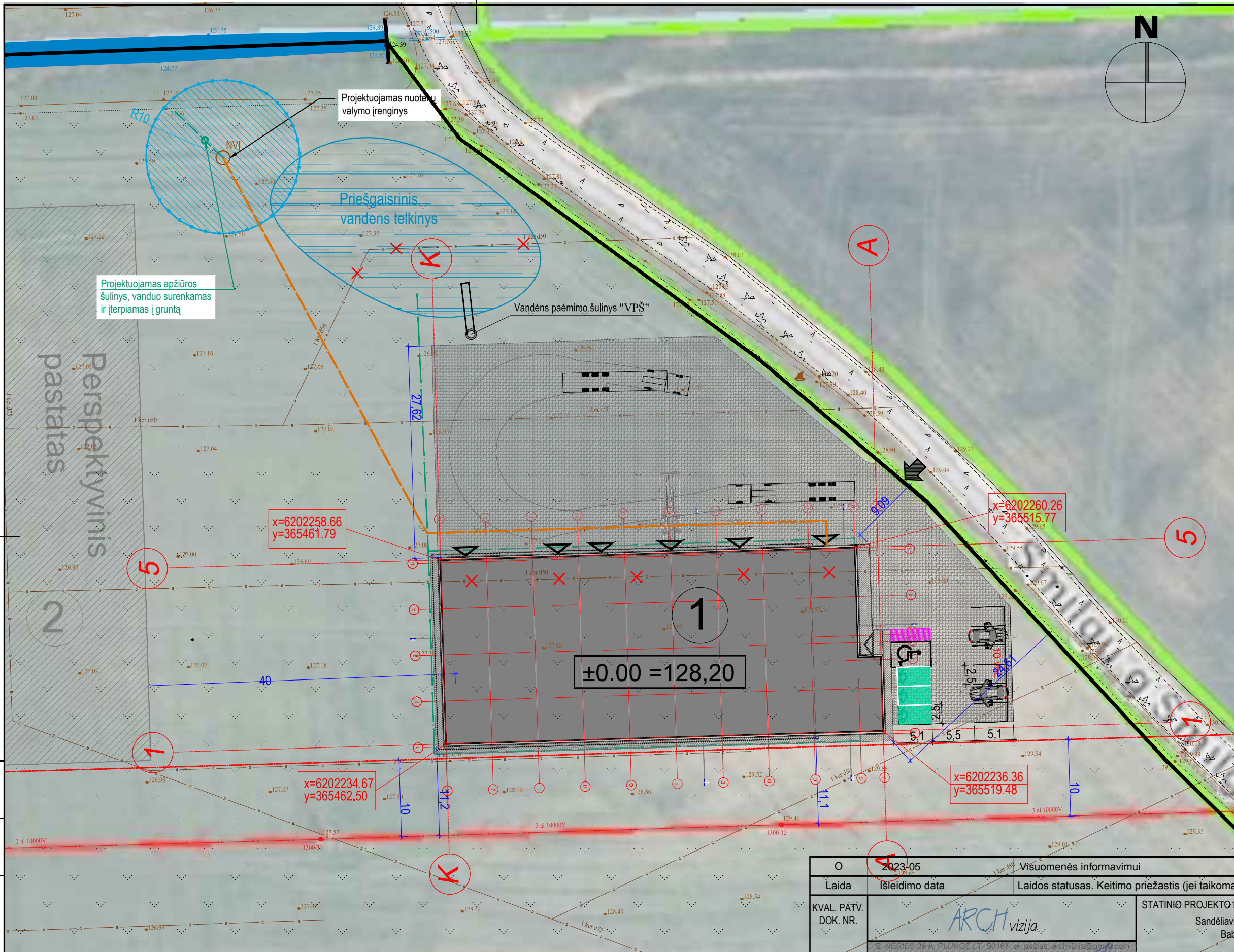
URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS

- Užstatytos teritorijos
- U-1.1 Plungės miestas ir jo įtakos zona (I prioriteto)
- U-1.2 Plungės miestas ir jo įtakos zona (II prioriteto)
- U-2.1 Miestelių (seniūnijų centrų) (I prioriteto)
- U-2.2 Miestelių (seniūnijų centrų) (II prioriteto)
- U-3.1 Kaimų (seniūnijų centrų) gyvenamoji zona (I prioriteto)
- U-3.2 Kaimų (seniūnijų centrų) gyvenamoji zona (II prioriteto)
- U-4.1 Kitų gyvenamųjų vietovių gyvenamoji zona (I prioriteto)
- U-4.2 Kitų gyvenamųjų vietovių gyvenamoji zona (II prioriteto)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS

O	2023-05	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCH vizija		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babruno sen., Babruno k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas	
A 2216	PV	R. Janauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 2216	PDV	R. Janauskas		SITUACIJOS SCHEMA
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SP - B.1	Lapas 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	- SKLYPO RIBA
	- PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS
	- PERSPEKTYVINIS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS
	- PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	- PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA (nuodrinda)
	- VEJOS DANGA
	- PASTATO PRIRIŠIMAS
	- PASTATO KOORDINATĖS
	- PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI
	- altitudė ± 0.00 tikrinti nužymint aukščius statybos vietoje

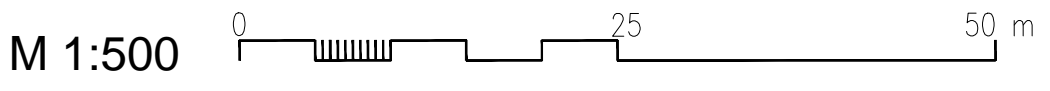
TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI

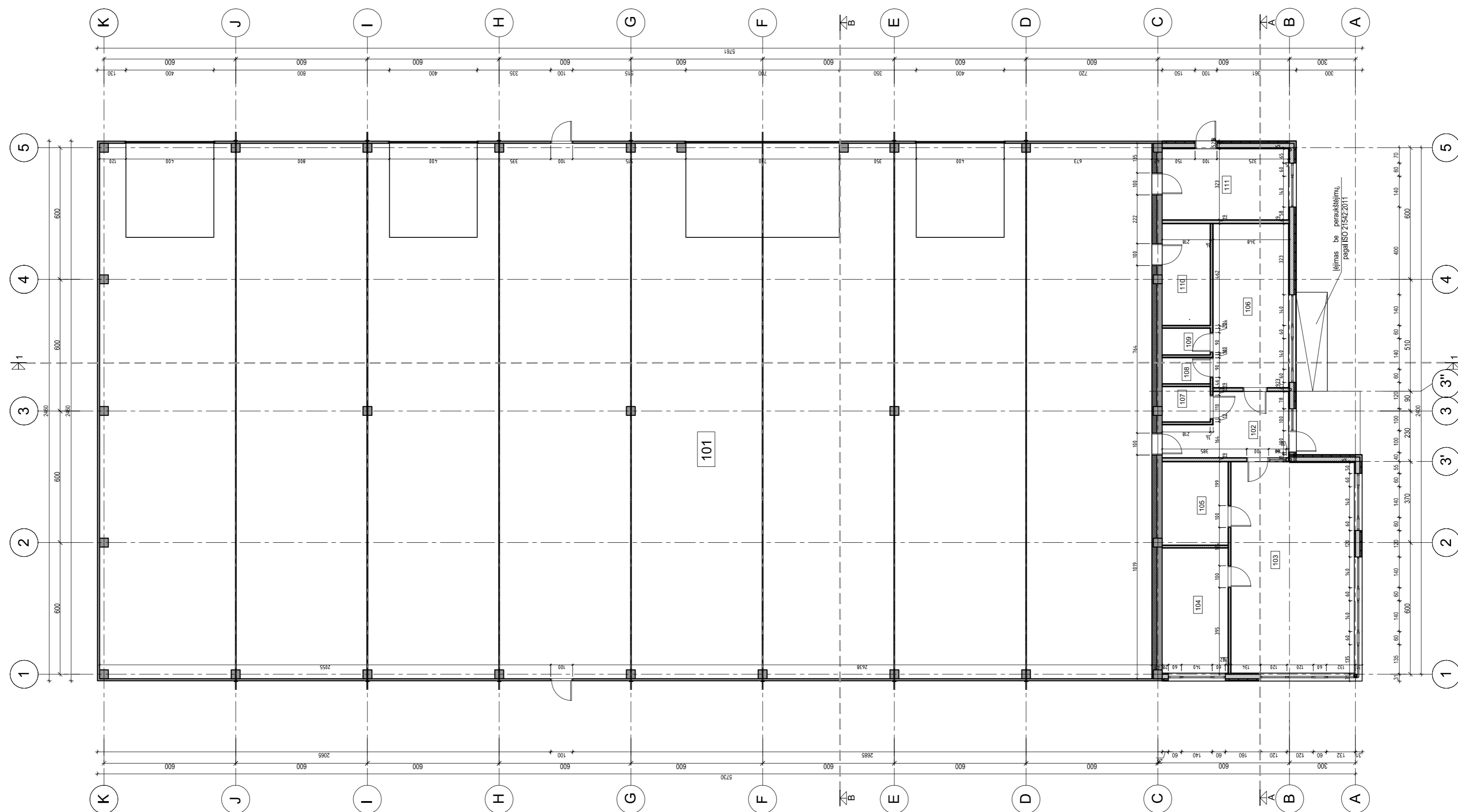
SKLYPO		
Nr.	Pavadinimas	Kiekis
1.	Sklypo plotas	2,1853 ha
2.	Tvarkomos teritorijos plotas	5000 kv.m.
3.	Projektuojamas užstatymo plotas	1461 kv.m.
4.	Sklypo užstatymo tankumas	6,7 %
5.	Sklypo užstatymo intensyvumas	6,1 %
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	10-naujos
7.	Apželdintas sklypo plotas	18000 kv.m 82,4 %

PASTATO		
Nr.	Pavadinimas	Kiekis
1.	Bendrasis plotas	1329,22 kv.m
2.	Pagrindinis plotas	1287,86 kv.m
4.	Pastato tūris	10415 m³
5.	Aukštų skaičius	1
6.	Pastato atsparumas ugniai laipsnis	III

O	2023-05	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCH vizija		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	S. NERIES 29 A, PLUNGĖ LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com		Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas
A 2216	PV	R. Janauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 2216	PDV	R. Janauskas	
			SKLYPO PLANAS M 1:500
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Santomartis"		2311 - TDP - SP - B.2
		Lapas	Lapų
		1	1

PROJ. DALIS	
PAVARD?	
PARAŠAS	
DATA	





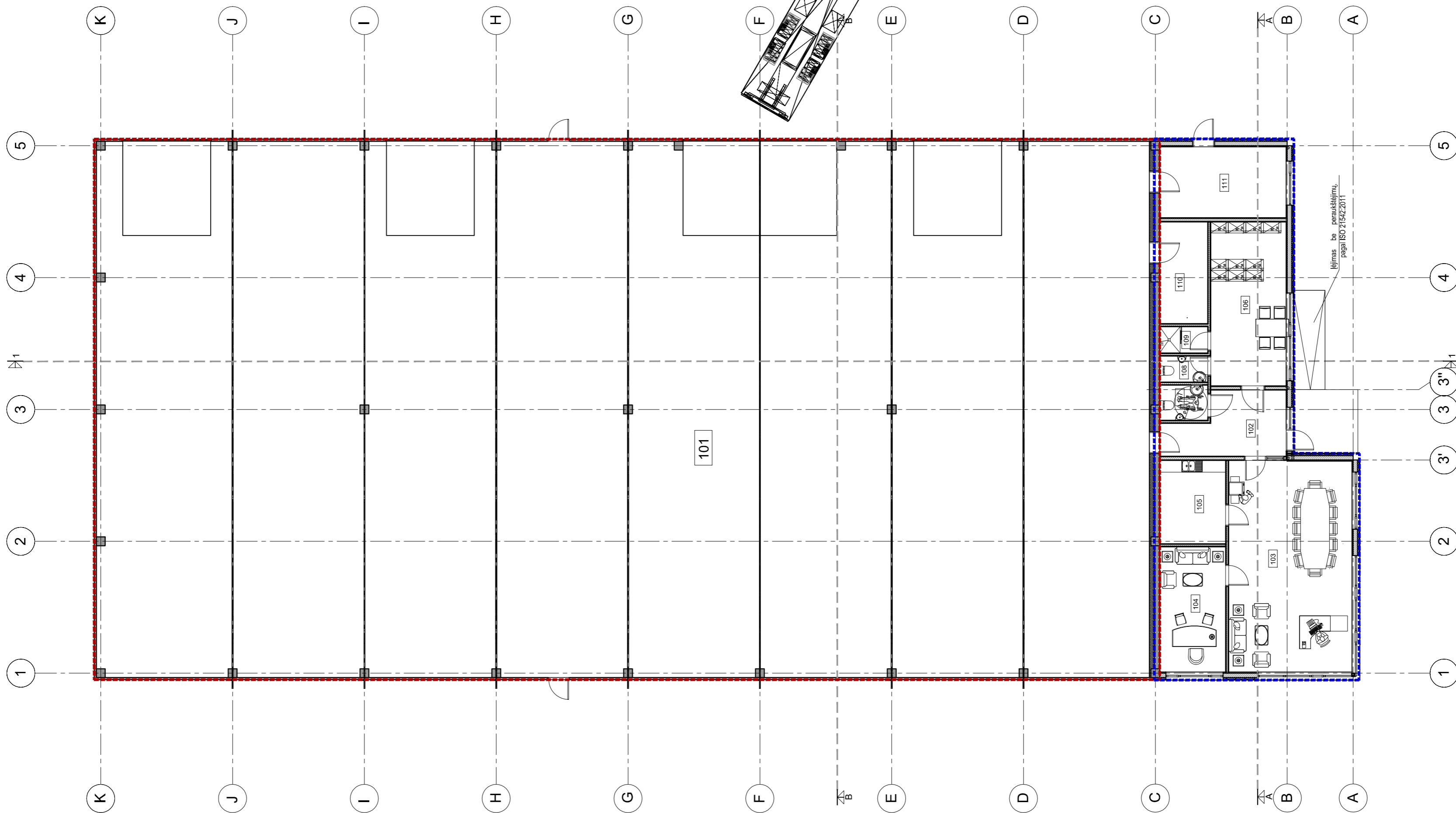
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Sandėliavimo patalpa	1169.49
102	Holas	14.16
103	Kabinetas	54.13
104	Kabinetas	17.10
105	Virtuvėlė	11.43
106	Buitinės patalpos	25.59
107	Neįgalųjų Wc	3.49
108	Wc	2.57
109	Dušas	2.57
110	Sandeliukas	10.13
111	Techninė patalpa	18.57
		1329.22

Sutartiniai pažymėjimai

	Projektuojamos daugi sluoksnės plokštės
	Projektuojamos mūro sienos
	Projektuojamos karkasinės sienos.
	Projektuojamos karkasinės gipskartonio pertvaros

M 1: 150

0	2023-05	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>S. MERIŠIS 20 A, PLUNGĖ LT-90167 el. paštas archvizija@gmail.com</small>		OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas	
A 2216	PV	R. Janauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150	
A 2216	Arch.	R. Janauskas		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santormartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA- B.1	
			Lapas	Lapų
			1	1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Sandėliavimo patalpa	1169.49
102	Holas	14.16
103	Kabinetas	54.13
104	Kabinetas	17.10
105	Virtuvėlė	11.43
106	Buitinės patalpos	25.59
107	Neįgaliųjų Wc	3.49
108	Wc	2.57
109	Dušas	2.57
110	Sandeliukas	10.13
111	Techninė patalpa	18.57
		1329.22

Sutartiniai pažymėjimai

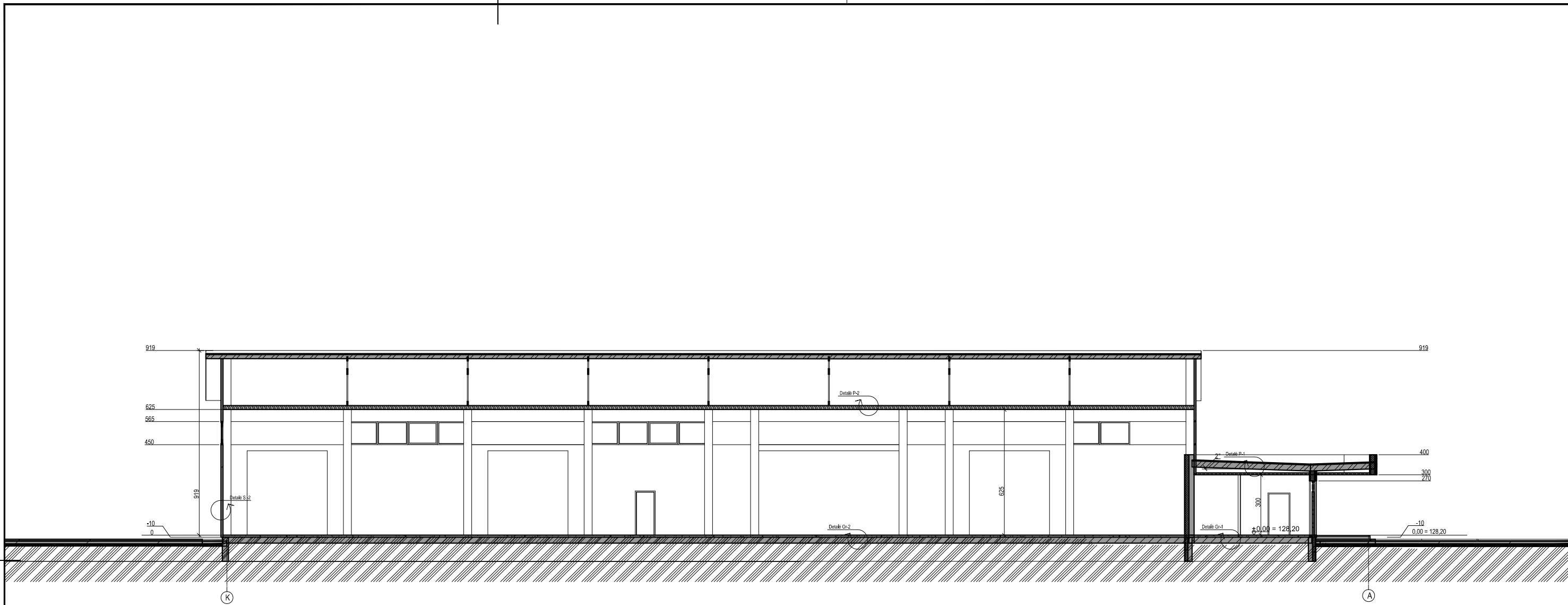
	Projektuojamos daugiasluksnės plokštės
	Projektuojamos mūro sienos
	Projektuojamos karkasinės sienos.
	Projektuojamos karkasinės gipskartonio pertvaros

Sutartiniai pažymėjimai

	Sandėliavimo paskirties turto vienetas
	Administracinės paskirties turto vienetas

M 1: 150

0	2023-05	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>S. MERIŠIS 20 A, PLUNGĖ LT-90167, el. paštas: archvizija@gmail.com</small>		OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas
A 2216	PV	R. Janauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 2216	Arch.	R. Janauskas	PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS M 1:150
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA- B.2
		Lapas	Lapų
		1	1

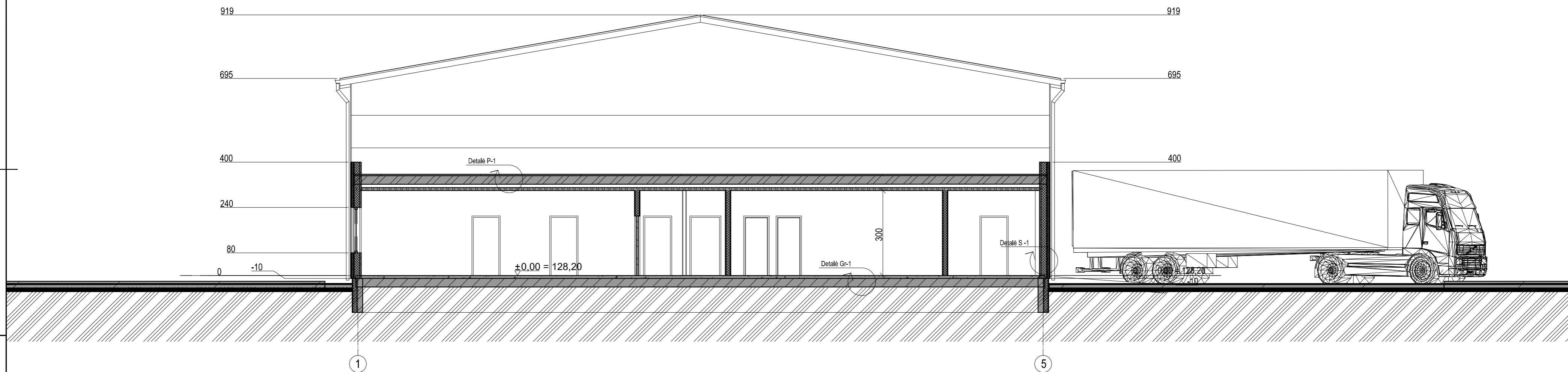
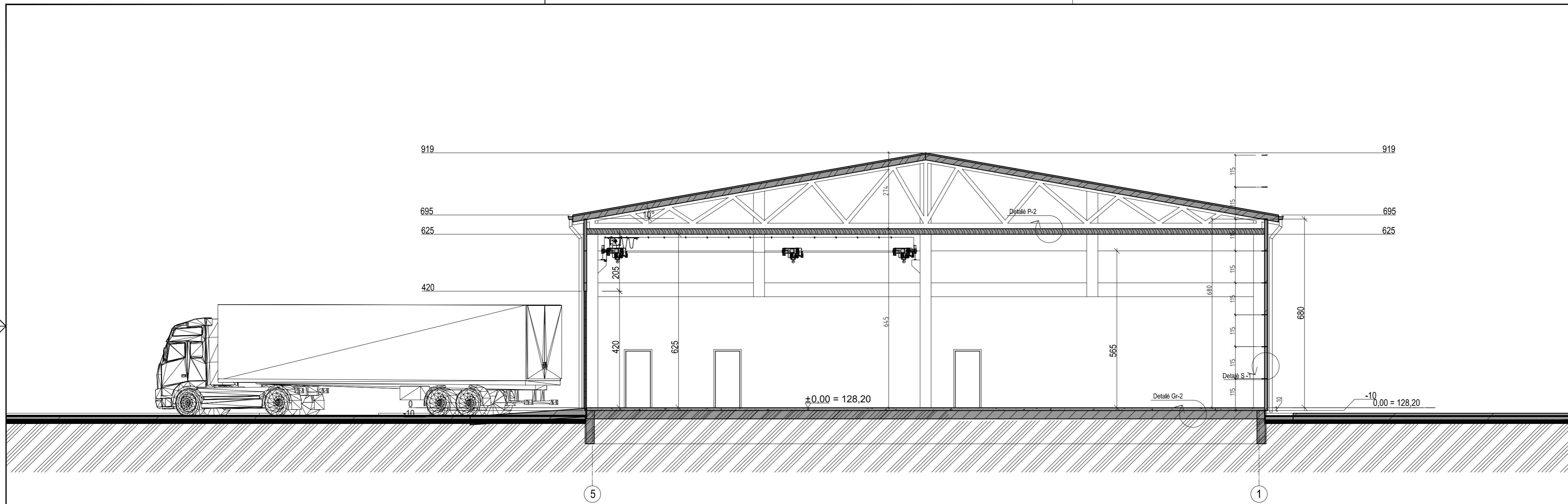


M 1: 200

PROJ. DALIS	
PAVARDĖ	
PARAŠAS	
DATA	

0	2023-05	Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas		
A 2216	PV	R. Janauskas		STATYBINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS 1-1 M 1:200	
A 2216	Arch.	R. Janauskas			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA- B.4	Lapas 1	Lapų 1

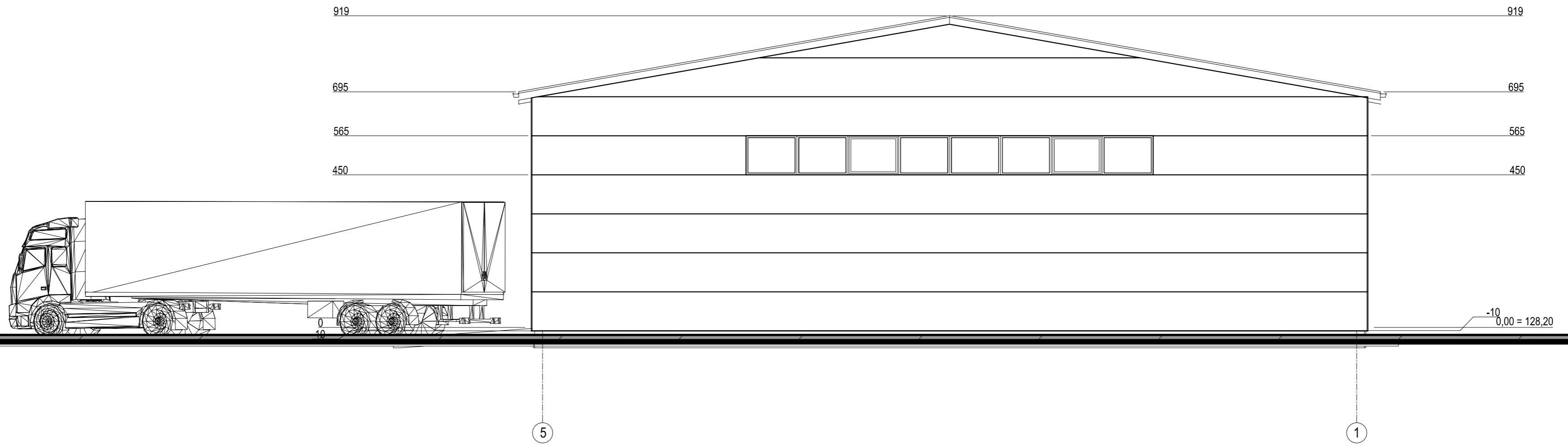
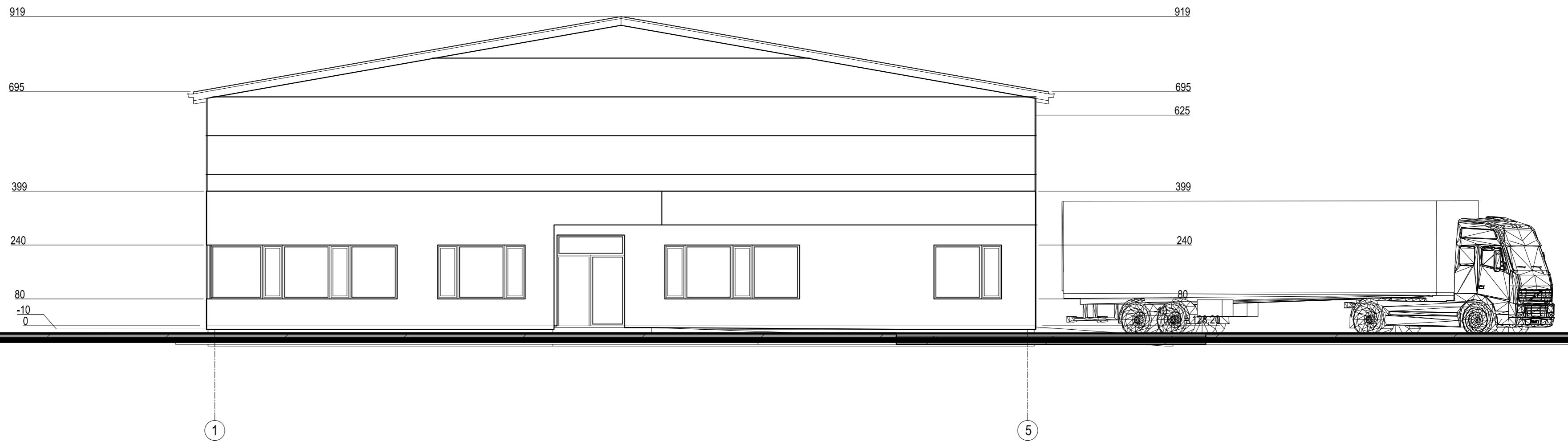
3 2 1 1 2 3



PROJ. DALIS	
PAVARDE	
PARAŠAS	
DATA	

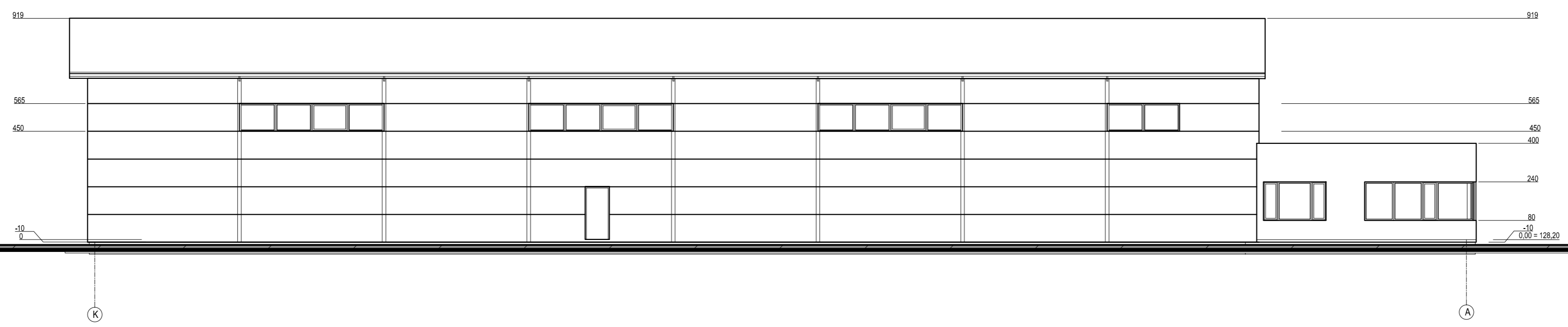
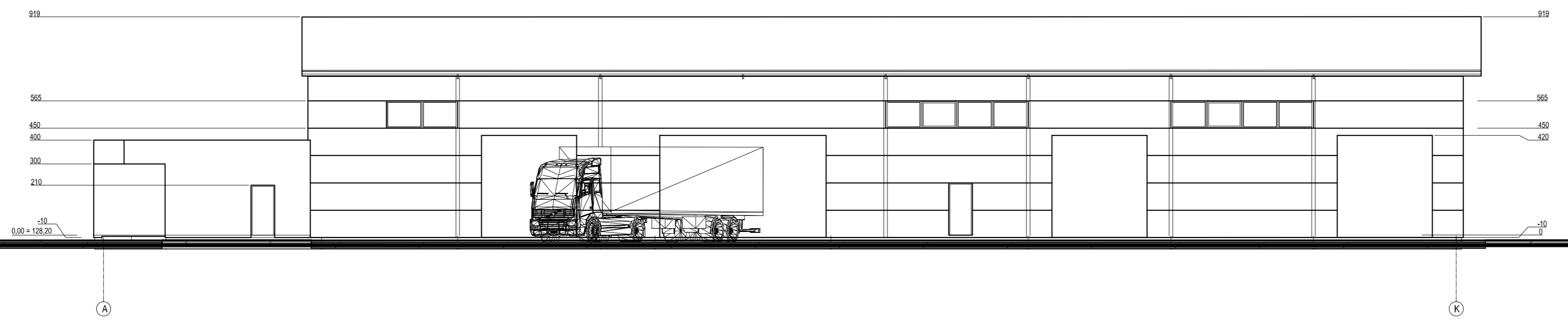
M 1: 100

0	2023-05	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCH vizija		OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas	
A 1302	PV	D. Saltonas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 2216	Arch.	D. Saltonas		PJŪVIS A-A IR B-B M 1:200
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
LT	UAB "Santomartis"			2311 - PP - SA - B.5
				Lapų
				1
				1



M 1: 100

0	2023-05	Visuomenės informavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.			OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas			
A 2216	PV	R. Janauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ 1-5 ir 5-1 M 1:100	Laida	
A 2216	Arch.	R. Janauskas			0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA - B.6		Lapas	Lapų
LT					1	1



M 1: 150 0 7,5 15 m

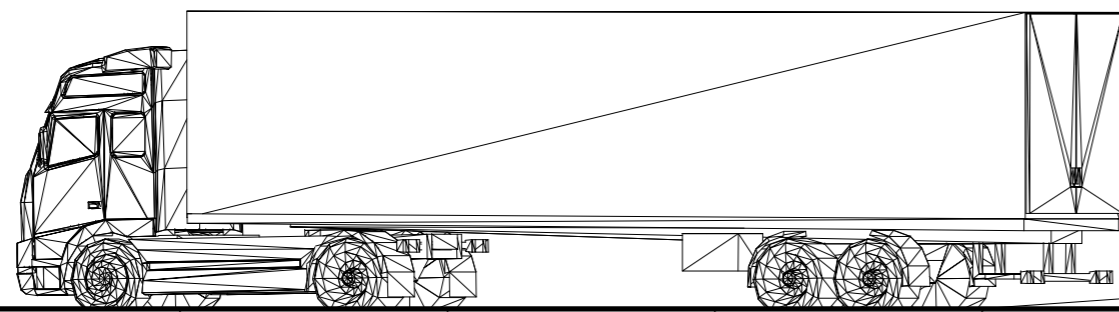
PROJ. DALIS	
PAVARDE	
PARAŠAS	
DATA	

0	2023-05	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.			OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas
A 2216	PV	R. Janauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ A-K ir K-A M 1:150
A 2216	Arch.	R. Janauskas	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA - B.7
LT			Lapas
			Lapų
			1
			1



1

5



5

1

Sutartiniai pažymėjimai

	Cokolis - betonas
	Sienos - daugiasluoksnės plokštės, RAL-7024
	Sienos - termomediena, spalva artima RAL-7008
	Parapetų apskardinimas RAL-7016
	Lietaus nuvedimo sistema RAL-7016
	PVC RAL 7016

M 1: 100

0	2023-05	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>S. MERIS 20 A, PLUNGĖ LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com</small>		OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas	
A 2216	PV	R. Janauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ 1-5 ir 5-1 M 1:100	
A 2216	Arch.	R. Janauskas		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA- B.8	Lapas 1
LT				Lapų 1



A

K

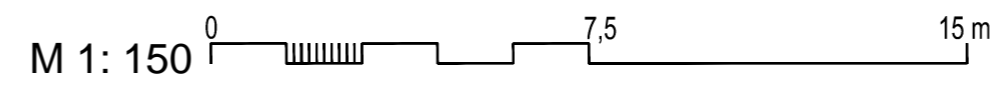


K

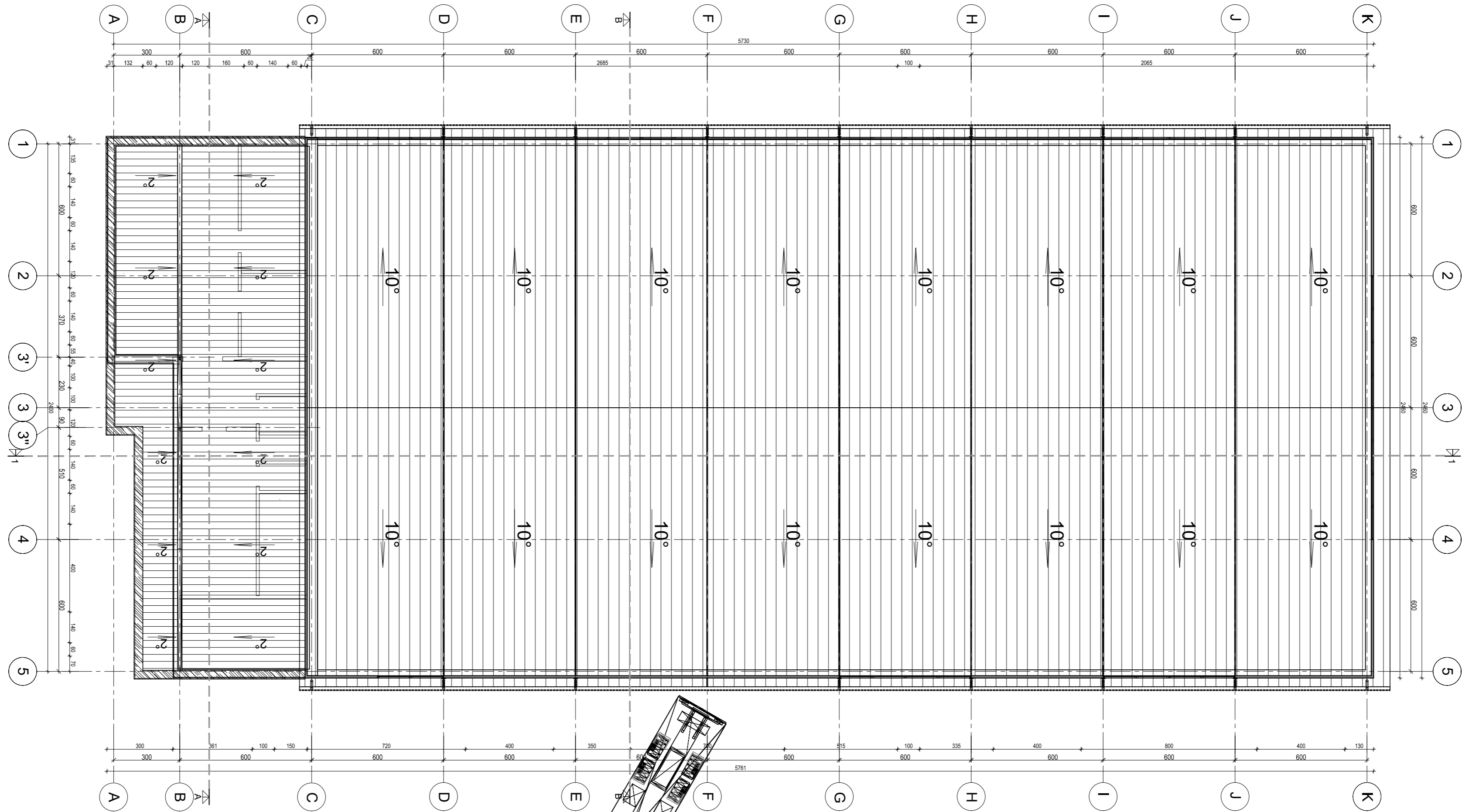
A

Sutartiniai pažymėjimai

	Cokolis - betonas
	Sienos - daugiasluoksnės plokštės, RAL-7024
	Sienos - termomediena, spalva artima RAL-7008
	Parapetų apskardinimas RAL-7016
	Lietaus nuvedimo sistema RAL-7016
	PVC RAL 7016



0	2023-05	Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>S. NERIES 20 A, PLUNGĖ LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com</small>		OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas		
A 2216	PV	R. Janauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ A-K ir K-A M 1:100		
A 2216	Arch.	R. Janauskas			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA- B.9	Lapas 1	Lapų 1



Sutartiniai pažymėjimai


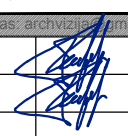
	Stogo danga - skarda, RAL-7024, 1280 kv.m.
	Stogo danga - prilydoma danga, 210 kv.m.
	Parapetai - skarda, RAL-7016, 21 kv.m.
	Lietvamzdžiai RAL-7016
	Stogo elementai RAL-7016 (apsauginės tvorelės, kopėčios)

M 1: 150 15 m

0	2023-05	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>S. MERIŠYS 20 A, PLUNGĖ LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com</small>		OBJEKTO: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas	
A 2216	PV	R. Janauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS STOGO PLANAS M 1:150	
A 2216	Arch.	R. Janauskas		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA - B.10	
			Lapas	Lapų
			1	1





PROJ. DALIS	
PAVARDE	
PARASAS	
DATA	

0	2023-05	Visuomenės informavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>S. NĖRIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com</small>		OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babruno sen., Babruno k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas			
A 2216	PV	R. Janauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Perspektyviniai vaizdai	Laida	
A 2216	Arch.	R. Janauskas			0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA- B.11		Lapas	Lapų
					1	1

3 2 1 1 2 3



PROJ. DALIS	
PAVARDE	
PARAŠAS	
DATA	

0	2023-05	Visuomenės informavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>S. NĖRIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com</small>		OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato, Plungės r. sav., Babruno sen., Babruno k., Smilgų g. 2., naujos statybos projektas			
A 2216	PV	R. Janauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Perspektyviniai vaizdai	Laida	
A 2216	Arch.	R. Janauskas			0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Santomartis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2311 - PP - SA- B.12		Lapas	Lapų
LT					1	1

3	2	1	1	2	3
---	---	---	---	---	---