

STATINIO PAVADINIMAS: **Jodėnų vėjo elektrinė VE8-1**

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE8-1), Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k. (4400-5770-2968), statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k.**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „WIND IT“**

STATYTOJAS: **UAB „WIND IT“**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO Nr.: **2023-58-01-STP**

BYLOS ŽYMUO: **PP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2023-06**

Direktorius


Paulius Žymančius

*Projekto vadovas
(atestato Nr. 35357)*

Paulius Žymančius

BYLOS TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
BRĖŽINIAI.....	7

0	2023-06	Viešinimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
35357	PV	Paulius Žymančius		Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE8-1), Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k. (4400-5770-2968), statybos projektas		
				STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
				2023-58-01-STP Jodėnų vėjo elektrinė VE8-1		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Bylos turinys		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	UAB „WIND IT“			2023-58-01-STP-PP_T		1 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2023-58-01-STP-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ
PROJEKTO DALES VADOVAS

Paulius Žymančius

ATESTATO Nr. 35357

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas


0	2023-06	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35357	PV	Paulius Žymančius	Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE8-1), Plungės r. sav., Babruno sen., Jodėnų k. (4400-5770-2968), statybos projektas STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2023-58-01-STP Jodėnų vėjo elektrinė VE8-1	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „WIND IT“		2023-58-01-STP-PP_PSŽ	1 1

PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2023-58-01-STP-PP_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2023-58-01-STP-PP_BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2023-58-01-STP-PP_AR	2	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2023-58-01-STP-PP_B-01	1	0	Bendras vėjo elektrinių vaizdas	
2.	2023-58-01-STP-PP_B-02	1	0	Sklypo planas VE8-1	
3.	2023-58-01-STP-PP_B-03	1	0	Vėjo elektrinės situacijos planas	

0	2023-06	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE8-1), Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k. (4400-5770-2968), statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2023-58-01-STP Jodėnų vėjo elektrinė VE8-1	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „WIND IT“		2023-58-01-STP-PP_BSŽ	1 2

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	UAB „WIND IT“ VE8-1 PPRU	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	VE8-1
2.	Registro Nr.: 44/2703760 Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5770-2968 Žemės sklypo kadastro numeris: 6810/0008:209	2	Žemės nuosavybės dokumentai	VE8-1
3.	2022-11-16 Nr. ITS22-A1392	4	Išankstinės prisijungimo sąlygos	
4.	2022-10-17 Nr. KVS-678	3	LIETUVOS KARIUOMENĖS raštas dėl vėjo elektrinės statybos	
5.	TIIS1-20230603-038888	3	Suderinta topografinė nuotrauka	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2023-58-01-STP-PP_BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Statybos vieta

Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k.

Numatyta kitos paskirties statinių vėjo elektrinių nauja statyba Babrungo seniūnijoje.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsima kategorija: Ypatingas statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: vėjo elektrinės:

Vėjo elektrinių skaičius 1 vnt.;

Vėjo elektrinės konstrukcijų aukštis su sparnuote 240 m;

VE8-1 Elektrinės galia iki 6000 kW;

UAB „WIND IT“ planuoja statyti dvi vėjo elektrines, (kiekvienai elektrinei rengiamas atskiras projektas), visų elektrinių suminė galia sieks 7300 kW pagal gautas išankstines prisijungimo sąlygas, 2022-11-16 Nr. ITS22-A1392.

Registro Nr.: 44/2703760;

Žemės sklypo adresas: Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5770-2968

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6810/0008:209 Didviečių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 92.8198 ha;

Statytojo teisė įgyvendinama nuomos pagrindu.

„4. Nuosavybė“ pagal registro Nr.: 44/2703760:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas:

Fizinis asmuo

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5770-2968

Įregistravimo pagrindas:

2007-03-08 Dovanojimo sutartis Nr. 2298.

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-20

0	2023-06	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE8-1), Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k. (4400-5770-2968), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2023-58-01-STP Jodėnų vėjo elektrinė VE8-1		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Aiškinamasis raštas		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB „WIND IT“		2023-58-01-STP-PP_AR		LAPŲ
			1	2	

Žemės naudojimo paskirtis ir būdas keičiami nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr. 3.

Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos:

Pagal LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166 50 STRAIPSNIO PAKEITIMĄ 2022 m. birželio 28 d. Nr. XIV-1245: vėjo elektrinėms nenustatoma gamybinių objektų specialiosios sąlygos“

„1) gamybinių objektų – objektų, kuriuose vykdoma gamybinė veikla, susijusi su prekių ir gaminių (vartojimo prekių, tarpinių produktų arba gamybos priemonių) gamyba, išskyrus branduolinės energetikos objektus ir vėjo elektrines;“.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, siekiant informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 4 priedas 12 dalis (vėjo elektrinės, kurių aukštis 30 m ir daugiau).

Šuo projektu numatoma VE8-1 vėjo elektrinės statyba. Parko, sudaryto iš dviejų vienodų vėjo elektrinių suminė galia sieks 7300 kW pagal gautas išankstines prisijungimo sąlygas, 2022-11-16 Nr. ITS22-A1392.

LIETUVOS KARIUOMENĖS raštai dėl vėjo elektrinės statybos pateikiamas priede: 2022-10-17 Nr. KVS-678.

Žemės pasikirtis keičiama nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr. 3: 3. Neurbanizuotose ir neurbanizuojamose teritorijose (išskyrus teritorijas, kuriose, vadovaujantis galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniais, įstatymais, saugomų teritorijų nuostatais atitinkama statyba negalima), gavus žemės sklypo savininko sutikimą, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo, galima statyti: 2) vėjo elektrines (tarp jų vėjo elektrines, kurios yra hibridinės elektrinės dalis);

Numatoma vėjo elektrinė bus statoma neurbanizuotoje teritorijoje. Aplinkinės teritorijos dirbami laukai.

Atkreipti dėmesį, kad 2018 m. priimta nauja direktyvą Nr.(ES) 2018/2001. Naujojoje direktyvoje nustatytas naujas privalomas 2030 m. ES atsinaujinančiųjų išteklių energijos tikslas, kad tokia energija sudarytų bent 32 proc. galutinio suvartojamos energijos kiekio, ir numatyta galimybė tą procentinę dalį iki 2023 m. persvarstyti ir padidinti. Tad atsinaujinančių energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

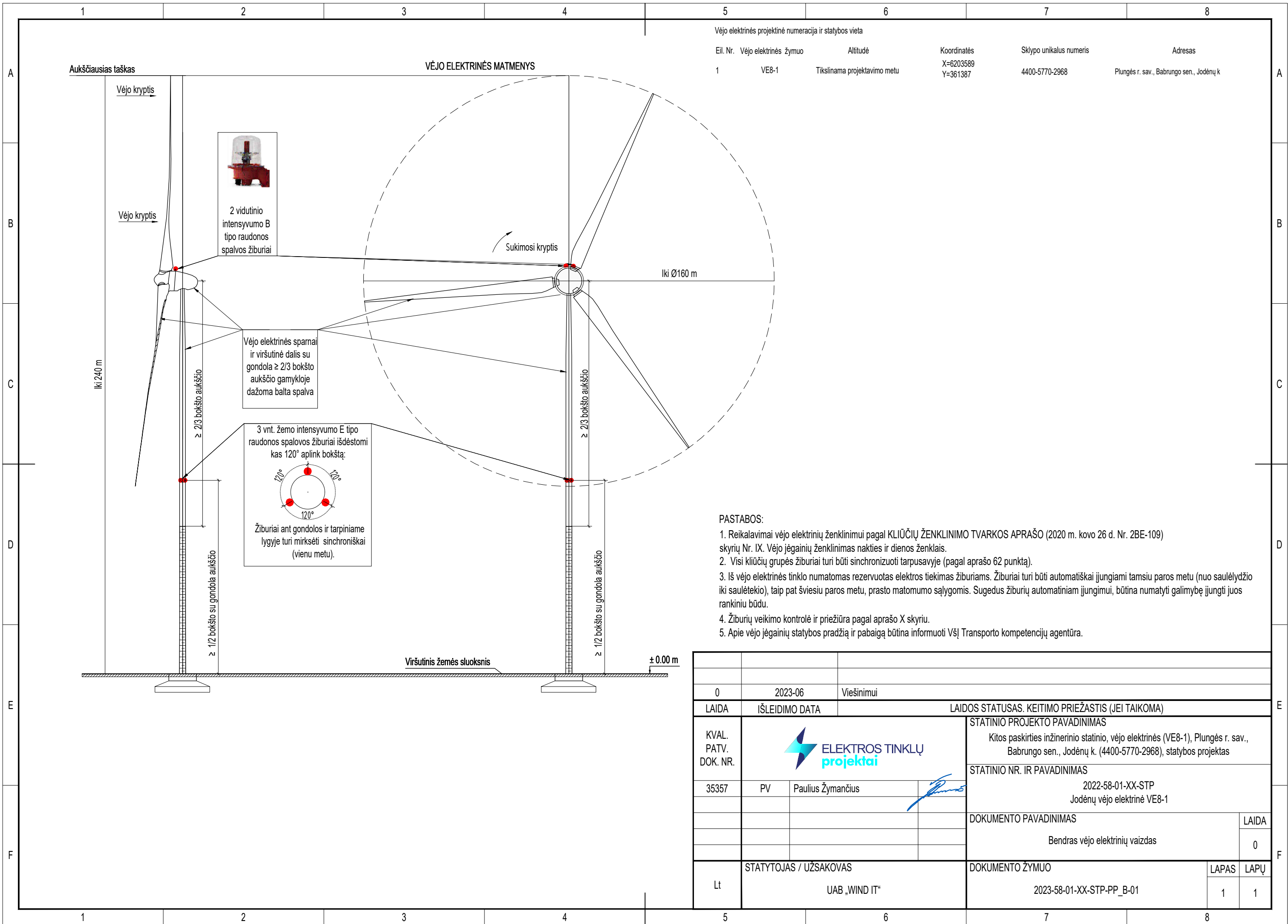
Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas vėjo elektrinės vaizdas su gabaritais žiūrėti brėžinį 2023-58-01-STP-PP_B-01.

2.1. lentelė. Projektuojamo statinio techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	KITI STATINIAI			
1.1.	Vėjo elektrinė VE8-1	vnt.	1	
1.2.	Bokšto aukštis (metalinės dalies)	m	160	
1.3.	Sparnuotės skersmuo	m	160	
1.4.	Vėjo elektrinės aukščiausias taškas su sparnuote	m	240	
1.5.	Menčių skaičius	vnt.	3	
1.6.	Statinio kategorija	–	ypatingasis	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2023-58-01-STP-PP_AR	2	2	0

BRÉŽINIAI



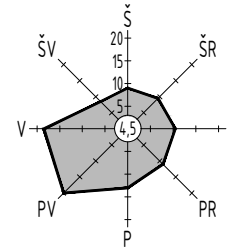
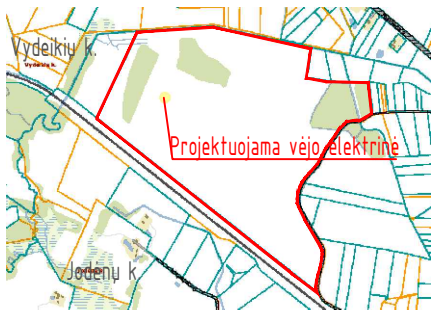
Vėjo elektrinės projektinė numeracija ir statybos vieta					
Eil. Nr.	Vėjo elektrinės žymuo	Altitudė	Koordinatės	Sklypo unikalus numeris	Adresas
1	VE8-1	Tikslinama projektavimo metu	X=6203589 Y=361387	4400-5770-2968	Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k

VĖJO ELEKTRINĖS MATMENYS

- PASTABOS:**
- Reikalavimai vėjo elektrinių ženklavimui pagal KLIŪČIŲ ŽENKLINIMO TVARKOS APRAŠO (2020 m. kovo 26 d. Nr. 2BE-109) skyrių Nr. IX. Vėjo jėgainių ženklavimas nakties ir dienos ženklais.
 - Visi kliūčių grupės žiburiai turi būti sinchronizuoti tarpusavyje (pagal aprašo 62 punktą).
 - Iš vėjo elektrinės tinklo numatomas rezervuotas elektros tiekimas žiburiams. Žiburiai turi būti automatiškai įjungiami tamsiu paros metu (nuo saulėlydžio iki saulėtekio), taip pat šviesiu paros metu, prasto matomumo sąlygomis. Sugedus žiburių automatiniam įjungimui, būtina numatyti galimybę įjungti juos rankiniu būdu.
 - Žiburių veikimo kontrolė ir priežiūra pagal aprašo X skyrių.
 - Apie vėjo jėgainių statybos pradžią ir pabaigą būtina informuoti VSĮ Transporto kompetencijų agentūra.

0	2023-06	Viešinimui	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE8-1), Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k. (4400-5770-2968), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2022-58-01-XX-STP Jodėnų vėjo elektrinė VE8-1		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendras vėjo elektrinių vaizdas		LAIIDA 0
Lt	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „WIND IT“		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-58-01-XX-STP-PP_B-01		LAPAS LAPŲ 1 1

Situacijos schema



Projektuojamų statinių eksplikacija

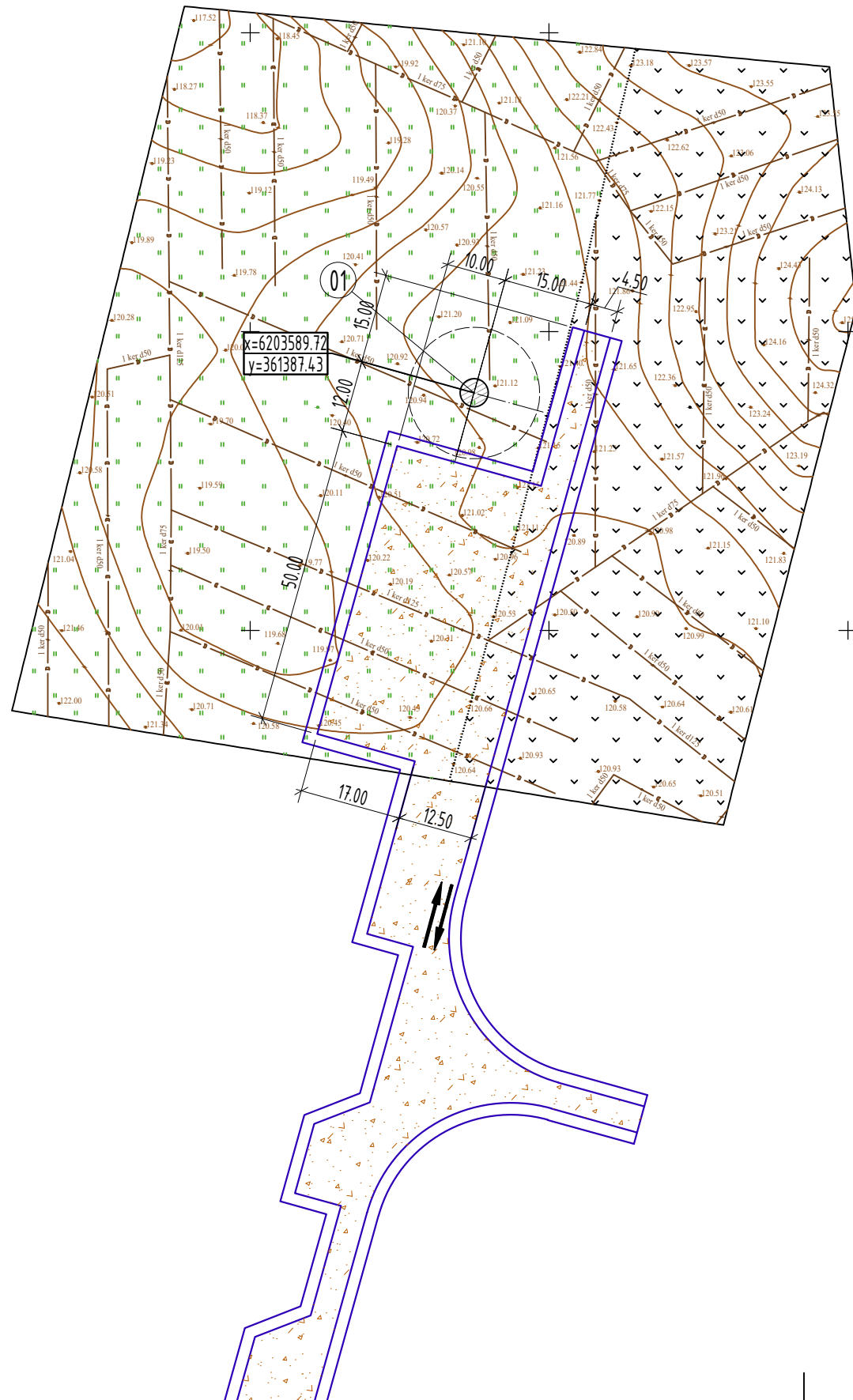
Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
02	Vėjo elektrinė VE8-1	

Techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mašo vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Sklypo rodikliai:			
1.1	Sklypo plotas	ha	92,8198	
1.2	Sklypo užstatymo tankis	%	0,00	
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,00	
1.4	Apželdintas sklypo plotas	ha	~97,50	
2	Vėjo elektrinės rodikliai:			
2.1	Bokšto aukštis	m	131,0	
2.2	Sparnuotės skersmuo	m	138,25	
2.3	Sanitarinė apsaugos zona	ha	-	

Sutartiniai žymėjimai

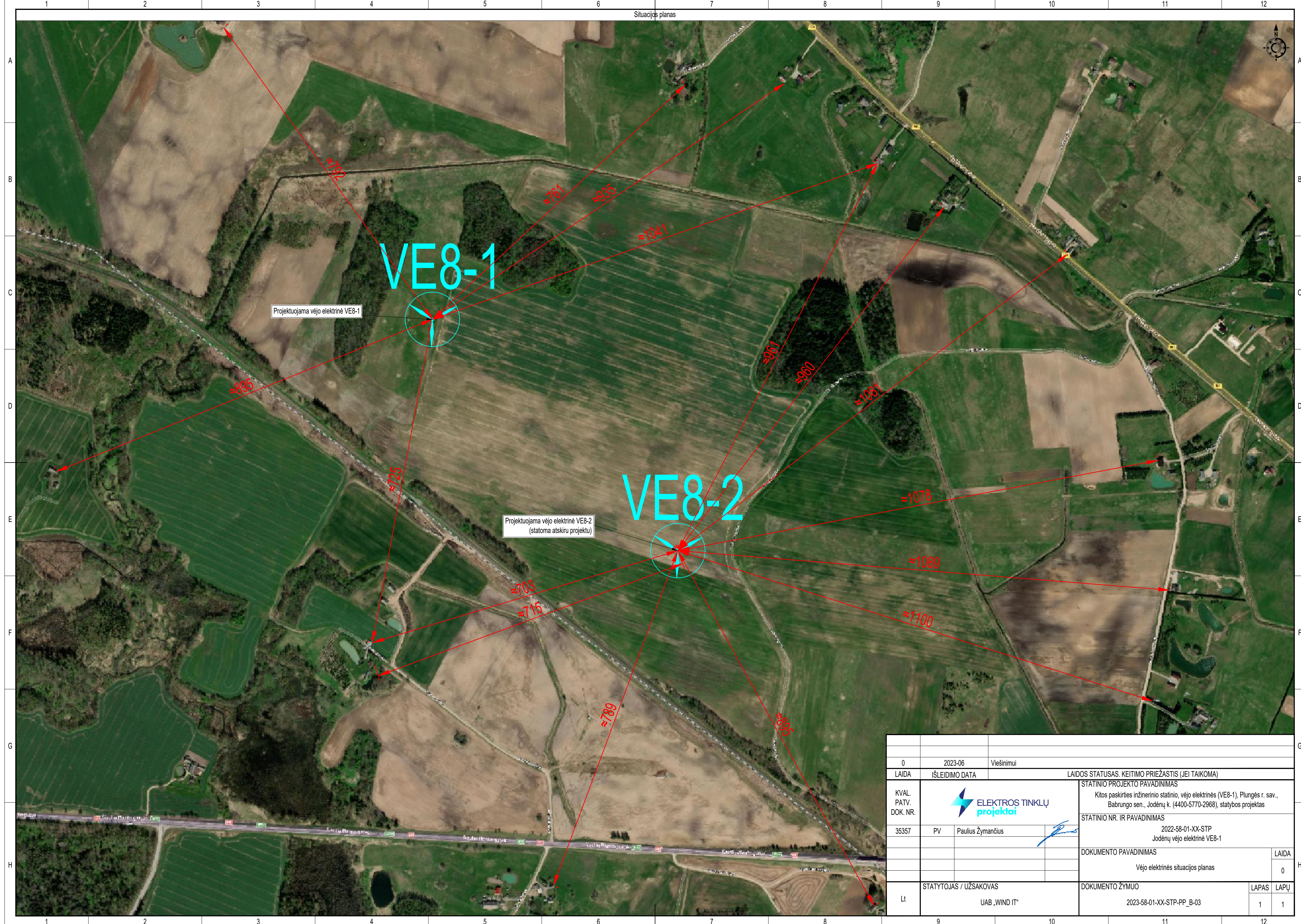
Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypų ribos	
2	Projektuojamas pamatas	
3	Statybų metu naudojamas laikinas privažiuojamas	
4	Ivažiuojamas į sklypą	



PASTABOS:

1. Privažiavimo kelias ir aikštelė projektuojami atskiru projektu;
2. Sklypo riba į brėžinį nepaatenka.

0	2023-06	Viešinimui	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE8-1), Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k. (4400-5770-2968), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2022-58-01-XX-STP Jodėnų vėjo elektrinė VE8-1		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas VE8-1 M 1:1000		LAIIDA 0
lt	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „WIND IT“		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-58-01-XX-STP-PP_B-02		LAPAS LAPŲ 1 1



Projektuojama vėjo elektrinė VE8-1

VE8-1

Projektuojama vėjo elektrinė VE8-2
(statoma atskiru projektu)

VE8-2

0	2023-06	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35357	PV	Paulius Žymancius	Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE8-1), Plungės r. sav., Babrungo sen., Jodėnų k. (4400-5770-2968), statybos projektas	
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2022-58-01-XX-STP Jodėnų vėjo elektrinė VE8-1	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Vėjo elektrinės situacijos planas	0
Lt	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „WIND IT“		2023-58-01-XX-STP-PP_B-03	1 1