**Projektas**

|  |
| --- |
| PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖSTARYBA |
| **SPRENDIMAS** |
| **DĖL PLOTO, SIŪLOMO ĮRAŠYTI Į NEPRIVATIZUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ SĄRAŠĄ** |
| 2023 m. kovo 30 d. Nr. T1- |
| Plungė |

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi bei Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 13 straipsnio 2 punktu, Plungės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Siūlyti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Plungės ir Rietavo skyriui pripažinti būtinu visuomenės poreikiams ir įtraukti į Neprivatizuojamų žemės sklypų sąrašą apie 5,2000 ha ploto žemės sklypą, esantį Plungės rajono savivaldybėje, Alsėdžių seniūnijoje, Alsėdžių miestelyje, Kūbakių g. 34, reikalingą visuomenės poreikiams – energetikos objektams ir jų technologiniams priklausiniams statyti (sklypo schema – sprendimo priede).

Savivaldybės meras

SUDERINTA:

Administracijos direktorius Mindaugas Kaunas

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Tomas Jocys

Protokolo skyriaus kalbos tvarkytoja Simona Grigalauskaitė

Juridinio ir personalo administravimo skyriaus vedėjas Vytautas Tumas

Sprendimą rengė Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyr. specialistė Laura Baumilė

**ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

|  |
| --- |
| **„DĖL PLOTO, SIŪLOMO ĮRAŠYTI Į NEPRIVATIZUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ SARAŠĄ“** |
| 2023 m. kovo 13 d.  Plungė |

**1. Parengto teisės akto projekto tikslai, uždaviniai, problemos esmė.**

Tikslas – teisės aktų nustatyta tvarka įrašyti į Neprivatizuojamų žemės sklypų sąrašą apie 5,2000 ha ploto žemės sklypą, esantį Plungės rajono savivaldybėje, Alsėdžių seniūnijoje, Alsėdžių miestelyje, Kūbakių g. 34, reikalingą visuomenės poreikiams – energetikos objektams ir jų technologiniams priklausiniams statyti. Plungės rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė) planuoja šioje teritorijoje, esančioje laisvoje valstybinėje žemėje, vystyti Savivaldybei būtiną inžinerinę infrastruktūrą, saulės elektrinių parką, kuris užtikrintų Savivaldybės ir jos įstaigų suvartojamos elektros poreikį.

**2. Kaip šiuo metu yra sprendžiami projekte aptarti klausimai.**

Šios teritorijos įtraukimas ir pritaikymas atsinaujinančių išteklių infrastruktūrai – saulės elektrinių statybai – sprendžiamas su Savivaldybės bendrojo plano rengėjais.

**3. Kodėl būtina priimti sprendimą, kokių pozityvių rezultatų laukiama.**

Priėmus Savivaldybės tarybos sprendimą ir gavus teigiamą atsakymą iš Nacionalinės žemės tarnybos, Savivaldybė inicijuos žemės sklypo suformavimą, kadastrinių matavimų atlikimą bei įregistravimą Nekilnojamojo turto registre.

**4. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos.**

Priimti sprendimą dėl plotų įrašymo į Neprivatizuojamų žemės sklypų sąrašą.

**5. Pateikti skaičiavimus, išlaidų sąmatas, nurodyti finansavimo šaltinius.**

Lėšos bus naudojamos iš 03 programos – „Žemėtvarkos planavimo dokumentams rengti“. Galima išlaidų suma apie 2 500,00 Eur.

**6. Nurodyti, kokius galiojančius aktus reikėtų pakeisti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus sprendimą pagal teikiamą projektą.**

Nereikės.

**7. Kokios korupcijos pasireiškimo tikimybės, priėmus šį sprendimą, korupcijos vertinimas.**

Korupcijos požymių nėra, vertinimas neatliekamas.

**8. Nurodyti, kieno iniciatyva sprendimo projektas yra parengtas.**

Plungės rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus iniciatyva.

**9. Nurodyti, kuri sprendimo projekto ar pridedamos medžiagos dalis (remiantis teisės aktais) yra neskelbtina.**

Nėra.

**10. Kam (institucijoms, skyriams, organizacijoms ir t. t.) patvirtintas sprendimas turi būti išsiųstas.**

-

**11. Kita svarbi informacija** (gali būti nurodomos kitos galimos projekto ir (ar) jo įgyvendinimo alternatyvos, taip pat jų poveikio įvertinimas; nurodoma, kokios institucijos būtų atsakingos už jo atlikimą, kokie duomenys turėtų būti renkami, siekiant vėliau įvertinti, ar buvo pasiektas projekto tikslas; nurodoma, ar buvo konsultuotasi su visuomene, apibendrinami konsultavimosi rezultatai (nurodoma, su kokiomis suinteresuotomis grupėmis buvo konsultuotasi, ar atsižvelgta į suinteresuotų grupių pateiktus siūlymus, kiek į juos atsižvelgta) ir kita.). Visuomenės poreikiams paimama teritorija bus numatyta šiuo metu rengiamame ir artimiausiu metu planuojamame patvirtinti Plungės rajono savivaldybės bendrojo plano keitimo sprendiniuose.

**12.** **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas** (pagrįsti, kokios galimos teigiamos, neigiamos pasekmės, priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad neigiamų pasekmių būtų išvengta).**\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sritys** | **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai** | |
| **Teigiamas poveikis** | **Neigiamas poveikis** |
| *Ekonomikai* |  | *Nenumatomas* |
| *Finansams* |  | *Nenumatomas* |
| *Socialinei aplinkai* | *Teigiamas* |  |
| *Viešajam administravimui* | *Teigiamas* |  |
| *Teisinei sistemai* |  | *Nenumatomas* |
| *Kriminogeninei situacijai* |  | *Nenumatomas* |
| *Aplinkai* | *Teigiamas* |  |
| *Administracinei naštai* |  | *Nenumatomas* |
| *Regiono plėtrai* |  | *Nenumatomas* |
| *Kitoms sritims, asmenims ar jų grupėms* | *Teigiamas* |  |

\* Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas atliekamas rengiant teisės akto, kuriuo numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius, taip pat kuriuo iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas, projektą. Atliekant vertinimą, nustatomas galimas teigiamas ir neigiamas poveikis to teisinio reguliavimo sričiai, asmenims ar jų grupėms, kuriems bus taikomas numatomas teisinis reguliavimas.

Rengėja

Architektūros ir teritorijų planavimo vyr. specialistė Laura Baumilė