**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS   
TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL LEIDIMO IŠNUOMOTI NEGYVENAMĄSIAS PATALPAS**

2022 m. gruodžio 22 d. Nr. T1-280

Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsniu, Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. T1-14 „Dėl Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 24 ir 56 punktais, ir atsižvelgdama į Plungės rajono savivaldybės kultūros centro 2022 m. lapkričio 24 d. raštą Nr. V3-279, Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Leisti Plungės rajono savivaldybės kultūros centrui viešo konkurso būdu išnuomoti dešimties metų laikotarpiui negyvenamąsias patalpas Savivaldybei nuosavybės teise Plungės rajono savivaldybės kultūros centro patikėjimo teise valdomame pastate – Kultūros namai (unikalus Nr. 6898-9007-3016, registro Nr. 44/838287, pastato pažymėjimas plane 1C3p, statybos metai 1989, bendras plotas 4216,52 kv. m), esančiame Senamiesčio a. 3, Plungės m., pažymėtas indeksais: R-13 (170,48 kv. m), R-14 (10,74 kv. m), R-15 (3,52 kv. m), R-16 (1,58 kv. m), R-17 (9,94 kv. m), R-18 (8,75 kv. m), R -19 (14,81 kv. m), R-20 (5,25 kv. m), R-38 (33,08 kv. m), R- 26 (10,78 kv. m), visas plotas – 268,93 kv. m, kavinės-baro veiklai vykdyti.
2. Nustatyti sprendimo 1 punkte nurodytų patalpų pradinį 1 kv. m mėnesinį nuomos mokestį – 0,82 Eur (be PVM).
3. Nustatyti, kad, vadovaujantis Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 63 punktu, Savivaldybės turto nuomininkui, kuris turtą nuomoja ilgiau kaip vienerius kalendorinius metus, nuompinigių dydis Savivaldybės turto valdytojo vienašaliu pareiškimu gali būti didinamas iki kiekvienų kalendorinių metų sausio 31 d. tais atvejais, jeigu Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtas vartotojų kainų indekso pokytis praėjusių metų gruodžio mėnesį, palyginti su už praėjusių metų gruodžio mėnesiu, yra 5 % ir didesnis.

4. Įgalioti Plungės rajono savivaldybės kultūros centro direktorių parengti nuomos konkurso sąlygas ir skelbti sprendimo 1 punkte nurodyto turto viešą nuomos konkursą bei pasirašyti nuomos sutartis, perdavimo ir priėmimo aktus su viešo nuomos konkurso laimėtoju.

Savivaldybės meras Audrius Klišonis