**Projektas**

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M.**

**gruodžio 27 D. SPRENDIMO nR. T1-345 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“**

**PAKEITIMO**

2022 m. gruodžio 22 d. Nr. T1-

Plungė

Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

Pakeisti Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. T1-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“, papildant jį sprendimo priede nurodytu Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu, tačiau jos funkcijoms vykdyti nereikalingu ir nenaudojamu nekilnojamojo turto objektu (sąrašas pridedamas).

Savivaldybės meras

SUDERINTA:

Administracijos direktorius Mindaugas Kaunas

Turto skyriaus vedėja Živilė Bieliauskienė

Protokolo skyriaus kalbos tvarkytoja Simona Grigalauskaitė

Juridinio ir personalo administravimo skyriaus vedėjas Vytautas Tumas

Sprendimą rengė Turto skyriaus vyr. specialistė Inga Daublienė

Plungės rajono savivaldybės

tarybos 2022 m. gruodžio 22 d.

sprendimo Nr. T1-

priedas

**VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PAPILDYMAS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto pavadinimas (unikalus Nr., adresas)** | **Nekilnojamojo turto likutinė vertė, Eur** |
| 25. | 1. Butas/Patalpa – butas su rūsio patalpomis P-11 (9,34 kv. m) ½ iš 18,68 kv. m Su bendro naudojimo patalpomis a-1 (0,43 kv. m) 1/14 iš 6,00 kv. m, a-2 (5,97 kv. m) 1/7 iš 41,81 kv. m, a-4 (3,83 kv. m) ½ iš 7,66 kv. m, a-16 (0,91 kv. m) ½ iš 1,81 kv. m, a-17 (2,29 kv. m) ½ iš 4,58 kv. m (Unikalus Nr. 6893-5000-3016:0006, registro Nr. 80/45693, pastatas, kuriame yra patalpa pažymėjimas plane 1N2/m, statybos metai 1935, bendras plotas 41,00 kv. m), esantis Birutės g. 10-2, Plungės m. su priklausiniais:  45/100 dalimi pastato – Sandėlio (registro Nr. 80/5927, unikalus Nr. 6893-5000-3027, pažymėjimas plane 2I2/p, statybos metai 1935, užstatytas plotas 47,00 kv. m), esančia Birutės g. 10, Plungės m.,  ir 1/14 dalimi kitų inžinerinių statinių – Kiemo statinių (šulinys, tvora) (registro Nr. 80/5927, unikalus Nr. 6893-5000-3038), esančių Birutės g. 10, Plungės m.  2. Butas/Patalpa – butas su rūsio patalpomis P-15 (7,52 kv. m) 1/3 iš 22,57 kv. m. Su bendro naudojimo patalpomis a-1 (0,43 kv. m) 1/14 iš 6,00 kv. m, a-2 (5,97 kv. m) 1/7 iš 41,81 kv. m., a-3 (3,94 kv. m) 1/3 iš 11,83 kv. m, a-5 (0,46 kv. m) 1/5 iš 2,32 kv. m, a-6 (0,98 kv. m) 1/5 iš 4,90 kv. m, a-18 (0,25 kv. m) 1/5 iš 1,26 kv. m (registro Nr. 80/45694, unikalus Nr. 6893-5000-3016:0007, pastatas, kuriame yra patalpa pažymėjimas plane 1N2/m, statybos metai 1935, bendras plotas 20,30 kv. m), esantis Birutės g. 10-4, Plungės m. su  1/14 dalimi kitų inžinerinių statinių – Kiemo statinių (šulinys, tvora) (registro Nr. 80/5927, unikalus Nr. 6893-5000-3038), esančių Birutės g. 10, Plungės m.  3. Butas/Patalpa – butas su rūsio patalpomis P-12 (1,04 kv. m), 1/1 iš 1,04 kv. m, P-14 (5,09 kv. m) 1/2 iš 10,18 kv. m. Su bendro naudojimo patalpomis a-1 (0,43 kv. m) 1/14 iš 6,00 kv. m, a-2 (5,97 kv. m) 1/7 iš 41,81 kv. m, a-3 (3,94 kv. m) 1/3 iš 11,83 kv. m, a-5 (0,46 kv. m) 1/5 iš 2,32 kv. m, a-6 (0,98 kv. m) 1/5 iš 4,90 kv. m, a-18 (0,25 kv. m) 1/5 iš 1,26 kv. m (registro Nr. 80/45697, unikalus Nr. 6893-5000-3016:0010, pastatas, kuriame yra patalpa pažymėjimas plane 1N2/m, statybos metai 1935, bendras plotas 11,53 kv. m), esantis Birutės g. 10-7, Plungės m. su  1/14 dalimi kitų inžinerinių statinių – Kiemo statinių (šulinys, tvora) (registro Nr. 80/5927, unikalus Nr. 6893-5000-3038), esančių Birutės g. 10, Plungės m.  4. Butas/Patalpa – butas su rūsio patalpomis P-5 (7,75 kv. m) 1/2 iš 15,49 kv. m. Su bendro naudojimo patalpomis: a-1 (0,43 kv. m) 1/14 iš 6,00 kv. m, a-7 (5,92 kv. m) 1/7 iš 41,46 kv. m, a-8 (2,04 kv. m) 1/6 iš 12,23 kv. m, a-9 (1,28 kv. m) 1/5 iš 6,38 kv. m, a-10 (0,37 kv. m) 1/7 iš 2,62 kv. m, a-11 (1,09 kv. m) 1/7 iš 7,62 kv. m, a-12 (0,79 kv. m) 1/7 iš 5,51 kv. m, a-13 (0,38 kv. m) 1/5 iš 1,90 kv. m, a-14 (0,66 kv. m) 1/5 iš 3,31 kv. m, a-15 (0,19 kv. m) 1/7 iš 1,33 kv. m (registro Nr. 80/45700, unikalus Nr. 6893-5000-3016:0013, pastatas, kuriame yra patalpa pažymėjimas plane 1N2/m, statybos metai 1935, bendras plotas 26,67 kv. m), esantis Birutės g. 10-12, Plungės m. su  1/14 dalimi kitų inžinerinių statinių – Kiemo statinių (šulinys, tvora) (registro Nr. 80/5927, unikalus Nr. 6893-5000-3038), esančių Birutės g. 10, Plungės m.  5. Butas/Patalpa – butas su rūsio patalpomis P-8 (2,21 kv. m) 1/1 iš 2,21 kv. m, P-7 (4,77 kv. m) 1/3 iš 14,31 kv. m. Su bendro naudojimo patalpomis: a-1 (0,43 kv. m) 1/14 iš 6 kv. m, a-7 (5,92 kv. m) 1/7 iš 41,46 kv. m, a-8 (2,04 kv. m) 1/6 iš 12,23 kv. m, a-9 (1,28 kv. m) 1/5 iš 6,38 kv. m, a-10 (0,37 kv. m) 1/7 iš 2,62 kv. m, a-11 (1,09 kv. m) 1/7 iš 7,62 kv. m, a-12 (0,79 kv. m) 1/7 iš 5,51 kv. m, a-13 (0,38 kv. m) 1/5 iš 1,90 kv. m., a-14 (0.66 kv. m) 1/5 iš 3,31 kv. m, a-15 (0.19 kv. m) 1/7 iš 1,33 kv. m (registro Nr. 80/45701, unikalus Nr. 6893-5000-3016:0014, pastatas, kuriame yra patalpa pažymėjimas plane 1N2/m, statybos metai 1935, bendras plotas 12,08 kv. m), esantis Birutės g. 10-13, Plungės m. su  1/14 dalimi kitų inžinerinių statinių – Kiemo statinių (šulinys, tvora) (registro Nr. 80/5927, unikalus Nr. 6893-5000-3038), esančių Birutės g. 10, Plungės m. | 367,30  0,00  0,00  194,49  0,00  132,63  0,00  0,00  0,00  138,42  0,00 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS**

**TURTO SKYRIUS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

**„DĖL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M. gruodžio 27 D. SPRENDIMO nR. T1-345 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“**

2022 m. gruodžio 5 d.

Plungė

**1. Parengto teisės akto projekto tikslas.** Pakeisti Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. T-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“, jį sprendimo priede nurodytu Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu, tačiau jos funkcijoms vykdyti nereikalingu ir nenaudojamu nekilnojamojo turto objektu.

**2. Teisės akto projekto esmė**, **rengimo priežastys ir motyvai.** Sprendimo projektas parengtas įtraukiant į sąrašą butus, esančius 2022 m. lapkričio 10 d. užsidegusiame name, Birutės g. 10, Plungėje. Ugnis apgadino namo konstrukcijas ir Plungės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantys 5 butai pripažinti neatitinkantys socialinio būsto statuso, ir nusidėvėję.

**3. Kodėl būtina priimti sprendimą, kokių pozityvių rezultatų laukiama.** Sprendimo projektą būtina priimti tam, kad efektyviai būtų valdomas Savivaldybės turtas ir gaunama į biudžetą lėšų.

**4. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos.** PakeistiViešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. T1-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“.

**5. Pateikti skaičiavimus, išlaidų sąmatas, nurodyti finansavimo šaltinius.** Lėšų nereikės.

**6. Nurodyti, kokius galiojančius aktus reikėtų pakeisti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus sprendimą pagal teikiamą projektą.** Pakeisti Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimo Nr. T1-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ sąrašą, papildant jį sprendimo priede nurodytu Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu, tačiau jos funkcijoms vykdyti netinkamu ir nenaudojamu nekilnojamojo turtu.

**7. Kokios korupcijos pasireiškimo tikimybės, priėmus šį sprendimą, korupcijos vertinimas.** Korupcijos pasireiškimo tikimybių nėra, korupcijos vertinimas neatliekamas**.**

**8. Nurodyti, kieno iniciatyva sprendimo projektas yra parengtas.** Plungės rajono savivaldybės administracijos iniciatyva.

**9. Nurodyti, kuri sprendimo projekto ar pridedamos medžiagos dalis (remiantis teisės aktais) yra neskelbtina.** Nėra.

**10. Kam (institucijoms, skyriams, organizacijoms ir t. t.) patvirtintas sprendimas turi būti išsiųstas.** Nėra.

**11. Kita svarbi informacija.** Nėra.

**12.** **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sritys** | **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai** | |
| **Teigiamas poveikis** | **Neigiamas poveikis** |
| *Ekonomikai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Finansams* | *Pardavus objektą, bus gauta lėšų į Savivaldybės biudžetą.* | *Nenumatoma* |
| *Socialinei aplinkai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Viešajam administravimui* | *Šis sprendimas nereguliuos naujos teisinių santykių srities.* | *Nenumatoma.* |
| *Teisinei sistemai* | *Numatomas teisinis reguliavimas neprieštarauja įstatymams ir įstatymų įgyvendinamiesiems*  *aktams.* | *Nenumatoma* |
| *Kriminogeninei situacijai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Aplinkai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Administracinei naštai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Regiono plėtrai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Kitoms sritims, asmenims ar jų grupėms* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |

\* Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas atliekamas rengiant teisės akto, kuriuo numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius, taip pat kuriuo iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas, projektą. Atliekant vertinimą, nustatomas galimas teigiamas ir neigiamas poveikis to teisinio reguliavimo sričiai, asmenims ar jų grupėms, kuriems bus taikomas numatomas teisinis reguliavimas.

Rengėja

Turto skyriaus vyr. specialistė Inga Daublienė