

SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ „PLUNGĖS BŪSTAS“

Plungės rajono savivaldybės
Administracijos direktoriui
savivaldybe@plunge.lt

2022-09-07 Nr. D2- 625

DĖL LĖŠŲ PANAUDOJIMO

Prašome leisti panaudoti gyvenamųjų namų patalpų nuomos fondo lėšas neprivatizuotiems butams, esantiems adresu V. Mačernio g.27-63, Plungėje, už buto remonto darbus – 11829,48 Eur ir Gandingos g. 16-3, Plungėje, už buto remonto darbus – 20906,45 Eur.

PRIDEDAMA:

1. Objekto, adresu V. Mačernio g.27-63, Plungėje lokalinės sąmatos - 8 lapai.
2. Objekto, adresu Gandingos g. 16-3, Plungėje lokalinės sąmatos - 6 lapai.

Direktorius



Eugenijus Palubinskas

Originalas siunčiamas nebus.
A.Rimkuvienė, tel. nr. 8 646 30193

LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2022.04 kainas

Statinių grupė

22-09 SJ „Plungės būstas“ elektros įrenginiai

Statiny

2 Mačernio 27-63 (neprivatizuotas)

Žiniaraštis

1 Buto el. instaliacijos remontas

2022.09.06

Suma žiniaraščiui 86.65 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
1 1						
1 R61P-2701	100m			0.06		
	Vagų iškirtimas paslėptai instaliacijai vagotuviu tinkuotose sienose					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	9.0	0.54	9.36	5.07
489244	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	maš.val	9.0	0.54	0.57	0.31
R61P-2701	Darbo užm. 5.07 Medžiagos			Mechanizmai 0.31	Iš viso	5.38
2 R61P-2703	100vnt			0.03		
	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams iškirtimas el. kirtikliu mūro sienose					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	7.5	0.225	9.38	2.11
489244	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	maš.val	7.5	0.225	0.57	0.13
R61P-2703	Darbo užm. 2.11 Medžiagos			Mechanizmai 0.13	Iš viso	2.24
3 R61P-2707	100 m			0.06		
	Apšvietimo tinklų dviejų - trijų gyslų laidų tiesimas paruoštose vagose (po tinku)					
	Darbo sąn. kateg. 3.6	žm.val.	16.3	0.978	9.96	9.74
220696	PCHV izoliacinė juosta	kg	0.03	0.0018	6.0	0.01
260508	Laidai, kabeliai	m	103.0	6.18	0.93	5.75
261554	Paskirstymo dėžutės el. instaliacijai	vnt.	60.0	3.6	0.7	2.52
R61P-2707	Darbo užm. 9.74 Medžiagos 8.28			Mechanizmai	Iš viso	18.02
4 R61P-2704	100 m			0.06		
	Lizdų ir vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	21.0	1.26	10.53	13.27
572157	Tinko skiedinys (sausis mišiniai)	t	0.096	0.00576	363.44	2.09
489244	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	maš.val	0.6	0.036	0.57	0.02
R61P-2704	Darbo užm. 13.27 Medžiagos 2.09			Mechanizmai 0.02	Iš viso	15.38
5 R61P-2710	vnt.			3.0		
	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėpta (kištukiniai lizdai)					
	Darbo sąn. kateg. 3.5	žm.val.	0.17	0.51	9.84	5.02
261565	Elektros prietaisai	vnt.	1.0	3.0	2.3	6.9
R61P-2710	Darbo užm. 5.02 Medžiagos 6.9			Mechanizmai	Iš viso	11.92
6 489205	Brigadinė mašina krovinių automašinos bazėje	maš.val	1.0	0.3	19.91	5.97
Skyriuje 1	Darbo užm. 35.21 Medžiagos 17.27			Mechanizmai 6.43	Iš viso	58.91
Viso žiniaraštyje	Darbo užm. 35.21 Medžiagos 17.27			Mechanizmai 6.43	Iš viso	58.91

Sam. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	Papildomų medžiagų vertė 3.00%			0.52		
	Papildomų mechanizmų vertė 3.00%				0.19	
	Papildomas darbo užmokestis 3.00%(35.21)		1.06			
	Viso:		36.27	17.79	6.62	60.68
	Soc.draudimo išlaidos 1.79%(35.21+1.06)		0.65			
	Statinio statybos išlaidos		Viso:	36.92	17.79	6.62
	Statybvietės išlaidos 1.00%					61.33
	Iš viso tiesioginės išlaidos					61.94
	Pridėtinės išlaidos 20.90%(35.21+1.06)					7.58
	Pelnas 3.00%(61.94+7.58)					2.09
	Iš viso netiesioginės išlaidos					9.67
				Bendra vertė be PVM		71.61
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					15.04
				Bendra vertė su PVM		86.65

Sudarė :R. Mažeika
/Pavardė/

SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST. EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. _____ MĖN. _____ D. _____

2022 M. _____ MĖN. _____ D. _____

LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2022.04 kainas

Statinių grupė **16 SĮ "Plungės būstas"**Statiny **150 Gyv. namas V.Mačernio 27 (63 bute)**Žiniaraštis **29 Vidaus santechnikos darbai**

Suma žiniaraščiui 1960.20 EUR

Lapas 1


Sam. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
53 Vidaus santechnika						
1 R19-52		vnt		1.0		
	Vonių nuėmimas					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	2.3	2.3	9.38	21.57
R19-52	Darbo užm. 21.57 Medžiagos		Mechanizmai		Iš viso	21.57
2 R19-1		m		6.2		
	Vidaus vamzdynų ardymas					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	0.32	1.984	9.38	18.61
R19-1	Darbo užm. 18.61 Medžiagos		Mechanizmai		Iš viso	18.61
3 R19-16		vnt		2.0		
	Vandens skaitiklių nuėmimas, kai jų skersmuo iki 25 mm					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	0.37	0.74	10.53	7.79
R19-16	Darbo užm. 7.79 Medžiagos		Mechanizmai		Iš viso	7.79
4 R21-23		100m		0.07		
	Vagų iki 30 mm gylio ir iki 150 mm pločio iškirtimas tinkuotose sienose ir pertvarose					
	Darbo sąn. kateg. 2.33	žm.val.	17.5	1.225	8.37	10.25
R21-23	Darbo užm. 10.25 Medžiagos		Mechanizmai		Iš viso	10.25
5 R19-33		m		2.0		
	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	0.74	1.48	9.38	13.88
R19-33	Darbo užm. 13.88 Medžiagos		Mechanizmai		Iš viso	13.88
6 N16-114		m		6.2		
	Vidaus vandentiekio vamzdynų tiesimas iš polietileninių vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	1.0	6.2	10.53	65.29
	260179 Vamzdžiai "Henco RIX" D18x20 mm	m	1.0	6.2	0.99	6.14
N16-114	Darbo užm. 65.29 Medžiagos 6.14		Mechanizmai		Iš viso	71.43
7 N22-265		10 vnt.		1.0		
	Polietileninių atšakų, alkūnių antvamzdžių, perėjimų pastatymas					
	Darbo sąn. kateg. 3.78	žm.val.	5.4	5.4	10.23	55.24

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	260235 Tvirtinama alkūnė	vnt	2.0	2.0	4.71	9.42
	260236 Jungtis D 18 mm	vnt	5.0	5.0	2.32	11.6
	260237 APE mova D 18 mm	vnt	2.0	2.0	3.55	7.1
	260238 Žarnelė 80 cm	vnt	1.0	1.0	2.4	2.4
N22-265	Darbo užm. 55.24	Medžiagos 30.52	Mechanizmai		Iš viso	85.76
8 N22-266		10 vnt.		0.3		
	Trišakių pastatymas					
	Darbo sąn. kateg. 3.78	žm.val.	8.0	2.4	10.23	24.55
	260239 APE trišakis D18mm	vnt	10.0	3.0	6.36	19.08
N22-266	Darbo užm. 24.55	Medžiagos 19.08	Mechanizmai		Iš viso	43.63
9 N16-80		vnt		2.0		
	Vandens skaitiklio pastatymas kai D iki 40mm					
	Darbo sąn. kateg. 3.78	žm.val.	8.2	16.4	5.23	85.77
N16-80	Darbo užm. 85.77	Medžiagos	Mechanizmai		Iš viso	85.77
10 N16-138		m		4.0		
	Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.33	žm.val.	0.49	1.96	10.74	21.05
	260122 PP vidaus kanalizacijos vamzdžiai D 50x1000mm	vnt	1.0	4.0	2.24	8.96
	260123 PP vidaus kanalizacijos mova D50mm	vnt	0.25	1.0	1.36	1.36
	260124 PP vidaus kanalizacijos trišakiai D50mm	vnt	0.5	2.0	1.57	3.14
	260125 PP vidaus kanalizacijos alkūnė D50 mm	vnt	0.5	2.0	1.57	3.14
N16-138	Darbo užm. 21.05	Medžiagos 16.6	Mechanizmai		Iš viso	37.65
11 R19-61		vnt		1.0		
	Praustuvų keitimas					
	Darbo sąn. kateg. 3.67	žm.val.	2.4	2.4	10.08	24.19
	120063 Medsraigčiai (įvairūs)	kg	0.11	0.11	2.56	0.28
	260576 Praustuvas	vnt	1.0	1.0	57.03	57.03
	340993 Praustuvo spintelė	vnt	1.0	1.0	103.9	103.9
R19-61	Darbo užm. 24.19	Medžiagos 161.21	Mechanizmai		Iš viso	185.4
12 R19-68		vnt		2.0		
	Sifonų keitimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	0.77	1.54	10.53	16.22
	490679 Sifonai-revizijos kriauklėms, plovykloms ir praustuv.	vnt	1.0	2.0	7.07	14.14
R19-68	Darbo užm. 16.22	Medžiagos 14.14	Mechanizmai		Iš viso	30.36
13 N17-12-2		kompl.		1.0		
	Dušo kabinos montavimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	1.6	1.6	20.53	32.85
	230411 Silikonas	l	0.25	0.25	6.18	1.55
	260976 Dušo kabina su tvirtinimais	kompl.	1.0	1.0	371.9	371.9
	489244 Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	maš.val	1.2	1.2	1.57	1.88
N17-12-2	Darbo užm. 32.85	Medžiagos 373.45	Mechanizmai 1.88		Iš viso	408.18
14 R19-27		vnt		1.0		
	Maišytuvų su dušo įranga keitimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	1.89	1.89	10.53	19.9
	260131 Vandens maišytuvai Y-12/GMARS	vnt	1.0	1.0	52.14	52.14
	810006 Šukuoti linai	kg	0.004	0.004	8.14	0.03

Sam. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
R19-27	Darbo užm. 19.9	Medžiagos 52.17	Mechanizmai		Iš viso	72.07
15 R19-28		vnt		1.0		
	Maišytuvų be dušo įrangos keitimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	1.47	1.47	10.53	15.48
	230105 Vandens maišytuvas Y-19/MARS	vnt	1.0	1.0	25.61	25.61
	810006 Šukuoti linai	kg	0.004	0.004	8.14	0.03
R19-28	Darbo užm. 15.48	Medžiagos 25.64	Mechanizmai		Iš viso	41.12
16 R19-58		vnt		1.0		
	Klozeto indo su prijungtu nuplovimo bakeliu ir sifonu keitimas					
	Darbo sąn. kateg. 3.67	žm.val.	3.6	3.6	10.08	36.29
	210035 WC alkūnė	vnt	1.0	1.0	3.14	3.14
	260574 Unitazas "KASKADA"	vnt	1.0	1.0	73.55	73.55
	810020 WC varžtai	vnt	2.0	2.0	0.99	1.98
R19-58	Darbo užm. 36.29	Medžiagos 78.67	Mechanizmai		Iš viso	114.96
17 R19-24		vnt		1.0		
	Įmovinių ventilių keitimas, kai vamzdžio skersmuo iki 20 mm					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	0.87	0.87	10.53	9.16
	260573 Ventiliai D 15 mm	vnt	1.0	1.0	3.31	3.31
	810006 Šukuoti linai	kg	0.001	0.001	8.14	0.01
R19-24	Darbo užm. 9.16	Medžiagos 3.32	Mechanizmai		Iš viso	12.48
18 N16-169		vnt		1.0		
	Vamzdžių, kurių D 100mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų					
	Darbo sąn. kateg. 4.83	žm.val.	5.8	5.8	11.12	64.5
N16-169	Darbo užm. 64.5	Medžiagos	Mechanizmai		Iš viso	64.5
19 R19-32-14		vnt		8.0		
	Plieninių vamzdinių pjaustymas abrazyviniu disku, kai vamzdžių skersmuo iki 100 mm (1 perpjovimui)					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	0.12	0.96	10.53	10.11
	390050 Abrazyvinis diskas	vnt	0.04	0.32	7.57	2.42
	489210 Rankinė elektrinė šlifavimo mašina	maš.val	0.17	1.36	0.57	0.78
R19-32-14	Darbo užm. 10.11	Medžiagos 2.42	Mechanizmai 0.78		Iš viso	13.31
20 R23-59		l		0.6		
	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų					
	Darbo sąn. kateg. 1.8	žm.val.	1.9	1.14	7.72	8.8
R23-59	Darbo užm. 8.8	Medžiagos	Mechanizmai		Iš viso	8.8
Skysiuje 53	Darbo užm. 562	Medžiagos 783	Mechanizmai 3		Iš viso	1348
Viso žiniaraštyje 2	Darbo užm. 562	Medžiagos 783	Mechanizmai 3		Iš viso	1348
	Papildomas darbo užmokestis 8.00%(562)		45			
		Viso:	607	783	3	1393
	Soc.draudimo išlaidos 1.79%(562+45)		11			
	Statinio statybos išlaidos	Viso:	618	783	3	1404
	Statybvietės išlaidos 3.00%					42
	Iš viso tiesioginės išlaidos					1446
	Pridėtinės išlaidos 20.90%(562+45)					127
	Pelnas 3.00%(1446+127)					47

Sam. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
Iš viso netiesioginės išlaidos						174
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						340.20
Bendra vertė be PVM						1620
Bendra vertė su PVM						1960.20

Sudarė :

Projektų vadovė
Asta Rimkuvienė 

/Pavardė/

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

2022 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2022.04 kainas

Statinių grupė 20220110Gyvenamieji pastatai

Statiny 2 Gyvenamas namas, V.Mačernio g.27-63, Plungės SJ "Plungės būstas" įm. kodas 271042320,
I.Končiaus g. 3, Plungės m.

Žiniaraštis 17 Remonto darbai

2022.09.05

Suma žiniaraščiui 9782.63 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Remonto darbai						
1 R15-34		Senų tapetų nuplėšimas k1=1.20	100m2	0,4431	177,6903	78,73
2 R3-4		Sienų dailylenčių apkalo išardymas k1=1.20	m2	75,13	1,7148	128,83
3 A5-25-1		Lubų dailylenčių pakalo ardymas k1=1.20	10m2	1,616	57,8145	93,43
4 N10-160		Spintų ir antresolių ardymas k1=1.20	m2	15,0	13,278	199,17
5 R5-47		Grindjuosčių nuardymas k1=1.20	100m	0,2958	48,8648	14,45
6 R5-1		Laminuotų grindų ir pakloto ardymas k1=1.20	m2	30,14	4,3651	131,56
7 R13-5		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo k1=1.20	m2	1,1	6,2896	6,92
8 R61P-3401		Vidaus patalpų durų keitimas k4=1.250	m2	3,36	197,6924	664,25
9 N2P-0312		Durų apvadų montavimas, kai apvadaai presuoto kartono k4=1.250	m	19,8	11,449	226,69
10 N2P-0308		Durų uždarymo prietaisų montavimas (spynos iškaltuose lizduose) k4=1.250	vnt.	2,0	46,7733	93,55
11 HP5-9-1		Statybinių šiukšlių pašalinimas iš patalpų išnešant	t	1,5	66,4615	99,69
12 N15P-0206		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu k4=1.400	100m2	0,3326	169,3573	56,33
13 N15P-0108		Lubų paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis) k4=1.250	100m2	0,3326	795,3463	264,53
14 N15P-0108		Lubų paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) k4=1.250	100m2	0,3326	494,7662	164,56
15 N15P-0208		Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu k4=1.250	100m2	0,3326	186,8001	62,13
16 N15-136		Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais k4=1.250	100m2	0,3326	1488,8698	495,2
17 N15P-0202		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu k4=1.250	100m2	1,1944	128,1105	153,02
18 N15P-0104		Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 2.00 mm storio sluoksnis) k4=1.250	100m2	1,1944	657,0216	784,75
19 N15P-0104		Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) k4=1.250	100m2	0,9501	367,2351	348,91
20 N15P-0204		Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu k4=1.250	100m2	0,9501	159,9562	151,97
21 N15P-0701		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu k4=1.250	100m2	0,9501	389,7542	370,31

22 N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu k4=1.250	100m2	0,9501	323,9826	307,82
23 R14-78-2	Anksčiau dažytų angokraščių dažymas emulsiniais dažais k4=1.400	m2	1,31	20,9391	27,43
24 N15-20	Mūrinių ir betoninių sienų mažų plotų aptaisymas lygiomis glazūruotomis plytelėmis	100m2	0,198	5013,114	992,6
25 N15P-0209	Grindų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku k4=1.400	100m2	0,0312	147,2472	4,59
26 N11P-0502	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio, plytelės plotas daugiau 0,012 iki 0,05m2 k4=1.400	m2	3,12	69,6248	217,23
27 F11-3-10	Laminuotų grindlėnčių (parketlėnčių) danga (patiesiant paklotą ir pritvirtinant grindjuostas) k4=1.400	100m2	0,3014	5892,6012	1776,03
28 R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu k4=2.500	t	1,5	113,4269	170,14
	Skyriuje 1				8084,82
	Žiniaraštyje 17				8084,82
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				1697,81
	Iš viso žiniaraštyje 17				9782,63

Sudarė :
/Pavardė/

Projektų vadovė
Asta Rimkuvienė

