

SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ „PLUNGĖS BŪSTAS“

Plungės rajono savivaldybės
Administracijos direktoriui
savivaldybe@plunge.lt

2022-09-07 Nr. D2- 625

DĖL LĖŠŲ PANAUDOJIMO

Prašome leisti panaudoti gyvenamųjų namų patalpų nuomos fondo lėšas neprivatizuotiems butams, esantiems adresu V. Mačernio g.27-63, Plungėje, už buto remonto darbus – 11829,48 Eur ir Gandingos g. 16-3, Plungėje, už buto remonto darbus – 20906,45 Eur.

PRIDEDAMA:

1. Objekto, adresu V. Mačernio g.27-63, Plungėje lokalinės sąmatos - 8 lapai.
2. Objekto, adresu Gandingos g. 16-3, Plungėje lokalinės sąmatos - 6 lapai.

Direktorius



Eugenijus Palubinskas

Originalas siunčiamas nebus.
A.Rimkuvienė, tel. nr. 8 646 30193

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

2022 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2022.04 kainas

Statinių grupė **2022 09 SĮ "Plungės būstas" įm. kodas 271042320, I.Končiaus g. 3, Plungės m.**

Statiny's **17 Gyvenamas namas, Gandingos g. 16-3, Plungės m.**

Žiniaraštis **1 1 Buto remontas**

2022.09.07			Suma žiniaraščiui		19852,75 EUR	
Sąm. cil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
I Remonto darbai						
1.	R15-34	Senų tapetų nuplėšimas k1=1.20	100m2	1,778	177,6903	315,93
2.	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo k1=1.20	m2	37,08	6,2896	233,22
3.	N10-160	Spintų ir medinių lentynų ardymas k1=1.20	m2	6,656	13,278	88,38
4.	R5-47	Grindjuosčių nuardymas k1=1.20	100m	0,981	48,8648	47,94
5.	R5-1	Laminuotų grindų ir pakloto ardymas k1=1.20	m2	74,34	4,3651	324,5
6.	R61P-3401	Vidaus patalpų durų keitimas k4=1.250	m2	10,96	197,6924	2166,71
7.	N2P-0312	Durų apvadų montavimas, kai apvadai presuoto kartono k4=1.250	m	58,8	11,449	673,2
8.	N2P-0308	Durų uždarymo prietaisų montavimas (spynos, rankenos iškalnuose lizduose) k4=1.250	vnt.	6	46,7733	280,64
9.	HP5-9-1	Statybinių šiukšlių pašalinimas iš patalpų išnešant	t	1,98	66,4615	131,59
10.	N15P-0206	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu k4=1.400	100m2	0,7789	169,3573	131,91
11.	N15P-0108	Lubų paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis) k4=1.250	100m2	0,7789	795,3463	619,5
12.	N15P-0108	Lubų paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) k4=1.250	100m2	0,7789	494,7662	385,37
13.	N15P-0208	Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu k4=1.250	100m2	0,7789	186,8001	145,5
14.	N15-136	Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais k4=1.250	100m2	0,6566	1488,8698	977,59
15.	R14-78-6	Lubų paruoštų paviršių dažymas struktūriniais dažais k=1.8	m2	12,23	14,1188	172,67
16.	N15P-0202	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu k4=1.250	100m2	2,1496	128,1105	275,39
17.	N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 2.00 mm storio sluoksnis) k4=1.250	100m2	1,1944	657,0216	784,75
18.	N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) k4=1.250	100m2	0,9501	367,2351	348,91
19.	N15P-0204	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu k4=1.250	100m2	0,9501	159,9562	151,97
20.	N15P-0804	Sienų vidinių paviršių apklijavimas apmušalais (tapetais) k4=1.350	100m2	1,7788	734,9369	1307,31
21.	R14-78-2	Anksčiau dažytų angokraščių dažymas emulsiniais dažais k4=1.400	m2	4,82	20,9391	100,93
23.	N15-20	Sienų aptaisymas lygiomis glazūruotomis plytelėmis	100m2	0,3508	5013,114	1758,6
24.	N15P-0209	Grindų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku k4=1.400	100m2	0,0335	147,2472	4,93
25.	N11P-0502	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas k4=1.400	m2	3,35	69,6248	233,24

26.	N20P-0206	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo grotelių montavimas	vnt	3	33,2233	99,67
27.	N10-20	Karkaso apkalimas laminuota plokšte vamzdžių apdailai	m2	1,56	26,7512	41,73
28.	F11-3-10	Laminuotų grindlenčių (parketlenčių) dangą (patiesiant paklotą ir pritvirtinant grindjuostas) k4=1.400	100m2	0,7434	5892,6012	4380,56
29.	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu k4=2.500	t	1,98	113,4269	224,59
Skyriuje I						16407,23
Žiniaraštyje I						16407,23
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						3445,52
Iš viso žiniaraštyje I						19852,75

Sudarė :
/Pavardė/

Projektą vadovė
Asta Rimkuvienė 

Sudaryta pagal 2022.04 kainas

22-09 Sl „Plungės būstas“ elektros įrenginiai

1 Gandingos 16-3 (neprivatizuotas)

1 Buto el. instaliācijas remonts

2022.09.06

Suma žiniaraščiui 151.04 EUR

Lapas 1

Sudarè :R. Mažeika
/Pavardė/



SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST. EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. _____ MĖN. _____ D. _____

2022 M. _____ MĖN. _____ D. _____

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2022.04 kainas

SĄMATA

Statinių grupė **16 SĮ "Plungės būstas"**Statinys **151 Gyv. namas Godingos g.Nr.16 (3 bute)**Žiniaraštis **29 Vidaus santechnikos darbai**

Suma žiniaraščiui 902.66 EUR

Lapas 1

Sąm. cil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
53 Vidaus santechnika						
1 R19-52		vnt		1.0		
	Vonių nuėmimas					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	2.3	2.3	9.38	21.57
R19-52	Darbo užm. 21.57 Medžiagos		Mechanizmai		Iš viso	21.57
<hr/>						
2 R19-47		m		3.5		
	Ketinių kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdinių atskirų ruožų keitimas pastato viduje					
	Darbo sąn. kateg. 3.67	žm.val.	2.4	8.4	10.08	84.67
	260122 PP vidaus kanalizacijos vamzdžiai D50x1000mm	vnt	0.857143	3.0	2.24	6.72
	260123 PP vidaus kanalizacijos mova D 50 mm	vnt	0.285714	1.0	1.36	1.36
	260124 PP vidaus kanalizacijos trišakiai D 50mm	vnt	0.285714	1.0	1.86	1.86
	260125 PP vidaus kanalizacijos alkūnės D50 mm	vnt	1.14286	4.0	1.57	6.28
R19-47	Darbo užm. 84.67 Medžiagos 16.22		Mechanizmai		Iš viso	100.89
<hr/>						
3 R19-27		vnt		1.0		
	Maišytuvų su dušo įranga keitimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	1.89	1.89	10.53	19.9
	260131 Vandens maišytuvai Y-12/GMARS	vnt	1.0	1.0	52.14	52.14
	810006 Šukuoti linai	kg	0.004	0.004	8.14	0.03
R19-27	Darbo užm. 19.9 Medžiagos 52.17		Mechanizmai		Iš viso	72.07
<hr/>						
4 R19-28		vnt		1.0		
	Maišytuvų be dušo įrangos keitimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	1.47	1.47	10.53	15.48
	230105 Vandens maišytuvas Y-19/MARS	vnt	1.0	1.0	25.61	25.61
	810006 Šukuoti linai	kg	0.004	0.004	8.14	0.03
R19-28	Darbo užm. 15.48 Medžiagos 25.64		Mechanizmai		Iš viso	41.12
<hr/>						
5 N17-4		vnt		1.0		
	Plieno vonios be maišytuvo montavimas					
	Darbo sąn. kateg. 3.44	žm.val.	2.6	2.6	9.84	25.58
	210035 Metalinis rėmas vonios montavimui	vnt	1.0	1.0	68.54	68.54
N17-4	Darbo užm. 25.58 Medžiagos 68.54		Mechanizmai		Iš viso	94.12
<hr/>						
6 R19-68		vnt		2.0		
	Sifonų keitimas					

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	0.77	1.54	10.53	16.22
	490679 Sifonai-revizijos kriauklėms, plovikliams ir praustuv.	vnt	1.0	2.0	7.07	14.14
R19-68	Darbo užm. 16.22	Medžiagos 14.14	Mechanizmai		Iš viso	30.36
7 R19-58		vnt		1.0		
	Klozeto indo su prijungtu nuplovimo bakeliu ir sifonu keitimas					
	Darbo sąn. kateg. 3.67	žm.val.	3.6	3.6	10.08	36.29
	120062 WC alkūnė	vnt	1.0	1.0	3.14	3.14
	260574 Unitazas "KASKADA"	vnt	1.0	1.0	73.55	73.55
	810020 WC varžtai	vnt	2.0	2.0	0.99	1.98
R19-58	Darbo užm. 36.29	Medžiagos 78.67	Mechanizmai		Iš viso	114.96
8 R19-24		vnt		1.0		
	Įmovinių ventilių keitimas, kai vamzdžio skersmuo iki 20 mm					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	0.87	0.87	10.53	9.16
	260573 Ventiliai D 15 mm	vnt	1.0	1.0	3.31	3.31
	810006 Šukuoti linai	kg	0.001	0.001	8.14	0.01
R19-24	Darbo užm. 9.16	Medžiagos 3.32	Mechanizmai		Iš viso	12.48
9 N22-265		10 vnt.		0.3		
	Polietileninių atšakų, alkūnių antvamzdžių, perėjimų pastatymas					
	Darbo sąn. kateg. 3.78	žm.val.	5.4	1.62	10.23	16.57
	260236 Tvirtinamos alkūnės	vnt	6.66667	2.0	4.71	9.42
	260238 Žarnelė 80cm	vnt	3.33333	1.0	2.4	2.4
N22-265	Darbo užm. 16.57	Medžiagos 11.82	Mechanizmai		Iš viso	28.39
10 N16-169		vnt		1.0		
	Vamzdžių, kurių D 100mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų					
	Darbo sąn. kateg. 4.83	žm.val.	5.8	5.8	11.12	64.5
N16-169	Darbo užm. 64.5	Medžiagos	Mechanizmai		Iš viso	64.5
11 R19-32-14		vnt		6.0		
	Vamzdinių pjaustymas abrazyviniu disku, kai vamzdžių skersmuo iki 100 mm (1 perpjovimui)					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	0.12	0.72	10.53	7.58
	390050 Abrazyvinis diskas	vnt	0.04	0.24	7.57	1.82
	489210 Rankinė elektrinė šlifavimo mašina	maš.val	0.22	1.32	0.57	0.75
R19-32-14	Darbo užm. 7.58	Medžiagos 1.82	Mechanizmai 0.75		Iš viso	10.15
12 R23-59		l		0.6		
	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų					
	Darbo sąn. kateg. 1.8	žm.val.	1.9	1.14	7.72	8.8
R23-59	Darbo užm. 8.8	Medžiagos	Mechanizmai		Iš viso	8.8
Skyriuje 53	Darbo užm. 326	Medžiagos 272	Mechanizmai 1		Iš viso	599
Viso žiniaraštyje 2	Darbo užm. 326	Medžiagos 272	Mechanizmai 1		Iš viso	599
	Papildomas darbo užmokestis 8.00%(326)		26			
		Viso:	352	272	1	625
	Soc.draudimo išlaidos 1.79%(326+26)		6			
	Statinio statybos išlaidos	Viso:	358	272	1	631
	Statybviets išlaidos 3.00%					19

Sam. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	Iš viso tiesioginės išlaidos					650
	Pridėtinės išlaidos 20.90%(326+26)					74
	Pelnas 3.00%(650+74)					22
	Iš viso netiesioginės išlaidos					96
					Bendra vertė be PVM	746
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					156.66
					Bendra vertė su PVM	902.66

Sudarė :

Projektų vadovė

/Pavardė)

Asta Rimkuvienė

