**Projektas**

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M.**

**gruodžio 27 D. SPRENDIMO nR. T1-345 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“**

**PAKEITIMO**

2022 m. liepos 28 d. Nr. T1-

Plungė

Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pakeisti Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. T1-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“, papildant jį sprendimo priede nurodytu Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu, tačiau jos funkcijoms vykdyti nereikalingu ir nenaudojamu nekilnojamojo turto objektu (sprendimo priedas).

2. Pakoreguoti Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo 9 eilutę (Eil. Nr. 9) ir ją išdėstyti taip:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| „9. | Butas/Patalpa-Butas su rūsiu 11,70 kv. m, pažymėtu R-6, su bendro naudojimo patalpomis: (a-1) 1/11 iš 7,84 kv. m; (a-2) 1/11 iš 16,61 kv. m; (R-3) 1/5 iš 10,67 kv. m, iš viso bendro n. p. 4,35 kv. m (unikalus Nr. 6893-2001-2012:0004, registro Nr. 80/42188, bendras plotas 47,95 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A2p, statybos metai 1932), esantis Telšių g. 16-2, Plungės m.  Butas/Patalpa-Butas su rūsiu 35,55 kv. m, pažymėtu R-10, su bendro naudojimo patalpomis: (a-1) 1/11 iš 7,84 kv. m; (a-2) 1/11 iš 16,61 kv. m; (a-3) 1/7 iš 2,51 kv. m; (a-4) 1/5 iš 11,45 kv. m; (a-6) ½ iš 6,7 kv. m; (R-13) ¼ iš 6,81 kv. m iš viso bendro n. p. 9,92 kv. m (unikalus Nr. 6893-2001-2012:0005, registro Nr. 80/42189, bendras plotas 46,64 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A2p, statybos metai 1932), esantis Telšių g. 16-5, Plungės m.  Butas/Patalpa-Butas su rūsiu 21,12 kv. m, pažymėtu R-5, su bendro naudojimo patalpomis: (a-1) 1/11 iš 7,84 kv. m; (a-2) 1/11 iš 16,61 kv. m; (a-3) 1/7 iš 2,51 kv. m; (a-4) 1/5 iš 11,45 kv. m; (a-6) ½ iš 6,7 kv. m, iš viso bendro n. p. 8,22 kv. m (unikalus Nr. 6893-2001-2012:0006, registro Nr. 80/42190, bendras plotas 45,22 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A2p, statybos metai 1932), esantis Telšių g. 16-6, Plungės m.  Butas/Patalpa-Butas su rūsiu 15,84 kv. m, pažymėtu R-14, su bendro naudojimo patalpomis: (a-1) 1/11 iš 7,84 kv. m; (a-2) 1/11 iš 16,61 kv. m; (a-5) 1/2 iš 5,01 kv. m; (a-7) ½ iš 7,84 kv. m; (R-13) ¼ iš 6,81 kv. m, iš viso bendro n. p. 10,35 kv. .m (unikalus Nr. 6893-2001-2012:0008, registro Nr. 80/42192, bendras plotas 50,51 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A2p, statybos metai 1932), esantis Telšių g. 16-7, Plungės m.  Butas/Patalpa-Butas su rūsiu R8 (7,31 kv. m, su bendro naudojimo patalpomis: (a-1) 1/11 iš 7,84 kv. m; (a-2) 1/11 iš 16,61 kv. m; (a-5) 1/2 iš 5,01 kv. m; (a-7) ½ iš 7,84 kv. m; (R-2) 2,00 kv. m; (R-3) 1/5 iš 10,67 kv. m; (R-7) 3,00 kv. m, iš viso bendro n. p. 15,78 kv. m (unikalus Nr. 6893-2001-2012:0009, registro Nr. 80/42193, bendras plotas 44,99 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A2p, statybos metai 1932), esantis Telšių g. 16-8, Plungės m.  Butas/Patalpa-Butas su rūsiu R7 86/100 iš 21,34 kv. m (18,34 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis: a-1 1/11 iš 7,84 kv. m - (0,71 kv. m); a-2 1/11 iš 16,61 kv. m – (1,51 kv. m); a-3 1/7 iš 2,51 kv. m – (0,36 kv. m); a-4 1/5 iš 11,45 kv. m – (2,29 kv. m); R-2 106/1000 iš 18,90 kv. m – (2,00 kv. m); R-3 1/5 iš 10,67 kv. m – (2,13 kv. m), iš viso bendro n. p. 9,00 kv. m (unikalus Nr. 6893-2001-2012:0010, registro Nr. 80/42194, bendras plotas 28,29 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A2p, statybos metai 1932), esantis Telšių g. 16-9, Plungės m.  Butas/Patalpa-Butas su rūsiu 14,88 kv. m, pažymėtu R-9, su bendro naudojimo patalpomis: (a-1) 1/11 iš 7,84 kv. m; (a-2) 1/11 iš 16,61 kv. m; (a-3) 1/7 iš 2,51 kv. m; (a-4) 1/5 iš 11,45 kv. m; (R-13) ¼ iš 6,81 kv. m; (R-14) 1,85 kv. m, iš viso bendro n. p. 8,42 kv. m (unikalus Nr. 6893-2001-2012:0011, registro Nr. 80/42195, bendras plotas 27,26 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A2p, statybos metai 1932), esantis Telšių g. 16-10, Plungės m.  Butas/Patalpa-Butas su rūsiu 6,05 kv. m, pažymėtu R-1, su bendro naudojimo patalpomis: (a-1) 1/11 iš 7,84 kv. m; (a-2) 1/11 iš 16,61 kv. m; (a-3) 1/7 iš 2,51 kv. m; (a-4) 1/5 iš 11,45 kv. m, iš viso bendro n. p. 4,87 kv. m (unikalus Nr. 4400-1321-0685:5220, registro Nr. 44/903581, bendras plotas 25,12 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A2p, statybos metai 1932), esantis Telšių g. 16-10B, Plungės m.  Negyvenamoji patalpa – Neįrengta palėpė (unikalus Nr. 4400-1513-3696:2201, registro Nr. 44/1054663, bendras plotas 33,12 kv. m, baigtumo procentas 40, pastato, kuriame yra patalpa, pažymėjimas plane 1A2p, statybos metai 1932, esanti Telšių g. 16-9A, Plungės m.“ | 11,86  11,89  13,11  11,68  13,52  6,55  13,39  2 042,96  0,00 |

Savivaldybės meras

SUDERINTA:

Administracijos direktorius Mindaugas Kaunas

Turto skyriaus vedėja Živilė Bieliauskienė

Protokolo skyriaus kalbos tvarkytoja Simona Grigalauskaitė

Juridinio ir personalo administravimo skyriaus patarėja Donata Norvaišienė

Sprendimą rengė Turto skyriaus vyr. specialistė Inga Daublienė

Plungės rajono savivaldybės

tarybos 2022 m. liepos 28 d.

sprendimo Nr. T1-

priedas

**VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PAPILDYMAS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto pavadinimas (unikalus Nr., adresas)** | **Nekilnojamojo turto likutinė vertė, Eur** |
| 22. | Negyvenama patalpa – Administracinės patalpos (unikalus Nr. 4400-4946-3185:3207, registro Nr. 44/2215070, pastatas, kuriame yra patalpa, plane pažymėtas 2B2/p, statybos metai – 1935, bendras patalpos plotas – 113,48 kv. m), esančią Vytauto g. 7-7, Plungės m. | 3 651,15 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS**

**TURTO SKYRIUS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**„DĖL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M.**

**gruodžio 27 D. SPRENDIMO nR. T1-345 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“**

**PAKEITIMO“**

2022 m. liepos 14 d.

Plungė

**1. Parengto teisės akto projekto tikslas.** Pakeisti Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. T-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“, jį sprendimo priede nurodytu Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu, tačiau jos funkcijoms vykdyti nereikalingu ir nenaudojamu nekilnojamojo turto objektu (sprendimo priede) ir pakoreguoti 9 sąrašo eilutę.

**2. Teisės akto projekto esmė**, **rengimo priežastys ir motyvai.** Sprendimo projektas parengtas įtraukiant nurašytą turtą, t.y. administracines patalpas, esančias Vytauto g. 7-7, Plungės m. Taip pat išbraukiant iš 9 eilutėje aprašomo buto, esančio Telšių g. 16-5, Plungės m. „su 1/14 dalimi kitų inžinerinių statinių – Kiemo statinių (kiemo aikštelė, šulinys, lauko tualetas) (unikalus Nr. 6893-2001-2034, registro Nr. 80/13197, statybos metai 1932), esantis Telšių g. 16, Plungės m.“, nes VĮ Registrų centro duomenimis – statiniai sunaikinti. Administracija pateikė prašymą sunaikintus statinius išregistruoti, todėl būtina keisti sąrašą išbraukiant kitus statinius ir jų likutinę vertę, kuri buvo „0,00 Eur“.

**3. Kodėl būtina priimti sprendimą, kokių pozityvių rezultatų laukiama.** Sprendimo projektą būtina priimti tam, kad efektyviai būtu valdomas Savivaldybės turtas ir gaunama į biudžetą lėšų bei nebūtų teikiami neteisingi duomenys ir pardavinėjami statiniai, kurių jau nėra nuo 2008 m.

**4. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos.** PakeistiPlungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimą Nr. T1-345 „Dėl viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“.

**5. Pateikti skaičiavimus, išlaidų sąmatas, nurodyti finansavimo šaltinius.** Lėšų nereikės.

**6. Nurodyti, kokius galiojančius aktus reikėtų pakeisti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus sprendimą pagal teikiamą projektą.** Keičiamas Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimas Nr. T1-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“.

**7. Kokios korupcijos pasireiškimo tikimybės, priėmus šį sprendimą, korupcijos vertinimas.** Korupcijos pasireiškimo tikimybių nėra, korupcijos vertinimas neatliekamas**.**

**8. Nurodyti, kieno iniciatyva sprendimo projektas yra parengtas.** Plungės rajono savivaldybės administracijos Turto skyriaus.

**9. Nurodyti, kuri sprendimo projekto ar pridedamos medžiagos dalis (remiantis teisės aktais) yra neskelbtina.** Nėra.

**10. Kam (institucijoms, skyriams, organizacijoms ir t. t.) patvirtintas sprendimas turi būti išsiųstas.** Nėra.

**11. Kita svarbi informacija.** Nėra.

**12.** **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sritys** | **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai** | |
| **Teigiamas poveikis** | **Neigiamas poveikis** |
| *Ekonomikai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Finansams* | *Pardavus objektą, bus gauta lėšų į Savivaldybės biudžetą.* | *Nenumatoma* |
| *Socialinei aplinkai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Viešajam administravimui* | *Šis sprendimas nereguliuos naujos teisinių santykių srities.* | *Nenumatoma.* |
| *Teisinei sistemai* | *Numatomas teisinis reguliavimas neprieštarauja įstatymams ir įstatymų įgyvendinamiesiems*  *aktams.* | *Nenumatoma* |
| *Kriminogeninei situacijai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Aplinkai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Administracinei naštai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Regiono plėtrai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Kitoms sritims, asmenims ar jų grupėms* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |

\* Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas atliekamas rengiant teisės akto, kuriuo numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius, taip pat kuriuo iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas, projektą. Atliekant vertinimą, nustatomas galimas teigiamas ir neigiamas poveikis to teisinio reguliavimo sričiai, asmenims ar jų grupėms, kuriems bus taikomas numatomas teisinis reguliavimas.

Rengėja

Turto skyriaus vyr. specialistė Inga Daublienė