**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS   
TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL LEIDIMO IŠNUOMOTI NEGYVENAMĄSIAS PATALPAS**

2022 m. liepos 28 d. Nr. T1-181

Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsniu, Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. T1-14, 24, 56 ir 62 punktais bei atsižvelgdama į viešosios įstaigos Plungės rajono savivaldybės ligoninės 2022 m. liepos 12 d. raštą Nr. V3-376, Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Leisti viešo konkurso būdu išnuomoti dešimties metų laikotarpiui nuo 2022 m. rugsėjo 26 d. iki 2032 m. rugsėjo 26 d., Plungės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir viešosios įstaigos Plungės rajono savivaldybės ligoninės patikėjimo teise valdomas patalpas pastate – Poliklinikoje, esančiame J. Tumo – Vaižganto g. 91, Plungėje (pastatas pažymėtas indeksu 2D3/p, registro įrašo Nr. 44/2229203, unikalus Nr. 6897-1003-8020), negyvenamąsias patalpas, pažymėtas indeksais: 3-19 (10,09 kv. m), 3-18 (11,97 kv. m), 3-17 (17,15 kv. m), 3-16 (16,06 kv. m), 3-15 (4,62 kv. m), 3-14 (24,93 kv. m), 3-13 (18,98 kv. m), 3-12 (11,93 kv. m), 3-11 (12,31 kv. m), 3-10 (2,91 kv. m), 3-9 (8,17 kv. m), 3-8 (12,25 kv. m), 3-7 (28,26 kv. m), 3-20 (12,08 kv. m), 3-21 (10,86 kv. m), 3-22 (10,82 kv. m), 3-23 (10,55 kv. m), 3-24 (6,16 kv. m), 3-25 (14,71 kv. m), 3-26 (3,12 kv. m), 3-27 (19,83 kv. m), kurių bendras plotas – 267,76 kv. m, administracinei veiklai vykdyti.
2. Nustatyti pradinį 1 kv. m mėnesinį nuomos mokestį – 1,59 Eur (be PVM).
3. Nustatyti, kad, vadovaujantis Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 63 punktu, Savivaldybės turto nuomininkui, kuris turtą nuomoja ilgiau kaip vienerius kalendorinius metus, nuompinigių dydis Savivaldybės turto valdytojo vienašaliu pareiškimu gali būti didinamas iki kiekvienų kalendorinių metų sausio 31 d. tais atvejais, jeigu Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtas vartotojų kainų indekso pokytis praėjusių metų gruodžio mėnesį, palyginti su už praėjusių metų gruodžio mėnesiu, yra 5% ir didesnis.

4. Įgalioti viešosios įstaigos Plungės rajono savivaldybės ligoninės laikinai einantį pareigas direktorių pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodytų patalpų nuomos sutartį ir perdavimo–priėmimo aktą.

Savivaldybės meras Audrius Klišonis