**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS   
TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL LEIDIMO IŠNUOMOTI NEGYVENAMĄSIAS PATALPAS**

2022 m. liepos 28 d. Nr. T1-180

Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 6 punktu, Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. T1-14 „Dėl Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 24 punktu ir 59.5 papunkčiu bei atsižvelgdama į SĮ „Plungės būstas“ 2022 m. birželio 20 d. raštą Nr. D2-438, Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Leisti ne konkurso būdu išnuomoti nuo 2022 m. rugpjūčio 1 d. iki 2032 m. rugpjūčio 1 d., bet ne ilgiau kaip iki išnuomojamo objekto privatizavimo pradžios, Plungės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir SĮ „Plungės būstas“ patikėjimo teise valdomas negyvenamąsias patalpas pastate – Pirtyje, esančiame Končiaus g. 3, Plungėje (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 2535 pastatas pažymėtas indeksu 1L1/p, registro įrašo Nr. 44/441709, unikalus Nr.6899-5003-5010), tenkinti žmonių fizinio aktyvumo poreikius per kūno kultūros ir sporto veiklos skatinimą; negyvenamosios patalpos pažymėtos indeksais: R-1 (98,57 kv. m), R-2 (1,54 kv. m), R-3 (1,02 kv. m), R-4 (9,22 kv. m), R-5 (5,39 kv. m), jų bendras plotas – 115,74 kv. m.
2. Nustatyti patalpų 1 kv. m mėnesinį nuomos mokestį – 0,50 Eur (be PVM).
3. Nustatyti fiksuotą 1 kv. m patalpų mėnesinę šildymo kainą – 1,00 Eur (be PVM). Šilumos kaina kasmet perskaičiuojama atsižvelgiant į Plungės rajono vidutinės šilumos kainos procentinį pokytį.
4. Įgalioti SĮ „Plungės būstas“ direktorių pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodytų patalpų nuomos sutartį ir perdavimo-priėmimo aktą.

Savivaldybės meras Audrius Klišonis