**Projektas**

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ PANAUDOS SUTARTIES PRATĘSIMO**

2022 m. birželio 23 d. Nr. T1-

Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. T1-14 „Dėl Savivaldybės materialiojo ir nematerialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 28.1 papunkčiu, 36 ir 41 punktais bei atsižvelgdama į Plungės rajono savivaldybės Žlibinų kultūros centro 2022 m. gegužės 19 d. raštą Nr. S-34, Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pratęsti iki 2032 m. liepos 27 d., 2012 m. liepos 27 d. Plungės rajono savivaldybės negyvenamųjų patalpų panaudos sutartį Nr. BT6-02-11, sudarytą su Plungės rajono savivaldybės Žlibinų kultūros centru dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų patalpų, esančių Mokyklos g. 3A, Stanelių k., Plungės r. (registro Nr. 44/1339628, unikalus Nr. 6898-0009-0012, pastatas pažymėtas plane 1B1b) ir pažymėtų indeksais: 1-16 (10,81 kv. m), 1-17 (17,10 kv. m), 1-18 (5,44 kv. m), 1-19 (11,41 kv. m), 1-20 (94,53 kv. m), 1-21 (10,23 kv. m), 1-22 (11,94 kv. m), 1-23 (3,55 kv. m), 1-24 (3,26 kv. m), 1-25 (3,18 kv. m), bei dalies bendrojo naudojimo patalpų, pažymėtų indeksais: 1-9 (3,34 kv. m), 1-10 (6,12 kv. m), 1-11 (1,08 kv. m), 1-14 (6,55 kv. m), 1-15 (3,44 kv. m), iš viso bendras plotas – 191,98 kv. m.
2. Įgalioti Plungės rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo nesant – Administracijos direktoriaus pavaduotoją, pasirašyti papildomą susitarimą su Plungės rajono savivaldybės Žlibinų kultūros centro direktoriumi prie sprendimo 1 punkte nurodytos turto panaudos sutarties.

Savivaldybės meras

SUDERINTA:

Administracijos direktorius Mindaugas Kaunas

Turto skyriaus vedėja Živilė Bieliauskienė

Juridinio ir personalo administravimo skyriaus vedėjas Vytautas Tumas

Protokolo skyriaus kalbos tvarkytoja Simona Grigalauskaitė

Sprendimą rengė Turto skyriaus vyr. specialistė Inga Daublienė

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS**

**TURTO SKYRIUS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

**„DĖL NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ PANAUDOS SUTARTIES PRATĘSIMO“**

2022 m. birželio 2 d.

Plungė

**1. Parengto teisės akto projekto tikslai.** Pratęsti iki 2032 m. liepos 27 d., 2012 m. liepos 27 d. Plungės rajono savivaldybės negyvenamųjų patalpų panaudos sutartį Nr. BT6-02-11 su Plungės rajono savivaldybės Žlibinų kultūros centru (teisinė forma – biudžetinė įstaiga) dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų patalpų, esančių Mokyklos g. 3A, Stanelių k., Plungės r. (registro Nr. 44/1339628, unikalus Nr. 6898-0009-0012, pastatas pažymėtas plane 1B1b), patalpos pažymėtos indeksais: 1-16 (10,81 kv. m), 1-17 (17,10 kv. m), 1-18 (5,44 kv. m), 1-19 (11,41 kv. m), 1-20 (94,53 kv. m), 1-21 (10,23 kv. m), 1-22 (11,94 kv. m), 1-23 (3,55 kv. m), 1-24 (3,26 kv. m), 1-25 (3,18 kv. m), bei dalies bendrojo naudojimo patalpų, pažymėtų indeksais: 1-9 (3,34 kv. m), 1-10 (6,12 kv. m), 1-11 (1,08 kv. m), 1-14 (6,55 kv. m), 1-15 (3,44 kv. m), iš viso bendras plotas – 191,98 kv. m.

**2. Kaip šiuo metu yra sprendžiami projekte aptarti klausimai.** 2022 m. gegužės 19 d. Plungės rajono savivaldybės Žlibinų kultūros centras kreipėsi su prašymu pratęsti 2012 m. sudarytą sutartį dešimties metų laikotarpiui. Administracija parengė sprendimo projektą dėl turto, kurį šiuo metu panaudos teise valdo Žlibinų kultūros centras, panaudos sutarties pratęsimo.

**3. Kodėl būtina priimti sprendimą, kokių pozityvių rezultatų laukiama.** Priėmus tarybos sprendimą, Plungės rajono savivaldybės Žlibinų kultūros centras ir toliau galės vykdyti savo veiklą: tenkinti visuomenės kultūrinius poreikius, puoselėti etninę kultūrą, mėgėjų meną, kurti menines programas, kurti pramoginę veiklą, rūpintis tautinių tradicijų išsaugojimu, rūpintis profesionalaus meno sklaida, užtikrinti socialinių paslaugų organizavimą.

**4. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos.** Pratęsti dešimčiai metų nuo 2022 m. liepos 28 d. iki 2032 m. liepos 27 d. 2012 m. liepos 27 d. Plungės rajono savivaldybės negyvenamųjų patalpų panaudos sutartį Nr. BT6-02-11su Plungės rajono savivaldybės Žlibinų kultūros centru.

**5. Pateikti skaičiavimus, išlaidų sąmatas, nurodyti finansavimo šaltinius.** Sprendimui įgyvendinti lėšų nereikės.

**6. Nurodyti, kokius galiojančius aktus reikėtų pakeisti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus sprendimą pagal teikiamą projektą.** Nėra.

**7. Kokios korupcijos pasireiškimo tikimybės, priėmus šį sprendimą, korupcijos vertinimas.** Korupcijos pasireiškimo tikimybės nėra, korupcijos vertinimas neatliekamas.

**8. Nurodyti, kieno iniciatyva sprendimo projektas yra parengtas.** Plungės rajono savivaldybės Žlibinų kultūros centro prašymu.

**9. Nurodyti, kuri sprendimo projekto pridedamos medžiagos dalis (remiantis teisės aktais) yra neskelbtina.** Nėra.

**10. Kam (institucijoms, skyriams, organizacijoms ir t. t.) patvirtintas sprendimas turi būti išsiųstas.** Plungės rajono savivaldybės Žlibinų kultūros centrui.

**11. Kita svarbi informacija.** Nėra.

**12. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sritys** | **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai** | |
| **Teigiamas poveikis** | **Neigiamas poveikis** |
| *Ekonomikai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Finansams* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Socialinei aplinkai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Viešajam administravimui* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma.* |
| *Teisinei sistemai* | *Numatomas teisinis reguliavimas neprieštarauja įstatymams ir juos įgyvendinamiesiems aktams.* | *Nenumatoma* |
| *Kriminogeninei situacijai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Aplinkai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Administracinei naštai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Regiono plėtrai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Kitoms sritims, asmenims ar jų grupėms* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |

\* Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas atliekamas rengiant teisės akto, kuriuo numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius, taip pat kuriuo iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas, projektą. Atliekant vertinimą, nustatomas galimas teigiamas ir neigiamas poveikis to teisinio reguliavimo sričiai, asmenims ar jų grupėms, kuriems bus taikomas numatomas teisinis reguliavimas.

Rengėja Turto skyriaus vyr. specialistė Inga Daublienė