**Projektas**

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. LIEPOS 25 D. SPRENDIMO NR. T1-192 „DĖL ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO DAUGIABUČIUOSE NAMUOSE PROGRAMOS PATVIRTINIMO“ IR JĮ KEITUSIŲ SPRENDIMŲ PAKEITIMO**

2022 m. birželio 23 d. Nr. T1-

Plungė

Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

Papildyti Energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą, patvirtintą Plungės rajono savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 25 d. sprendimu Nr. T1-192 „Dėl Energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo“ (kartu su 2017 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T1-145, 2018 m. gegužės 24 d. sprendimu Nr. T1-106, 2019 m. gegužės 30 d. Nr. T1-126 ir 2020 m. gegužės 28 d. sprendimu T1-103), joje VIII (aštuntuoju) etapu numatant modernizuoti 18 gyvenamųjų namų (sąrašas – sprendimo 7 priede).

Savivaldybės meras

SUDERINTA:

Administracijos direktorius Mindaugas Kaunas

Vietos ūkio skyriaus vedėjas Arvydas Liutika

Protokolo skyriaus kalbos tvarkytoja Simona Grigalauskaitė

Juridinio ir personalo administravimo skyriaus vedėjas Vytautas Tumas

Sprendimą rengė Vietos ūkio skyriaus vyr. specialistas Kazys Milierius

Plungės rajono savivaldybės

tarybos 2022 m. birželio 23 d.

sprendimo Nr. T1-

7 priedas

**VIII ETAPO DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) SĄRAŠAS**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Namo adresas** | **Namo bendrasis plotas m²** | **Aukštų skaičius** | **Butų skaičius** | **Namo valdymo forma, statybos metai** | **Pastabos** |
| **1.** | J. Tumo-Vaižganto g. 39 | 238,31 | 2 | 6 | administruojamas,  1932 |  |
| **2.** | J. Tumo-Vaižganto g. 4C | 181,40 | 2 | 4 | administruojamas,  1928 |  |
| **3.** | J. Tumo-Vaižganto g. 10 | 1943,13 | 2 | 4 | sudaryta jungtinės veiklos sutartis, 1928 |  |
| **4.** | J. Tumo-Vaižganto g. 79 | 229,61 | 1 | 5 | administruojamas, 1933 |  |
| **5.** | A. Jucio g. 18 | 1790,45 | 5 | 30 | DNSB „Naglis“, 1983 |  |
| **6.** | A. Jucio g. 49 | 2486,76 | 5 | 30 | DNSB „A. Jucio-49“, 1991 |  |
| **7.** | A. Jucio g. 36 | 3079,42 | 5 | 44 | administruojamas, 1987 |  |
| **8.** | A. Jucio skg. 1 | 4155,08 | 5 | 60 | administruojamas, 1985 |  |
| **9.** | A. Jucio skg. 8 | 1800,21 | 5 | 30 | administruojamas, 1983 |  |
| **10.** | Stoties g. 26 | 1311,93 | 4 | 20 | administruojamas, 1985 |  |
| **11.** | Stoties g. 6 | 1021,72 | 2 | 13 | DNSB „Stoties 6 Plungėje“, 1975 |  |
| **12.** | Dariaus ir Girėno g. 58 | 1871,22 | 4 | 36 | administruojamas, 1971 |  |
| **13.** | Dariaus ir Girėno g. 53 | 1089,38 | 3 | 23 | administruojamas, 1961 |  |
| **14.** | Dariaus ir Girėno g. 33 | 1227,00 | 3 | 16 | administruojamas, 1964 |  |
| **15.** | Birutės g. 71 | 623,07 | 1 | 8 | administruojamas, 1992 |  |
| **16.** | V. Mačernio g. 33 | 3144,84 | 5 | 49 | DNSB „Banga“, 1973 |  |
| **17.** | Mendeno skg. 8 | 3733,48 | 5 | 45 | administruojamas, 1989 |  |
| **18.** | I. Končiaus g. 9 | 2797,45 | 5 | 40 | administruojamas, 1992 |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**VIETOS ŪKIO SKYRIUS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE SPRENDIMO PROJEKTO**

**DĖL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. LIEPOS 25 D. SPRENDIMO NR. T1-192 „DĖL ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO DAUGIABUČIUOSE NAMUOSE PROGRAMOS PATVIRTINIMO“ IR JĮ KEITUSIŲ SPRENDIMŲ PAKEITIMO**

1. **Sprendimo projekto esmė, tikslai ir uždaviniai, problemos esmė.**

Plungės rajono savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 25 d. sprendimu Nr.T1-192 „Dėl Energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo“ buvo patvirtinta Energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programa. Programa 2017 m., 2018 m., 2019 m. ir 2020 m. Plungės rajono savivaldybės tarybos sprendimais (kartu su 2017 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T1-145, 2018 m. gegužės 24 d. sprendimu Nr. T1-106, 2019 m. gegužės 30 d. Nr. T1-126 ir 2020 m. gegužės 28 d. sprendimu T1-103), buvo papildyta atitinkamais etapais, o šiuo sprendimu programą pildome VIII etapu.

1. **Kaip šiuo metu yra sprendžiami projekte aptarti klausimai.**

Šiuo metu yra užbaiginėjamas VII-o etapo-kvietimo 11-a daugiabučių namų atnaujinimas, 7-i daugiabučiai namai iš VI-o etapo ir rengiama medžiaga (daugiabučių namų banko įvertinimui, dalyvaujančių VIII-ame kvietime), norint gauti kreditą namų atnaujinimui (modernizavimui).

**3. Kodėl būtina priimti sprendimą, kokių pozityvių rezultatų laukiama.**

Šio sprendimo kopija pateikiama bankams (pagal bankų reikalavimus) kreditui gauti bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai (toliau – APVA) ir tai yra įrodymas, kad Plungės rajono savivaldybėje daugiabučiai namai atnaujinami (modernizuojami) kryptingai su tęstinumu ir kad yra dalyvaujama visuose Aplinkos ministerijos skelbiamuose kvietimuose.

1. **Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos.**

Nėra.

**5. Pateikti skaičiavimus, išlaidų sąmatas, nurodyti finansavimo šaltinius.**

Priėmus sprendimo projektą lėšų iš karto nereikės.

Savivaldybės mokėjimai-prisidėjimas yra už daugiabučiame name nuosavybes teise esančių savivaldybės ar socialinių butų atnaujinimą (renovaciją). VIII-ame etape turime 16 butų, kurių bendras naudingas plotas sudaro 685,48 m². Bendra investicijų planuose numatoma (už savivaldybei nuosavybės teise priklausančius 16 butų) suma yra 262 tūkst. eurų, gavus valstybės numatytą 30٪ paramą - 198 tūkst. eurų. Finansavimo šaltinis – Savivaldybės biudžeto lėšos.

**6. Nurodyti, kokius galiojančius aktus reikėtų pakeisti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus sprendimą pagal teikiamą projektą.**

Pakeičiama Plungės rajono savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 25 d. sprendimu Nr.T1-192 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo“ patvirtinta programa, t. y. programa papildoma nauju daugiabučių namų sąrašu (7 priedas), kurie bus atnaujinamiper 2022-2023 metus.

**7. Kokios korupcijos pasireiškimo tikimybės, priėmus šį sprendimą, korupcijos vertinimas.**

Korupcijos vertinimas neatliekamas.

**8. Nurodyti, kieno iniciatyva sprendimo projektas yra parengtas.**

Projektas parengtas Administracijos Vietos ūkio skyriaus bei SĮ „Plungės būstas“ iniciatyva.

**9. Nurodyti, kuri sprendimo projekto ar pridedamos medžiagos dalis (remiantis teisės aktais) yra neskelbtina.**

Nėra.

**10. Kam (institucijoms, skyriams, organizacijoms ir t. t.) patvirtintas sprendimas turi būti išsiųstas.**

SĮ „Plungės būstas“, kadangi įmonė yra patvirtinta daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) Plungės rajone administratoriumi.

**11. Kita svarbi informacija** (gali būti nurodomos kitos galimos projekto ir (ar) jo įgyvendinimo alternatyvos, taip pat jų poveikio įvertinimas; nurodoma, kokios institucijos būtų atsakingos už jo atlikimą, kokie duomenys turėtų būti renkami, siekiant vėliau įvertinti, ar buvo pasiektas projekto tikslas; nurodoma, ar buvo konsultuotasi su visuomene, apibendrinami konsultavimosi rezultatai (nurodoma, su kokiomis suinteresuotomis grupėmis buvo konsultuotasi, ar atsižvelgta į suinteresuotų grupių pateiktus siūlymus, kiek į juos atsižvelgta) ir kt.

Už priimtą sprendimo projektą tiesiogiai atsakinga SĮ „Plungės būstas“, taip pat Administracija bei tarybos sprendimu patvirtinta komisija.

**12. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas (pagrįsti, kokios galimos teigiamos, neigiamos pasekmės, priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad neigiamų pasekmių būtų išvengta).\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sritys** | **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai** | |
| **Teigiamas poveikis** | **Neigiamas poveikis** |
| *Ekonomikai* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |
| *Finansams* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |
| *Socialinei aplinkai* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |
| *Viešajam administravimui* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |
| *Teisinei sistemai* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |
| *Kriminogeninei situacijai* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |
| *Aplinkai* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |
| *Administracinei naštai* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |
| *Regiono plėtrai* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |
| *Kitoms sritims, asmenims* | *nenumatoma* | *nenumatoma* |

\* Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas atliekamas rengiant teisės akto, kuriuo numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius, taip pat kuriuo iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas, projektą. Atliekant vertinimą, nustatomas galimas teigiamas ir neigiamas poveikis to teisinio reguliavimo sričiai, asmenims ar jų grupėms, kuriems bus taikomas numatomas teisinis reguliavimas.

Rengėjas Vietos ūkio skyriaus vyr. specialistas Kazys Milierius