**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL SAVIVALDYBĖS BŪSTO PARDAVIMO**

2021 m. gruodžio 27 d. Nr. T1-310

Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 2 dalies 5 punktu, 26 straipsniu, Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Parduoti nuomininkei XXXXXXXX Savivaldybės būstą su rūsiu, pažymėtu plane R-32 (unikalus Nr. XXXXXX), esantį XXXXXX, Plungėje; bendras buto plotas – 50,63 kv. m, namo statybos metai – 2000; už įvertintą rinkos vertę – 39 500,00 Eur (trisdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai eurų), iš jų 114,95 Eur (vienas šimtas keturiolika eurų 95 ct su PVM) – už būsto vertės nustatymą.

2. Nustatyti, kad:

2.1. už parduodamą Savivaldybės būstą atsiskaitoma sumokant nustatytą kainą ne vėliau kaip per 3 mėnesius po pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo;

2.2. nuosavybės teisė į įsigytą Savivaldybės būstą pirkėjui pereina, kai jis visiškai atsiskaito už parduotą Savivaldybės būstą;

2.3. lėšos, gautos pardavus Savivaldybės būstą, pervedamos į Savivaldybės biudžetą ir naudojamos Socialinio būsto fondo plėtrai, atskaičiavus su Savivaldybės būsto vertės nustatymu susijusias išlaidas.

3. Leisti perkamą Savivaldybės būstą įkeisti Lietuvos Respublikoje registruotoms kredito įstaigoms, nustatant, kad hipoteka įsigalios, kai su Plungės rajono savivaldybės administracija bus visiškai atsiskaityta už perkamą būstą, sumokėta būsto kaina, netesybos ir įvykdytos kitos prievolės.

4. Įgalioti Plungės rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo nesant – Administracijos direktoriaus pavaduotoją notarų biure pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis, sąlyginės hipotekos sutartis ir kitus dokumentus, susijusius su būsto pardavimu.

Savivaldybės meras Audrius Klišonis