**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ PARDAVIMO**

2021 m. gegužės 27 d. Nr. T1-164

Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 2 dalies 5 punktu, 26 straipsniu, Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Parduoti Savivaldybės būstus:
   1. Nuomininkui X. X Savivaldybės būstą su rūsiu, pažymėtu plane R-30 (unikalus Nr. xxxx-xxxx-xxxx-xxxx), esantį X. Xxxxx g. X-XX, Plungėje; bendras buto plotas – 41,42 kv. m, namo statybos metai – 2000, kaina – XX XXX,XX Eur (xxxxxx xxxx xxx xxxx eurų), iš jų XX,XX Eur (devyniasdešimt penki eurai su PVM) – už būsto vertės nustatymą;
   2. Nuomininkei X. X Savivaldybės būstą su rūsiu ir bendro naudojimo patalpomis, kurių plotas - 16,34 kv. m (unikalus Nr. xxxx-xxxx-xxxx:xxxx), esantį Xxxx g. XX-XXX, Plungėje; bendras buto plotas – 33,29 kv. m, namo statybos metai – 1979, kaina – X XXX,XX Eur (xxxxx xxxxx xxxx xxxx xxxxx eurų), iš jų XX,XX Eur (xxxxxx xxxx eurai su PVM) – už būsto vertės nustatymą;

2. Nustatyti, kad:

2.1. už parduodamą Savivaldybės būstą atsiskaitoma sumokant nustatytą kainą ne vėliau kaip per 3 mėnesius po pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo;

2.2. nuosavybės teisė į įsigytą Savivaldybės būstą pirkėjui pereina, kai jis visiškai atsiskaito už parduotą Savivaldybės būstą;

2.3. lėšos, gautos pardavus Savivaldybės būstą, pervedamos į Savivaldybės biudžetą ir naudojamos Socialinio būsto fondo plėtrai, atskaičiavus su Savivaldybės būsto vertės nustatymu susijusias išlaidas.

3. Leisti perkamą Savivaldybės būstą įkeisti Lietuvos Respublikoje registruotoms kredito įstaigoms, nustatant, kad hipoteka įsigalios, kai su Plungės rajono savivaldybės administracija bus visiškai atsiskaityta už perkamą būstą, sumokėta būsto kaina, netesybos ir įvykdytos kitos prievolės.

4. Įgalioti Plungės rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo nesant – Administracijos direktoriaus pavaduotoją notarų biure pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis, sąlyginės hipotekos sutartis ir kitus dokumentus, susijusius su būsto pardavimu.

Savivaldybės meras Audrius Klišonis