

# SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ „PLUNGĖS BŪSTAS“

I. Končiaus g. 3, LT-90159 Plungė, tel. (8 448) 72 251, faks. (8 448) 72 091, el. p. [pbustas@pbustas.lt](mailto:pbustas@pbustas.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 271042320

Plungės rajono savivaldybės  
finansų ir biudžeto skyriui

2018-03-30 Nr. *02-228*

## SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“ 2017 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Savivaldybės įmonė „Plungės būstas“, kodas 271042320, įregistruota 2000 m. sausio 20 d. Plungės r.sav. Plungės m. I.Končiaus g. 3, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. Įmonė yra iš savivaldybės nuosavybės teise priklausančių lėšų įsteigta Plungės rajono savivaldybės įmonė, kurios visas turtas nuosavybės teise priklauso Savivaldybei, o įmonė turtą valdo, naudoja bei disponuoja juo patikėjimo teise.

Įmonė yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo.  
Įmonės atsiskaitomosios sąskaitos :

Banko pavadinimas	Atsiskaitomosios sąskaitos Nr.	Terminuoto indėlio sąskaitos Nr.	Speciali depozitinė banko sąskaita
<b>AB SWEDBANK</b>	LT44 7300 0101 3092 4529		
DN Stoties g. 32, Plungė sąskaita	LT63 7300 0101 3630 0620		
DN A.Vaišvilos g. 5, Plungė sąskaita	LT72 7300 0101 3536 7110		
DN Telšių g. 1, Plungė sąskaita	LT90 7300 0101 3941 9543		
DN V.Mačernio g. 6, Plungė sąskaita	LT33 7300 0101 4079 3313		
<b>AB LUMINOR BANK</b>	LT66 4010 04300 004 0220	LT72 4010 0430 0041 4241	
<b>UAB“Perlo paslaugos”</b>	LT32 3020 0200 0000 0710		
<b>AB SEB bankas</b>	LT04 7044 0600 0811 7471		LT47 7044 0600 0811 7473
<b>AB Šiaulių bankas</b>	LT06 7182 0000 0014 2570	LT36 7182 0000 0150 1194	
		LT90 7182 0000 0150 1192	
		LT04 7182 0000 0150 1188	
		LT47 7182 0000 0150 1190	
		LT 79 7182 0000 0150 1196	

Įmonės veiklos metai – kalendoriniai metai. Įmonės veiklos laikotarpis – neterminuotas.

Pagrindinis įmonės veiklos uždavinys – įgyvendinti Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus reikalavimus, susijusius su daugiabučių gyvenamųjų namų bendro naudojimo objektų, taip pat Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka namams priskirtų žemės sklypų naudojimui ir priežiūra, elektros ūkio priežiūra. SĮ „Plungės būstas“ suteikia miesto gyventojams pirties paslaugas, eksploatuoja miesto viešąjį tualetą.

Įmonės įstatinis kapitalas – 587401,97 Eur.

Vidutinis sąrašinis įmonės darbuotojų skaičius 2016 metais buvo 23, 2017 metais – 24.  
SĮ „Plungės būstas“ apskaitą ir finansines ataskaitas rengia vadovaudamasis šiais finansinę atskaitomybę reglamentuojančiais norminiais aktais:

Verslo apskaitos standartais;

LR buhalterinės apskaitos įstatymu;

Kitais teisės aktais, reglamentuojančiais buhalterinės apskaitos tvarkymą.

Finansinės ataskaitos ruošiamos Lietuvos nacionaline valiuta – eurai.

Įmonės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais, tarpinis ataskaitinis laikotarpis sutampa su kalendoriniu ketvirčiu.

Įmonės apskaitos dokumentys surašomi ir apskaitos registrai sudaromi Lietuvos Respublikos valstybine kalba.

Svarbių įvykių ar aplinkybių, kurios galėtų paveikti įmonės veiklą, finansinių ataskaitų sudarymo dieną nėra.

SĮ „Plungės būstas“ apskaitos politika apima ūkinių operacijų ir įvykių pripažinimo įvertinimo ir apskaitos principus, metodus ir taisykles. Įmonės apskaitai taikoma tokia apskaitos politika, kuri užtikrina, kad finansinių ataskaitų duomenys atitiktų kiekvieno taikytino VSAFAS reikalavimus. Apskaitos politika keičiama vadovaujantis 7 – uoju Verslo apskaitos standarto „Apskaitos politikos, apskaitinių įvertinimų keitimas ir klaidų taisymas“ ir taikoma vienodai visiems finansinių ataskaitų straipsniams, kuriems turi įtakos apskaitos politikos keitimas.

### **Nematerialusis turtas**

Nematerialusis turtas yra pripažįstamas, jei atitinka 13-ajame VSAFAS pateiktą sąvoką ir nematerialiajam turtui nustatytus kriterijus.

Įsigijus nematerialųjį turtą, jis apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant amortizaciją. Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu metodu. Likvidacinė vertė 0,29€.

Nustatytos šios materialiojo turto grupės ir turto naudingo tarnavimo laikas:

Eil. Nr.	Turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
1.	Programinė įranga	3

### **Ilgalaikis materialusis turtas**

Ilgalaikis materialusis turtas pripažįstamas ir registruojamas apskaitoje, jei jis atitinka ilgalaikio materialiojo turto sąvoką ir VSAFAS nustatytus ilgalaikio materialiojo turto pripažinimo kriterijus.

Ilgalaikis materialusis turtas pagal pobūdį skirstomas į pagrindines grupes, nustatytas VSAFAS.

Įsigytas ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje užregistruojamas įsigijimo savikaina. Balanse ilgalaikis materialusis turtas parodomas iš įsigijimo savikainos atėmus sukauptą nusidėvėjimą. Likvidacinė vertė 0.29 €.

Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės ir naudingo tarnavimo laikas:

Eil. Nr.	Turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
1.	Pastatai ir statiniai	
1.1.	Gamybiniai ir kiti negyvenamieji pastatai	10
2.	Mašinos ir įrengimai	
2.1.	Kompiuterinė technika	2
2.2.	Autotransporto priemonės	
2.2.1.	Lengvieji automobiliai	3
2.3.	Inventorius, įrankiai ir kitas materialusis turtas	2



### Pajamos ir sąnaudos

Pajamos už suteiktas paslaugas pripažįstamos, užregistruojamos apskaitoje ir pateikiama finansinėje atskaitomybėje tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą.

Pajamų už suteiktas paslaugas, grupuotė:

Eil. Nr.	Paslaugų grupės	Suma Eur 2017 m	Suma Eur 2016 m
1.	Negyvenamų patalpų nuoma	3317,40	3317,40
2.	Neprivatizuotų butų administravimo mokestis	10115,16	10469,76
3.	Vytauto g. 7, Plungė	105,00	
4.	Gyvenamųjų namų administravimo mokestis	151356,10	116809,80
5.	Lifto išlaikymas	5813,14	5840,34
6.	Elektros priežiūros ir remonto darbai	40833,26	27552,33
7.	Viešojo tualetų paslaugos	2312,03	2113,91
8.	Delspinigiai	2210,86	1810,46
9.	Miesto pirties paslaugos	11547,54	11925,07
10.	Pažymų išrašymas	130,30	142,07
11.	Sąmatų sudarymas	1025,63	850,80
12.	Paslaugos pagal sutartis	6052,70	1896,17
13.	Bufetas	1187,36	931,54
14.	Dotacija pirties ir viešojo tualetų išlaikymui	40000,00	33600,00
15.	Banko palūkanos	501,33	665,46
16.	Renovuojamų namų administravimas	42635,52	26832,27
17.	Pastato Telšių g. 3 administravimas	6855,96	7989,87
18.	Kredito administravimas	6316,75	4888,63
	Iš viso	332316,04	257635,88

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos tą laikotarpį, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į laiką, kada buvo išleisti pinigai.

Veiklos sąnaudų grupuotė:

Eil. Nr.	Sąnaudų grupės	Suma Eur 2017 m.	Suma Eur 2016 m.
1.	Viešojo tualetų išlaikymo išlaidos	12692,52	12119,66
2.	Administracinės sąnaudos	108280,82	71552,75
3.	Elektros įrenginių eksploatavimo sąnaudos	48651,83	35160,49
4.	Administravimo išlaidos	58080,95	48615,82
5.	Miesto pirties išlaikymo išlaidos	39101,18	34239,32
6.	Lifo išlaikymo išlaidos	6711,76	6422,74
7.	Mokesčiai	5916,36	6169,13
8.	Ūkio išlaidos	34212,48	25003,52
9.	Beviltiškų skolų sąnaudos	0	239,46
10.	Bufetas	1028,50	800,81
11.	Pastato Telšių g. 3, Plungė administravimas	12051,43	9269,87
12.	Negyvenamų patalpų išlaidos	0	582,00
13.	Vytauto g. 7, Plungė	105,00	
	Iš viso	326832,83	250175,57

Aiškinaamojo rašto pastabos  
 SI „Plungės būstas“ 2017 metų gruodžio 31 d. balanso ištraukos

Ilgalaikis turtas	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
<b>I. Nematerialusis turtas</b>		2001	1
I.3. Programinė įranga	1.2	2001	1
<b>II. Materialusis turtas</b>	3.4	555686	553078
II.2. Pastatai ir statiniai		538877	551573
II.3. Mašinos ir įrengimai		1	1
II.4. Transporto priemonės		14231	616
II..Kita įranga, priet., įrankiai, įrenginiai		2577	888

**I. Ilgalaikio nematerialiojo turto būklė ir jos kitimas per ataskaitinį laikotarpį (lentelė Nr. 1).**

Eil. Nr.	Rodikliai	Programinė įranga 2017 m.	Programinė įranga 2016 m.
1.	Įsigijimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pradžioje	4259	4259
2.	Per ataskaitinį laikotarpį įsigyto turto vertė	2000	
3.	Per ataskaitinį laikotarpį nurašyto turto vertė		
4.	Įsigijimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (1+2-3)	6259	4259
5.	Sukauptas nusidėvėjimas ataskaitinio laikotarpio pradžioje	4258	4185
6.	Per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuotas nusidėvėjimas		73
7.	Nurašyto turto nusidėvėjimas		
8.	Sukauptas nusidėvėjimas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (5+6-7)	4258	4258
9.	Likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pradžioje (1-5)	1	1
10.	Likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (4-8)	2001	1

**II. Nematerialusis turtas, kuris yra visiškai amortizuotas, tačiau vis dar naudojamas įmonės veikloje (lentelė Nr. 2).**

Ilgalaikio nematerialiojo turto grupė	Įsigijimo savikaina (Eur)
Programinė įranga	4259



3).

### III. Ilgalaikio materialiojo turto būklė ir jos kitimas per ataskaitinį laikotarpį (lentelė Nr.

Eil. Nr.	Rodikliai		Pastatai ir statiniai		Kitas materialusis turtas		Iš viso
		2016m.	2017m.	2016m.	2017m.	2016m.	2017m.
1.	Įsigijimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pradžioje	769432	766654	27366	28432	796798	795086
2.	Per ataskaitinį laikotarpį įsigyto turto vertė			1066	19534	1066	19534
3.	Per ataskaitinį laikotarpį nurašyto turto vertė	2778			4457	2778	4457
4.	Įsigijimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (1+2-3)	766654	766654	28432	43509	795086	810163
5.	Sukauptas nusidėvėjimas ataskaitinio laikotarpio pradžioje	202662	215081	22897	26927	225559	242008
6.	Per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuotas nusidėvėjimas	12905	12696	4030	4228	16935	16924
7.	Nurašyto turto nusidėvėjimas	486			4455	486	4455
8.	Sukauptas nusidėvėjimas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (5+6-7)	215081	227777	26927	26700	242008	254477
9.	Likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pradžioje (1-5)	566770	551573	4469	1505	571239	553078
10.	Likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (4-8)	551573	538877	1505	16809	553078	555686

SĮ "Plungės būstas" 2017 m. įsigijo ilgalaikio turto už 19534,46 € (kompiuterinės sistemos blokus, kopijavimo aparatą, daugiafunkcinį įrenginį, automobilį WW Caddy).

### IV. Visiškai nudėvėtas, tačiau vis dar naudojamas įmonės veikloje, ilgalaikis materialusis turtas (lentelė Nr. 4)

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Įsigijimo savikaina
Mašinos ir įrengimai	862
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai	21882

### Trumpalaikis turtas

Įmonės trumpalaikis turtas, tai : atsargos; išankstiniai apmokėjimai; per vienerius metus gautinos sumos; kitas trumpalaikis turtas; pinigai ir pinigų ekvivalentai

Trumpalaikis turtas	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I. Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys		10051	7593
I. 1. Atsargos	1	10051	7593
I. 2. Išankstiniai apmokėjimai	2		
II. Per ataskaitinius metus gautinos sumos	3	355780	329742
II. 1. Pirkėjų įsiskolinimas		337537	308902
II. 2. Kitos gautinos sumos		18243	20840
IV. Pinigai ir pinigų ekvivalentai	4	363817	286008

1. Atsargos apskaitoje vertinamos ir finansinėse ataskaitose pateikiamos vadovaujantis 9-ojo verslo apskaitos standarto "Atsargos" reikalavimais. Pirminio pripažinimo metu ir sudarant finansines ataskaitas, atsargos įvertinamos įsigijimo savikaina.

Įmonėje atsargoms priskiriama:

Medžiagos	2107
Mažavertis inventoriųs	7854
Prekės bufetui	66
Kuras	24

2. Išankstiniai apmokėjimai – tai išankstinis mokėjimas už prekes, paslaugas, nematerialųjį ir ilgalaikį materialųjį turtą, tiekėjams.

Įmonės išankstiniai mokėjimai tiekėjams nurašomi, kai gaunama pirkimo sąskaita – faktūra, kuri buvo iš anksto apmokėta.

3. Gautinos sumos registruojamos tada, kai ŠĮ "Plungės būstas" įgyja teisę gauti pinigus. Gautinos sumos pirminio pripažinimo metu yra įvertinamos įsigijimo savikaina.

Gautinos sumos nurašomos, kai jos apmokamos, nurašomos, kai anksčiau buvo užregistruotas jų nuvertėjimas (atsisakoma teisių į gautiną sumą, sueina senaties terminas).

Palyginus su 2016 metais bendras pirkėjų įsiskolinimas padidėjo 28635,00 € (2015 m. - 40230,00 €) Ši įsiskolinimą sudaro gyventojų skolos už suteiktas paslaugas. Gyventojų skolos suderinamos kiekvieną mėnesį, pateikiant sąskaitas už suteiktas paslaugas lentelėje "Atsiskaitomojo laikotarpio ataskaita", kurioje nurodoma:

Likutis mėnesio pradžiai

Sumokėta €

Delspinigiai €

Priskaičiuota €

Korekcijos €

Mokėti iš viso €

Pateikiant sąskaitas gyventojams už lapkričio mėnesį, parašyta informacija, kad jeigu per 20 kalendorinių dienų nuo pranešimo datos, nesikreipsite dėl skolos/permokos netikslumų gruodžio 1 d., tai laikysime, kad sutinkate su nurodyta skola/permoka.

Abejotinos gyventojų skolos apskaitomos 241 sąskaitoje.

#### **Pinigai ir pinigų ekvivalentai**

4. Pinigus sudaro pinigai kasoje ir banko sąskaitose. Pinigai rodomi finansinės ataskaitos trumpalaikio turto straipsnyje.

Pinigai ir pinigų ekvivalentai 363816,51 €, iš jų:

Pinigai įmonės kasoje 1364,39 €

Pinigai AB Swedbank sąskaitoje 46133,25 €

Pinigai AB DNB banke 66497,68 €



Pinigai AB Šiaulių banke	122067,18 €
Pinigai AB SEB banke	126580,83 €
Pinigai UAB "Perlo paslaugos"	1173,18 €

### Nuosavas kapitalas

Nuosavas kapitalas	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I. Įmonės savininko kapitalas		587402	587402
IV. Rezervai		197955	189320
IV.1. Privalomasis		3124	2534
IV.2. Kiti rezervai		194831	186786

Įmonė privalomąjį rezervą sudaro taikydama penkių procentų metinių atsiskaitymų iš pelno, likusio sumokėjus privalomuosius mokesčius.

### Finansiniai įsipareigojimai

Įsipareigojimai apskaitoje pripažįstami tik tada, kai yra įvykdomos visos sąlygos, nustatytos įsipareigojimui atsirasti, ir SI "Plungės būstas" prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigus.

Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai įvertinami įsigijimo savikaina.

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
II. Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		497317	387894
II.3. Gauti avansai	5	399300	261171
II.4. Skolos tiekėjams	6	40506	45207
II.6. Pelno mokesčio įsipareigojimai		822	1119
II.7. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	7	5148	7877
II.8. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	8	51541	72520

5. Gauti avansai, tai buto nuomos, namų remonto bei atnaujinimo darbams ir kiemų priežiūros kaupimo lėšos. Sukauptos lėšos laikomos įmonės sąskaitoje banke.

6. Skolos tiekėjams sudaro įsiskolinimas už pirktas prekes, už atliktus administruojamuose daugiabučiuose namuose remonto darbus ir paslaugas per 2017 metų gruodžio mėnesį.

7. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai – tai įmonės įsiskolinimas Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybai už gruodžio mėnesį apskaičiuotą atlyginimą.

8. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai - tai lėšos, sunėtos daugiabučių gyvenamųjų namų butų savininkų namo atnaujinimui, sumokėtos skolos LSPAB "Plungės butų ūkis", taip pat apskaitoma priskaičiuotos ir sumokėtos sumos už kreditą, paimtą daugiabučių namų atnaujinimui.

Įmonė, atsiskaitydama už biudžeto lėšų panaudojimą, Plungės rajono savivaldybės buhalterinės apskaitos skyriui pateikia ataskaitą apie lėšų naudojimą pagal ekonominę išlaidų paskirtį (Forma Nr.2), dokumentų kopijas, pagrindžiančias biudžeto lėšų panaudojimą, sąrašą.

2017 metais įmonė Plungės miesto pirties, viešojo tualetų ir pastato, esančio adresu Telšių g. 3, Plungė išlaikymui gauta 40000,00 € : darbo užmokesčiui 18900,00 €, socialinio draudimo įmokos – 5900,00 €, ilgalaikio materialiojo turto remontui – 6100,00 €, sumokėjimui už komunalines paslaugas –

9100,00 €. Už miesto viešojo tualetu paslaugas surinkta 2312,03 €, pirties paslaugas – 11547,54 €, už patalpų nuomą ir komunalines paslaugas Telšių g. 3, Plungė – 6855,96 €. Viso pajamų 20715,53 €

Gauti asignavimai iš biudžeto ir surinktos lėšos už suteiktas paslaugas panaudotos: darbo užmokesčiui 18949,37 €, socialinio draudimo įmokoms 5907,78 €, komunalinėms paslaugoms – 14533,63 €, ilgalaikio materialiojo turto remontui ir kitoms išlaidoms – 24454,35 €. Viso išlaidų 63845,13 €.

Iš Savivaldybės biudžeto daugiabučių namų savininkų bendrijų rėmimo programos lėšų SI „Plungės būstas“ skirta 57200,00 €. 2017 metais lėšų panaudota 57162,16 €

Plungės rajono savivaldybės tarybos 2001-04-05 sprendimu Nr. 52 „Dėl likviduojamos SPAB „Plungės butų ūkis“ debitorinio ir kreditorinio įsiskolinimo perdavimo SI „Plungės būstas“, pavesta įmonei iš gyventojų grąžintų skolų dengti kreditorinį įsiskolinimą UAB „Plungės šilumos tinklams“, Plungės rajono savivaldybės administracijai, bei mažinti eksploatacinių išlaidų kaupimo fondo skolą. Debitorinis įsiskolinimas 2017 m. sausio 01 d. sudaro 10802,20 €. 2017 metais skolininkai grąžino 836,47 €, kurie pervesti į Plungės rajono savivaldybės administracijos finansų ir biudžeto skyrių. Įsiskolinimas 2017 m. gruodžio 31d. sudaro 9965,73 €. Kreditorinis įsiskolinimas padengtas pilnai.

#### Debitorinio įsiskolinimo lentelė

	Įsiskolinimas 2017-01-01	Surinkta 2017m	Įsiskolinimas 2017-12-31
Gyventojų įsiskolinimas	8121,37	836,47	7284,90
Negyvenamų patalpų nuoma	2680,83		2680,83
Iš viso	10802,20		9965,73

Daugiabučių namų A.Vaišvilos g. 5, Plungė, Stoties g. 32, Plungė, Telšių g. 1, Plungė ir V.Mačernio g. 6, Plungė atsiskaitomosiose sąskaitose, esančiose AB Swedbank, likučiai 2016 m. gruodžio 31 d. yra 0.00 €.

Pagal Plungės rajono savivaldybės tarybos 2013 – 07 – 25 sprendimą Nr. T1-192 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo, AB Šiaulių banke pasirašytos kredito sutartys:

Adresas	Sutarties Nr.	Kaupiamųjų lėšų sąskaita	Palūkanų mokėjimo sąskaita	Kredito sąskaita
A.Jucio g. 4	DNKS- 2014- 3795-20	LT727182000003700021	LT947182000027903086	LT827182000001473012
A.Jucio g.12	DNKS- 2014- 3858-20	LT647182000003700068	LT487182000037903235	LT377182000001473046
A.Jucio skg. 4	DNKS- 2014- 3789-20	LT407182000003700015	LT637182000037903062	LT187182000001473000
A.Jucio skg. 2	EIBV- 2016- 044-20	LT227182000004700797	LT577182000044903757	LT737182000002473147
A.Jucio skg. 6	EIB4- 2017- 6905-20	LT067182000005700573	LT747182000049903801	LT857182000002473513
A.Jucio g. 34	DNKS-	LT477182000004700153	LT467182000041903551	LT747182000001473835



	2015-5075-20			
A.Jucio g. 55	EIBV-2016-082-20	LT307182000005700141	LT617182000046903631	LT187182000002473361
V.Mačernio g. 1	DNKS-2014-4013-20	LT467182000003700198	LT447182000037903598	LT387182000001473125
V.Mačernio g. 5	EIBA-2017-052-20	LT987182000005700469	LT057182000048903809	LT227182000002473483
V.Mačernio g. 8	EIBV-2016-072-20	LT567182000005700061	LT297182000046903140	LT647182000002473309
V.Mačernio g. 10	DNKS-2014-3818-20	LT447182000003700040	LT427182000037903149	LT927182000001473026
V.Mačernio g. 21	DNKS-2014-052-20	LT787182000003700301	LT357182000038903248	LT967182000001473342
V.Mačernio g. 25	DNKS-2014-3790-20	LT837182000003700017	LT527182000037903066	LT617182000001473002
V.Mačernio g. 43A	DNKS-2015-017-20	LT377182000003700748	LT347182000039903724	LT167182000000969218
V.Mačernio g. 59	DNKS-2015-040-20	LT827182000003700908	LT717182000040903613	LT047182000001473640
S.Neries g. 20	EIBV-2016-046-20	LT657182000004700799	LT037182000044903759	LT847182000000969352
Telšių g. 19	EIBV-2017-001-20	LT407182000005700155	LT147182000046903701	LT777182000002473366
Telšių g. 19B	EIBV-2016-056-20	LT267182000024700919	LT877182000045903384	LT857182000002473222
Telšių skg. 9	EIBV-2016-064-20	LT927182000004700992	LT497182000045903777	LT617182000002473266
Stoties g. 14	EIBV-2016-073-20	LT027182000005700063	LT727182000046903142	LT107182000002473311
Stoties g. 16	EIBV-2016-055-20	LT437182000004700904	LT777182000045903273	LT807182000002473215
Senamiesčio a. 2	EIB4-2017-6906-20	LT497182000005700575	LT907182000049903804	LT587182000002473514
A.Vaišvilos g. 29	EIBV-2016-065-20	LT657182000004700993	LT227182000045903778	LT347182000002473267
J.T.Vaižganto	EIBV-	LT927182000004700798	LT307182000044903758	LT467182000002473148

g. 84	2016-045-20			
J.T.Vaižganto g. 86	EIBV-2016-083-20	LT037182000005700142	LT347182000046903632	LT887182000002473362
Laisvės alėja 6	EIBV-2016-080-20	LT427182000005700119	LT427182000046903488	LT627182000002473345
Dariaus ir Girėno g. 41	EIB4-2017-6904-20	LT607182000005700571	LT317182000049903799	LT157182000002473512
Dariaus ir Girėno g. 49	EIBV-2017-033-20	LT037182000005700336	LT687182000047903866	LT307182000002473436

Daugiabučių gyvenamųjų namų sąskaitų pagal kredito sutartį likučiai 2017 metų gruodžio 31 d.

Adresas	Kaupiamųjų lėšų sąskaita	Palūkanų mokėjimo sąskaita	Kredito sąskaita
A.Jucio g. 4	228,68	-489,81	-191643,56
A.Jucio g. 12	0	-555,72	-213876,86
A.Jucio skg. 4	146,52	-302,87	-118414,15
A.Jucio skg. 2	0	-276,58	-106719,17
A.Jucio skg. 6	0	-437,02	-177550,78
A.Jucio g. 34	0	-428,24	-167646,81
A.Jucio g. 55	0	-1268,38	-334352,14
V.Mačernio g. 1	271,94	-477,24	-186278,71
V.Mačernio g. 5	0	-636,01	-246953,80
V.Mačernio g. 8	0	-1641,88	-385816,43
V.Mačernio g. 10	226,29	-523,84	-204950,72
V.Mačernio g. 21	173,39	-437,73	-171234,29
V.Mačernio g. 25	0	-550,51	-215435,16
V.Mačernio g. 43A	4,90	-275,31	-107282,32
V.Mačernio g. 59	36,56	-418,88	-163290,06
S.Nėries g. 20	0	-253,24	-97792,78
Telšių g. 19	0	-366,45	-117755,91
Telšių g. 19 B	0	-90,85	-35049,70
Telšių skg. 9	0	-507,55	-195551,05
Stoties g. 14	0	-231,93	-89571,97
Stoties g. 16	0	-219,44	-84731,70
Senamiesčio a. 2		-65,16	-25055,41
A.Vaišvilos g. 29	0	-1481,08	-397470,29
J.T.Vaižganto g. 84	0	-788,90	-304409,10
J.T.Vaižganto g. 86	0	-688,13	-263607,60
Laisvės alėja 6	0	-348,06	-91188,96
Dariaus ir Giėno g. 41	0	-385,99	-140633,51
Dariaus ir Girėno g. 49	0	-435,19	-101672,96
Viso	1088,28	-14581,99	-4 935 935,90



Daugiabučių gyvenamųjų namų pradėjusių atnaujinimo darbus, bet per 2017 metus neužbaigtų statybos darbų, sąrašas

Adresas	Suteiktas kreditas	Atlikta statybos darbų	Butų savininkai apmokėjo savo lėšomis
Dariaus ir Girėno g. 41	226 376,77	163930,30	23296,79
V. Mačernio g. 5	532 516,05	278644,22	31690,42
Viso	758 892,82	442 574,52	54 987,21

Kai kurie butų savininkai jiems tenkančiai investicijai daugiabučio namo atnaujinimui lėšas įnešė į įmonės sąskaitą, iš kurios apmokama rangovui už atliktus darbus, tenkančius šiems buto savininkams. Šios lėšos apskaitomos sąskaitoje 4812 (surinktos lėšos namo atnaujinimui)

Adresas	Likutis 2017-01-01	Įmokėta	Apmokėta už atliktus remonto darbus €	Likutis 2017-12-31
A.Jucio g. 55		95048,49	95048,49	0
V.Mačernio g. 5		35680,17	19029,81	16650,36
V.Mačernio g. 8		70401,27	65395,34	5005,93
A.Jucio skg. 2	6206,64	806,19	7012,83	0
A.Jucio skg. 6		19149,80	14743,60	4406,20
J.T.Vaižganto g. 84	23847,77	26555,57	50403,34	0
J.T.Vaižganto g. 86		59939,23	59939,23	0
Telšių g. 19B	1806,46		1806,46	0
Telšių g. 19		19238,92	19238,92	0
S.Nėries g. 20	3720,00	10649,55	14369,55	0
A.Vaišvilos g. 29	18011,98	40216,63	58228,61	0
Telšių skg. 9	8284,71	12085,54	20370,25	0
Laisvės alėja 6		12683,49	12683,49	0
Dariaus ir Girėno g. 41		17156,16	12785,74	4370,42
Dariaus ir Girėno g. 49		5131,35	5131,35	0
Viso	61877,56	424742,36	456187,01	30432,91

#### Pelno paskirstymas

Straipsniai	Eur
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytas pelnas	0,00
Grynasis finansinių metų pelnas	4661,00
Paskirstytasis pelnas iš viso	4661,00
<b>Pelno paskirstymas:</b>	
Į savivaldybės biudžetą įmokama įmonės pelno dalis	2331,00

I privalomąjį rezervą	233,00
Draudimo įmokos už turimą savivaldybės kapitalą	
Ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimui	
Vienkartinės išmokos	
Nepaskirstytasis pelnas ataskaitinių finansinių metų pabaigoje perkeliamas į kitus finansinius metus	2097,00

Direktorius

Zigmantas Daugėla